АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«ПРОМСЕРВИС»

**СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**городаДИМИТРОВГРАДА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ на период 2023 - 2031 годы**

**Договор №065/20 от 19.05.2020 г**

**Разработчик: АО "Промсервис"**

***г. Димитровград 2022г***



**СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**города ДИМИТРОВГРАДА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**на период 2023 - 2031 годы**

**Том 1 Утверждаемаячасть**

***г. Димитровград 2022год***

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Составтома**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № Тома | № Главы | Наименование | Примечание |
| 1 |  | Утверждаемая часть. Схема теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 гг. |  |
| 2 | 1 | Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения |  |
| 2 | 2 | Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения |  |
| 2 | 3 | Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения |  |
| 2 | 4 | Глава 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки |  |
| 2 | 5 | Глава 5. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя |  |
| 2 | 6 | Глава 6. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии |  |
| 2 | 7 | Глава 7. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них |  |
| 2 | 8 | Глава 8. Перспективные топливные балансы |  |
| 2 | 9 | Глава 9. Оценка надежности теплоснабжения |  |
| 2 | 10 | Глава 10. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение |  |
| 2 | 11 | Глава 11. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации |  |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Отчет– 103с., 36 табл.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ЕДИНАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ, ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, КОТЕЛЬНЫЕ, ТЭЦ, ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

**Объект исследования**: системы теплоснабжения города Димитровграда в границах, определенных генеральным планом развития на период 2023-2031 гг., потребители тепловой энергии, источники тепловой энергии.

**Цель исследования**: оценка существующего состояния системы теплоснабжения, удовлетворение перспективного спроса на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом (с соблюдением принципа минимизации расходов) при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрении энергосберегающих технологий.

**Метод исследования**: обобщение и анализ представленных исходных данных и документов по развитию города, разработка на их основе глав и разделов обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения, работа состоит из:

**Новизна работы**:актуализации Схемы теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период с 2023г.

**Результат работы**: обосновывающие материалы и утверждаемая часть, определяющая стратегию развития системы теплоснабжения города на 11-летний период.

**Практическое использование**: Реализация мероприятий, указанных в составе схемы теплоснабжения, позволит повысить качество снабжения потребителей тепловой энергией, обосновать процесс принятия решений, прогнозировать объем и необходимость мероприятий по реконструкции, техническому перевооружению и новому строительству источников тепловой энергии и тепловых сетей.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Значимость работы**: оптимальное развитие решений в части теплоснабжения, заложенных в Генеральном плане города, на основе требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», повышение за счет этого качества снабжения потребителей тепловой энергией.

**Прогнозные предположения о развитии объекта исследования**: эффективное функционирование системы теплоснабжения, ее развитие на базе ежегодной актуализации, с учетом правового регулирования в области энергоснабжения и повышения энергетической эффективности.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Содержание**

[**СОСТАВТОМА 3**](#bookmark0)

[**РЕФЕРАТ 4**](#bookmark1)

[**СОДЕРЖАНИЕ 6**](#bookmark2)

[**1. ПОКАЗАТЕЛИПЕРСПЕКТИВНОГОСПРОСАНАТЕПЛОВУЮЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) ИТЕПЛОНОСИТЕЛЬ  
ВУСТАНОВЛЕННЫХГРАНИЦАХТЕРРИТОРИИПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГООКРУГА**](#bookmark3) **8**

1. [Общиеположения 8](#bookmark4)
2. [Площадьстроительныхфондовиприростыплощадистроительныхфондовпорасчетнымэлементам территориальногоделения 1](#bookmark5)7
3. [Объемыпотреблениятепловойэнергии(мощности), теплоносителяиприростыпотреблениятепловой энергии(мощности), теплоносителя 20](#bookmark6)
4. [Потреблениетепловойэнергии(мощности) итеплоносителяобъектами, расположеннымив производственныхзонах, сучетомвозможныхизмененийпроизводственныхзониихперепрофилированияи приростыпотреблениятепловойэнергии(мощности), теплоносителяпроизводственнымиобъектами](#bookmark7) 26

**2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕБАЛАНСЫТЕПЛОВОЙМОЩНОСТИИСТОЧНИКОВТЕПЛОВОЙЭНЕРГИИИТЕПЛОВОЙ  
НАГРУЗКИПОТРЕБИТЕЛЕЙ 26**

1. [Радиусэффективноготеплоснабжения](#bookmark8) 26
2. [Описаниесуществующихиперспективныхзондействиясистемтеплоснабженияиисточниковтепловой энергии…………………………………………………………………………………………………………………….2](#bookmark9)8

[2.3. Описаниесуществующихиперспективныхзондействияиндивидуальныхисточниковтепловойэнергии  
…………………………………………………………………………………………………………………………31](#bookmark10)

[2.4. Перспективныебалансытепловоймощностиитепловойнагрузкивперспективныхзонахдействия  
источниковтепловойэнергии](#bookmark11) 32

[**3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕБАЛАНСЫТЕПЛОНОСИТЕЛЯ**](#bookmark12) **48**

1. [Перспективныебалансыпроизводительностиводоподготовительныхустановокимаксимального потреблениятеплоносителя](#bookmark13) 48
2. [Перспективныебалансыпроизводительностиводоподготовительныхустановокисточниковтепловой энергиидлякомпенсациипотерьтеплоносителяваварийныхрежимахработысистемтеплоснабжения](#bookmark14) 52

**4. ПРЕДЛОЖЕНИЯПОСТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИИТЕХНИЧЕСКОМУПЕРЕВООРУЖЕНИЮ  
ИСТОЧНИКОВТЕПЛОВОЙЭНЕРГИИ 55**

1. [Предложенияпостроительствуисточниковтепловойэнергии, обеспечивающихперспективную тепловуюнагрузкунаосваиваемыхтерриториях, длякоторыхотсутствуетвозможностьилицелесообразность передачитепловойэнергииотсуществующихилиреконструируемыхисточниковтепловойэнергии 5](#bookmark15)5
2. [Предложенияпореконструкцииисточниковтепловойэнергии, обеспечивающихперспективную тепловуюнагрузкувсуществующихирасширяемыхзонахдействияисточниковтепловойэнергии](#bookmark16) 56
3. [Предложенияпотехническомуперевооружениюисточниковтепловойэнергиисцельюповышения эффективностиработысистемтеплоснабжения](#bookmark17) 59
4. [Графикисовместнойработыисточниковтепловойэнергии, функционирующихврежиме комбинированнойвыработкиэлектрическойитепловойэнергииикотельных](#bookmark18) 62
5. [Мерыповыводуизэксплуатации, консервацииидемонтажуизбыточныхисточниковтепловойэнергии, атакжеисточниковтепловойэнергии, выработавшихнормативныйсрокслужбы, вслучае, еслипродлениесрока службытехническиневозможноилиэкономическинецелесообразно. .](#bookmark19) 62
6. [Мерыпопереоборудованиюкотельныхвисточникикомбинированнойвыработкиэлектрическойи тепловойэнергии…………….](#bookmark20) 63

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1. [Мерыпопереводукотельных, размещенныхвсуществующихирасширяемыхзонахдействияисточников комбинированнойвыработкитепловойиэлектрическойэнергии, впиковыйрежимработы](#bookmark21) 64
2. [Решенияозагрузкеисточниковтепловойэнергии, распределении(перераспределении) тепловой нагрузкипотребителейтепловойэнергии 6](#bookmark22)5
3. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценка затрат при необходимости его изменения ……….............72
4. [Предложенияпоперспективнойустановленнойтепловоймощностикаждогоисточникатепловой энергиисучетомаварийногоиперспективногорезерватепловоймощности 7](#bookmark23)4
5. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии …………………………………………………. 76
6. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии …………………………………………………………………………………… 76

**5. ПРЕДЛОЖЕНИЯПОСТРОИТЕЛЬСТВУИРЕКОНСТРУКЦИИТЕПЛОВЫХСЕТЕЙ 77**

1. [Предложенияпостроительствуиреконструкциитепловыхсетей, обеспечивающихперераспределение тепловойнагрузкииззонсдефицитомрасполагаемойтепловоймощностиисточниковтепловойэнергиивзоны срезервомрасполагаемойтепловоймощностиисточниковтепловойэнергии](#bookmark24) 77
2. [Предложенияпостроительствуиреконструкциитепловыхсетейдляобеспеченияперспективных приростовтепловойнагрузкивосваиваемыхрайонах](#bookmark25) 79
3. [Предложенияпостроительствуиреконструкциитепловыхсетейвцеляхобеспеченияусловий, при наличиикоторыхсуществуетвозможностьпоставоктепловойэнергиипотребителямотразличныхисточников тепловойэнергииприсохранениинадежноститеплоснабжения](#bookmark26) 81
4. [Предложенияпостроительствуиреконструкциитепловыхсетейдляповышенияэффективности функционированиясистемытеплоснабжения](#bookmark27) 81
5. [Предложенияпостроительствуиреконструкциитепловыхсетейдляобеспечениянормативной надежностиибезопасноститеплоснабжения](#bookmark28) 83
6. [**ПЕРСПЕКТИВНЫЕТОПЛИВНЫЕБАЛАНСЫ**](#bookmark29) **85**
7. [**ИНВЕСТИЦИИВСТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮИТЕХНИЧЕСКОЕПЕРЕВООРУЖЕНИЕ**](#bookmark30) **88**
8. [Предложенияповеличиненеобходимыхинвестицийвстроительство, реконструкциюитехническое перевооружениеисточниковтепловойэнергии](#bookmark31) 88
9. [Предложенияповеличиненеобходимыхинвестицийвстроительство, реконструкциюитехническое перевооружениетепловыхсетей, насосныхстанцийитепловыхпунктов 92](#bookmark32)
10. [Предложенияповеличинеинвестицийвстроительство, реконструкциюитехническоеперевооружениев связисизменениямитемпературногографикаигидравлическогорежимаработысистемытеплоснабжения 9](#bookmark33)3
11. [**РЕШЕНИЕОБОПРЕДЕЛЕНИИЕДИНОЙТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)**](#bookmark34) **93**
12. [**РЕШЕНИЯОРАСПРЕДЕЛЕНИИТЕПЛОВОЙНАГРУЗКИМЕЖДУИСТОЧНИКАМИТЕПЛОВОЙЭНЕРГИИ….**](#bookmark35)**97**
13. [**РЕШЕНИЯПОБЕСХОЗЯЙНЫМТЕПЛОВЫМСЕТЯМ 10**](#bookmark36)**3**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«Промсервис»

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**1. Показателиперспективногоспросанатепловуюэнергию (мощность) и теплоносительвустановленныхграницахтерриториигородскогоокруга**

**1.1. Общиеположения**

Прогнозперспективногопотреблениятепловойэнергиинацелитеплоснабжения потребителейг. ДимитровградапредставленвГлаве 2 «Перспективноепотребление тепловойэнергиинацелитеплоснабжения»Обосновывающихматериаловксхеме теплоснабжения.

Прогнозспросанатепловуюэнергиюдляперспективнойзастройкигорода Димитровграданапериоддо 2031 годаопределенподаннымгенеральногоплана города.

Внастоящеевремявгороде Димитровградеотпусктепловойэнергииосуществляют от источников следующихорганизаций:

* МУП«Гортепло»
* ООО«НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»
* ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»
* ООО«Ресурс»
* ООО «ДМФ «Аврора»

Передача тепловой энергии от источников до конечных потребителей осуществляется по тепловым сетям следующими организациями:

* МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы»
* ООО«НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»
* ООО «Ресурс-Транзит»
* ООО «ДМФ «Аврора»

**МУП«Гортепло»**отпускаеттепловуюэнергиювсетевойводепотребителям города Димитровграданануждыотопленияигорячеговодоснабженияжилых, административных, культурно-бытовыхипроизводственныхзданий. Отпусктепла производитсяот 15источниковтеплоснабжения. Нижепредставленаинформацияпо каждомуизисточниковМУП«Гортепло».

Информацияпоосновномуоборудованиюкоммунально-бытовыхи производственныхкотельныхМУП«Гортепло»приведенавсводнойтаблице 1.1.

**Таблица 1.1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Основное оборудование источника тепловой энергии | | | Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | |
| Тип (марка) | Кол-во, шт. | Тепловая мощность основного оборуд-я, Гкал/ч | Отопл. | Вент. | ГВС | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Котельная №3 | ТВГ-1,5 | 4 | 8,6 | 1,76 | - | 0,69 | 2,45 |
| Lavart 500 | 1 |
| Lavart 2500 | 1 |
| Котельная №6а | VIESSMANN | 2 | 0,1 | - | - | 0,01 | 0,01 |
| Котельная №7 | ТВГ-1,5 | 3 | 4,5 | 3,43 | - | - | 3,43 |
| Котельная №8 | ТВГ-1,5 | 1 | 2,4 | 0,54 | - | 0,14 | 0,68 |
| Lavart 1000 | 1 |
| Котельная №9 | ТВГ-1,5 | 3 | 7,0 | 0,73 | - | 3,67 | 4,4 |
| ТВГ-2,5 | 1 |
| Котельная №12 | ТВГ-1,5 | 3 | 4,5 | 1,73 | - | - | 1,73 |
| Котельная №15 | ТВГ-1,5 | 2 | 3,0 | 0,98 | - | - | 0,98 |
| Котельная №16 | КВГ-4,65 | 1 | 7,2 | 3,18 | - | 1,29 | 4,47 |
| ДКВР-2,5 | 2 |
| Котельная №17 | ТВГ-1,5 | 3 | 4,9 | 2,4 | - | 0,35 | 2,75 |
| Lavart 500 | 1 |
| Котельная №18 | ТВГ-1,5 | 4 | 6,0 | 4,1 | - | 0,8 | 4,9 |
| Котельная №20 | ДЕ-16-14 | 2 | 80,0 | 12,37 | - | 4,84 | 17,21 |
| ПТВМ-30 | 2 |
| Котельная №22 | КВГМ-1,0-115М | 3 | 2,6 | 1,3 | - | 0,34 | 1,64 |
| Котельная №23 | ДКВР-10/13 | 2 | 20,0 | 4,97 | - | - | 4,97 |
| КВГМ-4,65 | 2 |
| Котельная №25 | ДКВР-10/13 | 3 | 19,3 | 12,43 | - | 0,5 | 12,93 |
| Lavart 600 | 1 |
| Котельная №27 | ДЕ-16-14 | 2 | 26,3 | 9,84 | - | 2,65 | 12,49 |
| ДЕ-10-14 | 1 |

**ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»** обеспечивает:

- выработку тепловой энергии в виде пара и горячей воды и отпуск ее потребителям;

- выработку и продажу электрической энергии, распределение электрической энергии,

- передачу ее потребителям и в энергосистему;

- электроснабжение автономных секций реакторных установок в качестве независимого от энергосистемы источника.

- электрическую мощность:

установленная и располагаемая – 20,5 МВт.

- тепловую мощность:

установленная и располагаемая - 406 Гкал/ч.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ТЭЦООО«НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»отпускаеттепловуюиэлектрическуюэнергиюдля нуждОАО«ГНЦНИИАР», атакжепотребителямг.Димитровграданануждыотопления жилых, административных, культурно-бытовыхипроизводственныхзданийЗападного района. Температурныйграфик - 110/60С, систематеплоснабжения - двухтрубная, открытая, подпитка - отцентрализованноговодопровода. Произведенная электрическая энергия реализуется на территории Ульяновской области.

Оснащенностьприборами учета(с учетом наличия технической возможности установки приборов учета) попотребляемымиотпускаемымресурсам - 100%.

КотлоагрегатыБКЗ-75-39 ГМ

КотлоагрегатБКЗ-75-39 ГМоднобарабанный, вертикально-водотрубный, радиационныйсестественнойциркуляциейимеетП-образнуюкомпоновкусвынесенной вотдельнуюколонкухолоднойчастьювоздухоподогревателя. Топочнаякамераявляется восходящимходомгазов. Вгоризонтальномгазоходерасположенпароперегреватель, ав опускном - водянойэкономайзеригорячаячастьвоздухоподогревателя.

**Таблица 1.2 - Технические характеристики котлоагрегата**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Производительность (номинальная), т/ч | | | 75 |
| Расчетное давление в барабане, кг/см2 | | | 44 |
| Давление на выходе из пароперегревателя, кг/см2 | | | 39 |
| Температура перегретого пара, °С | | | 440 |
| Температура питательной воды, °С | | | 105 |
| Поверхности нагрева, м2: | экрана: | радиационная | 211 |
| строительная | 700 |
| пароперегревателя | | 490 |
| водяного экономайзера | | 875 |
| фестона | | 50,9 |
| воздухоподогревателя: | I ступени | 2080 |
| II ступени | 660 |
| Объем топочного пространства, м3 | | | 284 |
| Водяной объем котла, м3 | | | 284 |
| Паровой объем котла, м3 | | | 12,5 |
| Температура (теоретическая) горения в топке, °С | | | 2018 |
| Расчетные температуры газов при номинальной нагрузке, °С: |  | | 1022 |
| пароперегревателя: | перед II ступенью | 987 |
| перед I ступенью | 839 |
| водяного экономайзера: | перед II ступенью | 637 |
| перед I ступенью | 398 |
| воздухоподогревателя: | перед II ступенью | 471 |
| перед I ступенью | 261 |
| уходящих газов | | 167 |
| Температура (расчетная) воздуха перед форсунками, °С | | | 260 |
| КПД котла (брутто), % | | | 90,6 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Водогрейныекотлы

Водогрейныекотлыпредназначеныдлянагревасетевойводывтепловыхсетяхи используетсядляпокрытияпиковыхтеплофикационныхнагрузоквзимнеевремя. Они такжемогутбытьиспользованыивкачествеосновныхисточниковтеплоснабжения.

ВводогрейнойчастиустановленыкотлытипаПТВМ-50-1 иКВГМ-100. Котлыгазо-мазутные, водотрубныепрямоточныеспринудительнойциркуляцией.

Основнымтопливомводогрейныхкотловявляетсягаз, резервный–мазут.

**Таблица 1.3 - ТехническиехарактеристикиПТВМ-50-1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Теплопроизводительность, Гкал/ч | | | 50 |
| Допустимоедавлениенавходевкотел, кгс/см2 | | | 20 |
| Температураводына входеивыходеизкотла, °С | припиковомрежиме | приработенагазе | 70-150 |
| приработенамазуте | 104-150 |
| приосновномрежиме | | 70-150 |
| Расходводы, т/час | | припиковомрежиме | > 1000 |
| приосновномрежиме | > 500 |
| Гидравлическое сопротивлениекотла, кгс/см2 | | припиковомрежиме | 0,56 |
| приосновномрежиме | 0,96 |
| Температурауходящихгазов приноминальнойнагрузке, °С | | приработенагазе | 165 |
| приработенамазуте | 180 |
| КПДприноминальнойнагрузке, % | | приработенагазе | 91,4 |
| приработенамазуте | 89,7 |
| Расходтоплива  приноминальнойнагрузке | | приработенагазе, м3 /ч | 6700 |
| приработенамазуте, кг/ч | 6170 |
| Лучевоспринимаемаяповерхностьнагрева, м2 | | | 116 |
| Поверхностьконвективнойчасти, м2 | | | 1170 |
| Объемтопочнойкамеры, м3 | | | 109 |
| Водянойобъем, м3 | | | 15 |
| Количествогорелок, шт. | | | 12 |
| Количестводутьевыхвентиляторов, шт. | | | 12 |
| Количестводымососов, шт. | | | 1 |
| Расходвоздуха, м3 /ч | | | 82000 |

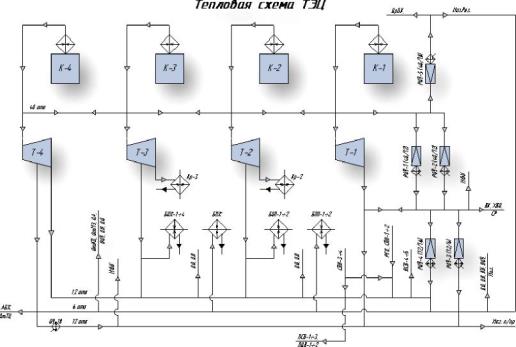
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Таблица 1.4 - Техническиехарактеристикикотла** | | **КВГМ-100** |
| Теплопроизводительность, Гкал/ч | | 100 |
| Допустимоедавлениенавходевкотел, кгс/см2 | | 25 |
| Температураводынавходеивыходеизкотла, °С | припиковомрежиме | 70-150 |
| приосновномрежиме | 110-150 |
| Расходводы, т/час | | 2460 |
| Гидравлическоесопротивлениекотла, кгс/см2 | припиковомрежиме | 0,79 |
| приосновномрежиме | 1,65 |
| Температурауходящихгазовприноминальной нагрузке, °С | приработенагазе | 140 |
| приработенамазуте | 180 |
| Сопротивлениепогазовомутракту, ммвод.ст. | | 120 |
| КПДприноминальнойнагрузке | приработенагазе | 92,7 |
| приработенамазуте | 91,3 |
| Расходтопливаприноминальнойнагрузке | приработенагазе, м3 /ч | 12520 |
| приработенамазуте, кг/ч | 11500 |
| Лучевоспринимаемаяповерхностьнагрева, м2 | | 325 |
| Поверхностьконвективнойчасти, м2 | | 2385 |
| Объемтопочнойкамеры, м3 | | 388 |
| Водянойобъем, м3 | | 30 |
| Количествогорелок, шт. | | 3 |
| Количестводутьевыхвентиляторов, шт. | | 1 |
| Количестводымососов, шт. | | 1 |
| Расходвоздуха, м3 /ч | | 136800 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«Промсервис»

**Рис. 1.1 ТепловаясхемаТЭЦООО«НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**



СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**КотельныеОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»**отпускаюттепловуюэнергиювсетевойводепотребителям города Димитровграданануждыотопленияигорячеговодоснабженияжилых, административных, культурно-бытовыхипроизводственныхзданий. Отпусктепла производитсяот3источниковтеплоснабжения. Нижепредставленаинформацияпо каждомуизисточниковОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области».

Информацияпоосновномуоборудованиюкоммунально-бытовыхи производственныхкотельныхОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»приведенавсводнойтаблице 1.5.

**Таблица 1.5.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Основное оборудование источника тепловой энергии | | | Расчетная (отпуск с коллекторов) тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | |
| Тип (марка) | Кол-во, шт. | Тепловая мощность основного оборуд-я, Гкал/ч | Отопл. | Вент. | ГВС | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Котельная №6, III Интернационала, 146 | ICI Caldaie REX -120 | 2 | 2,15 | 1,91 | - | - | 1,91 |
| Котельная №13,  ул. Гагарина, 26б | Duotherm Polikraft DuoP-6000 | 2 | 10,32 | 6,205 | 0,063 | - | 6,268 |
| Котельная №1  пос. Дачный  ул. Луговая, 40 а | IVAR Super RAC2100  IVAR Super RAC1860 | 1  1 | 3,44 | 1,776 | - | 0,778 | 2,554 |

Установленная мощность котельной №6 составляет 2,15 Гкал/ч.

Отпуск тепла от котельной производится по временному температурному графику 95/70 °С.

Присоединённая максимальная часовая нагрузка 1,91 Гкал/ч, в т.ч.:

* на отопление и вентиляцию - 1,91 Гкал/ч
* горячее водоснабжение - отсутствует
* пар на производство - отсутствует

Распределение нагрузки составляет:

* производство - нет
* население - 58,66 %
* бюджет - 40,81 %
* прочие - 0,53 %

Установленная мощность котельной №13 составляет 10,32 Гкал/ч.

Отпуск тепла от котельной производится по временному температурному графику 95/70 °С.

Присоединённая максимальная часовая нагрузка 6,268 Гкал/ч, в т.ч.:

* на отопление и вентиляцию - 6,268 Гкал/ч
* горячее водоснабжение - отсутствует
* пар на производство - отсутствует

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Распределение нагрузки составляет:

* производство - нет
* население - 11,11 %
* бюджет - 48,48 %
* прочие - 40,41 %

Установленная мощность котельной №1 составляет 3,44 Гкал/ч.

Отпуск тепла от котельной производится по временному температурному графику 95/70 °С.

Присоединённая максимальная часовая нагрузка 2,554 Гкал/ч, в т.ч.:

* на отопление и вентиляцию - 1,776 Гкал/ч
* горячее водоснабжение - 0,778 Гкал/ч
* пар на производство - отсутствует

Распределение нагрузки составляет:

* производство - нет
* население - 74,09 %
* бюджет - 25,65 %
* прочие - 0,26 %

**Котельная ООО «ДМФ «АВРОРА»**

**Таблица 1.6.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Основное оборудование источника тепловой энергии | | | Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | |
| Тип (марка) | Кол-во, шт. | Тепловая мощность основного оборуд-я, Гкал/ч | Отопл. | Вент. | ГВС | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Котельная №19  ООО ДМФ «Аврора» | Комконт  2СН-250К1 | 2 | 4,3 | 4,351 | - | 0,996 | 5,347 |
| КСВрд-1,0 | 1 | 0,86 |
| КСВрд-2,0 | 1 | 1,72 |
| КСВрд-0,5 | 1 | 0,43 |
| АГГУ 2000 | 1 | 1,72 |

Проектная мощность котельной составляет 9,03 Гкал/ч. Отпуск тепла от котельной производится по временному температурному графику90/70°С.

Присоединённая максимальная часовая нагрузка 5,347Гкал/ч, в т.ч.:

* на отопление и вентиляцию - 4,351 Гкал/ч
* горячее водоснабжение - 0,996 Гкал/ч

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Распределение нагрузки составляет:

* производство - 19%
* население - 53%
* соц/культбыт - 14%
* прочие - 14%

**КотельнаяООО«Ресурс»**

Производственно-отопительная котельная ООО «Ресурс», расположена на территории ОАО «ДААЗ». Котельная предназначена для централизованного теплоснабжения систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения производственных, жилых и общественных зданий, а также для подачи пара на производство.

Проектная мощность котельной составляет 477,5 Гкал/ч. Установленная мощность составляет 373,5 Гкал/ч, располагаемаямощность составляет 354,75 Гкал/ч. Отпуск тепла от котельной производится по временному температурному графику 100/51,4°С.

Распределение нагрузки составляет:

* ОАО «ДААЗ» - 45%
* население - 42%
* соц/культбыт - 6%
* прочие - 7%

Основное оборудование котельной ООО «Ресурс»:

* Паровые котлы ГМ-50-14/250 - 3 шт.
* Водогрейные котлы ПТВМ-100 - 3 шт.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО«Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Таблица 1.7. - Характеристики котлов**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование, назначение | Характеристика |
| Паровой котел ГМ-50-14 - выработка пара для производственных нужд. | Производительность - 50т/час; избыточное давление пара - 14 ата; температура пара - 197/250°С; температура питательной воды - 100°С; КПД - 92/91%.  температура уходящих газов (на газе) 1400С; температура уходящих газов (на мазуте) -1500С |
| Водогрейный котел ПТВМ-100 -  приготовление перегретой воды для  нужд отопления, вентиляции и ГВС. | Производительность - 100 Гкал/ч;  расход воды в основном режиме - 1250 м3/час;  расход воды в пиковом режиме - 2140 м3/час;  температура воды на входе - 70°С;  температура воды на выходе - 150°С;  КПД - 89/87%; гидравлическое сопротивление при часовом расходе 1250 3/час составляет 2,15 кг/см2 ;  температура уходящих газов (на газе) 1850С; температура уходящих газов (на мазуте) -2300С |

Основным топливом в котельной является природный газ с низшей теплотворной способностью 8085 ккал/нм3. Резервным топливом является мазут марки М-100 с низшей теплотворной способностью 9530 ккал/кг.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления**

Прогноз изменения площадей строительных фондов и тепловой нагрузки по элементам территориального деления рассчитан на основании данных о существующей и перспективной застройке (см. Глава 2 «Перспективное потребление тепловой энергии…»)

Генеральным планом рассматривается два этапа развития города Димитровграда:

1. Первыйэтапразвитиягорода - реализацияпроектныхрешенийГенерального плана. Расчётныйсрок - 2025 год.

Началовторогоэтапареализациипроектагенеральногопланасвязанас «выходом»жилойзастройкизаул. КурчатовавЗападномрайоне.

Второйплощадкойврамкахданногоэтапаразвитияпредставленатерриторияв пределахгородскойчертыпривъездевгородсостороныг. Самара, застройкакоторой связанасвыносомКирпичногозаводаисносомчастиколлективныхсадоводствпод организациюНаучно-техническогоцентраистроительстважилогомикрорайона «Наукоград».

1. Второйэтаппредусматриваетдальнейшееразвитиегорода (зарасчетнымсроком),втомчислеорганизациюГрадостроительногокомплекса«Мелекесс-Сити»имежрегиональнойрекреационнойЗонывпоймеЧеремшанскогозалива.

ВТаблице 1.8представленыплощадистроительныхфондовиприростыплощадей строительныхфондовпорасчетнымэлементамтерриториальногоделенияс разделениемобъектовстроительстванамногоквартирныедома, жилыедома, общественныезданияипроизводственныезданияпромышленныхпредприятийпо этапам: накаждыйгодпервого 5-летнегопериодаинапоследующие 5-летниепериоды.

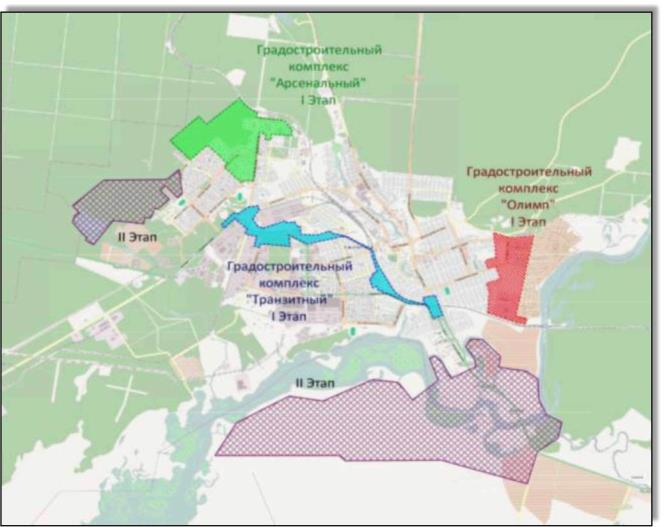
**Таблица 1.8**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты строительства | Ед. изм. | Этапы | | |
| 2020-2024 | 2025-2031 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Западный район | | | | |
| многоквартирные дома | га | 92,54 | 92,54 |
| жилые дома | га | 9,74 | 9,74 |
| 1 | 2 | 7 | 8 |
| Центральный район | | | | |
| многоквартирные дома | га | 15,77 | 15,77 |
| жилые дома | га | 45,44 | 45,44 |
| общественные здания | га | 8,5 | 8,5 |
| Первомайский район | | | | |
| многоквартирные дома | га | 20,76 | 20,76 |
| жилые дома | га | 12,96 | 12,96 |
| общественные здания | га | 7,6 | 7,6 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Рис. 1.2. Приростыплощадейстроительныхфондовг. Димитровград**



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Отоплениеиндивидуальнойзастройкиосуществляетсяотиндивидуальных генераторовтепланапечномигазообразномтопливе.

Объемыпотреблениятепловойэнергии, теплоносителяиприростысразделением повидамтеплопотреблениявкаждомрасчетномэлементетерриториальногоделенияна каждомэтапепредставленывТаблице 1.9.

Долгосрочныепоказателиразвитияг. Димитровграда, принятыезаосновувСхеме теплоснабжения, отраженывГенеральномпланеМОг. Димитровград

**Таблица 1.9**

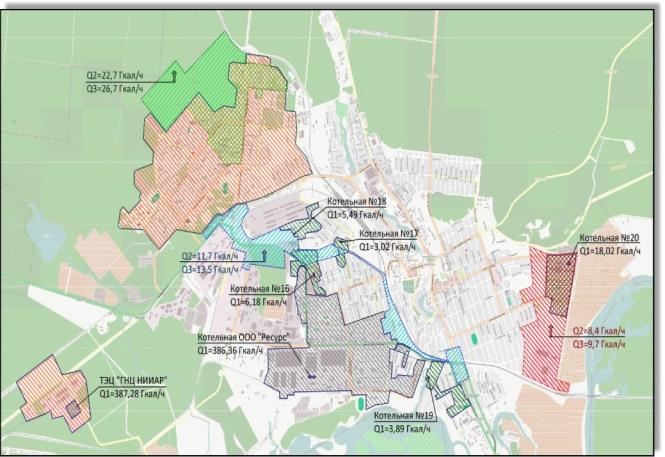
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Территориальное деление | Этапы | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | | | |
| Отопление Вентиляция | | ГВС | | Суммарная | |
| Западный район | 2020-2024 | 259,3 | 18,1 | 123,2 | 8,6 | 382,5 | 26,7 |
| 2025-2031 | 277.4 | - | 131,8 | - | 409,2 | - |
| Центральный район | 2020-2024 | 72,6 | 8,6 | 9,4 | 1,1 | 82,0 | 9,7 |
| 2025-2031 | 81,2 | - | 10,5 | - | 91,7 | - |
| Первомайский район | 2020-2024 | 335,8 | 12,3 | 31,3 | 1,2 | 367,1 | 13,5 |
| 2025-2031 | 348,1 | - | 32,5 | - | 380,6 | - |

Приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления показаны на рис 1.3.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Рис. 1.3. Приростыпотреблениятепловойэнергии (мощности)**



Приростыобъемовпотреблениятепловойэнергииитеплоносителясразделением повидамтеплопотреблениявкаждомрасчетномэлементетерриториальногоделенияив зонедействиякаждогоизсуществующихилипредлагаемыхдлястроительства источниковтепловойэнергиинакаждомэтапепредставленывтаблице1.10**.**

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»**

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Таблица1.10.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Территориальное деление** | **Источник тепловой энергии** | **Этапы** | **Тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч** | | **Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч** | | | **Расход теплоносителя, м3/ч** | | |
| **установленная** | **располагаемая** | **на отопление** | **на ГВС** | **суммарная** | **на отопление** | **на ГВС** | **суммарный** |
| Центральный район | **Котельная №3 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 8,6 | 6,4 | 1,76 | 0,69 | 2,45 | 81,68 | 33,53 | 115,21 |
| 2025-2031 | 8,6 | 6,4 | 1,76 | 0,69 | 2,45 | 81,68 | 33,53 | 115,21 |
| Центральный район | **Котельная №6а МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 0,1 | 0,1 | - | 0,01 | 0,01 | - | 0,43 | 0,43 |
| 2025-2031 | 0,1 | 0,1 | - | 0,01 | 0,01 | - | 0,43 | 0,43 |
| Центральный район | **Котельная №7МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 4,5 | 3,7 | 3,43 | - | 3,43 | 83,40 | - | 83,40 |
| 2025-2031 | 4,5 | 3,7 | 3,43 | - | 3,43 | 83,40 | - | 83,40 |
| Первомайский район | **Котельная №8 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 2,4 | 2,5 | 0,54 | 0,14 | 0,68 | 24,93 | 4,30 | 29,23 |
| 2025-2031 | 2,5 | 2,5 | 0,54 | 0,14 | 0,68 | 24,93 | 4,30 | 29,23 |
| Центральный район | **Котельная №9 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 7,0 | 5 | 0,73 | 3,67 | 4,4 | 150,47 | - | 150,47 |
| 2025-2031 | 7,0 | 5 | 0,73 | 3,67 | 4,4 | 150,47 | - | 150,47 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Территориальное деление** | **Источниктепловой энергии** | **Этапы** | **Тепловаямощностьисточника тепловойэнергии, Гкал/ч** | | **Тепловаянагрузкапотребителей, Гкал/ч** | | | **Расходтеплоносителя, м3/ч** | | |
| **установленная** | **располагаемая** | **на отопление** | **наГВС** | **суммарная** | **на отопление** | **наГВС** | **суммарный** |
| Центральныйрайон | **Котельная№12 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 4,5 | 3,7 | 1,73 | - | 1,73 | 90,28 | - | 90,28 |
| 2025-2031 | 4,5 | 3,7 | 1,73 | - | 1,73 | 90,28 | - | 90,28 |
| Центральныйрайон | **Котельная№15 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 3 | 2,5 | 0,98 | - | 0,98 | 42,13 | - | 42,13 |
| 2025-2031 | 3 | 2,5 | 0,98 | - | 0,98 | 42,13 | - | 42,13 |
| Первомайскийрайон | **Котельная№16 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 7 | 5,6 | 3,3 | 2,4 | 5,7 | 141,87 | 103,18 | 245,04 |
| 2025-2031 | 7 | 5,6 | 3,3 | 2,4 | 5,7 | 141,87 | 103,18 | 245,04 |
| Первомайскийрайон | **Котельная№17 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 4,9 | 5 | 2,4 | 0,35 | 2,75 | 107,48 | 16,34 | 123,81 |
| 2025-2031 | 4,9 | 5 | 2,4 | 0,35 | 2,75 | 107,48 | 16,34 | 123,81 |
| Первомайскийрайон | **Котельная№18 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 6 | 5 | 4,1 | 0,8 | 4,9 | 193,46 | 27,08 | 220,54 |
| 2025-2031 | 6 | 5 | 4,1 | 0,8 | 4,9 | 193,46 | 27,08 | 220,54 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Территориальное деление** | **Источниктепловой энергии** | **Этапы** | **Тепловаямощностьисточника тепловойэнергии, Гкал/ч** | | **Тепловаянагрузкапотребителей, Гкал/ч** | | | **Расходтеплоносителя, м3/ч** | | |
| **установленная** | **располагаемая** | **на отопление** | **наГВС** | **суммарная** | **на отопление** | **наГВС** | **суммарный** |
| Центральныйрайон | **Котельная№20 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 80 | 80 | 12,37 | 4,84 | 17,21 | 809,51 | 269,98 | 1 079,48 |
| 2025-2031 | 80 | 80 | 12,37 | 4,84 | 17,21 | 1 167,18 | 329,30 | 1 496,49 |
| Центральныйрайон | **Котельная№22 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 2,58 | 2,2 | 1,3 | 0,34 | 1,64 | 59,76 | 12,90 | 72,65 |
| 2025-2031 | 2,58 | 2,2 | 1,3 | 0,34 | 1,64 | 59,76 | 12,90 | 72,65 |
| Центральныйрайон | **Котельная№23 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 20,0 | 15,6 | 4,97 | - | 4,97 | 279,44 | - | 279,44 |
| 2025-2031 | 20,0 | 15,6 | 4,97 | - | 4,97 | 279,44 | - | 279,44 |
| Центральныйрайон | **Котельная№25 МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 19,3 | 17,6 | 12,43 | 0,5 | 12,93 | 560,59 | 17,63 | 578,22 |
| 2025-2031 | 19,3 | 17,6 | 12,43 | 0,5 | 12,93 | 560,59 | 17,63 | 578,22 |
| Центральныйрайон | **Котельная№27**  **МУП ГОРТЕПЛО** | 2020-2024 | 26,3 | 25 | 9,84 | 2,65 | 12,49 | 345,21 | 105,33 | 450,54 |
| 2025-2031 | 26,3 | 25 | 9,84 | 2,65 | 12,49 | 345,21 | 105,33 | 450,54 |
| Первомайскийрайон | **Котельная**  **ООО Ресурс** | 2020-2024 | 373,5 | 354,75 | 346,58 | 25,04 | 371,62 | 14 899,55 | 1 076,47 | 15 976,02 |
| 2025-2031 | 373,5 | 354,75 | 360,08 | 25,04 | 385,12 | 15 479,91 | 1 076,47 | 16 556,39 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Территориальное деление** | **Источниктепловой энергии** | **Этапы** | **Тепловаямощностьисточника тепловойэнергии, Гкал/ч** | | **Тепловаянагрузкапотребителей, Гкал/ч** | | | **Расходтеплоносителя, м3/ч** | | |
|  |  |  | **установленная** | **располагаемая** | **на отопление** | **наГВС** | **суммарная** | **на отопление** | **наГВС** | **суммарный** |
| Западныйрайон | **ТЭЦНИИАР** | 2020-2024 | 406 | 406 | 259,3 | 123,2 | 382,5 | 12 037,26 | 5 102,94 | 17 140,20 |
| 2025-2031 | 406 | 406 | 277,4 | 131,8 | 409,2 | 12 940,05 | 5 347,98 | 18 288,03 |
| Центральный район | **Котельная №6**  **ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | 2020-2024 | 2,15 | 2,15 | 1,381 | - | 1,381 | 5,5 | - | 5,5 |
| 2025-2031 | 2,15 | 2,15 | 1,381 | - | 1,381 | 5,5 | - | 5,5 |
| Центральныйрайон | **Котельная №13**  **ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | 2020-2024 | 10,32 | 10,32 | 4,951 | - | 4,951 | 44,62 | - | 44,62 |
| 2025-2031 | 10,32 | 10,32 | 4,951 | - | 4,951 | 44,62 | - | 44,62 |
| Поселок Дачный | **Котельная №1**  **пос. Дачный**  **ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | 2020-2024 | 3,44 | 3,44 | 1,651 | 0,723 | 2,374 | 1,89 | 45,83 | 47,72 |
| 2025-2031 | 3,44 | 3,44 | 1,651 | 0,723 | 2,374 | 1,89 | 45,83 | 47,72 |
| Первомайскийрайон | **Котельная №19 ООО «ДМФ «АВРОРА»** | 2020-2024 | 9,03 | 9,03 | 4,351 | 0,996 | 5,347 | 167,55 | 49,8 | 217,35 |
| 2025-2031 | 9,03 | 9,03 | 4,351 | 0,996 | 5,347 | 167,55 | 49,8 | 217,35 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами**

Общая площадь промышленной застройки согласно генеральному плану увеличится незначительно – на 27 000 кв.м.

Здания промышленного назначения планируется разместить в Первомайском районе – переработка территории АО ДААЗ под индустриальный парк и организация зоны промышленных аутлетов по ул. Промышленной, а также на площадках ОАО ГНЦ НИИАР, где будут размещены исследовательские комплексы и объекты.

Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе представлено в таблице 1.11.

**Таблица 1.11.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Потребление тепловой энергии** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Этап** | |
| **2020-2031** |
| Отоплениеи вентиляция | Отдельно стоящие производственные здания или производственные зоны, в т.ч. | Гкал/ч | 21,11 |
| м3/ч | 907,52 |
| новоестроительство | Гкал/ч | 0,26 |
| м3/ч | 11,18 |
| всего | Гкал/ч | 21,37 |
| м3/ч | 918,70 |
| ГВС | Отдельно стоящие производственные здания или производственные зоны, в т.ч. | Гкал/ч | 11,37 |
| м3/ч | 162,93 |
| новоестроительство | Гкал/ч | 0,14 |
| м3/ч | 2,01 |
| Собственныенуждыисточников теплоснабжения | Гкал/ч | 3,38 |
| м3/ч | 48,44 |
| всего | Гкал/ч | 14,88 |
| м3/ч | 213,23 |
| Пар (технология) | Отдельно стоящие производственные здания или производственные зоны | Гкал/ч | - |
| м3/ч | - |
| Ресурсоснабжающиеорганизации | Гкал/ч | 13,73 |
| м3/ч | 21,49 |
| ИТОГО - общаятепловая нагрузка: | | Гкал/ч | 49,98 |
| м3/ч | 1 153,42 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**2. Перспективныебалансытепловоймощностиисточниковтепловой энергииитепловойнагрузкипотребителей**

**2.1. Радиусэффективноготеплоснабжения**

Радиус эффективного теплоснабжения описан в Главе 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города ДимитровградаУльяновской области на период 2023-2031 годы.

С момента введения в действие Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» появилось еще одно определение: радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системетеплоснабжения.

Согласно п. 30 г. 2 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения».

Основными критериями оценки целесообразности подключения новых потребителей в зоне действия системы централизованного теплоснабжения являются:

- затраты на строительство новых участков тепловой сети и реконструкция существующих участков;

- пропускная способность существующих магистральных тепловых сетей; затраты на перекачку теплоносителя в тепловых сетях;

- потери тепловой энергии в тепловых сетях при ее передаче; надежность системы теплоснабжения.

Комплексная оценка вышеперечисленных факторов определяет величину эффективного радиуса теплоснабжения.

Для расчета радиусов теплоснабжения использованы характеристики объектов теплоснабжения, а также информация о технико-экономических показателях теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Результаты расчета радиуса эффективного теплоснабжения для каждого источника тепловой энергии и его системы теплоснабжения по методике расчета эффективного радиуса теплоснабжения, основанного на определении допустимого расстояния от источника тепла двухтрубной теплотрассы с заданным уровнем потерь, приведены в таблице 2.1.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Существующая жилая и социально-административная застройка, как правило, находится в пределах радиуса теплоснабжения от источников тепловой энергии. Перспективные потребители, планируемые к присоединению в течение расчетного периода, также находятся в границах предельного радиуса теплоснабжения, следовательно, их присоединение к существующим тепловым сетям оправдано как стехнической, так и с экономической точек зрения.

**Таблица 2.1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Протяженностьсетей отопления, км | Расстояние досамого  удаленного  потребителя,км | Предельный  радиус  действия  тепловых  сетейRпред., км | Оптимальный  радиус  теплоснабжения  Rопт., км |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Хозяйственное ведение МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы»** | | | | |
| Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО» | 2,171 | 0,202 | 0,753 | 0,142 |
| Котельная №6а МУП «ГОРТЕПЛО» | 0,010 | 0,010 | 0,0110 | 0,010 |
| Котельная №7 МУП «ГОРТЕПЛО» | 1,543 | 0,357 | 1,159 | 0,344 |
| Котельная №8МУП «ГОРТЕПЛО» | 0,707 | 0,261 | 0,719 | 0,157 |
| Котельная №9МУП «ГОРТЕПЛО» | 5,078 | 0,193 | 1,395 | 0,693 |
| Котельная №12МУП «ГОРТЕПЛО» | 1,292 | 0,223 | 0,723 | 0,166 |
| Котельная №15МУП «ГОРТЕПЛО» | 0,693 | 0,152 | 0,486 | 0,101 |
| Котельная №16МУП «ГОРТЕПЛО» | 3,68 | 0,324 | 0,836 | 0,270 |
| Котельная №17 МУП «ГОРТЕПЛО» | 1,298 | 0,307 | 1,656 | 0,257 |
| Котельная №18 МУП «ГОРТЕПЛО» | 3,236 | 0,488 | 0,959 | 0,287 |
| Котельная №20 МУП «ГОРТЕПЛО» | 10,329 | 0,896 | 6,339 | 0,739 |
| Котельная №22 МУП «ГОРТЕПЛО» | 1,563 | 0,433 | 0,507 | 0,272 |
| Котельная №23 МУП «ГОРТЕПЛО» | 4,309 | 0,604 | 1,553 | 0,538 |
| Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО» | 10,695 | 0,743 | 2,965 | 0,541 |
| Котельная №27 МУП «ГОРТЕПЛО» | 6,393 | 0,322 | 3,103 | 0,822 |
| **Хозяйственное ведение ООО «Ресурс-Транзит»** | | | | |
| КотельнаяООО «Ресурс» | 32,00 | 1,910 | 11,352 | 4,113 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **ООО «НИИАР-Генерация»** | | | | |
| ТЭЦООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ" | 109,0 | 8,17 | 9,874 | 5,690 |
| **Хозяйственное ведение МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | |
| Котельная №6  ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | 1,276 | 0,354 | 1,243 | 0,240 |
| Котельная №13  ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | 5,715 | 0,868 | 2,367 | 0,640 |
| Котельная №1 пос. Дачный  ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | 2,234 | 0,889 | - | - |
| **ООО «ДМФ «АВРОРА»** | | | | |
| Котельная №19  ООО « ДМФ «АВРОРА» | 4,442 | 1,213 | 1,535 | 1,258 |

**2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии**

Зоны действия каждого из источника тепловой энергии представлены в электронной модели систем теплоснабжения, являющейся неотъемлемой частью схемы теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 годы - Глава 3 «Электронная модель системы теплоснабжения» Обосновывающих материалов.

Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии приведены в главе 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 годы.

Сведения по зонам действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии приведены в таблице 2.2, схема расположения зон действия каждого из источников тепловой энергии отображена на рис. 2.1.

**Таблица 2.2**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источниктепловойэнергии | Площадь  зоны действия источника тепловой энергии по площадям элементовтерриториальногоделения, км2 | Установленная мощность  котельной  Гкал/ч | Подключённая тепловая  нагрузка  источника  тепловой  энергии,  Гкал/ч | Диаметртрубопроводов Ду, мм | Типпрокладки  трубопроводов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Котельная №3МУП «ГОРТЕПЛО» | 112,0 | 8,6 | 2,45 | 300 | канальная |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

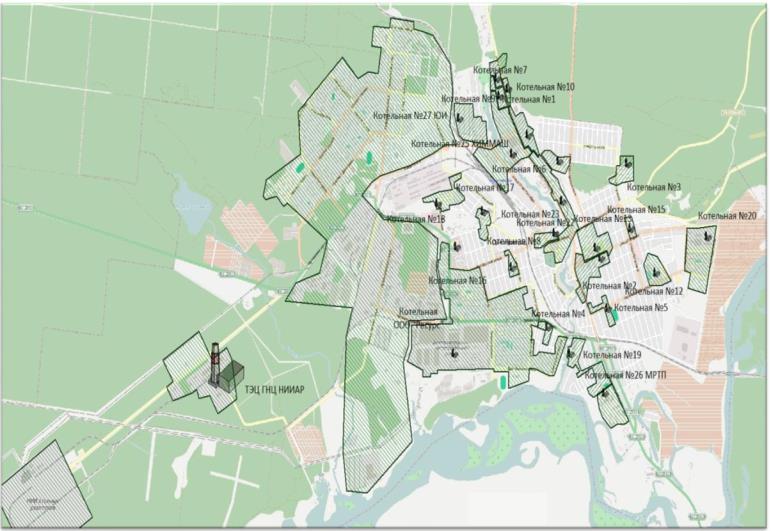
**Продолжение таблицы 2.2**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Котельная№7МУП «ГОРТЕПЛО» | 49,0 | 4,50 | 3,43 | 200 | канальная |
| Котельная№8МУП «ГОРТЕПЛО» | 31,0 | 2,4 | 0,68 | 150 | канальная |
| Котельная№9МУП «ГОРТЕПЛО» | 14,0 | 7,00 | 4,4 | 200 | канальная |
| Котельная№12МУП «ГОРТЕПЛО» | 76,0 | 4,50 | 1,73 | 200 | канальная |
| Котельная№15МУП «ГОРТЕПЛО» | 39,0 | 3,00 | 0,98 | 150 | канальная |
| Котельная№16МУП «ГОРТЕПЛО» | 130,0 | 7,2 | 4,47 | 200 | канальная, возд. |
| Котельная№17МУП «ГОРТЕПЛО» | 57,0 | 4,9 | 2,75 | 150 | канальная |
| Котельная№18МУП «ГОРТЕПЛО» | 122,0 | 6,00 | 4,9 | 200 | канальная, возд. |
| Котельная№20МУП «ГОРТЕПЛО» | 360,0 | 80,00 | 17,21 | 500 | канальная, возд. |
| Котельная№22МУП «ГОРТЕПЛО» | 48,0 | 2,58 | 1,64 | 200 | канальная, возд. |
| Котельная№23МУП «ГОРТЕПЛО» | 248,0 | 20,0 | 4,97 | 300 | канальная, возд. |
| Котельная№25МУП «ГОРТЕПЛО» | 393,0 | 19,3 | 12,93 | 200 | канальная, возд. |
| Котельная№27 МУП «ГОРТЕПЛО» | 198,0 | 26,3 | 12,49 | 200 | канальная, возд. |
| Котельная ООО «Ресурс» | 2500,0 | 373,5 | 354,75 | 400 | канальная, возд. |
| ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» |  | 406,00 | 359,83 | 700+400 | канальная, возд. |
| Котельная №6ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | 66,0 | 2,15 | 1,91 | 150 | канальная |
| Котельная№13 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | 152,0 | 10,32 | 6,268 | 300 | канальная, безканальная |
| Котельная№1 пос Дачный  ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | - | 3,44 | 2,554 | 150 | канальная, безканальная |
| Котельная№19ООО «ДМФ «Аврора» | 0,264 | 9,03 | 5,347 | 200 | канальная, возд. |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Рис. 2.1 Зоныдействияисточниковтепловойэнергии**



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

Существующие и планируемые к застройке потребители, вправеиспользовать для отопления индивидуальные источники теплоснабжения. Индивидуальное теплоснабжение предусматривается для:

* Индивидуальных жилых домов до трех этажей вне зависимости от месторасположения;
* Малоэтажных (до четырех этажей) блокированных жилых домов (таунхаусов) планируемых к строительству вне перспективных зон действия источников теплоснабжения при условии удельной нагрузки теплоснабжения планируемой застройки менее 0,01 Гкал/ч/га;
* Социально-административных зданий высотой менее 12 метров (четырех этажей), планируемых к строительству в местах расположения малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, находящихся вне перспективных зон действия источников теплоснабжения.

Потребители, отопление которых осуществляется от индивидуальных источников, могут быть подключены к централизованному теплоснабжению на условиях организации централизованного теплоснабжения.

В соответствии стребованиями п.15 статьи 14 ФЗ №190 «О теплоснабжении»«Запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирныхдомах сиспользованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии при наличии осуществлённого в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов».

Планируемые к строительству жилые дома могут проектироваться с использованием поквартирного индивидуального отопления (при условии согласования с газоснабжающей организацией). В соответствии с п. 1 СП 41-108-2004 «Поквартирное теплоснабжение жилых зданий с теплогенераторами на газовом топливе»: «Использование поквартирных систем теплоснабжения с теплогенераторами на газовом топливе для жилых зданий высотой более 28 м (11 этажей и более) допускается по согласованию с территориальными органами Управления Пожарной Охраны МЧС России».

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в настоящее время ограничиваются индивидуальными жилыми домами.

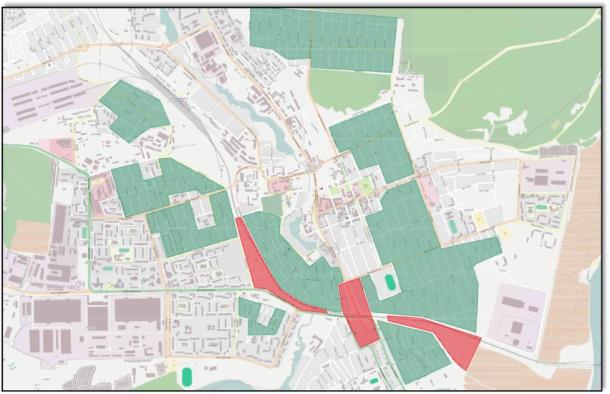
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Теплоснабжение всеймалоэтажной индивидуальной застройки предполагается децентрализованным - от автономных (индивидуальных) теплогенераторов.

Существующие (зел.) и перспективные (красн.) зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии представлены на рис. 2.2

**Рис. 2.2 Существующие и перспективные зоны действия индивидуальныхисточников тепловой энергии**



**2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии**

Перспективные балансы теплоносителя приведены в Главе 5 «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения городаДимитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 годы.

Расходная часть баланса тепловой мощности по каждому источнику в зоне его действия складывается из максимума тепловой нагрузки, присоединенной к тепловым сетям источника, потерь в тепловых сетях при максимуме тепловой нагрузки и расчетного резерва тепловой мощности.

Расчетный резерв тепловой мощности определяется исходя из схемы связности тепловых сетей, определяющих зоны действия отдельных источников тепла. Он складывается из мощностей:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

- ремонтного резерва, предназначенного для возмещения тепловой мощности оборудования источников тепла, выводимого в плановый (средний, текущий и капитальный) ремонт. Исходя из того, что ремонты осуществляются в неотопительный период, в данных балансах ремонтный резерв не учитывается;

- оперативного резерва, необходимого для компенсации аварийного снижения тепловой мощности вследствие отказов теплового оборудования ТЭЦ.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Таблица 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник  тепловой  энергии | | Основное  оборудование  источника тепловой  энергии | | | | | | Этап ы | | Установл  енная  теп.  мощн.,  Гкал/ч | | Располаг  аемая  теп.  мощн.,  Гкал/ч | | Затраты  тепловой  мощности на  собственные ужды  источника  тепловой  энергии,  Гкал/ч | | Тепловая  мощность  источника  тепловой  энергии  «нетто»,  Гкал/ч | | Суммарная  тепловая  нагрузка  потребителей  , Гкал/ч | | Тепловые  потери  (теплоносит.)  в тепловых  сетях, Гкал/ч  (м3/ч) | | Присоединенная  тепловая  нагрузка (по  теплоносителю)  с учетом  тепловых потерь  в тепловых сетях,  Гкал/ч (м3/ч) | | Дефициты (резервы) тепловой мощности источнико в тепла, Гкал/ч | |
|  | | Тип (марка) | | Кол -во, шт. | | Тепловая мощ-ть  осн. оборуд. , Гкал/ч | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | |
| **Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО»** | ТВГ-1,5 | | 4 | | 8,6 | | 2020 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| 2021 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| Lavart 500 | | 1 | | 2022 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| 2023 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| Lavart 2500 | | 1 | |
| 2024 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| 2025 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| 2026 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| 2027 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| 2028 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| 2029 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| 2030 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |
| 2031 | | 8,6 | | 6,40 | | 0,067 | | 6,33 | | 2,45 | | 0,12(5,07) | | 2,87(123,38) | | 3,47 | |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Котельная №7МУП «ГОРТЕПЛО»** | ТВГ-1,5 | 3 | 4,5 | 2020 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2021 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2022 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2023 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2024 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2025 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2026 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2027 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2028 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2029 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2030 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| 2031 | 4,50 | 3,70 | 0,052 | 3,65 | 3,43 | 0,09(4,08) | 2,09(89,85) | 1,56 |
| **Котельная №8МУП «ГОРТЕПЛО»** | ТВГ-1,5 | 2 | 2,4 | 2020 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2021 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2022 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2023 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Котельная №8 МУП «ГОРТЕПЛО»** | Lavart 1000 | 1 |  | 2024 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2025 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2026 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2027 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2028 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2029 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2030 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| 2031 | 2,4 | 2,50 | 0,019 | 2,48 | 0,68 | 0,05(2,06) | 0,75(32,24) | 1,73 |
| **Котельная №9МУП «ГОРТЕПЛО»** | ТВГ-1,5  ТВГ-2,5 | 4  1 | 7,0 | 2020 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2021 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2022 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
|  |  |
| 2023 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2024 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2025 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2026 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2027 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2028 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2029 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2030 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |
| 2031 | 7,00 | 5,00 | 0,091 | 4,91 | 4,4 | 0,03(1,20) | 3,62(155,62) | 1,29 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Котельная №12МУП «ГОРТЕПЛО»** | ТВГ-1,5 | 3 | 4,5 | 2020 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
| 2021 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
| 2022 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
|  | 2023 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
|  | 2024 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
|  |  | 2025 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
|  |  | 2026 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
|  |  | 2027 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
|  |  | 2028 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
|  |  |  | 2029 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
| 2030 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |
|  |  |  |  | 2031 | 4,50 | 3,70 | 0,057 | 3,64 | 1,73 | 0,12(5,20) | 2,28(98,02) | 1,37 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Котельная №15МУП «ГОРТЕПЛО»** | ТВГ-1,5 | 2 | 3,0 | 2020 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2021 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2022 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2023 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2024 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2025 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2026 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2027 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2028 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2029 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2030 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| 2031 | 3,00 | 2,50 | 0,026 | 2,47 | 0,98 | 0,08(3,40) | 1,09(206,35) | 1,39 |
| **Котельная №16 МУП «ГОРТЕПЛО»** | КВГ-4,65,5 | 1 | 7,2 | 2020 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2021 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Котельная №16 МУП «ГОРТЕПЛО»** | ДКВР-2,5/13 |  |  | 2022 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2023 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2 | 2024 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2025 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2026 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2027 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2028 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2029 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2030 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| 2031 | 7,2 | 5,60 | 0,160 | 5,44 | 4,47 | 0,32(13,93) | 6,18(265,68) | ***-0,74*** |
| **Котельная №17МУП «ГОРТЕПЛО»** | ТВГ-1,5 | 3 | 4,9 | 2020 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2021 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2022 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2023 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| Lavart 500 | 1 |
| 2024 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2025 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2026 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2027 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2028 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2029 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2030 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |
| 2031 | 4,9 | 5,00 | 0,075 | 4,93 | 2,75 | 0,07(3,01) | 3,02(129,83) | 1,90 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Котельная №18МУП «ГОРТЕПЛО»** | ТВГ-1,5 | 4 | 6,0 | 2020 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2021 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2022 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2023 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2024 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2025 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2026 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2027 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2028 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2029 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2030 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| 2031 | 6,00 | 5,00 | 0,139 | 4,86 | 4,9 | 0,22(9,59) | 5,49(236,02) | ***-0,63*** |
| **Котельная №20 МУП «ГОРТЕПЛО»** | ДЕ-16-  14 | 2 | 80,0 | 2020 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 0,48(20,42) | 18,02(774,68) | 61,15 |
| ПТВМ-  30 | 2 | 2021 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 0,73(31,30) | 26,67(1146,55) | 52,50 |
| 2022 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 0,73(31,30) | 26,67(1146,55) | 52,50 |
| 2023 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 0,73(31,30) | 26,67(1146,55) | 52,50 |
| 2024 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 0,73(31,30) | 26,67(1146,55) | 52,50 |
| 2025 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 0,73(31,30) | 26,67(1146,55) | 52,50 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  |  |  |  | 2026 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 1,04(44,88) | 36,68(1576,88) | 42,49 |
| 2027 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 1,04(44,88) | 36,68(1576,88) | 42,49 |
| 2028 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 1,04(44,88) | 36,68(1576,88) | 42,49 |
| 2029 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 1,04(44,88) | 36,68(1576,88) | 42,49 |
| 2030 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 1,04(44,88) | 36,68(1576,88) | 42,49 |
| 2031 | 80,00 | 80,00 | 0,830 | 79,17 | 17,21 | 1,04(44,88) | 36,68(1576,88) | 42,49 |
| **Котельная №22 МУП «ГОРТЕПЛО»** | КВГМ-  1,0-115М | 3 | 2,58 | 2020 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2021 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2022 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2023 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2024 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2025 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2026 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2027 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2028 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2029 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2030 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |
| 2031 | 2,58 | 2,20 | 0,046 | 2,15 | 1,64 | 0,09(4,08) | 1,83(78,67) | 0,32 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Котельная №23 МУП «ГОРТЕПЛО»** | ДКВР-  10/13  КВГМ | 2  2 | 20,0 | 2020 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2021 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2022 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2023 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2024 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2025 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2026 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2027 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2028 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2029 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2030 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| 2031 | 20,0 | 15,60 | 0,189 | 15,41 | 4,97 | 0,56(24,12) | 7,25(311,68) | 8,16 |
| **Котельная**  **№25 МУП «ГОРТЕПЛО»** | ДКВР-  10/13 | 2 | 20,0 | 2020 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2021 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2022 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2023 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2024 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| КВГМ | 2 | 2025 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2026 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2027 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2028 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2029 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2030 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |
| 2031 | 19,3 | 17,60 | 0,647 | 16,95 | 12,93 | 1,08(46,47) | 14,531(624,69) | 2,42 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Котельная**  **№27 МУП «ГОРТЕПЛО»** | ДЕ-16-14 | 3 | 26,3 | 2020 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2021 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2022 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2023 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| ДЕ-10-14 | 1 | 2024 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2025 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2026 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2027 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2028 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2029 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2030 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| 2031 | 26,3 | 25,00 | 2,306 | 22,69 | 12,49 | 0,52(22,40) | 13,31(572,20) | 9,39 |
| **Котельная**  **ООО «Ресурс»** |  |  |  | 2020 | 373,5 | 354,75 | 12,100 | 322,97 | 202,0 | 2,97(127,68) | 398,52(17132,46) | 14,38 |
|  |  |  | 2021 | 373,5 | 354,75 | 12,100 | 322,97 | 202,0 | 2,97(127,68) | 398,52(17132,46) | 14,38 |
|  |  |  | 2022 | 373,5 | 354,75 | 12,100 | 322,97 | 202,0 | 2,97(127,68) | 398,52(17132,46) | 14,38 |
|  |  |  | 2023 | 373,5 | 354,75 | 12,100 | 322,97 | 202,0 | 2,97(127,68) | 398,52(17132,46) | 14,38 |
|  |  |  | 2024 | 373,5 | 354,75 | 12,100 | 322,97 | 202,0 | 2,97(127,68) | 398,52(17132,46) | 14,38 |
|  |  |  |  | 2025 | 373,5 | 354,75 | 12,100 | 322,97 | 202,0 | 3,46(148,88) | 412,51(17733,89) | 0,39 |
|  |  |  |  | 2026 | 373,5 | 354,75 | 12,100 | 322,97 | 202,0 | 3,46(148,88) | 412,51(17733,89) | 0,39 |
|  |  |  |  | 2027 | 373,5 | 354,75 | 12,100 | 322,97 | 202,0 | 3,46(148,88) | 412,51(17733,89) | 0,39 |
|  |  |  |  | 2028 | 373,5 | 354,75 | 12,100 | 322,97 | 202,0 | 3,46(148,88) | 412,51(17733,89) | 0,39 |
|  |  |  |  | 2029 | 373,5 | 354,75 | 24,250 | 322,97 | 202,0 | 3,46(148,88) | 412,51(17733,89) | 0,39 |
|  |  |  |  | 2030 | 373,5 | 354,75 | 24,250 | 322,97 | 202,0 | 3,46(148,88) | 412,51(17733,89) | 0,39 |
|  |  |  |  | 2031 | 373,5 | 354,75 | 24,250 | 322,97 | 202,0 | 3,46(148,88) | 412,51(17733,89) | 0,39 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжениетаблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | *13* |
| **ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»** | БКЗ-75 -39ГМ  ПТВМ-  50  КВГМ-  100 | 4  2  1 | 406 | 2020 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 12,28(527,92) | 414,48(17818,58) | -8,48 |
| 2021 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 12,28(527,92) | 414,48(17818,58) | -8,48 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2023 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 12,28(527,92) | 414,48(17818,58) | -8,48 |
| 2024 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 12,28(527,92) | 414,48(17818,58) | -8,48 |
| 2025 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 13,19(567,04) | 442,09(19005,54) | -36,09 |
| 2026 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 13,19(567,04) | 442,09(19005,54) | -36,09 |
| 2027 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 13,19(567,04) | 442,09(19005,54) | -36,09 |
| 2028 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 13,19(567,04) | 442,09(19005,54) | -36,09 |
| 2029 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 13,19(567,04) | 442,09(19005,54) | -36,09 |
| 2030 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 13,19(567,04) | 442,09(19005,54) | -36,09 |
| 2031 | 406,00 | 406,00 | 0,000 | 406,00 | 359,83 | 13,19(567,04) | 442,09(19005,54) | -36,09 |
| **Котельная №19 ООО «ДМФ «Аврора»** | Комконт 2СН-250К1 | 2 | 9,03 | 2020 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| 2021 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| 2022 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| КСВрд-2,0 | 1 | 2023 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| 2024 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| КСВрд-0,5 | 1 | 2025 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| 2026 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| АГГУ 2000 | 1 | 2027 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| 2028 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| КСВрд-1,0 | 1 | 2029 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
| 2030 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |
|  | 2031 | 9,03 | 7,09 | 5,347 | 7,09 | 3,55 | 0,24(10,27) | 3,89(167,23) | 3,2 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжениетаблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | *13* |
| **Котельная №6ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | ICI Caldaie REX-120 | 2 | 2,15 | 2020 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
| 2021 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
| 2022 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
| 2023 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
| 2024 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
| 2025 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
|  |  | 2026 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
|  |  |  | 2027 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
| 2028 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
|  |  |  | 2029 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
|  |  |  |  | 2030 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
|  |  |  |  | 2031 | 2,15 | 2,15 | - | 1,79 | 1,381 | 0,529(0,96) | 1,91 | 0,24 |
| **Котельная №13ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | Duotherm | 2 | 10,32 | 2020 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |
| 2021  2022 | 10,32  10,32 | 10,32  10,32 | -  - | 9,84 | 4,951  4,951 | 1,317(4,83)  1,317(4,83) | 6,268  6,268 | 4,052  4,052 |
| 2023 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |
| 2024 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |
| 2025 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |
| 2026 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |
| 2027 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |
| 2028 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |
| 2029 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |
| 2030 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |
| 2031 | 10,32 | 10,32 | - | 9,84 | 4,951 | 1,317(4,83) | 6,268 | 4,052 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

**продолжениетаблицы 2.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | *13* |
| **Котельная №1 пос. ДачныйОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | Super RAC | 2 | 3,44 | 2020 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
| 2021 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
| 2022 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
| 2023 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
| 2024 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
| 2025 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
| 2026 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
| 2027 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
| 2028 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
| 2029 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
|  |  |  | 2030 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |
|  |  |  |  | 2031 | 3,44 | 3,44 | - | 3,31 | 2,374 | 0,18(0,22) | 2,554 | 0,886 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

**Таблица 2.4 - Существующие и перспективные балансы мощности по пару источников теплоты с присоединенной тепловой нагрузкой в паре**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | Года | | | | | | | | | | | |
| **показателя** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2031** |
|  | **ТЭЦ ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"** | | | | | | | | | | | |
| Располагаемая мощность оборудования в паре, Гкал/ч | 204,0 | 204,0 | 204,0 | 204,0 | 204,0 | 204,0 | 204,0 | 204,0 | 204,0 | 204,0 | 204,0 |
| Отпуск тепла от источника потребителям пара, Гкал/ч | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 |
| Резерв «+» (дефицит «-») тепловой мощности при передаче от источника потребителям пара, Гкал/ч | 187,4 | 187,4 | 187,4 | 187,4 | 187,4 | 187,4 | 187,4 | 187,4 | 187,4 | 187,4 | 187,4 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**3. Перспективные балансы теплоносителя**

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей сформированы по результатам сведения балансов тепловых нагрузок и тепловых мощностей источников систем теплоснабжения, после чего формируются балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии и определяются расходы сетевой воды, объем сетей и теплопроводов и потери в сетях по нормативам потерь в зависимости от вида системы ГВС. При одиночных выводах распределение тепловой мощности не требуется. Значения потерь теплоносителя в магистралях каждого источника принимаются с повышающим коэффициентом (1,05-1,1 в зависимости от химсостава исходной воды, используемой для подпитки теплосети, и технологической схемы водоочистки).

**3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя**

В соответствии с пунктом 40 «Требования к схемам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154, в главе 5 «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах» выполнено следующее:

1. установлены перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника до потребителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии;
2. выполнен прогноз изменения нормативных потерь в тепловых сетях;
3. составлен баланс производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети и определены резервы и дефициты производительности

Качество воды для подпитки закрытых систем теплоснабжения должно соответствовать следующим нормам ПТЭ:

**Таблица 3.1 – Нормы качества подпиточной воды для закрытой системытеплоснабжения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Параметры | Единицаизмерения | Показатель |
| Карбонатный индекс | (мг-экв/л)2 | В зависимости от tо и рН воды |
| рН | - | 8,3-9,5 |
| Растворенный кислород | мг/л | 50 |
| Взвешенные вещества | мг/л | 5 |
| Нефтепродукты | мг/л | 1 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В настоящее время по отрытой схеме теплоснабжения подключены потребители котельной ООО «Ресурс» и ТЭЦ ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ", потребители остальных теплоисточников подключены по закрытой схеме теплоснабжения.

В зоне действия теплоисточника ТЭЦ ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ" имеется 4 многоквартирных дома с закрытой системой теплоснабжения.

Перспективные балансы теплоносителя рассчитаны на основании следующих перспективных сценариев развития систем теплоснабжения:

1. Развитие систем централизованного теплоснабжения с учетом увеличения нормативных расходов теплоносителя (за счет увеличения подключенных нагрузок потребителей тепловой энергии);
2. Развитие систем централизованного теплоснабжения с учетом увеличения нормативных расходов теплоносителя (за счет увеличения подключенных нагрузок потребителей тепловой энергии)

Расчет ВПУ выполнен в 2020 годус перспективой на 2031 год с учетом перспективных планов строительства (реконструкции) тепловых сетей и планируемого присоединения к ним систем теплопотребления.

Значение максимальной величины подпитки теплосети на сегодняшний деньпринималось на основе предоставленных данных. Величина требуемой подпитки на2022 год определялась путем гидравлического расчета в созданной электронной моделитепловых сетей с использованием программного комплекса ГИС Zulu, пакета расчетовинженерных сетей (теплоснабжение) ZuluThermo. В случае отсутствия или нехваткиисходных данных удельное значение максимальной подпитки для закрытой системытеплоснабжения определяетсятребованиями действующих инструкций: «Типовойинструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловойэнергии (тепловых сетей)» и «Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

сетей систем коммунального теплоснабжения» и устанавливается в размере не более 0,25% от среднегодового объема воды в тепловой сети и подключенных к ней систем теплопотребления.

Существующие и перспективные балансы УПТС представлены в Таблице3.2. и Таблице3.3. соответственно.

**Таблица 3.2 - Существующие УПТС**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Схема  теплоснабжения  (закрытая,  открытая) | Объем  тепловой  сети, м3 | Расход  теплоносите  ляна  открытые  системы  ГВС, м3/ч | Нормативныепотери теплоносите  ля(производит  ельность  ВПУ), м3/ч | Максимальноезначение  подпитки  теплосети,  т/ч | Сущ. производительностьВПУ,  м3/ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Котельная №3МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 29,66 | 0,0 | 0,074 | 0,074 | 3,0 |
| Котельная №7МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 19,91 | 0,0 | 0,049 | 0,049 | 0,6 |
| Котельная №8МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 6,65 | 0,0 | 0,016 | 0,016 | 1,0 |
| Котельная №9МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 5,32 | 0,0 | 0,013 | 0,013 | 2,0 |
| Котельная №12МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 23,25 | 0,0 | 0,058 | 0,058 | 5,8 |
| Котельная №15МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 10,68 | 0,0 | 0,026 | 0,026 | 0,5 |
| Котельная №16МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 82,76 | 0,0 | 0,206 | 0,206 | 20,0 |
| Котельная №17МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 19,44 | 0,0 | 0,048 | 0,048 | 20,0 |
| Котельная №18МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 54,40 | 0,0 | 0,136 | 0,136 | 2,0 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**продолжение таблицы 3.2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Котельная №20МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 56,05 | 0,0 | 0,140 | 0,140 | 3,0 |
| Котельная №22МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 31,64 | 0,0 | 0,079 | 0,079 | 2,2 |
| Котельная №23МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 274,49 | 0,0 | 0,686 | 0,686 | 36,0 |
| Котельная  №25МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 178,95 | 0,0 | 0,448 | 0,448 | 3,0 |
| Котельная №27МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 134,21 | 0,0 | 0,335 | 0,335 | 3,0 |
| Котельная  ООО «Ресурс» | открытая | 1379,0 | 245,53 | 3,45 | 248,98 | 1090,0 |
| ТЭЦООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ" | открытая | 9338,08 | 393,35 | 24,9 | 418,3 | 300,0 |
| Котельная №6 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | закрытая | 12,7 | 0,0 | 0,039 | 90,0 | 3,0 |
| Котельная №13ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | закрытая | 128,3 | 0,0 | 0,130 | 196,0 | 35,2 |
| Котельная №1 пос. ДачныйОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | закрытая | 25,97 | - | - | 80,8  23,5 | - |
| Котельная №19 ООО «ДМФ «Аврора» | закрытая | 38,06 | 0,0 | 5,0 | 1,0 | 14,0 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Имеющаяся производительность УПТС большинства источников достаточна для обеспечения подпитки тепловых сетей каждого из источников. Дефицит производительности ВПУ наблюдается на котельной ООО «Ресурс» и ТЭЦ ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ", имеющих открытую систему ГВС потребителей. На данных источниках предусмотрены аккумуляторные баки запаса подпиточной воды, за счет которых покрывается дефицит производительности ВПУ.

Для приведения в соответствие фактических и нормативных потерь теплоносителя в существующих системах теплоснабжения на тепловых сетях может быть выполнен ряд организационных и технических мероприятий.

К организационным мероприятиям следует отнести составление планов и проведение энергетического аудита и энергетического обследования тепловых сетей на предмет выявления наибольших потерь теплоносителя в тепловых сетях.

**3.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения**

При возникновении аварийной ситуации на любом участке магистрального трубопровода возможно организовать обеспечение подпитки тепловой сети из зоны действия соседнего источника путем использования связи между магистральными трубопроводами источников или за счет использования существующих баков аккумуляторов. При серьезных авариях в случае недостаточного объема подпитки химически обработанной воды допускается использовать «сырую» воду согласно СНиП «Тепловые сети» п.6.17 «Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей».

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения приведены в Таблице 3.3.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Таблица 3.3.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник  тепловой  энергии | Схема теплоснаб  жения (закрытая, открытая) | Объем  Тепловойсети, м3 | Нормативнаяподпитка  тепловой сетив аварийном  режиме, м3/ч | Существующая  производит ельность ВПУ, м3/ч | Резерв(+)/  дефицит (-)  ВПУ, м3/ч | Сущ.  производительность  подпиточныхнасосов, м3/ч | Резерв(+)/  дефицит (-)  производительности  насосов,  м3/ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Котельная №3МУП ГОРТЕПЛО» | закрытая | 29,66 | 0,59 | 3,0 | 2,4 | 16 | 15,4 |
| Котельная №7МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 19,91 | 0,40 | 0,6 | 0,2 | 8 | 7,6 |
| Котельная №8МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 6,65 | 0,13 | 1,0 | 0,9 | 20 | 19,9 |
| Котельная №9МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 5,32 | 0,11 | 2,0 | 1,9 | 8 | 7,9 |
| Котельная №12МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 23,25 | 0,47 | 5,8 | 5,3 | 8 | 7,5 |
| Котельная №15МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 10,68 | 0,21 | 0,5 | 0,3 | 20 | 19,8 |
| Котельная №16МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 82,76 | 1,66 | 20,0 | 18,3 | 12,5 | 10,8 |
| Котельная №17МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 19,44 | 0,39 | 20,0 | 19,6 | 50 | 49,6 |
| Котельная №18МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 54,40 | 1,09 | 2,0 | 0,9 | 90 | 88,9 |
| Котельная №19МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 94,58 | 1,89 | 20,0 | 18,1 | 45 | 43,1 |
| Котельная №20МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 56,05 | 1,12 | 3,0 | 1,9 | 100 | 98,9 |
| Котельная №22МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 31,64 | 0,63 | 2,2 | 1,6 | 6 | 5,4 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение Таблица 3.3.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Котельная №23МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 274,49 | 5,49 | 36,0 | 30,5 | 100 | 94,5 |
| Котельная  №25 МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 178,95 | 3,58 | 3,0 | 0 | 60 | 56,4 |
| Котельная №27 МУП «ГОРТЕПЛО» | закрытая | 134,21 | 2,68 | 3,0 | 0,3 | 100 | 97,3 |
| Котельная  ООО «Ресурс» | закрытая | 1530,90 | 30,62 | 1090 | 1059,38 | 520 | 489,4 |
| ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» | открытая | 9338,08 | 236,2 | 300,0 | 63,8 | 770 | 533,8 |
| Котельная №6ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | закрытая | 12,7 | 0,31 | 1,2-1,8 | - | 90,0  72,0 | - |
| Котельная №13ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | закрытая | 128,3 | 1,04 | 2,9-18,0 | - | 96,0  344,0 | - |
| Котельная №1 пос. ДачныйОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | закрытая | 25,9 | - | 1,8-3,0 | - | 80,8  98,4 | - |
| Котельная №19 ООО «ДМФ «Аврора» | закрытая | 38,06 | 0,76 | 14,0 | 13,24 | 5,0 | 4,24 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому**

**перевооружению источников тепловой энергии**

**4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии,обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии**

Предложения по развитию системы теплоснабжения в части источников тепловой энергии приведены в Главе 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 годы.

Организация теплоснабжения в зонах перспективного строительства и реконструкции осуществляется на основе принципов, определяемых статьёй 3 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

* обеспечение надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов;
* обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
* обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения;
* развитие систем централизованного теплоснабжения;
* соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
* обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала;
* обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
* обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

В соответствии с частью 8статьи 29 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»с 1 января 2013 года подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии,**

**обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии**

Предложения по развитию системы теплоснабжения в части источников тепловой энергии приведены в Главе 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 годы.

Реконструкция источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии рассматривается в **Варианте Б.3** (Вариант развития Центрального и Первомайского районов, Модернизация части котельных и перенос на них тепловой нагрузки малых теплоисточников с закрытием последних, замена отдельных котельных на блок-модули).

Данный вариант обеспечивают перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Развитие существующей децентрализованной системы теплоснабжения предполагает модернизацию и (или) реконструкцию существующих источников теплоснабжения с некоторым укрупнением отдельных котельных (увеличение зоны действия источников) и ликвидации нерентабельных источников тепла.

Вариант Б.3 предполагает увеличение зоны действия следующих источников теплоснабжения (путем включения зон существующих источников): котельной №25, котельной ООО "РЕСУРС" (см. рис. 4.1).

Баланс источников тепла с учетом перспективной нагрузки приведен в Главе 4 обосновывающих материалов.

Реконструкция котельных для включения в их зоны действия других источников тепловой энергии потребует строительства новых тепловых сетей, увеличение диаметра существующих тепловых сетей, затраты на ввод нового оборудования.

План мероприятий и их цели приведены в таблице 4.1.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Таблица 4.1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Цель реализации мероприятий | Этапы | | |
| 2020г. | 2031г. |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 2 | Установка блочно–модульной  котельной мощностью 12 Гкал/ч, вместо котельной №9 мощностью 7,0 Гкал/ч.  Перевод нагрузок от  котельной №9 на новый блок –  модуль.  Прокладка новых сетей  Ду350 – 470м.  Перевод нагрузок от  котельной №7 - 1,94 Гкал/ч  через перемычку Ду200 – 200м.  Закрытие котельной №7.  Закрытие котельной №9.  С переводом в «режим ЦТП». | Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат; Сокращение потерь тепла. Сокращение количества нерентабельных котельных | х |  |
| 3 | Установка блочно – модульной котельной мощностью 4 Гкал/ч, вместо котельной №12 мощностью 4,5 Гкал/ч. Перевод нагрузок от котельной №12 на новый блок – модуль. Закрытие котельной №12. | Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат; Сокращение потерь тепла. Сокращение количества нерентабельных котельных | х |  |
| 4 | Установка блочно – модульной котельной мощностью 2 Гкал/ч, вместо котельной №15 мощностью 3 Гкал/ч. Перевод нагрузок от котельной №15 на новый блок – модуль. Закрытие котельной №15. | Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат; Сокращение потерь тепла. Сокращение количества нерентабельных котельных | х |  |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

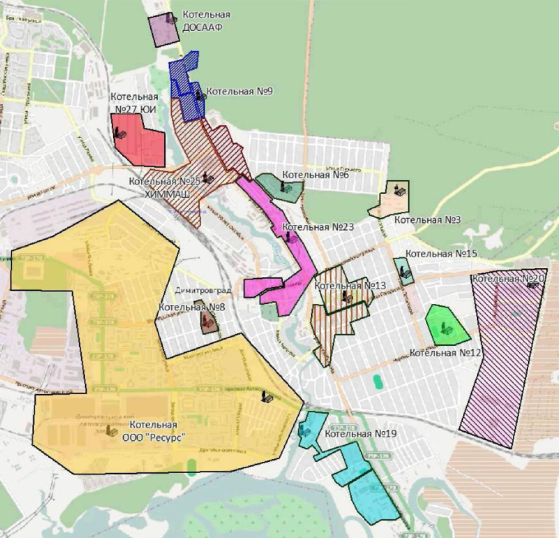
СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение таблицы 4.1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 5 | Установка блочно – модульной котельной мощностью 14 Гкал/ч, вместо котельной №23 мощностью 20,0 Гкал/ч. Перевод нагрузок от котельной №23 на новый блок – модуль.  Перевод нагрузок от котельной №22 – 1,64 Гкал/ч через перемычку Ду200 - 110м. Закрытие котельной №22 с переводом в "режим ЦТП". Закрытие котельной №23. | Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат; Сокращение потерь тепла. Сокращение количества нерентабельных котельных |  | х |  |
| 6 | Строительство (новое) блок – модуля мощностью 4 Гкал/ч в районе ДОСААФ. Подключение части нагрузок от котельной №27 | Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат; Сокращение потерь тепла. |  | х |  |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



**4.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловойэнергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения**

**Рис. 4.1 Зоны источников тепла при Варианте Б.3**

Основными методами повышения эффективности работы систем теплоснабжения являются:

* увеличение доли отпуска тепловой энергии в виде пара и горячей воды, вырабатываемой на источниках комбинированной выработки;
* повышение эффективности использования топлива;
* снижение числа нештатных (аварийных) ситуаций (инцидентов).

Энергетическая эффективность теплофикации оценивается по экономии топлива, получаемой при покрытии от ТЭЦ заданного энергопотребления (электрической и тепловой энергии) определенного круга потребителей или района в целом, по сравнению с расходом топлива при раздельном методе покрытия этих же нагрузок.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Необходимо на ТЭЦ разрабатывать и реализовывать программы мероприятий по экономии топлива, программу мероприятий по достижению нормативных значений, программу мероприятий по снижению расходов технической воды, электроэнергии и тепла на собственные нужды.

Ежедневно проводить анализ технического состояния работы оборудования и технико-экономических показателей работы станции. Проводить работы по наладке и испытаниям оборудования. Эти работы рекомендуется проводить до и после ремонтов оборудования, а также при отклонении показателей работы от нормативных значений. По результатам испытаний составлять режимные карты работы оборудования для оперативного персонала с целью ведения экономичного режима работы оборудования электростанции.

На электростанции необходимо вести работу по учету, контролю и выполнению директивных документов Минэнерго России и Ростехнадзора России по вопросам повышения надежности и безопасности работы энергооборудования. Учет и расследование нарушений в работе энергооборудования вести в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.10.2009 № 846 «Об утверждении правил расследования причин аварий в электроэнергетике» и приказов Минэнерго России №№ 90, 91, 92 от 02.03.2010г. В актах расследования разрабатывать мероприятий по предупреждению аналогичных нарушений.

С целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения предлагается ряд мероприятий:

* взамен котлов, отработавших свой ресурс на крупных котельных (№25, №27, ООО "Ресурс") устанавливать новые котлы, не требующие постоянного присутствия обслуживающего персонала.
* вывод из эксплуатации изношенных и нерентабельных котельных посредством строительства новых блочно-модульных котельных (БМК), не требующих постоянного присутствия обслуживающего персонала.
* замена устаревшего насосного оборудования водоподготовительных установок источников с завышенными характеристиками производительности, на новые насосные станции требуемой производительности, с частотными преобразователями расхода.

Перечень мероприятий по каждому источнику приведен в табл. 4.1. Выполнение данных мероприятий будет способствовать повышению эффективности систем теплоснабжения источников тепла.

В целях повышения энергетической эффективности ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» необходимо произвести модернизацию существующего теплосетевого оборудования, а именно модернизацию 2 пиковых бойлеров сетевой воды. Указанное мероприятие позволит увеличить тепловую мощность с 7 Гкал/ч до 8 Гкал/ч. Ориентировочная стоимость мероприятий составляет 6 000 тыс. руб. (с НДС).

Техническое перевооружение источников тепловой энергии МУП «Гортепло» с установкой современного технологического оборудования и переводом в автоматический режим работы рассматривается в **Варианте Б.4** (вариант технического перевооружения котельных МУП «Гортепло»).

В связи с высокой степенью физического и морального износа технологического оборудования котельных МУП «Гортепло», низкой степенью загруженности котельных по тепловым нагрузкам, низкого КПД котлов, планируется провести комплекс мероприятий по модернизации котельных заключающихся в техническом перевооружении котельных.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

На основании обследования всего оборудования котельных, анализа существующих тепловых нагрузок, расчетов экономической эффективности проведения модернизации и принятия общей концепции технического перевооружения котельных, были созданы этапы модернизации теплоисточников МУП «Гортепло».

Модернизации теплоисточников планируется достичь путем установки 24 новых котлов марки RS-D, общей производительностью 54,6 МВт, пластинчатых теплообменников на отопление и ГВС, насосного оборудования, комплексной системы автоматики котельной и перевода 2-х котлов в водогрейный режим.

Проведённое техническое перевооружение теплоисточников повысит КПД котельных, обеспечит надёжность технологического оборудования, создаст оптимальный режим работы, сократит эксплуатационные расходы и позволит работать котельным в автоматизированном режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Техническое перевооружение котельных МУП «Гортепло» приведено в таблице 4.2

**Таблица 4.2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия по техническому перевооружению источников тепловой энергии МУП «Гортепло» | Начало и окончание мероприятий | | Итоговый результат |
| Техническое перевооружение котельной №18 с установкой двух котлов с автоматическим управлением, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы | Январь 2021 | Декабрь 2021 | Автоматизация котельной №18 |
| Техническое перевооружение котельной №25 с переводом двух котлов ДКВР 10/13 в водогрейный режим и установкой котла с автоматическим управлением на ГВС, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы в летнее время | Январь 2021 | Декабрь 2021 | Перевод котельной №25 в водогрейный режим |
| Техническое перевооружение котельной №27 с установкой котла с автоматическим управлением на ГВС, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы в летнее время | Январь 2022 | Декабрь 2022 | Автоматизация котельной №27 в летнее время |
| Техническое перевооружение котельной №23 с установкой двух котлов с автоматическим управлением, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы | Январь 2022 | Декабрь 2022 | Автоматизация котельной №23 |
| Техническое перевооружение котельной №7 с присоединением тепловой нагрузки от котельной №10 и установкой двух котлов с автоматическим управлением, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы | Январь 2023 | Декабрь 2023 | Автоматизация котельной №7 |
| Техническое перевооружение котельной №12 с установкой двух котлов с автоматическим управлением, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы | Январь 2024 | Декабрь 2024 | Автоматизация котельной №12 |
| Техническое перевооружение котельной №15 с установкой двух котлов с автоматическим управлением, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы | Январь 2024 | Декабрь 2024 | Автоматизация котельной №15 |
| Техническое перевооружение котельной №8 с установкой двух котлов с автоматическим управлением, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы | Январь 2025 | Декабрь 2025 | Автоматизация котельной №8 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**4.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии,функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической итепловой энергии и котельных**

Системы теплоснабжения представляют собой взаимосвязанный комплекс потребителей тепла, отличающихся как характером, так и величиной теплопотребления. Режимы расходов тепла многочисленными абонентами неодинаков. Тепловая нагрузка отопительных установок изменяется в зависимости от температуры наружного воздуха. Расход тепла на горячее водоснабжение и для ряда технологических процессов не зависит от температуры наружного воздуха, но изменяется как по часам суток, так и по дням недели.

В этих условиях необходимо искусственное изменение параметров и расхода теплоносителя в соответствии с фактической потребностью абонентов. Регулирование повышает качество теплоснабжения, сокращает перерасход тепловой энергии и топлива. Температурный график промышленных потребителей определяется особенностямитехнологического процесса, его изменение Схемой не предусматривается.

На территории города Димитровград отсутствуют источники тепловой энергии, совместно работающие в одну сеть. При некоторых вариантах развития наиболее крупные системы теплоснабжения могут осуществлять теплоснабжение потребителей через смежные тепломагистрали, однако в отопительный и летний период контуры источников разделены секционирующими задвижками. Совместная работа источников тепловой энергии на одну сеть схемой теплоснабжения не предполагается.

**4.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточныхисточников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии,выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срокаслужбы технически невозможно или экономически нецелесообразно.**

В ходе анализа системы теплоснабжения г. Димитровград выявлено, что оборудование, производственные помещения котельных, тепловые сети изношены на 85-90%. Из-за устаревшего оборудования, несоответствия мощности котельных и объема потребления коммунальных ресурсов потребителями, приведших к низкой загрузке оборудования, фактические удельные расходы энергоресурсов значительно превышают нормативные. Часть котельных являлись производственными и рассчитаны на большой объем потребления тепловой энергии, в том числе в паре, поэтому на них установлены паровые котлы, требующие больших затрат энергоресурсов и затрат на оплату труда.

С учетом вышеизложенного предлагается отказ от эксплуатации изношенных и нерентабельных котельных посредством строительства новых блочно-модульных котельных, максимально приближенных к потребителям. В результате будет получена экономия энергоресурсов, материальных и трудовых затрат.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Исходя из этого, наиболее предпочтительным развитием являются совместные варианты А.2 и Б.3 реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, представленных в таблицах 3.1 и 5.1. В целях оптимизации, согласно варианту,Б.3 (см. Таблица 5.1), предлагается вывод из эксплуатации и передача тепловых нагрузок на другие источники следующих котельных:

* котельных №7, №9, с переводом нагрузок на новую блочно-модульную котельную мощностью 13 Гкал/ч;
* котельных №12 с переводом нагрузок на новую блочно-модульную котельную мощностью 4,5 Гкал/ч;
* котельной №15 с переводом нагрузок на новую блочно-модульную котельную мощностью 2,0 Гкал/ч;
* котельных №22 (перевод в "режим ЦТП"), №23 с переводом нагрузок на новую блочно-модульную котельную мощностью 14 Гкал/ч;

Изменение зон теплоснабжения источников при выводе из эксплуатации вышеуказанных котельных при передаче нагрузок на другие источники показано на рис. 4.1.

**4.6. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

Реконструкция котельной "ООО "РЕСУРС"" с переводом на комбинированную выработку тепловой и электрической энергии предусматривается вариантом В.

Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии включают следующие:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

* дооборудование существующей котельной когенерационной установкой на базе газопоршневых машин с целью выработки электрической и тепловой энергии для собственных нужд котельной.

Реконструкция котельной ООО "Ресурс" и сооружением на её основе источника с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии состоит из следующих этапов: Этап 1 установка электрогенерирующего оборудования

Этап 2 подключение к действующей тепловой схеме котельной

**4.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих ирасширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы**

Традиционным решением оптимального покрытия теплофикационной нагрузки является ее распределение между основными и пиковыми источниками тепла. Для сложившихся систем централизованного теплоснабжения с ТЭЦ основными источниками тепла являются регулируемые отборы паровых турбин и основные пароводяные подогреватели – бойлеры. В качестве пиковых источников используются пиковые водогрейные котлы или пароводяные подогреватели – пиковые бойлеры, устанавливаемые, как правило, на ТЭЦ.

Оптимизация загрузки и перевод котельных в пиковый режим, а во многих случаях и ликвидация (консервация) избыточных мощностей, позволяют получить ряд общесистемных эффектов, таких как:

* снижение себестоимости выработки тепловой и электрической энергии за счет большей загрузки и работы ТЭЦ в базовом режиме;
* снижение объема сжигаемого топлива.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Мероприятия по выводу из эксплуатации котельных и переводу их в пиковый режим в существующих и расширяемых зонах действия ТЭЦ целесообразны в следующих случаях:

* наличия перспективных резервов тепловой мощности в регулируемых отборах теплофикационных турбоагрегатов на ТЭЦ;
* нахождения котельной и ее потребителей на границе эффективного радиуса теплоснабжения ТЭЦ;
* несоблюдения установленного температурного графика ТЭЦ (150/70 ºС);
* несоответствия оборудования котельных требованиям, установленным действующим законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (высокий удельный расход топлива на выработку единицы тепловой энергии, моральный и физический износ основного оборудования, связанный с превышением нормативного срока службы и т.д.).

Основаниями для перевода тепловой нагрузки от котельных на ТЭЦ являются:

* данные из перспективных балансов располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки;
* данные о теплофикационных агрегатах, не прошедших конкурентный отбор мощности на оптовый рынок электрической энергии в соответствии с действующим законодательством и прогнозных значениях выбытия теплофикационных турбоагрегатов с рынка мощности;
* данные об остаточном парковом ресурсе теплофикационных агрегатов;
* данные о возможности продления паркового ресурса турбоагрегатов.

ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНРАЦИЯ», покрывает нагрузки коммунально-бытовой сферы и промышленности в полном объеме, и работает в основном режиме теплоснабжения.

На источнике имеется запас пиковой мощности для покрытия существующих и перспективных нагрузок.

На общих тепловых сетях в зоне действия ТЭЦ отсутствуют котельные. Перевод котельных в пиковый режим в зоне действия ТЭЦ не представляется возможным.

**4.8. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении**

**(перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии**

При распределении тепловой нагрузки между источниками, сведения о которых приведены в Главе 4. «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки» Тома №2 «Обосновывающие материалы» произведено перераспределение тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Таблица 4.2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
| **Котельная№3МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 8,6 | | 8,6 | 8,6 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 6,40 | | 6,40 | 6,40 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 2,87 | | 2,87 | 2,87 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | | - | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 3,47 | | 3,47 | 3,47 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 54,8 | | 54,8 | 54,8 |
| **Котельная№7МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 4,50 | 4,50 | | 4,50 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 3,70 | 3,70 | | 3,70 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 2,09 | 2,09 | | 2,09 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 1,56 | 1,56 | | 1,56 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 42,7 | 42,7 | | 42,7 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение таблицы 4.2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1  4 | 2 | | 3 | | 4 | |
| **Котельная№8МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 2,4 | | 2,4 | | 2,4 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 2,50 | | 2,50 | | 2,50 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 0,75 | | 0,75 | | 0,75 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 1,73 | | 1,73 | | 1,73 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 69,7 | | 69,7 | | 69,7 |
| **Котельная№9МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 7,00 | | 7,00 | | 7,00 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 5,00 | | 5,00 | | 5,00 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 3,62 | | 3,62 | | 3,62 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 1,29 | | 1,29 | | 1,29 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 26,3 | | 26,3 | | 26,3 |
| **Котельная№12МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 4,50 | | 4,50 | | 4,50 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 3,70 | | 3,70 | | 3,70 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 2,28 | | 2,28 | | 2,28 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 1,37 | | 1,37 | | 1,37 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 37,6 | | 37,6 | | 37,6 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение таблицы 4.2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1  4 | 2 | | 3 | | 4 | |
| **Котельная№15МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 3,00 | | 3,00 | | 3,00 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 2,50 | | 2,50 | | 2,50 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 1,9 | | 1,9 | | 1,9 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 1,39 | | 1,39 | | 1,39 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 56,7 | | 56,7 | | 56,7 |
| **Котельная№16МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 7,2 | | 7,2 | | 7,2 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 5,60 | | 5,60 | | 5,60 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 6,18 | | 6,18 | | 6,18 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | -0,74 | | -0,74 | | -0,74 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | -13,6 | | -13,6 | | -13,6 |
| **Котельная№17МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 4,9 | | 4,9 | | 4,9 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 5,00 | | 5,00 | | 5,00 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 3,02 | | 3,02 | | 3,02 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 1,9 | | 1,9 | | 1,9 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 38,5 | | 38,5 | | 38,5 |
| **Котельная№18МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 6,00 | | 6,00 | | 6,00 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 5,00 | | 5,00 | | 5,00 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 5,49 | | 5,49 | | 5,49 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | -0,63 | | -0,63 | | -0,63 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | -12,9 | | -12,9 | | -12,9 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение таблицы 4.2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1  4 | 32  3 | | 3 | | 4 | |
| **Котельная№20МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 80,00 | | 80,00 | | 80,00 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 80,00 | | 80,00 | | 80,00 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 18,02 | | 18,27 | | 26,98 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | 8,4 | | 9,7 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 61,15 | | 52,50 | | 42,49 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 77,2 | | 66,3 | | 53,7 |
| **Котельная№22МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 2,58 | | 2,58 | | 2,58 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 2,20 | | 2,20 | | 2,20 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 1,83 | | 1,83 | | 1,83 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 0,32 | | 0,32 | | 0,32 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 14,9 | | 14,9 | | 14,9 |
| **Котельная№23МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 20,0 | | 20,0 | | 20,0 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 15,60 | | 15,60 | | 15,60 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 7,25 | | 7,25 | | 7,25 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 8,16 | | 8,16 | | 8,16 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 52,9 | | 52,9 | | 52,9 |
| **Котельная№25МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 19,3 | | 19,3 | | 19,3 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 17,60 | | 17,60 | | 17,60 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 14,531 | | 14,531 | | 14,531 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 2,42 | | 2,42 | | 2,42 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 14,3 | | 14,3 | | 14,3 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение таблицы 4.2**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1  4 | 2 |  | | 4 | |
| **Котельная №27МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 26,3 | | 26,3 | | 26,3 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 25,00 | | 25,00 | | 25,00 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 13,31 | | 13,31 | | 13,31 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 9,39 | | 9,39 | | 9,39 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 41,4 | | 41,4 | | 41,4 |
| **Котельная ООО "Ресурс"** | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 373,5 | | 373,5 | | 373,5 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 425,0 | | 425,0 | | 425,0 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 386,36 | | 398,52 | | 412,51 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | | 11,7 | | 13,5 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 26,54 | | 14,38 | | 0,39 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 6,8 | | 3,6 | | 0,1 |
| **ТЭЦ ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"** | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 406,0 | | 406,0 | | 406,0 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 406,0 | | 406,0 | | 406,0 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 390,78 | | 391,78 | | 415,39 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | | 22,7 | | 26,7 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 15,22 | | -8,48 | | -36,09 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 3,7 | | -2,1 | | -8,9 |
| **Котельная№6 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 2,15 | | 2,15 | | 2,15 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 1,91 | | 1,91 | | 1,91 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 1,381 | | 1,381 | | 1,381 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 0,24 | | 0,24 | | 0,24 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 11,16 | | 11,16 | | 11,16 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение таблицы 4.2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1  4 | 2  3 | | 3 | | 4 | |
| **Котельная№13ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 10,32 | | 10,32 | | 10,32 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 6,268 | | 6,268 | | 6,268 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 4,951 | | 4,951 | | 4,951 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 4,052 | | 4,052 | | 4,052 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 39,26 | | 39,26 | | 39,26 |
| **Котельная№1 пос Дачный ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 3,44 | | 3,44 | | 3,44 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 2,554 | | 2,554 | | 2,554 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 2,374 | | 2,374 | | 2,374 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 0,886 | | 0,886 | | 0,886 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 25,76 | | 25,76 | | 25,76 |
| **Котельная№19 ООО «МДФ «Аврора»** | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | | 9,03 | | 9,03 | | 9,03 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | | 5,347 | | 5,347 | | 5,347 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | | 3,89 | | 3,89 | | 3,89 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | - | | - | | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | | 3,2 | | 3,2 | | 3,2 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | | 15,3 | | 15,3 | | 15,3 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

**4.9.Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценка затрат при необходимости его изменения**

В системе теплоснабжения города котельные МУП «Гортепло» и ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» работают по температурному графику 95/70 град. С, котельные ООО «Ресурс»температурному графику 100/51,4 град. С и ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» работают по температурному графику 110/61 град. С, при расчетной наружной температуре воздуха -31 град. С. В связи с сохранением температурных графиков действующих источников, указанных выше параметров, не будут возникать дополнительные издержки.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Температурный график отпуска тепловой энергии для котельных**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Температура наружного воздуха, 0С** | **Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, 0С** | **Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, 0С** |
| -31 | 105,0/95,0 | 70,0 |
| -30 | 104,0/92,5 | 68,9 |
| -29 | 103,0/91,0 | 67,8 |
| -28 | 102,0/89,6 | 67,0 |
| -27 | 100,8/88,1 | 66,1 |
| -26 | 99,1/87,7 | 65,3 |
| -25 | 98,0/86,4 | 63,9 |
| -24 | 96,6/85,2 | 63,3 |
| -23 | 95,5/83,8 | 62,7 |
| -22 | 94,4/82,7 | 62,1 |
| -21 | 93,2/81,5 | 61,5 |
| -20 | 92,0/79,9 | 60,5 |
| -19 | 91,0/78,4 | 59,6 |
| -18 | 90,0/77,0 | 58,7 |
| -17 | 89,0/75,5 | 57,8 |
| -16 | 88,0/74,1 | 56,9 |
| -15 | 87,3/72,7 | 56,0 |
| -14 | 86,3/71,3 | 55,1 |
| -13 | 85,7/69,9 | 54,3 |
| -12 | 84,5/68,5 | 53,4 |
| -11 | 83,4/67,1 | 52,6 |
| -10 | 82,2/66,6 | 51,3 |
| -9 | 81,1/65,2 | 50,4 |
| -8 | 80,0/63,7 | 49,5 |
| -7 | 78,8/61,2 | 48,6 |
| -6 | 77,7/59,7 | 47,7 |
| -5 | 76,6/58,2 | 46,7 |
| -4 | 74,5/56,9 | 45,7 |
| -3 | 73,3/55,5 | 44,7 |
| -2 | 72,2/54,1 | 43,7 |
| -1 | 71,1/52,7 | 42,7 |
| 0 | 70,0/51,0 | 41,6 |
| +1 | 69,0/50,5 | 41,0 |
| +2 | 68,0/49,2 | 40,5 |
| +3 | 67,0/47,5 | 39,4 |
| +4 | 66,0/45,7 | 38,3 |
| +5 | 65,0/44,0 | 37,2 |
| +6 | 65,0/42,0 | 36,0 |
| +7 | 65,0/40,2 | 34,9 |
| +8 | 65,0/39,3 | 33,8 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**4.10. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности**

Перспективная установленная тепловая мощность каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности приведена в Главе 4 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения городаДимитровграда Ульяновской области на период 2023-2031годы.

Приросты объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе представлены в Таблице 4.3.

**Таблица 4.3**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Этапы | Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч | | |
|  | на отопление | на ГВС | суммарная |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Центральный район | | | | |
| Котельная №3МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 1,76 | 0,69 | 2,45 |
| 2025-2031 | 1,76 | 0,69 | 2,45 |
| Котельная №7МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 3,43 | - | 3,43 |
|  | 2025-2031 | 3,43 | - | 3,43 |
| Котельная №9МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 0,73 | 3,67 | 4,4 |
| 2025-2031 | 0,73 | 3,67 | 4,4 |
| Котельная №12МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 1,73 | - | 1,73 |
| 2025-2031 | 1,73 | - | 1,73 |
| Котельная №15МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 0,98 | - | 0,98 |
| 2025-2031 | 0,98 | - | 0,98 |
| Котельная №20МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 12,37 | 4,84 | 17,21 |
| 2025-2031 | 12,37 | 4,84 | 17,21 |
| Котельная №23МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 4,97 | - | 4,97 |
| 2025-2031 | 4,97 | - | 4,97 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение таблицы 4.3**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Котельная №25МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 12,43 | 0,5 | 12,93 |
| 2025-2031 | 12,43 | 0,5 | 12,93 |
| Котельная №22МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 1,3 | 0,34 | 1,64 |
| 2025-2031 | 1,3 | 0,34 | 1,64 |
| Котельная №27МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 9,84 | 2,65 | 12,49 |
| 2025-2031 | 9,84 | 2,65 | 12,49 |
| Котельная №6ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | 2020-2024 | 1,91 | - | 1,91 |
| 2025-2031 | 1,91 | - | 1,91 |
| Котельная №13ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | 2020-2024 | 6,268 | - | 6,268 |
| 2025-2031 | 6,268 | - | 6,268 |
| Котельная№1 пос Дачный ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | 2020-2024 | 1,776 | 0,778 | 2,554 |
| 2025-2031 | 1,776 | 0,778 | 2,554 |
| Котельная №19ООО «МДФ «Аврора» | 2020-2024 | 4,351 | 0,996 | 5,347 |
| 2025-2031 | 4,351 | 0,996 | 5,347 |
| Первомайский район | | | | | |
| Котельная №8МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 0,54 | 0,14 | 0,68 |
| 2025-2031 | 0,54 | 0,14 | 0,68 |
| Котельная №16МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 3,18 | 1,29 | 4,47 |
| 2025-2031 | 3,18 | 1,29 | 4,47 |
| Котельная №17МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 2,4 | 0,35 | 2,75 |
| 2025-2031 | 2,4 | 0,35 | 2,75 |
| Котельная №18МУП «ГОРТЕПЛО» | 2020-2024 | 4,1 | 0,8 | 4,9 |
| 2025-2031 | 4,1 | 0,8 | 4,9 |
| Котельная  ООО Ресурс | 2020-2024 | 346,58 | 25,04 | 371,62 |
| 2025-2031 | 360,08 | 25,04 | 385,12 |
| Западный район | | | | | |
| ТЭЦ НИИАР | 2020-2024 | 259,3 | 123,2 | 382,5 |
| 2025-2031 | 277,4 | 131,8 | 409,2 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**4.11. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии**

Проведенный анализ показал, что на территории муниципального образования источники тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии отсутствуют. Ввод новых источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии нецелесообразен.

**4.12. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии**

Описание видов топлива, используемых на источниках тепловой энергии приведено в разделе 6 «Перспективные топливные балансы» Тома №1, а также в главе 8 «Перспективные топливные балансы» Тома №2 «Обосновывающие материалы».

Природный газ в качестве основного и мазут в качестве резервного (аварийного) топлива используется в настоящее время и предполагается использовать в дальнейшем на всех источниках тепловой энергии, расположенных на территории города Димитровграда.

На территории муниципального образования возобновляемые источники тепловой энергии отсутствуют, ввод новых источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии не планируется.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей**

**5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей,**

**обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии**

По выводам, сделанным в Главе 4 обосновывающих материалов, следует, что дефицит тепловой мощности с учетом перспективы ожидается в зоне действия следующих источников тепла: ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», Котельных № 16, 18. По всем остальным источникам тепловой энергии наблюдаются резервы тепловой мощности.

В связи с выявленным дефицитом тепловой мощности в зоне действия вышеуказанных источников вариантами развития Б.2 и Б.3 предусматривается строительство и реконструкция тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии. Перечень необходимых для этого мероприятий представлены в таблицах 5.1, 5.2.

**Таблица 5.1 - Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения поставок**

**тепловой энергии потребителям от различных источников**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование теплоисточника | Мероприятия по теплоисточнику | Мероприятия по сетям | Сети (новое строительство) | |
|  |  |  | Ду, мм | L, км |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Вариант Б.2 | | | | |
| ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» | модернизация и  запуск в эксплуатацию | Прокладка новых магистральных сетей | 350 -1400 | 40,1 |
| Подключение сетей и  нагрузок от небольших  котельных  (17 ед.) |  |  |
| Котельная №25МУП «ГОРТЕПЛО» | Увеличение мощности котельной | Прокладка новых магистральных сетей | 350 - 900 | 9,7 |
| Подключение сетей и  нагрузок от небольших  котельных  (5 ед.) |  |  |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Таблица 5.2 - Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей за счетликвидации котельных**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование теплоисточника | Мероприятия по теплоисточнику | Мероприятия по сетям | Сети (новое строительство) | |
| Ду, мм | L, км |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Вариант Б.3 | | | | |
| Котельная №9МУП «ГОРТЕПЛО» | Перевод нагрузок на блок-модуль |  |  |  |
| Подключение нагрузок от кот.№7 | Прокладка новых сетей | 350 | 0,47 |
| Подключение нагрузок от кот.№10 | Подключение сетей кот.№7 через перемычку | 200 | 0,2 |
| закрытие котельной №9 | Подключение сетей кот. №10 через перемычку | 200 | 0,18 |
| Котельная №23МУП «ГОРТЕПЛО» | Перевод нагрузок на блок-модуль | Перевод нагрузок на блок-модуль | - | - |
| Подключение нагрузок от кот.№22 | Подключение сетей кот.№22 через перемычку | 200 | 0,11 |
| Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО» | Перевод котельной в водогрейныйрежим |  | - | - |
| Котельная ООО «РЕСУРС» | Подключение нагрузок от кот.№16 | Подключение сетей кот.№16 через перемычку | 200 | 0,3 |
| Подключение нагрузок от кот.№17 | Подключение сетей кот.№17 через перемычку | 250 | 1,43 |
| Подключение нагрузок от кот.№18 | Подключение сетей кот.№18 через перемычку | 200 | 1,0 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для**

**обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах**

По бесхозяйным тепловым сетям, сведения о которых приведены в Главе 7. «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них»Тома №2 «Обосновывающие материалы» к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 годы предлагаются следующие решения:

В район жилой зоны от ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНРАЦИЯ» передача тепловой энергии осуществляется по тепломагистрали диаметром Ду 700мм. По результатам гидравлического расчета, а также на основании пьезометрических графиков для существующих тепловых сетей без учета подключения перспективных потребителей у некоторых потребителей жилой зоны наблюдается низкий располагаемый перепад давлений, недостаточный для обеспечения нормативных показателей качества теплоснабжения.

Низкий располагаемый перепад давлений свидетельствует о дефиците пропускной способности тепловых сетей в рассматриваемой зоне и необходимости проведения дополнительных мероприятий для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей.

С целью оптимизации режимов теплоснабжения, в том числе увеличения располагаемого напора в районах с неудовлетворительным качеством теплоснабжения, а также для решения проблемы дефицита тепловой мощности на ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНРАЦИЯ» предлагается следующее:

**Таблица 5.3 – Мероприятия на тепловых сетях ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» и**

**обоснование выбора диаметров трубопроводов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятие по строительству  или реконструкции  трубопроводов | Суммарная  протяженность,  м | Линейные потери  напора на участке  при норме  от 2-8 мм/м | Распол.  напор в начале и  конце участка, м |

**ВариантА.2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Строительство новой теплотрассы от ТК-9 до ТК-2, 2Dу=500 мм | 3300 | 5,8 | 99/58 |
| Строительство ЦТП в тепловой камере ТК-22 на пересечении ул. Гвардейской и пр. Ленина | - | - | 60/60 |
| Строительство новой теплотрассы от ТЭЦ до Первомайского района с целью переподключения потребителей и улучшения гидравлического режима | 5000 | 8,0 | 100/60 |
| Переподключение тепловой сети Ду 400 м от ТЭЦ до ТП-9 на жилую зону Западного района города Димитровграда | 3000 | 5,0 | 120/90 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

На основе проведенного гидравлического расчета и анализа пьезометрических графиков реализация вышеперечисленных мероприятий позволит нормализовать гидравлический режим жилой зоны ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНРАЦИЯ» и устанавливать параметры теплоносителя (температуру, располагаемый напор, давление в обратном трубопроводе), обеспечивающие качественное и надежное теплоснабжение существующих и перспективных потребителей Западного района.

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах всего города под жилищную, комплексную или производственную застройку представлены в Таблица 5.4.

**Таблица 5.4 - Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения**

**перспективных приростов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование теплоисточника | Мероприятияпо теплоисточнику | Мероприятияпосетям | Сети (новое строительство) | |
| Ду, мм | L, км |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ВариантА.1 | | | | |
| ТЭЦООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ" | Увеличение  мощностиТЭЦдля  обеспечения  перспективного  приростанагрузок | Прокладкановых магистральныхсетей | 150 | 0,5 |
| ВариантА.2 | | | | |
| ТЭЦООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ" | Увеличение  мощностиТЭЦдля  обеспечения  перспективного  приростанагрузок | Прокладкановых магистральныхсетей | 500 300 300 150 | 3,3  1,5  1,35  0,5 |
| ВариантБ.3 | | | | |

Рыт

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная№23МУП «ГОРТЕПЛО»  Котельная ООО "РЕСУРС" | Увеличение мощности котельной | Перекладкасетейс увеличениемдиаметров  Перекладкасетейс увеличениемдиаметров | 250-400  300-400  400 | 1,2  2,03  3,0 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях  
обеспечения условий, при наличии которых существует возможность  
поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой  
энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Развитие системы теплоснабжения в части тепловых сетей и изменение зон теплоснабжения происходит по мере реализации мероприятий на источниках тепловой энергии и прироста подключенной нагрузки новых потребителей.

При **варианте Б.2** предусматривается работа трех источников тепла на единую теплосеть: ТЭЦ ООО "РЕСУРС", Котельная №25, Котельная №20 (в качестве пикового).

Мероприятия на теплосетях, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надежности теплоснабжения и их характеристики, приведены в таблице 5.1.

**5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для  
повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения**

В целях снижения уровня износа тепловых сетей, а также снижения потерь тепловой энергии, на тепловых сетях в зоне теплоснабжения ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» необходимо произвести следующие мероприятия:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Протяженность в однотрубном исчислении, км | Длительность и период реализации | Ориентировочная стоимость, тыс. руб. (с НДС) |
| 1 | Техперевооружение участка тепловых сетей Ду 400 от ТП-4А до ТП-9А | 0,25 | 1 год, в т.ч.  2023 | Всего – 7800, в т.ч.  7800 |
| 2 | Модернизация тепловой сети больничного городка по пр. Ленина, 1 | 1,76 | 3 года, в т.ч.  2023  2024  2025 | Всего – 15300, в т.ч.  400  7100  7800 |
| 3 | Модернизация внутриквартальной тепловой сети от ТК-4 до МКД № 8 по пр.Ленина | 1,10 | 5 лет, в т.ч.  2024  2027  2028 | Всего – 12000, в т.ч.  400  2000  9600 |

Развития существующей децентрализованной системы теплоснабжения, с целью повышения эффективности теплоснабжения предполагает модернизацию и (или) реконструкцию существующих источников теплоснабжения с некоторым укрупнением отдельных котельных за счет их объединения и ликвидации нерентабельных источников тепла и подробно рассмотрено в **варианте Б.3.** Данный вариант предусматривает мероприятия по реконструкции теплосетей путем прокладки новых и перекладку существующих участков трубопроводов.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования систем теплоснабжения представлены в таблице 5.2.

**Вариант Б.4** направлен на замену физически изношенных участков трубопроводов с использованием современных энергоэффективных технологий.

Реконструкция тепловых сетей с критическим уровнем износа, и использование современных материалов для теплоизоляции трубопроводов. На текущий момент для тепловой изоляции сетевых трубопроводов используется минераловатная плита, что крайне неэффективно в условиях периодического подтопления трубопроводов грунтовыми водами. При прокладке предизолированных труб в полиэтиленовой оболочке, исключается возможность намокания трубопроводов, что приводит к значительному снижению потерь тепла. Также снижается повреждаемость трубопроводов вследствие коррозии, что предотвращает потери теплоносителя.

В результате выполнения мероприятий, предусмотренных вариантом Б.4 МУП «Гортепло» будут достигнуты следующие результаты:

-доведение качества теплоснабжения до требований СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» и СНиП II-35-76\* «Котельные установки»;

- увеличение надежности работы тепловых сетей, минимизация аварий, которые могут привести к более большим расходам в следствии разморозки систем отопления жилого фонда;

- модернизация объектов системы теплоснабжения в соответствии государственными стандартами качества предоставляемых услуг на основе современных технологий и материалов;

- сокращение расходов на ремонт тепловых сетей.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Реконструкция тепловых сетей МУП «ДКР» приведено в таблице 5.5**

**Таблица 5.5**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия по реконструкции тепловых сетей МУП «ДКР» | Начало и окончание мероприятий | | Итоговый результат |
| Реконструкция т/сетей отопления и ГВС от котельных МУП «Гортепло» №9, 18, 25, от котельных ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | Январь 2022 | Декабрь 2022 | Замена 3451 метров т/сетей отопления и ГВС |
| Реконструкция т/сетей отопления и ГВС от котельных МУП «Гортепло»№3, 16,17,20,22,23,27 | Январь 2022 | Декабрь 2022 | Замена 3923 метров т/сетей отопления и ГВС |
| Реконструкция т/сетей отопления от котельных МУП «Гортепло» №7, 8,12,15 | Январь 2022 | Декабрь 2022 | Замена 973 метров т/сетей отопления и ГВС |
| Реконструкция т/сетей отопления и ГВС от котельной №3 МУП «Гортепло» | Январь 2023 | Декабрь 2023 | Замена 2356 метров т/сетей отопления и ГВС |
| Реконструкция т/сетей отопления и ГВС от котельной №25МУП «Гортепло» | Январь 2024 | Декабрь 2024 | Замена 1701 метров т/сетей отопления и ГВС |
| Реконструкция т/сетей отопления от котельной №13 ОГКП "Корпорация"(замена всех оставшихся сетей) | Январь 2025 | Декабрь 2025 | Замена 5773 метров т/сетей отопления и ГВС |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для**

**обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения**

В целях обеспечения нормативной надежности и безопасности на тепловых сетях в зоне теплоснабжения ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» необходимо произвести следующие мероприятия:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Протяженность в однотрубном исчислении, км | Длительность и период реализации | Ориентировочная стоимость, тыс. руб. (с НДС) |
| 1 | Техперевооружение тепловой изоляции тепловой сети от ТП-11 до ТЭЦ Ду 400 | 3,60 | 3 года, в т.ч.  2024  2026 | Всего – 8250, в т.ч.  250  8000 |

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения приведены в Главе 9 «Оценка надежности теплоснабжения» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения городаДимитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 годы.

Оценка надежности теплоснабжения разрабатывается в соответствии с подпунктом «и» пункта 19 и пункта 46 Требований к схемам теплоснабжения. Нормативные требования к надёжности теплоснабжения установлены в СНиП 41.02.2003 «Тепловые сети» в части пунктов 6.27-6.31 раздела «Надежность».

В СНиП 41.02.2003 надежность теплоснабжения определяется по способности проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом систем централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде), обеспечивать нормативные показатели вероятности безотказной работы [Р], коэффициент готовности [Кг], живучести [Ж].

Расчет показателей системы с учетом надежности должен производиться для каждого потребителя. При этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

* источника теплоты Рит = 0,97;
* тепловых сетей Ртс = 0,9;
* потребителя теплоты Рпт = 0,99;
* СЦТ в целом Рсцт = 0,9\*0,97\*0,99 = 0,86.

Нормативные показатели безотказности тепловых сетей обеспечиваютсяследующимимероприятиями:

* установлением предельно допустимой длины нерезервированных участков теплопроводов (тупиковых, радиальных, транзитных) до каждого потребителя или теплового пункта;
* местом размещения резервных трубопроводных связей между радиальными теплопроводами;
* достаточностью диаметров, выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;
* необходимостью замены на конкретных участках конструкций тепловых сетей и теплопроводов на более надежные, а также обоснованность перехода на надземную или тоннельную прокладку;
* очередностью ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью утративших свой ресурс.

Готовностьсистемы теплоснабжения к исправной работе в течениеотопительногопериода определяется по числу часов ожидания готовности: источника теплоты, тепловыхсетей, потребителей теплоты, а также числу часов нерасчетных температур наружного воздуха в данной местности.

Минимально допустимый показатель готовности СЦТ к исправной работе Кг принимается 0,97.

Нормативные показатели готовности систем теплоснабжения обеспечиваются следующими мероприятиями:

* готовностью СЦТ к отопительному сезону;
* достаточностью установленной (располагаемой) тепловой мощности источника тепловой энергии для обеспечения исправного функционирования СЦТ при нерасчетных похолоданиях;
* способностью тепловых сетей обеспечить исправное функционирование СЦТ при нерасчетных похолоданиях;
* организационными и техническими мерами, необходимые для обеспечения исправного функционирования СЦТ на уровне заданной готовности;
* максимально допустимым числом часов готовности для источника теплоты.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**6. Перспективные топливные балансы**

Описание состояния топливоснабжения и системы обеспечения топливом приведено в главе 8 «Перспективные топливные балансы» Тома №2 «Обосновывающие материалы».

Природный газ в качестве основного и мазут в качестве резервного (аварийного) топлива используется в настоящее время и предполагается использовать в дальнейшем на всех источниках, расположенных на территории г. Димитровграда.

Источниками газоснабжения города на перспективу сохраняются существующие магистральные газопроводы. От них по газопроводам-отводам газ будет поступать на существующие и вновь проектируемые ГРС.

**Таблица 6.1 – Перспективные годовые расходы топлива**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника тепловой энергии | Тип топлива | Вид топлива | 2023-  2024 | 2025-  2031 |
| 1 2 3 4 5 6 | | | | |
| Вариант А.2 | | | | |
| ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» | основное | Природный газ, млн.м3 | 108,13 | 115,30 |
| резервное | мазут | 2,500 | 2,500 |
| Вариант Б.2 | | | | |
| ТЭЦ ООО «РЕСУРС» | основное | Природный газ, млн.м3 | 112,000 | 112,000 |
| резервное (аварийное) | мазут | 2,500 | 2,500 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение таблицы 6.1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | | 3 | 4  6 | | 5 | |
| Вариант Б.3 | | | | | | | |
| котельная №3  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | 2,887 | | 2,887 |
| резервное (аварийное) | нет | | | - | | - |
| котельная №7  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | - | | - |
| резервное (аварийное) | нет | | | - | | - |
| котельная №8  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | 0,272 | | 0,272 |
| резервное (аварийное) | нет | | | - | | - |
| котельная №9  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | 5,590 | | 5,590 |
| резервное | нет | | | - | | - |
| котельная №12  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | 0,734 | | 0,734 |
| резервное (аварийное) | Нет | | | - | | - |
| котельная №15  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | 0,546 | | 0,546 |
| резервное (аварийное) | нет | | | - | | - |
| котельная №16  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | - | | - |
| резервное (аварийное) | нет | | | - | | - |
| котельная №17  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | - | | - |
| резервное (аварийное) | нет | | | - | | - |
| котельная №18  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | - | | - |
| резервное (аварийное) | нет | | | - | | - |
| котельная №20  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | | 9,00 | | 9,00 |
| резервное (аварийное) | нет | | | - | | - |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжение таблицы 6.1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| котельная №22  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | - | - |
| резервное (аварийное) | нет | | - | - |
| котельная №23  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | 2,826 | 2,826 |
| резервное (аварийное) | нет | | - | - |
| котельная №25  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | 12,299 | 12,299 |
| резервное (аварийное) | нет | | - | - |
| котельная №27  МУП «Гортепло» | основное | Природный газ, млн.м3 | | 9,734 | 9,734 |
| резервное (аварийное) | мазут | | - | - |
| котельная ООО "РЕСУРС" | основное | Природный газ, млн.м3 | | 94,284 | 94,284 |
| резервное (аварийное) | нет | | - | - |
| котельная №6  ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | основное | Природный газ, млн.м3 | | 0,623 | 0,623 |
| резервное (аварийное) | нет | | - | - |
| котельная №13  ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | основное | Природный газ, млн.м3 | | 2,687 | 2,687 |
| резервное (аварийное) | нет | | - | - |
| Котельная№1 пос Дачный  ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | основное | Природный газ, млн.м3 | | 2,687 | 2,687 |
| резервное (аварийное) | нет | | - | - |
| котельная №19  ООО «ДМФ « Аврора» | основное | Биотопливо  (древесина), м3 | | 1808,29 | 1808,29 |
| резервное (аварийное) | нет | | - | - |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение**

Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению рассматриваемых источников тепловой энергии и тепловых сетей осуществляется за счет собственных средств предприятий. Финансирование из собственных средств теплоснабжающих и теплосетевых предприятий подразумевает использование средств из прибыли и амортизационных отчислений. По согласованию с органами тарифного регулирования в цены (тарифы) на тепловую энергию может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации предусмотренных инвестиционной программой мероприятий.

Наиболее существенным источником среди собственных средств считаются амортизационные отчисления (амортизационный фонд), наличие такого фонда означает наличие свободных денежных средств, которые могут быть потрачены на новое оборудование, технологии, модернизацию и т.д. Таким образом, амортизация становится не только инструментом постепенного возвращения затрат, но и источником технической модернизации. Результатом такой модернизации (капитального ремонта) может стать дооценка оборудования на сумму осуществленных затрат, которые также будут амортизироваться за период полезного срока эксплуатации объекта.

Другим источником финансирования реноваций является чистая прибыль предприятия. Чистая прибыль непосредственно зависит от устанавливаемых тарифов, себестоимости основной продукции, а также прочих доходов и расходов фирмы, баланс которых иногда приводит чистую прибыль к отрицательным показателям.

**7.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство,**

**реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии**

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии приведены в Главе 10 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 годы.

**ТЭЦ «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**подлежит реконструкции в связи с продлением паркого ресурса, реновации и (или) выводом оборудования из рабочего цикла. В настоящее время инвестиционная программа ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» находится на стадии разработки.

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергоисточников города по варианту А.1составляет 12673,680 млн. руб., в ценах 2020 года. Ориентировочный расчет приведен в таблице ниже.

**Таблица 7.1 - Оценка капитальных вложений, выполненная в ценах 2020 года с**

**последующим приведением к прогнозным ценам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименования мероприятия** | Капиталовложения, тыс. руб. | |
| **2020г.-2024г.** | **2025г.-2031г.** |
| Модернизация  ТЭЦ ООО«НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» | 6 041 300,00 | 4 520 100,00 |
| **НДС:** | 1208260,00 | 904020,00 |
| **ВсегосНДС:** | 7249560,00 | 5424120,00 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергоисточников города по варианту А.2 составляет 13729,920 млн. руб., в ценах 2020 года. Ориентировочный расчет приведен в таблице ниже.

**Таблица 7.2 - Оценка капитальных вложений, выполненная в ценах 2020 год с**

**последующим приведением к прогнозным ценам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименования мероприятия | Капиталовложения, тыс. руб. | |
| **2020г.-2024г.** | **2025г.-2031г.** |
| Модернизация  ТЭЦ ООО«НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» | 6 544 800,00 | 4 896 800,00 |
| **НДС:** | 1308960,00 | 979360,00 |
| **ВсегосНДС:** | 7853760,00 | 5876160,00 |

Развитие Центрального и Первомайского районов в единую централизованную систему теплоснабжения с тепловыми источниками: Котельная № 20, котельная ООО "Ресурс" и котельная №25 (Вариант Б.2)

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергоисточников города по варианту Б.2 составляет 2210,4 млн. руб., в ценах 2020 года. Ориентировочный расчет приведен в таблице ниже.

**Таблица 7.3 - Оценка капитальных вложений, выполненная в ценах 2020 год с**

**последующим приведением к прогнозным ценам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименования мероприятия | Капиталовложения, тыс. руб. | |
| **2020г.-2024г.** | **2025г.-2031г.** |
| КотельнаяООО «Ресурс» | 803 300,00 | 1 038 700,00 |
| Котельная№25 | - | - |
| **НДС:** | 160660,00 | 207740,00 |
| **ВсегосНДС:** | 963960,00 | 1246440,00 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Развитие Центрального и Первомайского районов путём модернизации части котельных с увеличением их мощности, а также закрытие части котельных и замена на блок-модули. (Вариант Б.3)

Данный вариант обеспечивает перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Развитие существующей децентрализованной системы теплоснабжения предполагает модернизацию и (или) реконструкцию существующих источников теплоснабжения с некоторым укрупнением отдельных котельных (увеличение зоны действия источников) и ликвидации нерентабельных источников тепла.

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергоисточников города по варианту Б.3 составляет 356280 тыс. руб., в ценах 2020 года. Ориентировочный расчет приведен в таблице ниже.

**Таблица 7.4 - Оценка капитальных вложений, выполненная в ценах 2020 год**

**споследующим приведением к прогнозным ценам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименования мероприятия | Капиталовложения, тыс. руб. | |
| **2020г.-2024г.** | **2025г.-2031г.** |
| Котельная№25 | 62350,0 | 62350,0 |
| Котельная№27 | 86100,0 | 86100,0 |
| **НДС:** | 29690,0 | 29690,0 |
| **ВсегосНДС:** | 178140,0 | 178140,0 |

Для строительства 8 новых блочно-модульных котельных на существующих площадках (таблица 7.5) потребуется 62,196 млн. руб. инвестиционных затрат (в ценах 2020 г.) с учетом НДС (20 %).

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Таблица 7.5 - Финансовые потребности в замещение котельных путем строительства БМК для рационального варианта развития схемы теплоснабжения (в ценах 2020 г.), млн. руб.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименованиеработ/статьизатрат | Всегос 2020-2027 гг. |
| 1 | 2 |
| **Котельная№ 9 с 2020г. (БМК-9)** | |
| ПИРиПСД | 1,4 |
| Оборуд. | 9,79 |
| СМР | 2,93 |
| Прочие | 2,42 |
| Всего | 16,54 |
| НДС | 3,308 |
| Смета | 19,848 |
| **Котельная№ 12 с 2020г. (БМК-12)** | |

|  |  |
| --- | --- |
| ПИРиПСД | 0,85 |
| Оборуд. | 5,93 |
| СМР | 1,77 |
| Прочие | 1,46 |
| Всего | 10,01 |
| НДС | 2,002 |
| Смета | 12,012 |
| **Котельная№ 15 с 2020г. (БМК-15)** | |
| ПИРиПСД | 0,64 |
| Оборуд. | 4,5 |
| СМР | 1,35 |
| Прочие | 1,11 |
| Всего | 7,6 |
| НДС | 1,52 |
| Смета | 9,12 |
| **Котельная№ 23 с 2020г. (БМК-23)** | |
| ПИРиПСД | 1,5 |
| Оборуд. | 10,47 |
| СМР | 3,13 |
| Прочие | 2,58 |
| Всего | 17,68 |
| НДС | 3,536 |
| Смета | 21,216 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**7.2. Предложенияповеличиненеобходимыхинвестицийвстроительство,**

**реконструкциюитехническоеперевооружениетепловыхсетей, насосных станцийитепловыхпунктов**

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей при актуализации 2020 года выполнялась на основании Государственных сметных нормативов НЦС 81-02-13-2012 «Наружные тепловые сети».

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергоисточников города по варианту А.1 составляет 30,744 млн. руб., по варианту А.2 -534,552 млн. руб., по варианту Б.2 –3,737 млрд. руб., в период с 2022 по 2031 гг. с учетом НДС.

**Таблица 7.6 - Оценка капитальных вложений выполненная в ценах 2020 год споследующим приведением к прогнозным ценам**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименования мероприятия** | **Капиталовложения, тыс. руб.** | | |
| **2020г.- 2024г.** | | **2025г.- 2031г.** | |
| **1** | 2 | | 3 | |
| **Вариант (А.1)** | | | |
| Строительствоновых тепловыхсетей. | 12 810,00 | | 12 810,00 | |
| НДС: | 2562,00 | | 2562,00 | |
| ВсегосНДС: | 15372,00 | | 15372,00 | |
| **Вариант (А.2)** |  | |  | |
| Строительствоновых тепловыхсетей. | 76400,00 | | 369060,00 | |
| НДС: | 15280,00 | | 73812,00 | |
| ВсегосНДС: | 91680,00 | | 442872,00 | |
| **Вариант (Б.2)** | | | |
| Прокладкановых магистральныхсетей ТЭЦООО "РЕСУРС" (350 - 1400 - 40,1 км.) | 588 100,00 | 636 920,00 | | |
| Прокладкановых магистральныхсетей Котельная№25ХИММАШ (350 – 900 - 9,7 км.) | 575 220,00 | 1297650,00 | | |
| Прокладкановых магистральныхсетей Котельная№20 (500- 0,3 км.) | - | 19 460,00 | | |
| НДС: | 232664,00 | 386914,00 | | |
| ВсегосНДС: | 1395984,00 | 2340944,00 | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вариант (Б.3)** | | |
| Переключение нагрузокоткот. №22 накот. №23 (Dy 200) | 4280,00 | - |
| Переключение нагрузокоткот. №16, 17, 18 наООО "Ресурс" (Dy 200, 250) | 31940,00 | 72080,00 |
| **НДС:** | 7244,00 | 14416,00 |
| **ВсегосНДС:** | 43464,00 | 86496,00 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**7.3. Предложенияповеличинеинвестицийвстроительство, реконструкциюи техническоеперевооружениевсвязисизменениямитемпературного графикаигидравлическогорежимаработысистемытеплоснабжения**

Утвержденный температурный график не требует каких-либо дополнительных инвестиций.

**8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)**

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации. В соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808, определены следующие критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.
2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения. В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

* определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
* определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1. Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.
2. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

* владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
* размер собственного капитала;
* способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

1. Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.
2. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

* заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
* заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
* заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергией с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

По данным базового периода на территории г. Димитровграда функционируют 21

котельная и 1 источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

В систему теплоснабжения помимо источника тепловой энергии входят тепловые сети и

сооружения на них, тепловые вводы потребителей, объекты теплопотребления.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Все источники тепла, функционирующие на территории города, и тепловые сети от них образуют изолированные системы теплоснабжения, технологически не связанные между собой. Описание зон действия источников тепловой энергии, функционирующих на территории города Димитровграда Ульяновской области, представлены в п. 4 Главы 1 обосновывающих материалов.

По балансовой принадлежности системы теплоснабжения распределены следующим образом:

на балансе ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» находится один источник «ТЭЦ НИИАР» и тепловые сети от «ТЭЦ НИИАР»;

на балансе МУП «Гортепло» находятся 15источников,а тепловые сети находятся на балансе МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы»;

на балансе ООО «Ресурс» находится 1 источник – котельная ООО «Ресурс», тепловые сети от котельной находятся на балансе ООО «Ресурс-Транзит»;

на балансе ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» находится 3 источника тепловой энергии, а тепловые сети на балансе МУП «ДКР».

на балансе ООО «ДМФ «Аврора» находится 1 источник тепловой энергии, и тепловые сети.

В настоящей Схеме Теплоснабжения г. Димитровград определены зоныдействия систем теплоснабжения. Это зоны действия предприятий ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «ГОРТЕПЛО» и ООО «Ресурс», ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» и ООО «ДМФ «Аврора» отвечающих большинству критериев по определению единой теплоснабжающей организации, а именно:

* Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей или значительной совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей или значительной совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации.
* На балансе предприятий ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы» и ООО «Ресурс-Транзит» находится значительная часть магистральных тепловых сетей города.
* Статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации (организациям), способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у предприятий ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «ГОРТЕПЛО», ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области», ООО «ДМФ «Аврора» и ООО «Ресурс» технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами.
* Предприятия ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «ГОРТЕПЛО»,ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области», ООО «ДМФ «Аврора» и ООО «Ресурс»согласно требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации при осуществлении своей деятельности фактически уже исполняют обязанности единой теплоснабжающей организации, а именно:
* заключают и исполняют договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ним потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
* осуществляют контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

- Осуществлениемониторингареализациисхемытеплоснабженияиподачиворган, утвердившийСхемуТеплоснабжения, отчетаореализации, включаяпредложения поактуализацииСхемыТеплоснабжения.

**Таблица 8.1 - Характеристикипоказателейисточниковтеплаитепловыхсетейв границахзондеятельноститеплоснабжающихорганизаций**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование организации** | **Суммарная**  **располагаемая**  **тепловаямощность**  **источников**  **тепловойэнергии, Гкал/ч** | **Общая**  **протяженность**  **тепловыхсетей**  **(в двухтрубном**  **исчислении), км** |
| ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ" | 406,0 | 109,0 |
| МУП «Гортепло» | 266,98 | - |
| МУП«Димитровградские коммунальные ресурсы» | - | 52,987 |
| ООО "Ресурс " | 387,0 | 31,6 |
| ООО «ДМФ «Аврора» | 9,03 | 3,685 |
| ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» | 15,91 | - |

Такимобразом, всоответствиисПравиламиорганизациитеплоснабженияв РоссийскойФедерации, утвержденнымипостановлениемПравительстваРоссийской Федерацииот 8 августа 2012 г. №808, предлагаетсяопределитьедиными теплоснабжающимиорганизациямиг. ДимитровградпредприятияООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «ГОРТЕПЛО», ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области», ООО «ДМФ «Аврора» и ООО «Ресурс».

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

При распределении тепловой нагрузки между источниками, сведения о которых приведены в Главе 4 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки» Тома №2 «Обосновывающие материалы», произведено перераспределение тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии:

**Таблица 9.1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2020-2024 гг. | 2025-2031 гг. |
| 1 | 2 | 3 |
| **Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 8,6 | 8,6 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 6,40 | 6,40 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 2,87 | 2,87 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 3,47 | 3,47 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 54,8 | 54,8 |
| **Котельная№7 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 4,50 | 4,50 |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 3,70 | 3,70 |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 2,09 | 2,09 |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 1,56 | 1,56 |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 42,7 | 42,7 |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжениетаблицы 9.1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 2 3 | | |
| **Котельная№8 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 2,4 | 2,4 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 2,50 | 2,50 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 0,75 | 0,75 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 1,73 | 1,73 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 69,7 | 69,7 | |
| **Котельная№9 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 7,0 | 7,0 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 5,00 | 5,00 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 3,62 | 3,62 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 1,29 | 1,29 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 26,3 | 26,3 | |
| **Котельная№12 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 4,50 | 4,50 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 3,70 | 3,70 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 2,28 | 2,28 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 1,37 | 1,37 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 37,6 | 37,6 | |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжениетаблицы 9.1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 2 3 | | |
| **Котельная№15 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 3,00 | 3,00 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 2,50 | 2,50 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 1,9 | 1,9 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 1,39 | 1,39 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 56,7 | 56,7 | |
| **Котельная№16МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 7,2 | 7,2 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 5,60 | 5,60 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 6,18 | 6,18 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | -0,74 | -0,74 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | -13,6 | -13,6 | |
| **Котельная№17 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 4,9 | 4,9 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 5,00 | 5,00 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 3,02 | 3,02 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 1,9 | 1,9 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 38,5 | 38,5 | |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжениетаблицы 9.1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 2 3 | | |
| **Котельная№18 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 6,00 | 6,00 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 5,00 | 5,00 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 5,49 | 5,49 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | -0,63 | -0,63 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | -12,9 | -12,9 | |
| **Котельная№20 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 80,00 | 80,00 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 80,00 | 80,00 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 18,27 | 26,98 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | 8,4 | 9,7 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 52,50 | 42,49 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 66,3 | 53,7 | |
| **Котельная№22 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 2,58 | 2,58 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 2,20 | 2,20 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 1,83 | 1,83 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 0,32 | 0,32 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 14,9 | 14,9 | |
| **Котельная№23 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 20,0 | 20,0 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 15,60 | 15,60 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 7,25 | 7,25 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 8,16 | 8,16 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 52,9 | 52,9 | |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжениетаблицы 9.1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 2 3 | | |
| **Котельная№25 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 19,3 | 19,3 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 17,60 | 17,60 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 14,531 | 14,531 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 2,42 | 2,42 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 14,3 | 14,3 | |
| **Котельная№27 МУП «ГОРТЕПЛО»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 26,3 | 26,3 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 25,00 | 25,00 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 13,31 | 13,31 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 9,39 | 9,39 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 41,4 | 41,4 | |
| **КотельнаяООО "Ресурс"** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 373,5 | 373,5 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 224,6 | 224,6 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 202,0 | 202,0 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 22,6 | 22,6 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 11,18 | 11,181 | |
| **ТЭЦООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 406,0 | 406,0 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 406,0 | 406,0 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 391,78 | 415,39 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | 22,7 | 26,7 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | -8,48 | -36,09 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | -2,1 | -8,9 | |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Продолжениетаблицы 9.1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 2 3 | | |
| **Котельная№19 ООО «ДМФ «Аврора»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 9,03 | 9,03 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 5,347 | 5,347 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 3,89 | 3,89 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 3,2 | 3,2 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 15,3 | 15,3 | |
| **Котельная №6 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 2,15 | 2,15 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 1,91 | 1,91 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 1,381 | 1,381 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 0,24 | 0,24 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 11,16 | 11,16 | |
| **Котельная №13 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 10,32 | 10,32 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 6,268 | 6,268 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 4,951 | 4,951 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 4,052 | 4,052 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 39,26 | 39,26 | |
| **Котельная №1пос. Дачный ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»** | | | |
| Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | 3,44 | 3,44 | |
| Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч | 2,554 | 2,554 | |
| Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч | 2,374 | 2,374 | |
| Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | - | - | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч | 0,886 | 0,886 | |
| Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, % | 25,76 | 25,76 | |

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»

СХЕМАТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии.**

Моделирование переключений**,** выполняемых в тепловых сетях, осуществляется решением коммутационных задач, в результате решения которых возможно проведение анализа изменения режимов работы тепловых сетей из-за отключения задвижек или участков сети. В результате решения этих задач определяются объекты, попавшие под отключение. Результаты расчета отображаются на карте в виде тематической раскраски отключенных участков и потребителей и выводятся в отчет.

Объем воды в подающем и обратном трубопроводе.

Суммируются объемы воды во всех попавших под отключение участков сети. Объем каждого участка вычисляется по формуле:

Vi =Li х Di2 х π/4м3  (6.1)

Где,

Li -длина участка;

Di - длина подающего (обратного) трубопровода, м.

По каждому потребителю суммируются расчетные нагрузки:

- на отопление;

- на вентиляцию;

- на ГВС.

Объем внутренних систем теплопотребления

Рассчитывается исходя из следующей зависимости:

Vсист = Qсист х v м3  (6.2)

Где,

Qсист - расчетная тепловая нагрузка системы теплопотребления, Гкал/ч;

v- удельный объем воды, принимаемый в зависимости от вида основного теплопотребляющего оборудования, (м3ч)/Гкал.

Объем воды в системе отопления.

Значения удельного объема воды (v) в системе отопления с радиаторами высотой 1000 мм при различных перепадах температур:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Перепад температур воды в системе  теплопотребления, С | | | | | |
|  | 95-70 | 110-70 | 130-70 | 140-  70 | 150-  70 | 180-  70 |
| **V** | 31 | 28.2 | 24.2 | 23.2 | 21.6 | 18.2 |

Объем воды в системе вентиляции:

Значение удельного объема воды (v) в системе вентиляции при различных перепадах температур:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Перепад температур воды в системе  Теплопотребления, С | | | | | |
|  | 95-70 | 110-70 | 130-70 | 140-  70 | 150-  70 | 180-  70 |
| **V** | 8,5 | 7,5 | 6,5 | 6 | 5,5 | 4,4 |

Объем воды в системе ГВС

Удельный объем воды (v) на заполнение местных систем горячего водоснабжения при открытой системе теплоснабжения определяется из гидравлического расчета (м3ч)/Гкал.

Суммарный объем воды

Суммируются объем воды в подающем, обратном трубопроводе и объем воды внутренних систем теплопотребления.

Анализ переключений

При анализе переключений определяются объекты, которые попадают под отключения и включает в себя:

-вывод информации по отключенным объектам сети;

-расчет объемов внутренних систем теплопотребления и нагрузок на системы теплопотребления при данных изменениях в сети;

-отображение результатов расчета на карте в виде тематической раскраски;

-вывод табличных данных в отчет, с последующей возможностью их печати, экспорта в формат MS Excel или HTML.

Запуск анализа переключений

Запуск анализа переключений выполняется в следующем порядке:

1. Запускается решение «Коммутационных задач»;
2. Выполняется выбор «Анализа переключений»;
3. Выполняется вызов диалога настроек программы;
4. Выполняется выбор на карте запорного устройства (участка), для которого производится отключение. Выбранный объект добавляется в список переключаемых объектов сети.

После выбора на карте автоматически отобразится в виде раскраски расчетная зона отключенных участков сети.

1. Выполняется выбор необходимого переключения.

Виды переключений:

- «Включить» - режим объекта устанавливается на «Включен»;

- «Выключить» - режим объекта устанавливается на «Выключен»;

- «Изолировать от источника»- режим объекта устанавливается на «Выключен». При этом автоматически добавляется в список и переводится в режим отключения вся отключающая объект от источника запорная арматура;

6) Выполняется запуск («Выполнить») расчета коммутационной задачи. В результате выполнения задачи появится браузер «Просмотр результата», содержащий табличные данные результатов расчета. Вкладки браузера содержат таблицы попавших под отключение объектов сети и итоговые значения результатов расчета.

Далее осуществляется «Поиск в слое-подложке», который позволяет определить в заданном слое-подложке (обычно слой зданий) объекты, местоположение которых совпадает с местоположением потребителей в слое сети. Результаты поиска отображаются на карте в виде тематической раскраски объектов слоя- подложки и выводятся в отчет.

Необходимые условия поиска:

- «Всех в сети» - осуществляется поиск потребителей, входящих в текущую группу в слое сети;

- «Из группы» - осуществляется поиск потребителей, входящих в текущую группу в слое сети;

- «Из списка»- осуществляется поиск потребителей, которые добавлены в список.

Необходимые настройки:

- выполняется вызов диалога «Настройка»:

- запускается выполнение «Коммутационных задач»;

- запускается выполнение «Настройки».

Открывшийся диалог настроек имеет следующие вкладки:

- «Слой сети». Выбирается нужный слой и вид (Тепловая сеть) сети.

- «Анализ переключений». В списке «Выберите типы объектов сети, участвующие в анализе» включается перечень всех типов элементов для выбранного слоя сети.

**10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям**

По бесхозяйным тепловым сетям, сведения о которых приведены в Главе 1. «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» Тома №2 «Обосновывающие материалы» к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2023-2031 годы предлагаются следующие решения: В соответствии с ФЗ РФ №190 «О теплоснабжении», Статья 15, п.6:

1. В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.
2. Произвести анализ на наличие подключенной нагрузки на участках тепловых сетей,не имеющих владельца;
3. В случае, если подтвердится подключенная нагрузка либо планируется использование данного участка для подключения потребителей, то данный участок тепловых сетей должен быть подключен к магистральным теплопроводам.
4. В противном случае должен быть произведен демонтаж трубопроводов.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Промсервис»