ПРОЕКТ

# Об установлении предметов охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

# В соответствии со статьями 9.3, 33, 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с подпунктом 18 пункта 1 статьи 16 [Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44571/),подпунктом 21 пункта 1 статьи 7 Устава муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области п о с т а н о в л я ю:

# 1. Установить предметы охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1.1.«Дом кузнеца Владимирцева», нач. XX в., по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул.Куйбышева, д.140 (литер А) (приложение №1);

1.2.«Доходный дом», начало XX в., по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул.III Интернационала, д.83 (приложение № 2);

1.3.«Дом городской», кон. XIX – нач. XX в., по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул.III Интернационала, д.85 (приложение № 3).

2. Управлению по делам культуры и искусства Администрации города (Ширяева И.Н.) обеспечить согласование проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, без изменения установленных предметов охраны.

3.Установить, что настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Первого заместителя Главы города Захарова С.В.

Исполняющий полномочия

Главы города Д.Ю.Цивилев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению

Администрации города

от\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

**«Дом кузнеца Владимирцева», нач. XX в.,**

**по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград,**

**ул.Куйбышева, д.140 (литер А)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. Местоположение и градостроительные характеристики** | | |
| Место расположения здания в современных границах участка: расположено в исторической части города, на улице Куйбышева (бывшая Старо-Заводская). Главным фасадом ориентировано на северо-восток. | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\БТИ\IMG_3492 - копия (2).JPG | |
| Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное с подвалом. | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\21.12.2022\20221221_101425 - копия.jpg | |
| Объёмно-пространственная структура здания: прямоугольный в плане дом, перекрыт вальмовой крышей. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\10.07.2020\20200710_134959 - копия (3).jpg** | |
| **2. Инженерно-конструктивные элементы** | | |
| Форма крыши — вальмовая. | | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\10.07.2020\20200710_134959 - копия.jpg |
| Материал капитальных стен -керамический кирпич на известково-песчаном кладочном растворе и пространственно-планировочная структура интерьеров: капитальные стены. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\10.07.2020\20200710_134225.jpg**  **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\БТИ\IMG_3493 - копия.JPG** |
| Оконные заполнения главного фасада прямоугольной формы с лучковой перемычкой, материал - дерево, первоначальная расстекловка. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\Фото старое\Куйб, 140 - копия.jpg** |
| Форма перекрытий:  первого этажа – плоские,  подвала - лотковые своды. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\21.12.2022\20221221_101607.jpg**  **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\21.12.2022\20221221_102034 - копия.jpg** |
| **3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.**  **3.1. Стилистика: эклектика.**  **3.2. Архитектурный декор и стилистика северо-восточного фасада здания, соответствующие облику начала XX века:** | | |
| Рустованные огибающие лопатки. | | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\Фото 21.07.2016\IMG_3541 - копия.JPG |
| Декор окон:  трехсторонние рамочные наличники;  профилированные сандрики, акцентированные двускатными завершениями. | | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\21.12.2022\20221221_103344 - копия.jpg |
| Прямоугольные профилированные ниши подоконья, заполненные бегунком. | | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\21.12.2022\20221221_103344 - копия (2).jpg |
| Профилированный подоконный пояс. | | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\21.12.2022\20221221_103338 - копия.jpg |
| Профилированный карниз небольшого выноса, городчатый фриз. | | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\21.12.2022\20221221_101448 - копия.jpg |
| Парапетные столбики на углах здания, декорированные фигурными нишами. | | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\10.07.2020\20200710_134959 - копия (3).jpgC:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\10.07.2020\20200710_134959 - копия (4).jpg |
| **3.3. Архитектурный декор и стилистика дворовых фасадов, соответствующие облику начала XX века:** | | |
| Гладкие огибающие лопатки. | | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\Фото старое\1 291 - копия.jpg |
| Карниз малого выноса, опирающийся на полосу ступенчатых сухариков. | | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\Куйбышева 140\10.07.2020\20200710_134225 - копия.jpg |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению

Администрации города

от\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

**«Доходный дом», начало XX в., по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул.III Интернационала, д.83**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. Местоположение и градостроительные характеристики** | | |
| Место расположения здания в современных границах участка: расположено в исторической части города, на улице III Интернационала (бывшая Большая). Главным фасадом ориентировано на запад. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\БТИ\III интернационала 83\DSC_0092 - копия - копия.JPG** | |
| Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\21.10.2020\20201021_120245 - копия.jpg** | |
| Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\21.10.2020\20201021_120245 - копия.jpg** | |
| Объёмно-пространственная структура здания: прямоугольный в плане дом, перекрыт двускатной крышей с двумя фронтонами, выходящими на запад. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\21.10.2020\20201021_120223 - копия (2).jpg** | |
| **2. Инженерно-конструктивные элементы** | | |
| Форма крыши — двускатная. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\21.10.2020\20201021_120223 - копия.jpg** | |
| Материал капитальных стен - керамический кирпич на известково-песчаном кладочном растворе и пространственно-планировочная структура интерьеров: капитальные стены. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\IMG_0472 - копия.JPG** | |
| Оконные заполнения главного фасада прямоугольной формы с клинчатой перемычкой, рисунок оконного заполнения. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\Фото старое\20230330_103016 - копия.jpg** | |
| Оконные заполнения дворового фасада - прямоугольной формы с клинчатой перемычкой. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\IMG_0474 - копия.JPG** | |
| Дверные заполнения – прямоугольной формы с клинчатой перемычкой. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\20221228_142650 - копия.jpg**  **C:\Users\User\AppData\Local\Temp\Rar$DIa7060.37322\20230330_111929.jpg** | |
| Форма перекрытий:  межэтажные и чердачные – плоские,  подвала - лотковые своды. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\IMG_0478.JPG**  **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\20221228_142106.jpg**  **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\20221228_140556 - копия.jpg** | |
| **3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов**  **3.1. Стилистика: эклектика.**  **3.2. Архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику начала XX века:** | | |
| Два слабораскрепованных ризалита в центральной части фасада, завершенные фигурными фронтонами с парапетными столбиками и полуциркульными окнами, обрамленными подковообразными архивольтами.  Парапетные столбики, облицованные лопатками с нишами. Профилированные пояса по периметру верхней и нижней части парапетных столбиков. Фигурная ниша и профилированный пояс в верхней части фронтона.  Ниши, заполненные поребриком, обрамленные профилированной рамой в плоскости фриза ризалита. Профилированные карнизы с сухариками, расположенные под полуциркульными окнами.    Профилированные П-образные сандрики-карнизы над окном второго этажа, декорированные полосой сухариков по нижнему краю.  Пилястры, фланкирующие плоскость ризалитов:  - руст в центральной и нижней части,  - ступенчатые линии сухариков, в верхней и центральной части,  - ниша в верхней части пилястр.  Межэтажный профилированный карниз. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\21.10.2020\20201021_120245 - копия - копия - копия (2).jpg** |
| Пилястры, фланкирующие боковые части фасада:  - вертикальный элемент, вытянутый на 2/3 пилястры сверху, руст снизу пилястры на уровне первого этажа;  - ступенчатые линии сухариков и прямоугольные ниши на уровне второго этажа. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\20221228_142543 - копия.jpg** |
| Фигурные ниши с лучковым изгибом и профилированные лучковые сандрики-карнизы на модульонах в надоконье в плоскости ризалитов в уровне первого этажа и над парадным входом. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\21.10.2020\20201021_120245 - копия - копия - копия (2) - копия.jpg**  **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\21.10.2020\20201021_120223 - копия (2) - копия.jpg** |
| Надоконные и подоконные прямоугольные ниши в профилированных рамах в уровне первого этажа.  Надоконные ниши, совмещенные с нишами оконных проёмов в уровне второго этажа.  Межэтажный профилированный карниз, дополненный сухариками на участках вне ризалитов. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\21.10.2020\20201021_120245 - копия - копия.jpg** |
| Профилированный подоконный пояс первого этажа. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\20221228_142608 - копия - копия.jpg** |
| Венчающий карниз и декор фриза с декоративными кронштейнами и линией сухариков на участках вне ризалитов. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\20221228_142438 - копия (2).jpg** |
| **4. Предметы интерьера** | | |
| Голландская печь в помещении № 6 второго этажа. | | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 83\28.12.2022\20231205_142231 - копия.jpg** |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению

Администрации города

от\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

**«Дом городской», кон. XIX – нач. XX в., по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград, ул.III Интернационала, д.85**

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Местоположение и градостроительные характеристики** | |
| Место расположения здания в современных границах участка: расположено в исторической части города, на улице III Интернационала (бывшая Большая). Главным фасадом ориентировано на запад. | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 85\БТИ\III Интернационала 85\DSC_0078 - копия (2).JPG |
| Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное. | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 85\13.08.2020\20200813_131048 - копия.jpg |
| Объёмно-пространственная структура здания: прямоугольный в плане дом, перекрыт скатной крышей. |
| **2. Инженерно-конструктивные элементы** | |
| Материал капитальной стены главного фасада первого этажа - керамический кирпич на известково-песчаном кладочном растворе.  Плоскость стены оштукатурена и окрашена. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 85\21.10.2020\20201021_120120 - копия.jpg** |
| Оконные заполнения первого этажа главного фасада прямоугольной формы с лучковой перемычкой, первоначальная расстекловка, материал – дерево. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 85\28.12.2022\IMG_0493 - копия.JPG** |
| Дверное заполнение прямоугольной формы. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 85\20230330_111146.jpg** |
| **3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов**  **3.1. Стилистика: классицизм.**  **3.2. Архитектурный декор и стилистика главного фасада, соответствующие облику кон. XIX - нач. ХХ вв.:** | |
| Несущие круглые полуколонны между окнами и по углам здания. | C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 85\28.12.2022\IMG_0494 - копия - копия (3).JPG |
| Декор оконных и дверного проемов: замковый камень. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 85\28.12.2022\IMG_0503 - копия.JPG** |
| Цоколь, раскрепованный на полуколоннах, рустованный, декорированный выступающими элементами в виде прямоугольников;  подоконный профилированный пояс. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 85\28.12.2022\IMG_0494 - копия - копия (2).JPG** |
| Линия фриза с бриллиантовым рустом и валютами, ограниченная снизу двойным профилированным пояском. | **C:\Users\User\Desktop\ОКН по объектам\МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ\III Интернационала 85\13.08.2020\20200813_131021 - копия (2).jpg** |