



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА
Ульяновской области

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

23 марта 2023 года

№ 853
Экз. №

Об установлении публичного сервитута
на земельные участки по ул. Промышленной

В соответствии статьями 39.23, 39.24, 39.25, пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, Распоряжением Правительства Ульяновской области от 10.12.2013 № 806-пр «Об организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон», Уставом муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области, решением Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области третьего созыва от 31.10.2018 № 4/24 «Об утверждении Положения о Комитете по управлению имуществом города Димитровграда», постановлением Администрации города от 03.04.2008 № 961 «О делегировании полномочий», на основании ходатайства Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» об установлении публичного сервитута от 14.03.2022 постановляю:

1. Установить публичный сервитут в интересах Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» (ОГРН 1087325005481), для строительства линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ней трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство в отношении земельных участков:

- земельный участок, находящийся в муниципальной собственности города Димитровграда, с кадастровым номером 73-23-013701:227 площадью 65535 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования - тяжелая промышленность; легкая промышленность; нефтехимическая промышленность; строительная промышленность, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ г. Димитровград, ул. Промышленная, 10, в границах, согласно прилагаемой схеме.

- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 73-23-013701:437 площадью 45384 кв.м.

(категория земель - земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования - тяжелая промышленность, легкая промышленность, нефтехимическая промышленность, строительная промышленность, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Промышленная; в границах, согласно прилагаемой схеме.

- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 73-23-000000:3635 площадью 43046 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград, в границах, согласно прилагаемой схеме.

2. Определить границы публичного сервитута: в пределах, не превышающих размеры охраняемых зон линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению имуществом города Димитровграда (Назарова Р.Ю.) заключить с Акционерным обществом «Корпорация развития Ульяновской области» соглашение об установлении публичного сервитута сроком на 10 лет.

4. Установить, что настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Рекомендовать Акционерному обществу «Корпорация развития Ульяновской области» (Васин С.Н.) обеспечить направление настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Первого заместителя Главы города Тойгильдина С.В.

Глава города

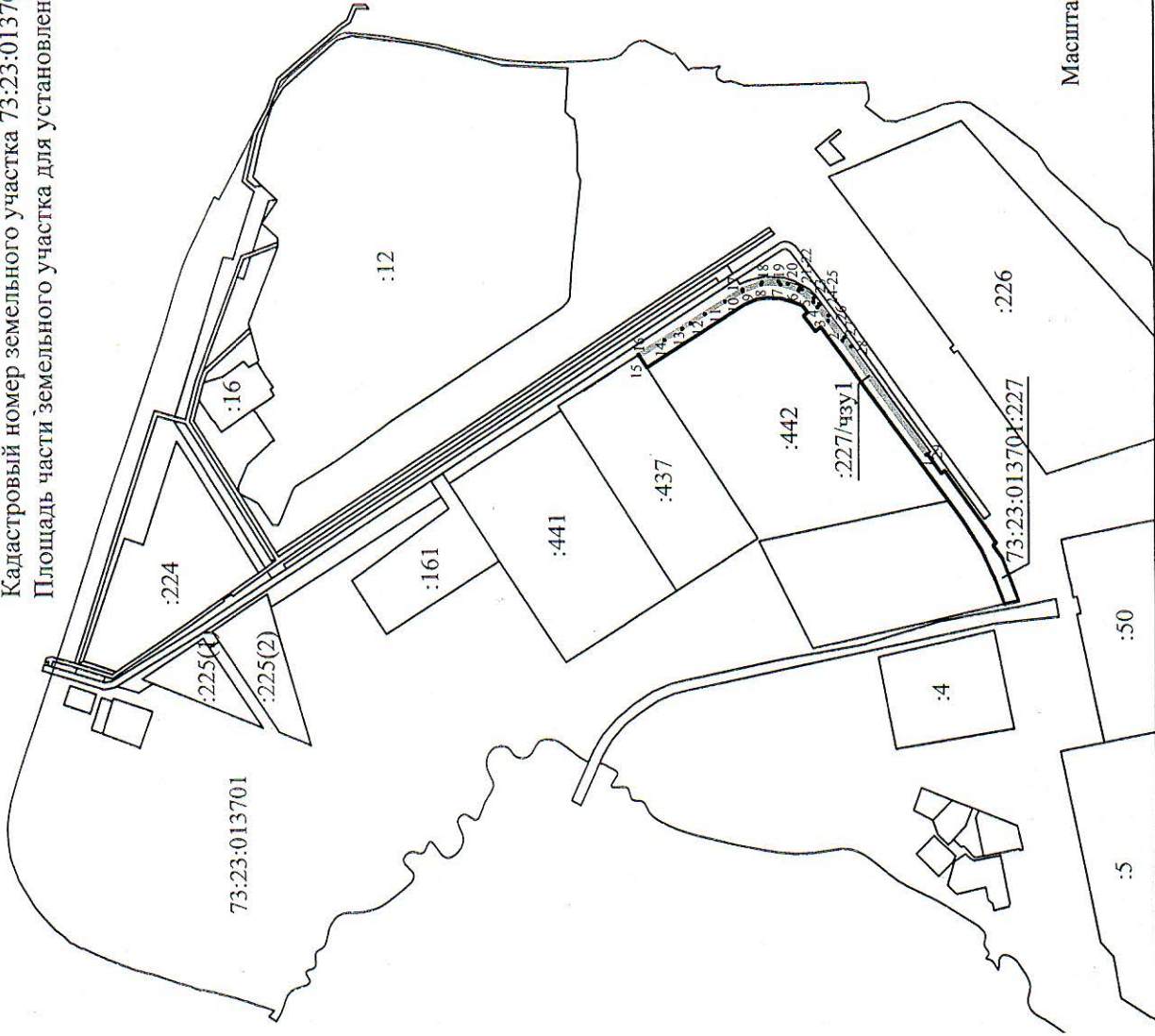
А.Н.Большаков



Схема границ сервитута на кадастровом плане (карте) соответствующей территории
 Кадастровый квартал 73:23:013701

Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Промышленная, 10
 для строительства линейного объекта:
 "Инженерные сети (линия электропередачи) для
 технической возможности подключения резидентов промышленной зоны г. Димитровград"

Кадастровый номер земельного участка 73:23:013701:227
 Площадь части земельного участка для установления сервитута - 1937 кв.м



Масштаб 1:10000



МСК-73

Каталог координат границы сервитута 73:23:013701:227/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	493078.42	2334018.91
2	493202.51	2334186.54
3	493223.28	2334215.19
4	493238.93	2334234.91
5	493244.92	2334242.30
6	493266.57	2334259.22
7	493292.95	2334268.26
8	493321.01	2334268.37
9	493348.47	2334258.18
10	493374.46	2334243.33
11	493404.16	2334224.90
12	493425.07	2334211.67
13	493437.30	2334203.93
14	493463.29	2334187.42
15	493499.90	2334163.95
16	493501.42	2334166.30
17	493348.75	2334261.08
18	493319.77	2334271.51
19	493295.87	2334272.74
20	493281.97	2334269.36
21	493264.48	2334263.12
22	493261.35	2334261.14
23	493244.29	2334248.17
24	493236.33	2334239.68
25	493235.46	2334238.61
26	493222.60	2334222.64
27	493199.61	2334190.78
28	493189.84	2334177.61
29	493076.38	2334020.44
1	493078.42	2334018.91

Условные обозначения:

- N
- :227/чзу1
- - - - -
- - - - -
- 73:23:013701:227
- 1

граница кадастрового квартала
 граница сервитута, обозначение
 существующая часть границы по сведениям ГКН
 ось проектируемой линии электропередачи
 кадастровый номер земельного участка
 поворотная точка границы сервитута и ее номер

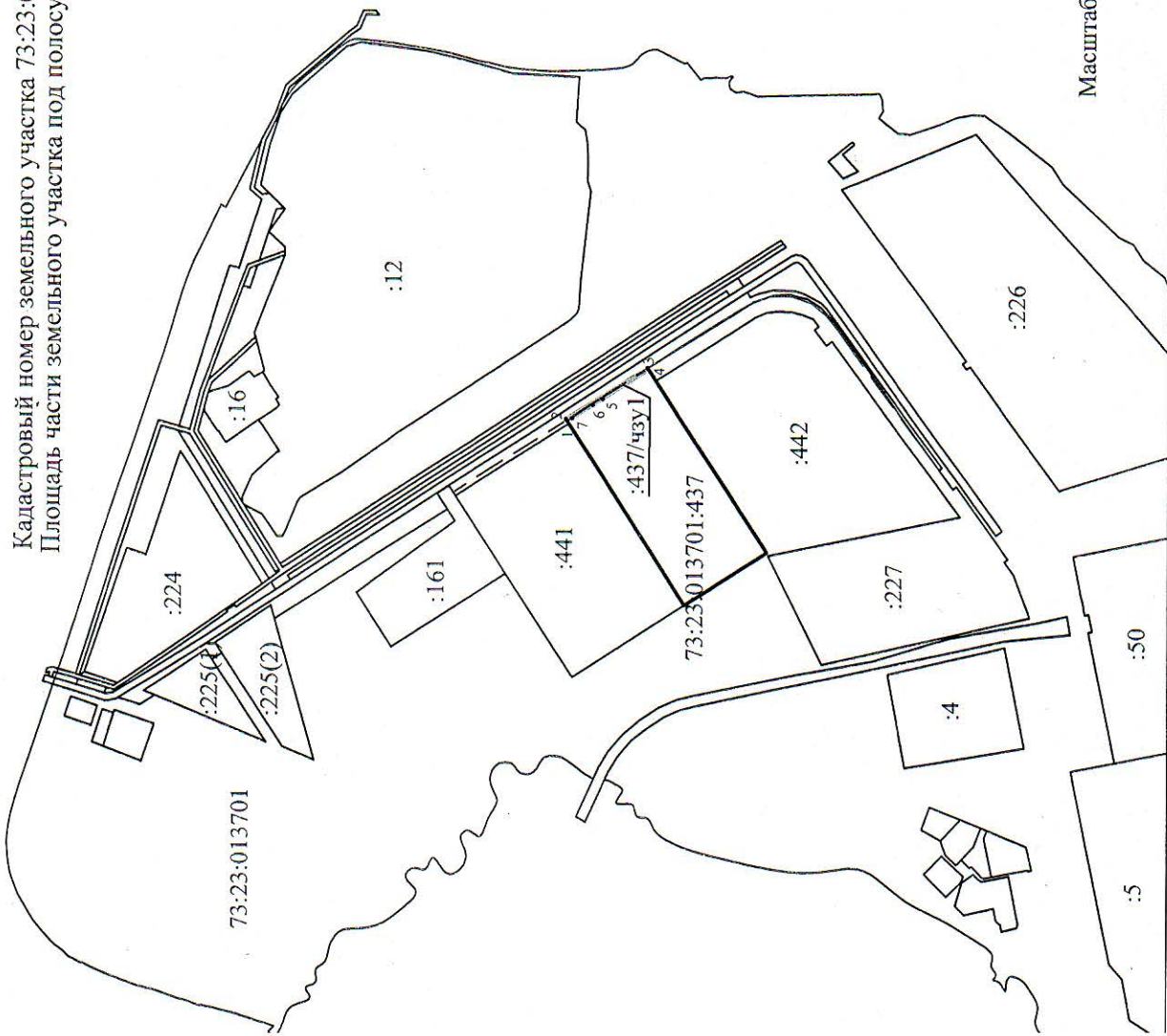
Схема границ сервитута на кадастровом плане (карте) соответствующей территории
 Кадастровый квартал 73:23:013701

Российская Федерация, Ульяновская область, г.Дмитровград, ул.Промышленная

для строительства линейного объекта:
 "Инженерные сети (линия электропередачи) для
 технической возможности подключения резидентной промышленной зоны г.Дмитровград"

Кадастровый номер земельного участка 73:23:013701:437

Площадь части земельного участка под полюсу отвода для установления сервитута - 512 кв.м



МСК-73

Каталог координат границы сервитута 73:23:013701:437/чзу1		
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	493618.48	2334088.47
2	493620.84	2334092.16
3	493501.42	2334166.30
4	493499.90	2334163.95
5	493567.24	2334120.80
6	493581.58	2334112.13
7	493611.35	2334093.03
1	493618.48	2334088.47

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- граница сервитута, обозначение
- существующая часть границы по сведениям ГКН
- ось проектируемой линии электропередачи
- кадастровый номер земельного участка
- поворотная точка границы сервитута и ее номер

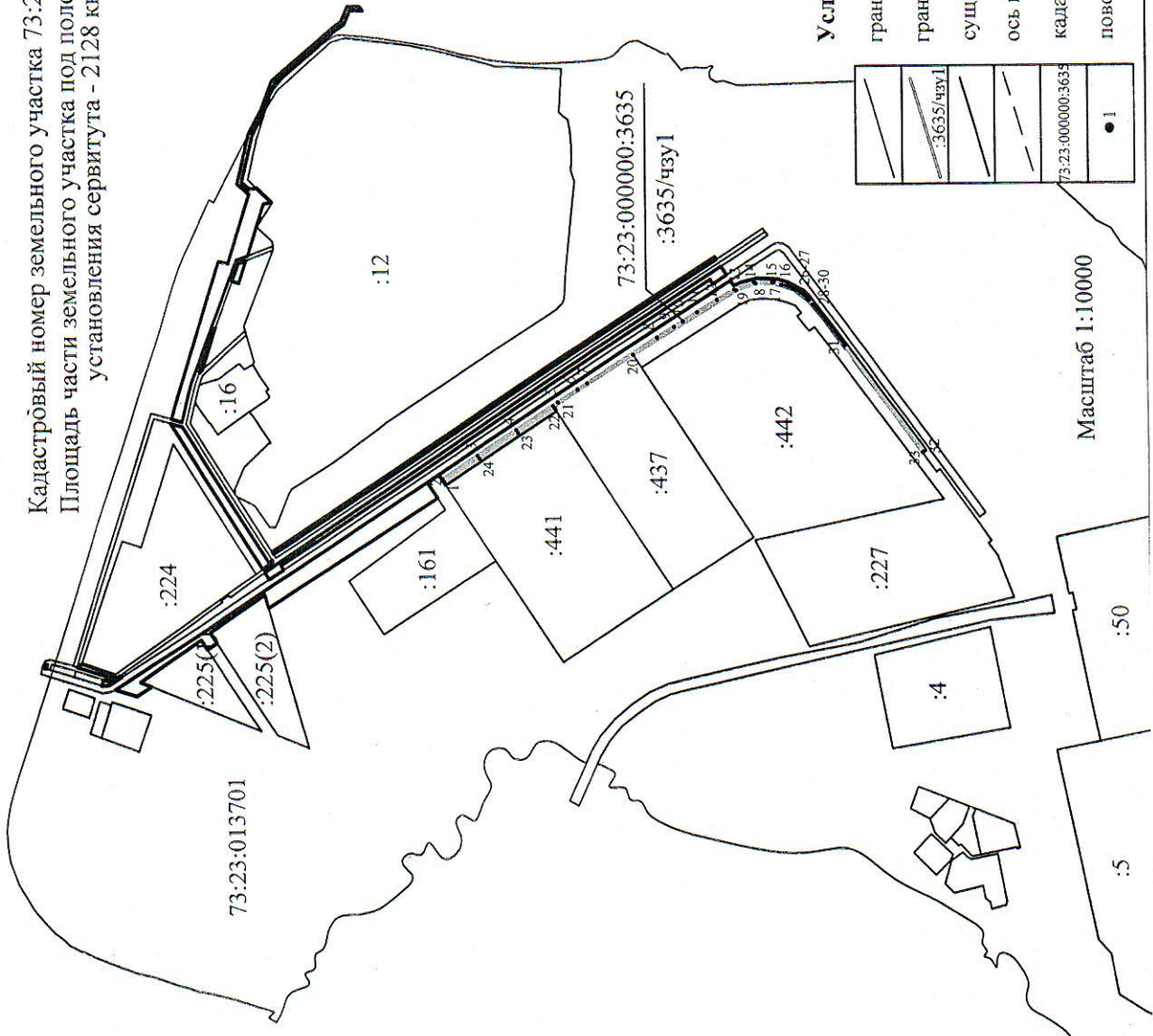
Масштаб 1:10000

Схема границ сервитута на кадастровом плане (карте) соответствующей территории
 Кадастровый квартал 73:23:000000

Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград

для строительства линейного объекта:
 "Инженерные сети (линия электропередачи) для
 технической возможности подключения резидентной промышленной зоны г. Димитровград"

Кадастровый номер земельного участка 73:23:000000:3635
 Площадь части земельного участка под полюсу отвода для
 установления сервитута - 2128 кв.м



Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- граница сервитута, обозначение существующая часть границы по сведениям ГКН
- ось проектируемой линии электропередачи
- кадастровый номер земельного участка 73:23:000000:3635
- 1 поворотная точка границы сервитута и ее номер

Масштаб 1:10000

ПРИЛОЖЕНИЕ №

к Соглашению об установлении сервитута

от 22.02.2022 № 859

МСК-73

Каталог координат границы сервитута 73:23:000000:3635/чз/1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	493783.95	2333982.19
2	493786.71	2333986.46
3	493734.12	2334020.51
4	493676.14	2334057.59
5	493613.85	2334097.55
6	493584.46	2334116.34
7	493570.01	2334125.10
8	493466.06	2334191.70
9	493441.12	2334207.54
10	493428.08	2334215.79
11	493406.89	2334229.22
12	493377.35	2334247.53
13	493351.35	2334262.39
14	493322.59	2334273.11
15	493292.92	2334273.27
16	493281.97	2334269.36
17	493295.87	2334272.74
18	493319.77	2334271.51
19	493348.75	2334261.08
20	493501.42	2334166.30
21	493620.84	2334092.16
22	493618.48	2334088.47
23	493673.41	2334053.30
24	493731.35	2334016.21
1	493783.95	2333982.19
25	493264.48	2334263.12
26	493263.50	2334262.77
27	493261.35	2334261.14
25	493264.48	2334263.12
28	493244.29	2334248.17
29	493241.50	2334246.05
30	493236.33	2334239.68
28	493244.29	2334248.17
31	493189.84	2334177.61
32	493074.35	2334021.95
33	493076.38	2334020.44
31	493189.84	2334177.61