**ГЛАВА ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА**

**Ульяновской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

19 января 2023 года №012

**О назначении публичных слушаний по проекту постановлении Администрации города Димитровграда Ульяновской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области»**

На основании статей 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 2.2 Закона Ульяновской области от 30.06.2008 №118-ЗО «Градостроительный устав Ульяновской области», пункта 28 части 1 статьи 7, пункта 4 статьи 17, пункта 2 части 5 статьи 45 Устава муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области, Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Димитровграда Ульяновской области, утвержденного решением Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области третьего созыва от 30.10.2019 №34/254, протокола заседания Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области от 15.12.2022 №14, п о с т а н о в л я ю:

1.Назначить публичные слушания по проекту постановления Администрации города Димитровграда «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области» в части включения в условно-разрешенный вид использования земельного участка в территориальной зоне Ж3 (Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами) следующие виды:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | 4.2 |
| магазины | 4.4 |

(далее - проект).

2. Инициаторы проведения публичных слушаний: Габунов Наиль Раисович.

3. Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области (далее - Комиссия), созданная постановлением Администрации города от 23.10.2018 №2343, ответственная за подготовку и проведение публичных слушаний.

4. Определить местонахождение Комиссии, ответственной за подготовку и проведение публичных слушаний: Муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства города Димитровграда», расположенное по адресу: Ульяновская область, город Димитровград, улица Гагарина, 16, кабинет № 312, телефон 2-73-26.

5. Продолжительность публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта;

6. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 16.02.2023 в 16 часов 00 минут, в актовом зале здания Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Многопрофильный лицей города Димитровграда Ульяновской области" имени заслуженного учителя школы РСФСР Ривгата Рашитовича Ибрагимова» расположенного по адресу: Ульяновская область, г.Димитровград ул.Курчатова,8.

7.Установить дату официального опубликования оповещения о начале публичных слушаний в периодическом печатном издании «Муниципальный вестник Заволжья» и размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Администрации города ([www.dimitrovgrad.ru](http://www.dimitrovgrad.ru)) 23.01.2023.

8. Определить, что оповещение о начале публичных слушаний будет размещено в помещении Муниципального казенного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства города Димитровграда», расположенного по адресу: Ульяновская область, город Димитровград, улица Гагарина, 16, кабинет №306. Дата размещения оповещения: 23.01.2023.

9.Установить срок размещения проекта постановления Администрации города Димитровграда Ульяновской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Администрации города ([www.dimitrovgrad.ru](http://www.dimitrovgrad.ru)) 25.01.2023 (приложение).

10.Определить, что экспозиция проекта, подлежащая рассмотрению на публичных слушаниях, будет размещена в помещении Муниципального казенного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства города Димитровграда», расположенного по адресу: Ульяновская область, город Димитровград, улица Гагарина, 16, кабинет №306. Дата открытия экспозиции: 25.01.2023. Срок проведения экспозиции: с 25.01.2023 по 15.02.2023. Время работы экспозиции: с 9.00 до 17.00, с понедельника по пятницу (кроме выходных и праздничных дней).

11.Установить, что внесение предложений и замечаний осуществляется в Комиссию посредством официального сайта Администрации города ([www.dimitrovgrad.ru](http://www.dimitrovgrad.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в письменной форме в адрес Комиссии, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в помещении Муниципального казенного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства города Димитровграда», расположенного по адресу: Ульяновская область, город Димитровград, улица Гагарина, 16, кабинет №312. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний: с 25.01.2023 по 15.02.2023.

12. Установить, что организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Димитровграда Ульяновской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области», возлагается на Администрацию города Димитровграда Ульяновской области.

13.Установить, что настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Администрации города ([www.dimitrovgrad.ru](http://www.dimitrovgrad.ru)) не позднее 7 рабочих дней с момента его подписания.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы города Цивилева Д.Ю.

Глава города А.Н.Большаков

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА

Ульяновской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г.Димитровград

**О внесении изменений в Правила землепользования**

**и застройки города Димитровграда Ульяновской области**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 2.2. Закона Ульяновской области от 30.06.2008 № 118-ЗО «Градостроительный устав Ульяновской области», пунктом 28 части 1 статьи 7 и пунктом 2 части 5 статьи 45 Устава муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области, рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Димитровграда Ульяновской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, протокол публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Димитровграда Ульяновской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области, утверждённые постановлением Администрации города Димитровграда Ульяновской области от 01.09.2022 № 2320:

1.1. Включить в условно-разрешенный вид использования земельного участка в территориальной зоне Ж3 (Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами) следующие виды:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | 4.2 |
| Магазины | 4.4 |

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Администрации города ([www.dimitrovgrad.ru](http://www.dimitrovgrad.ru)).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днём его официального опубликования.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы города Цивилев Д.Ю.

Глава города А.Н.Большаков