



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА
Ульяновской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 октября 2023 года

№ 3157
Экз. №

Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 6 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», пунктом 3 части 4 статьи 45 Устава муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области, на основании протокола публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы от 08.08.2023 № 1, заключения о результатах публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы от 08.08.2023, в целях обеспечения надёжного теплоснабжения наиболее экономичным способом, экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий на территории города Димитровграда Ульяновской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы (приложение).

2. Признать утратившим силу (отменить) постановление Администрации города от 29.06.2022 № 1737 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2022-2031 годы».

3. Установить, что настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Трофимова Д.Д.

096080
Исполняющий полномочия
Главы города

Д.Ю.Цивилев

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Города ДИМИТРОВГРАДА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

на период 2024 - 2031 годы



№ Том	№ Главы	Наименование	Примечание
1		Утверждаемая часть. Схема теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 гг.	
2	1	Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	
2	2	Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	
2	3	Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения	
2	4	Глава 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки	
2	5	Глава 5. Перспективные балансы производительности подоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя	
2	6	Глава 6. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	
2	7	Глава 7. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них	
2	8	Глава 8. Перспективные топливные балансы	
2	9	Глава 9. Оценка надежности теплоснабжения	
2	10	Глава 10. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	
2	11	Глава 11. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации	

Договор от 19.05.2020 № 065/20

Разработчик: АО "Промсервис"

г. Димитровград, 2023г

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ЕДИНАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ, ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ, ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, КОТЕЛЬНЫЕ, ТЭЦ,
ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ**

Объект исследования: системы теплоснабжения города Димитровграда в границах, определенных генеральным планом развития на период 2024-2031 гг., потребители тепловой энергии, источники тепловой энергии.

Цель исследования: оценка существующего состояния системы теплоснабжения, удовлетворение перспективного спроса на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом (с соблюдением принципа минимизации расходов) при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрении энергосберегающих технологий.

Метод исследования: обобщение и анализ представленных исходных данных и документов по развитию города, разработка на их основе глав и разделов обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения, работа состоит из:

Новизна работы: актуализация Схемы теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период с 2024г.-2031г.

Результат работы: обосновывающие материалы и утверждаемая часть, определяющая стратегию развития системы теплоснабжения города на 11-летний период.

Практическое использование: Реализация мероприятий, указанных в составе схемы теплоснабжения, позволит повысить качество снабжения потребителей тепловой энергией, обосновать процесс принятия решений, прогнозировать объем и необходимость мероприятий по реконструкции, техническому перевооружению и новому строительству источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Значимость работы: оптимальное развитие решений в части теплоснабжения, заложенных в Генеральном плане города, на основе требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», повышение за счет этого качества снабжения потребителей тепловой энергией.

Прогнозные предположения о развитии объекта исследования: эффективное функционирование системы теплоснабжения, ее развитие на базе ежегодной актуализации, с учетом правового регулирования в области энергоснабжения и повышения энергетической эффективности.

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского округа

1.1. Общие положения

Прогноз перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения потребителей г. Димитровграда представлен в Главе 2 «Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.

Прогноз спроса на тепловую энергию для перспективной застройки: города Димитровграда на период до 2031 года определен по данным генерального плана города.

В настоящее время в городе Димитровграде отпуск тепловой энергии осуществляют от источников следующих организаций:

- МУП «Гортепло»
- ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»
- ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»
- ООО «Ресурс»
- ООО «Аврора плюс»

Передача тепловой энергии от источников до конечных потребителей осуществляется по тепловым сетям следующими организациями:

- МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы»
- ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»
- ООО «Ресурс»
- АО «ДААЗ»

МУП «Гортепло» отпускает тепловую энергию в сетевой воде потребителям города Димитровграда на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых, административных, культурно-бытовых и производственных зданий. Отпуск тепла производится от 14 источников теплоснабжения. Ниже представлена информация по каждому из источников

МУП «Гортепло». Информация по основному оборудованию коммунально-бытовых и производственных котельных МУП «Гортепло» приведена в сводной таблице 1.1.

Таблица 1.1

Источник тепловой энергии	Основное оборудование источника тепловой энергии			Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч			
	Тип (марка)	Кол-во, шт.	Тепловая мощность основного оборудования, Гкал/ч	Отопл.	Вент.	ГВС	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Котельная №3	TBF-1,5	4	8,6	1,76	-	0,69	2,45
	Lavart 500	1					

	Lavart 2500	1					
Котельная №6а	VISSMANN	2	0,1	-	-	0,01	0,01
Котельная №7	TBF-1,5	3	4,5	3,43	-	-	3,43
Котельная №8	TBF-1,5	1	2,4	0,54	-	0,14	0,68
	Lavart 1000	1					
Котельная №9	TBF-1,5	3	7,0	0,73	-	3,67	4,4
	TBF-2,5	1					
Котельная №12	TBF-1,5	3	4,5	1,73	-	-	1,73
Котельная №15	TBF-1,5	2	3,0	0,98	-	-	0,98
Котельная №16	КВГ-4,65	1	7,2	3,18	-	1,29	4,47
	ДКВР-2,5	2					
Котельная №17	TBF-1,5	3	4,9	2,4	-	0,35	2,75
	Lavart 500	1					
Котельная №18	TBF-1,5	4	6,0	4,1	-	0,8	4,9
Котельная №22	КВГМ-1,0-115М	3	2,6	1,3	-	0,34	1,64
Котельная №23	ДКВР-10/13	2	20,0	4,97	-	-	4,97
	КВГМ-4,65	2					
Котельная №25	ДКВР-10/13	3	19,3	12,43	-	0,5	12,93
	Lavart 600	1					
Котельная №27	ДЕ-16-14	2	26,3	9,84	-	2,65	12,49
	ДЕ-10-14	1					

ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» обеспечивает:

- выработку тепловой энергии в виде пара и горячей воды и отпуск ее потребителям;
- выработку и продажу электрической энергии, распределение электрической энергии;
- передачу ее потребителям и в энергосистему;
- электроснабжение автономных секций реакторных установок в качестве независимого от энергосистемы источника.
- электрическую мощность;

установленная и располагаемая – 20,5 МВт.

- тепловую мощность:

установленная и располагаемая - 406 Гкал/ч.

ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» отпускает тепловую и электрическую энергию для нужд АО «ГНЦ НИИАР», а также потребителям г. Димитровграда на нужды отопления жилых, административных, культурно-бытовых и производственных зданий Западного района. Температурный график - 110/60С, система теплоснабжения - двухтрубная, открытая, подпитка – от централизованного водопровода. Произведенная электрическая энергия реализуется на территории Ульяновской области. Оснащенность приборами учета (с учетом наличия технической возможности установки приборов учета) по потребляемым отпускаемым ресурсам - 100%. Котлоагрегаты БКЗ-75-39 ГМ Котлоагрегат БКЗ-75-39ГМ однобарабанный, вертикально-водотрубный, радиационный с естественной циркуляцией имеет П-образную компоновку с вынесенной в отдельную колонку холодной частью воздухоподогревателя. Топочная камера является восходящим ходом газов. В горизонтальном газоходе расположен пароперегреватель, а в опусном – водяной экономайзер и горячая часть воздухоподогревателя.

Таблица 1.2 - Технические характеристики котлоагрегата

Производительность (номинальная), т/ч		75
Расчетное давление в барабане, кг/см²		44
Давление на выходе из пароперегревателя, кг/см²		39
Температура перегретого пара, °С		440
Температура питательной воды, °С		105
Поверхности нагрева, м²	экрана:	радиационная 211 строительная 700
	пароперегревателя	490
	водяного экономайзера	875
	фестона	50,9
	воздухоподогревателя:	I ступени 2080 II ступени 660
	Оъем топочного пространства, м³	284
Водяной объем котла, м³		284
Паровой объем котла, м³		12,5
Температура (теоретическая) горения в топке, °С		2018
Расчетные температуры газов при номинальной нагрузке, °С:	пароперегревателя	перед II ступенью 987 перед I ступенью 839
	водяного экономайзера:	перед II ступенью 637 перед I ступенью 398
	воздухоподогревателя	перед II ступенью 471 перед I ступенью 261
	уходящих газов	167
Температура (расчетная) воздуха перед форсунками, °С		260
КПД котла (брутто), %		90,6

Водогрейные котлы

Водогрейные котлы предназначены для нагрева сетевой воды в тепловых сетях и используются для покрытия пиковых теплофикационных нагрузок в зимнее время. Они также могут быть использованы и в качестве основных источников теплоснабжения.

В водогрейной части установлены котлы типа ПТВМ-50-1 и КВГМ-100. Котлы газо-мазутные, водотрубные, прямоточные с принудительной циркуляцией.

Основным топливом водогрейных котлов является газ, резервный – мазут.

Таблица 1.3 – Тепловые характеристики ПТВМ-50-1

Теплопроизводительность, Гкал/ч	50
Допустимое давление на входе в котел, кгс/см ²	20
Температура воды на входе и выходе из котла, °С	при пиковом режиме 70-150 при работе на газе 104-150 при основном режиме 70-150
Расход воды, т/час	при пиковом режиме > 1000 при основном режиме > 500
Гидравлическое сопротивление котла, кгс/см ²	при пиковом режиме 0,56 при основном режиме 0,96
Температура уходящих газов при номинальной нагрузке, °С	при работе на газе 165 при работе на мазуте 180
КПД при номинальной нагрузке, %	при работе на газе 91,4 при работе на мазуте 89,7
Расход топлива при номинальной нагрузке	при работе на газе, м ³ /ч 6700 при работе на мазуте, кг/ч 6170
Лучевоспринимаемая поверхность нагрева, м ²	116
Поверхность конвективной части, м ²	1170
Объем топочной камеры, м ³	109
Водяной объем, м ³	15
Количество горелок, шт.	12
Количество дутьевых вентиляторов, шт.	12
Количество дымоходов, шт.	1
Расход воздуха, м ³ /ч	82000

Таблица 1.4 – Тепловые характеристики котла

Теплопроизводительность, Гкал/ч	100
Допустимое давление на входе в котел, кгс/см ²	25
Температура воды на входе и выходе из котла, °С	при пиковом режиме 70-150 при основном режиме 110-150
Расход воды, т/час	2460
Гидравлическое сопротивление котла, кгс/см ²	при пиковом режиме 0,79 при основном режиме 1,65
Температура уходящих газов при номинальной нагрузке, °С	при работе на газе 140 при работе на мазуте 180

Источник тепловой энергии	Основное оборудование источника тепловой энергии			Расчетная (отпуск с коллекторов) тепловая нагрузка, Гкал/ч			
	Тип (марка)	Кол-во, шт.	Тепловая мощность основного оборудования, Гкал/ч	Отопл.	Вент.	ГВС	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Котельная №6, III Интернационала, 146	ICI Caldaie REX -120	2	2,15	1,91	-	-	1,91
Котельная №13, ул. Гагарина, 266	DuoThermPo likraft DuoP-6000	2	10,32	6,205	0,063	-	6,268
Котельная №1 пос. Дачный ул. Луговая, 40 а	IVAR Super RAC2100	1	3,44	1,776	-	0,778	2,554
	IVAR Super RAC1860	1					

Установленная мощность котельной №6 составляет 2,15 Гкал/ч.

Отпуск тепла от котельной производится по временному температурному графику 95/70 °С.

Присоединенная максимальная часовая нагрузка 1,91 Гкал/ч, в т.ч.:

- на отопление и вентиляцию - 1,91 Гкал/ч
- горячее водоснабжение - отсутствует
- пар на производство - отсутствует

Распределение нагрузки составляет:

- производство - нет
- население - 58,66 %
- бюджет - 40,81 %
- прочие - 0,53 %

Установленная мощность котельной №13 составляет 10,32 Гкал/ч.

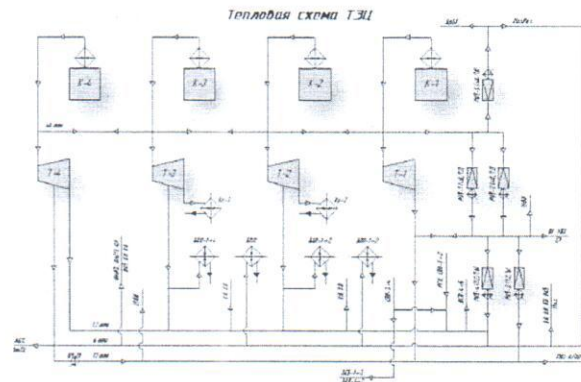
Отпуск тепла от котельной производится по временному температурному графику 95/70 °С.

Присоединенная максимальная часовая нагрузка 6,268 Гкал/ч, в т.ч.:

- на отопление и вентиляцию - 6,268 Гкал/ч
- горячее водоснабжение - отсутствует
- пар на производство - отсутствует

Распределение нагрузки составляет:

Сопротивление по газовому тракту, мм вод.ст.	120
КПД при номинальной нагрузке	при работе на газе 92,7 при работе на мазуте 91,3
Расход топлива при номинальной нагрузке	при работе на газе, м ³ /ч 12520 при работе на мазуте, кг/ч 11500
Лучевоспринимаемая поверхность нагрева, м ²	325
Поверхность конвективной части, м ²	2385
Объем топочной камеры, м ³	388
Водяной объем, м ³	30
Количество горелок, шт.	3
Количество дутьевых вентиляторов, шт.	1
Количество дымоходов, шт.	1
Расход воздуха, м ³ /ч	136800



Котельные ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» отпускают тепловую энергию в сетевой воде потребителям города Димитровграда на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых, административных, культурно-бытовых и производственных зданий. Отпуск тепла производится от источников теплоснабжения. Ниже представлена информация по каждому из источников ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области».

Информация по основному оборудованию коммунально-бытовых и производственных котельных ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» приведена в сводной таблице 1.5.

Таблица 1.5.

- производство - нет
- население - 11,11 %
- бюджет - 48,48 %
- прочие - 40,41 %

Установленная мощность котельной №1 составляет 3,44 Гкал/ч.

Отпуск тепла от котельной производится по временному температурному графику 95/70 °С.

Присоединенная максимальная часовая нагрузка 2,554 Гкал/ч, в т.ч.:

- на отопление и вентиляцию - 1,776 Гкал/ч
- горячее водоснабжение - 0,778 Гкал/ч
- пар на производство - отсутствует

Распределение нагрузки составляет:

- производство - нет
- население - 74,09 %
- бюджет - 25,65 %
- прочие - 0,26 %

Котельная ООО «АВРОРА плюс»

Таблица 1.6.

Источник тепловой энергии	Основное оборудование источника тепловой энергии			Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч			
	Тип (марка)	Кол.	Тепловая мощность основного оборудования, Гкал/ч	Отопл.	Вент.	ГВС	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Кот. «Аврора»	Комконт	2	4,3	4,35	-	0,996	5,34
	КСВрд-2,0	1	1,72				
Кот. Олимп	ДЕ-16-14	2	20	12,3	-	4,84	17,2

Котельная Аврора

Распределение нагрузки составляет:

- * население - 60%
- * соц/культбыт - 15%
- * прочие - 25%

Котельная Олимп (ООО «Аврора плюс»)

Распределение нагрузки составляет:

- * население - 45,83%
- * соц/культбыт - 8,33%
- * прочие - 45,84%

Котельная ООО «Ресурс»

Производственно-отопительная котельная ООО «Ресурс», расположена на территории АО «ДААЗ». Котельная предназначена для централизованного теплоснабжения систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения производственных, жилых и общественных зданий, а также для подачи пара на производство.

Проектная мощность котельной составляет 245,1 Гкал/ч. Установленная мощность составляет 245,1 Гкал/ч, располагаемая мощность составляет 236,1 Гкал/ч. Отпуск тепла от котельной производится по временному температурному графику 100/51,4°C.

Распределение нагрузки составляет:

- * ОАО «ДААЗ» - 45%
- * население - 42%
- * соц/культбыт - 6%
- * прочие - 7%

Основное оборудование котельной ООО «Ресурс»:

- * Паровые котлы ГМ-50-14/250 - 2 шт.
- * Водогрейные котлы ПТВМ-100 - 3 шт.

Таблица 1.7. - Характеристики котлов

Наименование, назначение	Характеристика
Паровой котел ГМ-50-14 - выработка пара на собственные нужды (резервное оборудование).	Производительность - 50 т/час; избыточное давление пара - 14 ата; температура пара - 197/250°C; температура питательной воды - 100°C; КПД - 92/91%. температура уходящих газов (на газе) 140°C; температура уходящих газов (на мазуте) - 150°C
Водогрейный котел ПТВМ-100 - приготовление перегретой воды для нужд отопления, вентиляции и ГВС.	Производительность - 61,7 Гкал/ч; расход воды в основном режиме - 1250 м³/час; расход воды в пиковом режиме - 2140 м³/час; температура воды на входе - 70°C; температура воды на выходе - 115°C; КПД - 89/87%; гидравлическое сопротивление при часовом расходе 1250 м³/час составляет 2,15 кг/см²; температура уходящих газов (на газе) 185°C; температура уходящих газов (на мазуте) - 230°C

Основным топливом в котельной является природный газ с низшей теплотворной способностью 8085 ккал/м³. Резервным топливом является мазут марки М-100 с низшей теплотворной способностью 9530 ккал/кг.

1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

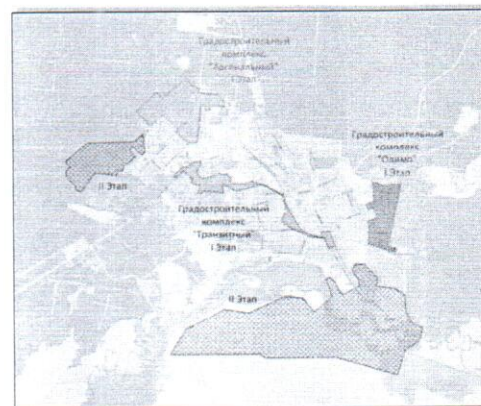
Прогноз изменения площадей строительных фондов и тепловой нагрузки по элементам территориального деления рассчитан на основании данных о существующей и перспективной застройке (см. Глава 2 «Перспективное потребление тепловой энергии...»). Генеральным планом рассматривается два этапа развития города Димитровграда: Первый этап развития города – реализация проектных решений Генерального плана. Расчетный срок - 2025 год. Начало второго этапа реализации проекта генерального плана связано с выходом жилой застройки за ул. Курчатова в Западном районе. Второй площадкой в рамках данного этапа развития представлена территория в пределах городской черты при въезде в город со стороны г.Самара, застройка которой связана с выносом Кирпичного завода износом части коллективных садоводств под организацию Научно технического центра и строительства жилого микрорайона «Наукоград». Второй этап предусматривает дальнейшее развитие города (за расчетным сроком), в том числе организацию Градостроительного комплекса «Мелекес Сити» и межрегиональной рекреационной Зоны в пойме Черемшанского залива. В Таблице 1.8 представлены площади строительных фондов и приросты площадей строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов.

Объекты строительства	Ед. изм.	Этапы	
		2020-2024	2025-2031
1	2	3	4
Западный район			
а	га	92,54	92,54
б	га	9,74	9,74
1	2	7	8
Центральный район			
а	га	15,77	15,77
б	га	45,44	45,44
г	га	8,5	8,5
Первомайский район			
а	га	20,76	20,76
б	га	12,96	12,96
в	га	7,6	7,6

На многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам: на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.

Таблица 1.8

ис. 1.2. Приросты площадей строительных фондов г. Димитровград



Отопление индивидуальной застройки осуществляется от индивидуальных генераторов тепла на печном и газообразном топливе.

Объемы потребления тепловой энергии, теплоносителя и приросты с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе представлены в Таблице 1.9.

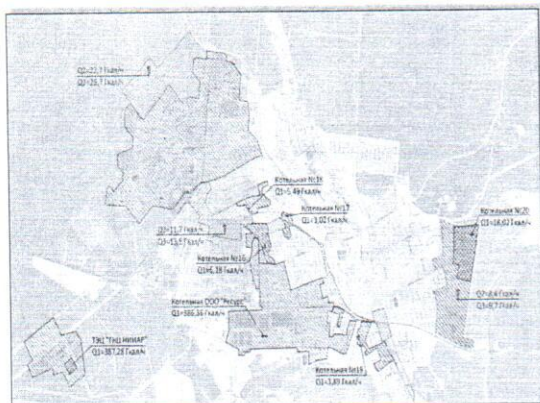
Долгосрочные показатели развития г. Димитровграда, принятые за основу в Схеме теплоснабжения, отражены в Генеральном плане МО г. Димитровград

Таблица 1.9

Центральный район	2020-2024	72,6	8,6	9,4	1,1	82,0	9,7
	2025-2031	81,2	-	10,5	-	91,7	-
Первомайский район	2020-2024	335,8	12,3	31,3	1,2	367,1	13,5
	2025-2031	348,1	-	32,3	-	380,6	-
		Отопление вентиляция ГВС				Суммарная	
Западный район	2020-2024	259,3	18,1	123,2	8,6	382,5	26,7
	2025-2031	277,4	-	131,8	-	409,2	-

Рис. 1.3.

Приориты потребления тепловой энергии (мощности)



Приориты объемов потребления тепловой энергии теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе представлены в таблице 1.10.

Территориальное деление	Источники тепловой энергии	Этапы	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч			Расход теплоносителя, м³/ч		
			установленная	расположенная	на ГВС	на отопление	на ГВС	суммарный
Центральный район	Котельная №3 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	8,6	6,4	1,7	0,69	2,45	81,68
		2025-2031	8,6	6,4	1,7	0,69	2,45	81,68
Центральный район	Котельная №6 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	0,1	0,1	-	0,01	0,01	-
		2025-2031	0,1	0,1	-	0,01	0,01	-
Центральный район	Котельная №7 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	4,5	3,7	3,4	-	3,43	83,40
		2025-2031	4,5	3,7	3,4	-	3,43	83,40
Первомайский район	Котельная №8 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	2,4	2,5	0,5	0,14	0,68	24,93
		2025-2031	2,5	2,5	0,5	0,14	0,68	24,93
Центральный район	Котельная №9 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	7,0	5	0,7	3,67	4,4	150,47
		2025-2031	7,0	5	0,7	3,67	4,4	150,47

Первомайский район	Котельная №17 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	4,9	5	2	0,35	2,7	107,48	16,34	123,81
		2025-2031	4,9	5	2	0,35	2,7	107,48	16,34	123,81
Первомайский район	Котельная №18 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	6	5	4	0,8	4,9	193,46	27,08	220,54
		2025-2031	6	5	4	0,8	4,9	193,46	27,08	220,54
Центральный район	Котельная №12 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	4,5	3,7	1	-	1,7	90,28	-	90,28
		2025-2031	4,5	3,7	1	-	1,7	90,28	-	90,28
Центральный район	Котельная №15 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	3	2,5	0	-	0,9	42,13	-	42,13
		2025-2031	3	2,5	0	-	0,9	42,13	-	42,13
Первомайский район	Котельная №16 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	7	5,6	3	2,4	5,7	141,87	103,18	245,04
		2025-2031	7	5,6	3	2,4	5,7	141,87	103,18	245,04

Территориальное деление	Источники тепловой энергии	Этапы	Тепловая мощность источников тепловой энергии, Гкал/ч		Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч			Расход теплоносителя, м³/ч		
			установленная	расположенная	на отопление	на ГВС	суммарная	на отопление	на ГВС	суммарная
Центральный район	Котельная Олимп (ООО Аврора плюс)	2020-2024	20	20	12,37	4,8	17,21	809	269,8	1 079,48
		2025-2031	20	20	12,37	4,8	17,21	1	329,0	1 496,49
Центральный район	Котельная №22 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	2,58	2,2	1,3	0,3	1,64	59,7	12,90	72,65
		2025-2031	2,58	2,2	1,3	0,3	1,64	59,7	12,90	72,65
Центральный район	Котельная №23 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	20,0	15,6	4,97	-	4,97	279	-	279,44
		2025-2031	20,0	15,6	4,97	-	4,97	279	-	279,44
Центральный район	Котельная №25 МУП	2020-2024	19,3	17,6	12,43	0,5	12,93	560	17,63	578,22
		2025-2031	19,3	17,6	12,43	0,5	12,93	560	17,63	578,22
Центральный район	Котельная №27 МУП ГОРТЕПЛО	2020-2024	26,3	25	9,84	2,6	12,49	345	105,3	450,54
		2025-2031	26,3	25	9,84	2,6	12,49	345	105,3	450,54
Первомайский район	Котельная ООО Рекорд	2020-2024	373	354,7	346,58	25,0	371,62	14	076,47	15 976,02
		2025-2031	373	354,7	360,08	25,0	385,12	15	076,47	16 556,39

Поселок Дачный	Котельная №1 пос. Дачный ОГЭП «Корпорация	2020-2024	3,44	3,44	1,651	0,723	2,374	1,89	45,83	47,72
		2025-2031	3,44	3,44	1,651	0,723	2,374	1,89	45,83	47,72
Первомайский район	Котельная Аврора (ООО Аврора плюс)	2020-2024	6,0	6,0	4,351	0,99	5,341	167,55	49,21	216,76
		2025-2031	6,0	6,0	4,351	0,99	5,341	167,55	49,21	216,76

1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приориты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами

Общая площадь промышленной застройки согласно генеральному плану увеличится незначительно – на 27 000 кв.м.

Здания промышленного назначения планируется разместить в Первомайском районе – переработка территории АО ДААЗ под индустриальный парк и организация зоны промышленных вылетов по ул. Промышленной, а также на площадях АО ГИД НИИАР, где будут размещены исследовательские комплексы и объекты.

Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приориты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе представлено в таблице 1.11.

Потребление тепловой энергии	Показатели	Ед. изм.	Этап	
			2020-2031	
Отопление и вентиляция	Отдельно стоящие производственные здания или производственные зоны, в т.ч.	Гкал/ч	21,11	
	новое строительство	м³/ч	907,52	
	всего	м³/ч	11,18	
	всего	м³/ч	21,37	
	всего	м³/ч	918,70	
Пар (технология)	Отдельно стоящие производственные здания или производственные зоны, в т.ч.	Гкал/ч	11,37	
	новое строительство	м³/ч	162,93	
	всего	м³/ч	0,14	
	всего	м³/ч	5,38	
	всего	м³/ч	48,44	

ИТОГО – общая тепловая нагрузка:	Гкал/ч	49,98
	м3/ч	1153,42

2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Радиус эффективного теплоснабжения

Радиус эффективного теплоснабжения описан в Главе 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы.

С момента введения в действие Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» появилось еще одно определение: радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Согласно п. 30 г. 2 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения».

Основными критериями оценки целесообразности подключения новых потребителей в зоне действия системы централизованного теплоснабжения являются:

- затраты на строительство новых участков тепловой сети и реконструкция существующих участков;
- пропускная способность существующих магистральных тепловых сетей; затраты на перекачку теплоносителя в тепловых сетях;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях при ее передаче, надежность системы теплоснабжения.

Комплексная оценка вышеперечисленных факторов определяет величину эффективного радиуса теплоснабжения.

Для расчета радиусов теплоснабжения использованы характеристики объектов теплоснабжения, а также информация о технико-экономических показателях теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Результаты расчета радиуса эффективного теплоснабжения для каждого источника тепловой энергии

и его системы теплоснабжения по методике расчета эффективного радиуса теплоснабжения, основанного на определении допустимого расстояния от источника тепла двухтрубной теплоотдачи с заданным уровнем потерь, приведены в таблице 2.1. Существующая жилищная и социально-административная застройка, как правило, находится в пределах радиуса теплоснабжения от источников тепловой энергии. Перспективные потребители, планируемые к присоединению в течение расчетного периода, также находятся в границах предельного радиуса теплоснабжения, следовательно, их присоединение к существующим тепловым сетям оправдано как с технической, так и с экономической точки зрения.

Таблица 2.1

Источник тепловой энергии	Протяженность сети от источника, км	Расстояние до самого удаленного потребителя, км	Предельный радиус действия тепловых	Оптимальный радиус теплоснабжения R _{опт} , км
1	2	3	4	5
Хозяйственное ведение МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы»				
Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО»	2,171	0,202	0,753	0,142
Котельная №4а МУП «ГОРТЕПЛО»	0,010	0,010	0,0110	0,010
Котельная №7 МУП «ГОРТЕПЛО»	1,543	0,357	1,159	0,344
Котельная №8 МУП «ГОРТЕПЛО»	0,707	0,261	0,719	0,157
Котельная №9 МУП «ГОРТЕПЛО»	5,078	0,193	1,395	0,693
Котельная №12 МУП «ГОРТЕПЛО»	1,292	0,223	0,723	0,166
Котельная №15 МУП «ГОРТЕПЛО»	0,693	0,152	0,486	0,101
Котельная №16 МУП «ГОРТЕПЛО»	3,68	0,324	0,836	0,270
Котельная №17 МУП «ГОРТЕПЛО»	1,298	0,307	1,656	0,257
Котельная №18 МУП «ГОРТЕПЛО»	3,236	0,488	0,959	0,287
Котельная №22 МУП «ГОРТЕПЛО»	1,563	0,433	0,507	0,272
Котельная №23 МУП «ГОРТЕПЛО»	4,309	0,604	1,553	0,538
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»	10,695	0,743	2,965	0,541
Котельная №27 МУП «ГОРТЕПЛО»	6,393	0,322	3,103	0,822
Хозяйственное ведение ООО «Ресурс»				

Котельная ООО «Ресурс»	32,00	1,910	11,352	4,113
------------------------	-------	-------	--------	-------

продолжение таблицы 2.1

1	2	3	4	5
ООО «НИИАР-Генерация»				
ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	109,0	8,17	9,874	5,690
Хозяйственное ведение МУП «ГОРТЕПЛО»				
Котельная №6	1,276	0,354	1,243	0,240
ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»				
Котельная №13	5,715	0,868	2,367	0,640
ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»				
Котельная №1 пос. Дачный	2,234	0,889	-	-
ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»				
ООО «АВРОРА»				
Котельная Олимп, ул.Восточная д.48	10,329	0,896	6,339	0,739
Котельная Аврора пл.ос. ул.Калужки д.52	4,442	1,213	1,535	1,258

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зоны действия каждого из источника тепловой энергии представлены в электронной модели систем теплоснабжения, являющейся неотъемлемой частью схемы теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы - Глава 3 «Электронная модель системы теплоснабжения» Обосновывающих материалов.

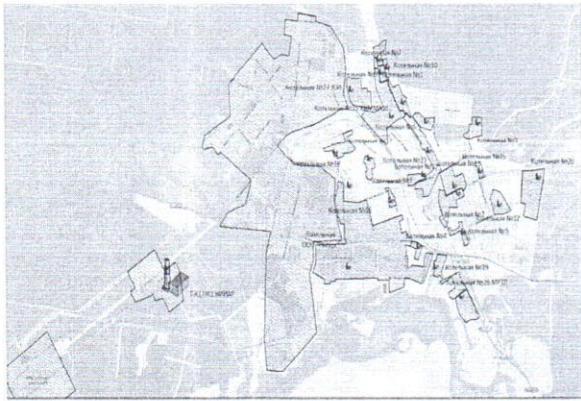
Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии приведены в главе 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы.

Сведения по зонам действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии приведены в таблице 2.2, схема расположения зон действия каждого из источников тепловой энергии отображена на рис. 2.1.

Площадь зоны действия источника тепловой энергии по площади элемента территориального оценки, кв.м	Установленная мощность котельной Гкал/ч		историче- ская тепловой энергии	Диаметр трубопровода, мм	Типоразмер трубопровода
1	2	3	4	5	6
Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО»	112,0	8,6	2,45	300	капельная
1	2	3	4	5	6
Котельная №7 МУП «ГОРТЕПЛО»	49,0	4,50	3,43	200	капельная
Котельная №8 МУП «ГОРТЕПЛО»	31,0	2,4	0,68	150	капельная
Котельная №9 МУП «ГОРТЕПЛО»	14,0	7,00	4,4	200	капельная
Котельная №12 МУП «ГОРТЕПЛО»	76,0	4,50	1,73	200	капельная
Котельная №15 МУП «ГОРТЕПЛО»	39,0	3,00	0,98	150	капельная
Котельная №16 МУП «ГОРТЕПЛО»	130,0	7,2	4,47	200	капельная, вода
Котельная №17 МУП «ГОРТЕПЛО»	57,0	4,9	2,75	150	капельная
Котельная №18 МУП «ГОРТЕПЛО»	122,0	6,00	4,9	200	капельная, вода
Котельная Олимп (ООО Аврора плюс)	360,0	20,00	17,21	500	капельная, вода
Котельная №22 МУП «ГОРТЕПЛО»	48,0	2,58	1,64	200	капельная, вода
Котельная №23 МУП «ГОРТЕПЛО»	248,0	20,0	4,97	300	капельная, вода
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»	393,0	19,3	12,93	200	капельная, вода
Котельная №27 МУП «ГОРТЕПЛО»	198,0	26,3	12,49	200	капельная, вода
Котельная ООО «Ресурс»	2500,0	245,1	174,7	400	капельная, вода
ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»		406,00	359,83	700+400	капельная, вода
Котельная №6 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса	66,0	2,15	1,91	150	капельная
Котельная №13 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	152,0	10,32	6,268	300	капельная, беззащитная
Котельная №1 пос. Дачный	-	3,44	2,554	150	капельная,

Котельная Аврора (ООО Аврора плюс)	0,264	6,0	5,347	200	картышка, котел
------------------------------------	-------	-----	-------	-----	-----------------

Рис. 2.1 Зоны действия источников тепловой энергии



2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Существующие и планируемые к застройке потребители, в праве использовать для отопления индивидуальные источники теплоснабжения. Индивидуальное теплоснабжение предусматривается для:

- Индивидуальных жилых домов до трех этажей вне зависимости от месторасположения;
- Малоэтажных (до четырех этажей) блокированных жилых домов (таунхаусов) планируемых к строительству вне перспективных зон действия источников теплоснабжения при условии удельной нагрузки теплоснабжения планируемой застройки менее 0,01 Гкал/ч/га;

Рис. 2.2 Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии



2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии

Перспективные балансы теплоносителя приведены в Главе 5 «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Дмитровграда Ульяновской области на период 2022-2031 годы.

Расходная часть баланса тепловой мощности по каждому источнику в зоне его действия складывается из максимума тепловой нагрузки, присоединенной к тепловым сетям источника, потерь в тепловых сетях при максимуме тепловой нагрузки и расчетного резерва тепловой мощности.

Расчетный резерв тепловой мощности определяется исходя из схемы связности тепловых сетей, определяющих зоны действия отдельных источников тепла. Он складывается из мощностей:

- ремонтного резерва, предназначенного для возмещения тепловой мощности оборудования источников тепла, выводимого в плановый (средний, текущий и капитальный) ремонт. Исходя из того, что ремонты осуществляются в неотапливаемый период, в данных балансах ремонтный

- Социально-административных зданий высотой менее 12 метров (четыре этажей), планируемых к строительству в местах расположения малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, находящихся вне перспективных зон действия источников теплоснабжения.

Потребители, отопление которых осуществляется от индивидуальных источников, могут быть подключены к централизованному теплоснабжению на условиях организации централизованного теплоснабжения.

В соответствии с требованиями п.15 статьи 14 ФЗ №190 «О теплоснабжении» «Запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов».

Планируемые к строительству жилые дома могут проектироваться с использованием поквартирного индивидуального отопления (при условии согласования с газоснабжающей организацией). В соответствии с п. 1 СП 41-108-2004 «Поквартирное теплоснабжение жилых зданий с теплогенераторами на газовом топливе»: «Использование поквартирных систем теплоснабжения с теплогенераторами и на газовом топливе для жилых зданий высотой более 28 м (11 этажей и более) допускается по согласованию с территориальными органами Управления Пожарной охраны МЧС России».

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в настоящее время ограничиваются индивидуальными жилыми домами.

Теплоснабжение всей малоэтажной индивидуальной застройки предполагается децентрализованным - от автономных (индивидуальных) теплогенераторов.

Предложение по результатам проведения публичных слушаний от 08.08.2023 по актуализации схемы теплоснабжения на период 2024-2031 гг. ООО «НИИАР-Генерация»:

В связи с повышенной аварийностью тепловых сетей, расположенных в «поселке Зеленый» города Дмитровграда, питающих тепловой энергией жилые дома № 1, № 3, № 5, № 7, № 9 по ул. Гвардейской, № 1, № 2, № 3, № 5, № 6, № 7, № 8, № 10, № 11, № 12 по ул. Жигулевской, № 1, № 2, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 10, № 12, № 24, № 26 по ул. Строителей, № 4, № 10, № 12, № 14, № 16 по ул. Севастопольской, № 2, № 2Г по ул. Молодежной, № 4, № 6 по ул. Байкальской, № 1, № 3, № 7, № 11, № 15, № 17 по ул. Ангарской, № 30, № 42 по ул. Березовой, № 15 по ул. Ватутина, № 30 по ул. Гастелло, № 24, № 25, № 26 по ул. Почтовой, в связи с отсутствием в указанных объектах технической возможности обеспечения циркуляции горячего водоснабжения в межотопительном периоде, в целях обеспечения надежности теплоснабжения жителей «поселка Зеленый» города Дмитровграда, рекомендуется предусмотреть перевод указанных жилых домов на индивидуальные системы отопления.

Существующие (зел.) и перспективные (красн.) зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии представлены на рис. 2.2

резерв не учитывается;

- оперативного резерва, необходимого для компенсации аварийного снижения тепловой мощности вследствие отказов теплового оборудования ТЭЦ

Источники тепловой энергии	Основное оборудование источника тепловой энергии			Зоны теп.	Установ- ленная теп. мощн., Гкал/ч	Распреде- ленная теп. мощн., Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на обслуживание улиц источника тепловой энергии	Тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч	Суммарная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловые потери в тепловых сетях, Гкал/ч (м3/ч)	Присоединен- ная тепловая нагрузка (по тепловым сетям), Гкал/ч с учетом тепловых потерь	Дефицит (резерв) тепловой мощности источника тепла, Гкал/ч
	Тип (марка)	Кон- во. ш.	Тепло- вар. мощ- ность									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Котельная №3 МУП «ГОРТЕ- ПЛО»	ТБ-15	4	8,6	2020	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2021	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2022	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2023	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2024	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2025	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
	Lavart 500	1	8,6	2026	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2027	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2028	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2029	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2030	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47
				2031	8,6	6,40	0,067	6,33	2,45	0,125(0,7)	2,87(123,38)	3,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО»	ТБ-15	3	4,5	2020	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,09(4,08)	2,09(89,85)	1,56
				2021	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,09(4,08)	2,09(89,85)	1,56
				2022	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,09(4,08)	2,09(89,85)	1,56
				2023	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,09(4,08)	2,09(89,85)	1,56
				2024	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,09(4,08)	2,09(89,85)	1,56
				2025	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,09(4,08)	2,09(89,85)	1,56
				2026	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,09(4,08)	2,09(89,85)	1,56
				2027	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,09(4,08)	2,09(89,85)	1,56

Исполн ан №15М УП «ГОРТ ЕПЛО»	ТВГ-15	2	2,4	2028	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,094(0,08)	2,09(89,85)	1,56
				2029	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,094(0,08)	2,09(89,85)	1,56
				2030	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,094(0,08)	2,09(89,85)	1,56
				2031	4,50	3,70	0,052	3,65	3,43	0,094(0,08)	2,09(89,85)	1,56
				2020	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2021	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
Исполн ан №17М УП «ГОРТ ЕПЛО»	ТВГ-15	2	2,4	2022	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2023	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2023	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73

Исполн ан №18 МУП «ГОРТ ЕПЛО»	Lavant 1000	1		2024	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2025	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2026	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2027	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2028	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2029	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
Исполн ан №19М УП «ГОРТ ЕПЛО»	ТВГ-15 ТВГ-2,5	4	7,0	2030	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2031	2,4	2,50	0,019	2,48	0,68	0,05(2,06)	0,75(32,24)	1,73
				2020	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2021	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2022	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2023	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2024	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2025	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2026	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2027	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2028	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2029	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2030	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29
				2031	7,00	5,00	0,091	4,91	4,4	0,03(1,20)	3,62(155,62)	1,29

Исполн ан №15М УП «ГОРТ ЕПЛО»	ТВГ-15	2	3,0	2020	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2021	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2022	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2023	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2024	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2025	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2026	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2027	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2028	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2029	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2030	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
				2031	3,00	2,50	0,026	2,47	0,98	0,08(3,40)	1,09(206,35)	1,39
Исполн ан №16 МУП «ГОРТ ЕПЛО»	ТВГ-15 4,65,5	1	7,2	2020	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2021	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74

Исполн ан №16 МУП «ГОРТ ЕПЛО»	Дивер-2,5/13	2		2022	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2023	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2024	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2025	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2026	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2027	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2028	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2029	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2030	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
				2031	7,2	5,60	0,160	5,44	4,47	0,32(13,93)	6,18(265,68)	-0,74
Исполн ан №17М УП «ГОРТ ЕПЛО»	ТВГ-15	3	4,9	2020	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2021	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2022	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2023	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2024	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2025	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2026	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2027	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2028	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2029	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2030	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90
				2031	4,9	5,00	0,075	4,93	2,75	0,07(3,01)	3,02(129,83)	1,90

Исполн ан №12 МУП «ГОРТ ЕПЛО»	ТВГ-15	3	4,5	2020	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2021	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2022	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2023	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2024	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2025	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2026	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2027	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2028	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2029	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2030	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37
				2031	4,50	3,70	0,057	3,64	1,73	0,12(5,20)	2,28(98,02)	1,37

Исполн ан №18 МУП «ГОРТ ЕПЛО»	ТВГ-15	4	6,0	2020	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
				2021	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
				2022	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
				2023	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
				2024	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
				2025	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
				2026	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
				2027	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
				2028	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
				2029	6,00	5,00		0,139	4,86	4,9	0,22(9,59)	5,49(236,02)	-0,63		
Исполн ан №19 МУП «Агро ра плос»	ДБ-16	2	80,0	2020	80,00	80,00		0,830	79,17	17,21	0,48(20,42)	18,02(774,68)	61,15		
				2021	80,00	80,00		0,830	79,17	17,21	0,73(31,30)	26,67(1146,55)	52,50		
				2022	80,00	80,00		0,830	79,17	17,21	0,73(31,30)	26,67(1146,55)	52,50		
				2023	20,00	20,00		0,830	79,17	17,21	0,73(31,30)	26,67(1146,55)	52,50		
				2024	25,9	17,2		0,830	79,17	17,21	0,73(31,30)	26,67(1146,55)	52,50		
				2025	34,5	17,2		0,830	79,17	17,21	0,73(31,30)	26,67(1146,55)	52,50		
				ПТБ-6	2	2020	80,00	80,00		0,830	79,17	17,21	0,48(20,42)	18,02(774,68)	61,15
						2021	80,00	80,00		0,830	79,17	17,21	0,73(31,30)	26,67(1146,55)	52,50
						2022	80,00	80,00		0,830	79,17	17,21	0,73(31,30)	26,67(1146,55)	52,50
						2023	20,00	20,00		0,830	79,17	17,21	0,73(31,30)	26,67(1146,55)	52,50

Таблица 2.4 - Существующие и перспективные балансы мощности по паре источников теплоты с присоединенной тепловой нагрузкой в паре

Наименование показателя	Год											
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2031	
	ТЭЦ ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"											
Распределенная мощность оборудования в паре, Гкал/ч	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	
Отток тепла от источника потребителям пара, Гкал/ч	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	
Резерв «+» (дефицит «-») тепловой мощности при передаче от источника потребителям пара, Гкал/ч	187,4	187,4	187,4	187,4	187,4	187,4	187,4	187,4	187,4	187,4	187,4	

3. Перспективные балансы теплоносителя

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей сформированы по результатам сведения балансов тепловых нагрузок и тепловых мощностей источников систем теплоснабжения, после чего формируются балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии и определяются расходы сетевой воды, объем сетей и теплотрассов и потери в сетях по нормативам потерь в зависимости от вида системы ГВС. При одноконтурных выводах распределение тепловой мощности не требуется. Значения потерь теплоносителя в магистралах каждого источника принимаются с повышающим коэффициентом (1,05-1,1 в зависимости от химического состава исходной воды, используемой для подпитки теплосети, и технологической схемы водоснабжения).

3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя

В соответствии с пунктом 40 «Требования к схемам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154, в главе 5 «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах» выполнено следующее:

- 1) установлены перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника до потребителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии;
- 2) выполнен прогноз изменения нормативных потерь в тепловых сетях;
- 3) составлен баланс производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети и определены резервы и дефициты производительности

Качество воды для подпитки закрытых систем теплоснабжения должно соответствовать следующим нормам ПТЭ:

3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя

В соответствии с пунктом 40 «Требования к схемам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154, в главе 5 «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах» выполнено следующее:

- 1) установлены перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника до потребителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии;
- 2) выполнен прогноз изменения нормативных потерь в тепловых сетях;
- 3) составлен баланс производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети и определены резервы и дефициты производительности

Качество воды для подпитки закрытых систем теплоснабжения должно соответствовать следующим нормам ПТЭ:

Таблица 3.1 – Нормы качества подпиточной воды для закрытой системы теплоснабжения

Параметры	Единица измерения	Показатель
-----------	-------------------	------------

Карбонатный индекс	(мг-экв/л) ^а	В зависимости от t° и pH воды
pH	-	8,3-9,5
Растворимый хлорид	мг/л	50
Взвешиваемые вещества	мг/л	5
Нефтепродукты	мг/л	1

В настоящее время по открытой схеме теплоснабжения подключены потребители котельной ООО «Ресурс» и ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», потребители остальных теплоисточников подключены по закрытой схеме теплоснабжения.

В зоне действия теплоисточника ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» имеется 4 многоквартирных дома с закрытой системой теплоснабжения.

Перспективные балансы теплоносителя рассчитаны на основании следующих перспективных сценариев развития систем теплоснабжения:

- 1) Развитие систем централизованного теплоснабжения с учетом увеличения нормативных расходов теплоносителя (за счет увеличения подключенных нагрузок потребителей тепловой энергии);
- 2) Развитие систем централизованного теплоснабжения с учетом увеличения нормативных расходов теплоносителя (за счет увеличения подключенных нагрузок потребителей тепловой энергии)

Расчет ВПУ выполнен в 2020 году с перспективой на 2031 год с учетом перспективных планов строительства (реконструкции) тепловых сетей и планируемого присоединения к ним систем теплопотребления.

Значение максимальной величины подпитки теплосети на сегодняшний день принималось на основе представленных данных. Величина требуемой подпитки на 2022 год определялась путем гидравлического расчета в созданной электронной модели тепловых сетей с использованием программного комплекса ГИС Zulu, пакета расчете в инженерных сетях (теплоснабжение) ZuluThermo. В случае отсутствия или нехватки исходных данных удельное значение максимальной подпитки для закрытой системы теплоснабжения определяется требованиями действующих инструкций: «Типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей)» и «Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения» и устанавливается в размере не более 0,25% от среднегодового объема воды в тепловой сети и подключенных к ней систем теплопотребления.

Существующие и перспективные балансы УПТС представлены в Таблице 3.2. и Таблице 3.3. соответственно.

Таблица 3.2 - Существующие УПТС

Источник тепловой энергии	Схема теплоснабжения (закрытая, открытая)	Объем тепловой сети, м³	Расход теплоносителя, л/сек	Нормативный расход теплоносителя для (производительность)	Максимальное значение подпитки теплосети, т/ч	Сущ. производительность ВПУ, м³/ч
1	2	3	4	5	6	7
Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	29,66	0,0	0,074	0,074	3,0
Котельная №7 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	19,91	0,0	0,049	0,049	0,6
Котельная №8 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	6,65	0,0	0,016	0,016	1,0
Котельная №9 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	5,32	0,0	0,013	0,013	2,0
Котельная №12 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	23,25	0,0	0,058	0,058	5,8
Котельная №15 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	10,68	0,0	0,026	0,026	0,5
Котельная №16 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	82,76	0,0	0,206	0,206	20,0
Котельная №17 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	19,44	0,0	0,048	0,048	20,0
Котельная №18 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	54,40	0,0	0,136	0,136	2,0

продолжение таблицы 3.2

1	2	3	4	5	6	7
Котельная Олимп (Аврора плюс)	закрытая	56,05	0,0	0,140	0,140	10,0
Котельная №22 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	31,64	0,0	0,079	0,079	2,2
Котельная №23 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	274,49	0,0	0,686	0,686	36,0
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	178,95	0,0	0,448	0,448	3,0
Котельная №27 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	134,21	0,0	0,335	0,335	3,0
Котельная ООО «Ресурс»	открытая	1569,5	100	3,45	150	200
ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	открытая	9338,08	393,35	24,9	418,3	300,0
Котельная №6 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	закрытая	12,7	0,0	0,039	90,0	3,0
Котельная №13 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	закрытая	128,3	0,0	0,130	196,0	35,2
Котельная №1 пос. Дачный ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	закрытая	25,97	-	-	80,8 23,5	-
Котельная №19 ООО «Аврора плюс»	закрытая	38,06	0,0	5,0	1,0	10,0

Нынешняя производительность УПТС большинства источников достаточна для обеспечения подпитки тепловых сетей каждого из источников. Дефицит производительности ВПУ наблюдается на котельной ООО «Ресурс» и ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», имеющих открытую систему ГВС потребителей. На данных источниках предусмотрены аккумуляторные баки запаса подпиточной воды, за счет которых покрывается дефицит производительности ВПУ.

Для приведения в соответствие фактических и нормативных потерь теплоносителя в существующих системах теплоснабжения на тепловых сетях может быть выполнен ряд организационных и технических мероприятий.

К организационным мероприятиям следует отнести составление планов и проведение энергетического аудита и энергетического обследования тепловых сетей на предмет выявления наибольших потерь теплоносителя в тепловых сетях.

3.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

При возникновении аварийной ситуации на любом участке магистрального трубопровода возможно организовать обеспечение подпитки тепловой сети из зоны действия соседнего источника путем использования связи между магистральными трубопроводами источников или за счет использования существующих баков аккумуляторов. При серьезных авариях в случае недостаточного объема подпитки химически обработанной воды допускается использовать «сырую» воду согласно СНиП «Тепловые сети» п.6.17 «Для открытые и закрытые систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и неаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей».

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения приведены в Таблице 3.3.

Таблица 3.3.

Источник тепловой энергии	Схема теплоснабжения (закрытая, открытая)	Объем теплоносителя, м³/ч	Нормативная подпитка тепловой сети в аварийном режиме, м³/ч	Существующая производительность ВПУ, м³/ч	Резерв (+) дефицит (-) ВПУ, м³/ч	Сущ. производительность подпиточных насосов, м³/ч	Резерв (+) дефицит (-) производительности, м³/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	29,66	0,59	3,0	2,4	16	15,4
Котельная №7 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	19,91	0,40	0,6	0,2	8	7,6
Котельная №8 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	6,65	0,13	1,0	0,9	20	19,9

Котельная №9 МУП	закрытая	5,32	0,11	2,0	1,9	8	7,9
Котельная №12 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	23,25	0,47	5,8	5,3	8	7,5
Котельная №15 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	10,68	0,21	0,5	0,3	20	19,8
Котельная №16 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	82,76	1,66	20,0	18,3	12,5	10,8
Котельная №17 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	19,44	0,39	20,0	19,6	50	49,6
Котельная №18 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	54,40	1,09	2,0	0,9	90	88,9
Котельная №19 ООО «Аврора плюс»	закрытая	94,58	1,89	20,0	18,1	45	43,1
Котельная Олимп (ООО Аврора плюс)	закрытая	56,05	1,12	10,0	1,9	100	98,9
Котельная №22 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	31,64	0,63	2,2	1,6	6	5,4

1	2	3	4	5	6	7	8
Котельная №23 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	274,49	5,49	36,0	30,5	100	94,5
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	178,95	3,58	3,0	0	60	56,4
Котельная №27 МУП «ГОРТЕПЛО»	закрытая	134,21	2,68	3,0	0,3	100	97,3
Котельная ООО «Ресурс»	открытая	1569,5	139	200	61	450	30
ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	открытая	9338,08	236,2	300,0	63,8	770	533,8

Котельная №6 ОГКП «Корпорация развития	закрытая	12,7	0,31	1,2-1,8	-	90,0	-
Котельная №13 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	закрытая	128,3	1,04	2,9-18,0	-	96,0	344,0
Котельная №1 пос. Дачный ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	закрытая	25,9	-	1,8-3,0	-	80,8	98,4
Котельная №19 ООО «Аврора плюс»	закрытая	38,06	0,76	14,0	13,24	5,0	4,24

4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на освоенных территориях, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии

Предложения по развитию системы теплоснабжения в части источников тепловой энергии приведены в Главе 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2022-2031 годы.

Организация теплоснабжения в зонах перспективного строительства и реконструкции осуществляется на основе принципов, определяемых статьей 3 Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

- обеспечение надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
- обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения;
- развитие систем централизованного теплоснабжения;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала;
- обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;

* обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

В соответствии с частью 8 статьи 29 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» с 1 января 2013 года подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии,

обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Предложения по развитию системы теплоснабжения в части источников тепловой энергии приведены в Главе 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2022-2031 годы.

Реконструкция источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии рассматривается в Варианте Б.3 (Вариант развития Центрального и Первомайского районов, Модернизация части котельных и перенос на них тепловой нагрузки малых теплоисточников с закрытием последних, замена отдельных котельных на блок-модули).

Данный вариант обеспечивают перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Развитие существующей децентрализованной системы теплоснабжения предполагает модернизацию и (или) реконструкцию существующих источников теплоснабжения с некоторым укрупнением отдельных котельных (увеличение зоны действия источников) и ликвидации нерентабельных источников тепла.

Вариант Б.3 предполагает увеличение зоны действия следующих источников теплоснабжения (путем включения зон существующих источников): котельной №25, котельной ООО "РЕСУРС" (см. рис. 4.1).

Баланс источников тепла с учетом перспективной нагрузки приведен в Главе 4 обосновывающих материалов.

Реконструкция котельных для включения в их зоны действия других источников тепловой энергии потребует строительства новых тепловых сетей, увеличение диаметра существующих тепловых сетей, затраты на ввод нового оборудования.

План мероприятий и их цели приведены в таблице 4.1.

№ п/п	Наименование мероприятий	Цель реализации мероприятий	Этапы	
			2020г.	2031г.
1	2	3	5	6

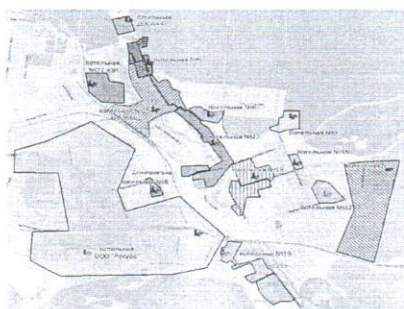
Продолжение таблицы 4.1

1	2	3	4	5	6
5	Установка блокчю – модульной котельной мощностью 14 Гкал/ч, вместо котельной №23 мощностью 20,0 Гкал/ч. Перевод нагрузок от котельной №23 на новый блок – модуль. Перевод нагрузок от котельной №22 – 1,64 Гкал/ч через перемычку Ду200 - 110м. Закрытие котельной №22 с переводом в "режим ЦТП". Закрытие котельной №23.	Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат; Сокращение потерь тепла. Сокращение количества нерентабельных котельных		x	

6	Строительство (новое) блок – модуля мощностью 4 Гкал/ч в районе ДОСААФ. Подключение части нагрузок к существующей тепловой сети.	Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат;	x		
---	--	--	---	--	--

нагрузки от котельной №23 на новый блок – модуль. Перевод нагрузок от котельной №22 – 1,64 Гкал/ч через перемычку Ду200 - 110м. Закрытие котельной №22 с переводом в "режим ЦТП". Закрытие котельной №23.

Рис. 4.1 Зоны источников тепла при Варианте Б.3



Основными методами повышения эффективности работы систем теплоснабжения являются:

- * увеличение доли отпуска тепловой энергии в виде пара и горячей воды, вырабатываемой на источниках комбинированной выработки;
- * повышение эффективности использования топлива;
- * снижение числа нештатных (аварийных) ситуаций (всплесков).

Энергетическая эффективность теплофикации оценивается по экономии топлива, получаемой при покрытии от ТЭЦ заданного энергопотребления (электрической и тепловой энергии) определенного круга потребителей или района в целом, по сравнению с расходом топлива при раздельном методе покрытия этих же нагрузок.

Необходимо на ТЭЦ разрабатывать и реализовывать программы мероприятий по экономии топлива, программу мероприятий по достижению нормативных значений, программу мероприятий по снижению расходов технической воды, электроэнергии и тепла на собственные нужды.

Ежедневно проводить анализ технического состояния работы оборудования и технико-экономических показателей работы станции. Проводить работы по наладке и испытаниям оборудования. Эти работы рекомендуется проводить до и после ремонтов оборудования, а также

2	Установка блокчю – модульной котельной мощностью 12 Гкал/ч, вместо котельной №9 мощностью 7,0 Гкал/ч. Перевод нагрузок от котельной №9 на новый блок –	Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат; Сокращение потерь тепла. Сокращение количества нерентабельных котельных	x		
3	Установка блокчю – модульной котельной мощностью 4 Гкал/ч, вместо котельной №12 мощностью 4,5 Гкал/ч. Перевод нагрузок от котельной №12 на новый блок – модуль. Закрытие котельной №12.	Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат; Сокращение потерь тепла. Сокращение количества нерентабельных котельных		x	
4	Установка блокчю – модульной котельной мощностью 2 Гкал/ч, вместо котельной №15 мощностью 3 Гкал/ч. Перевод нагрузок от котельной №15 на новый блок – модуль. Закрытие котельной №15.	Улучшение качества и надежности теплоснабжения; Минимизация эксплуатационных затрат; Сокращение потерь тепла. Сокращение количества нерентабельных котельных		x	

при отклонении показателей работы от нормативных значений. По результатам испытаний составлять режимные карты работы оборудования для оперативного персонала с целью ведения экономичного режима работы оборудования электростанции.

На электростанции необходимо вести работу по учету, контролю и выполнению директивных документов Минэнерго России и Ростехнадзора России по вопросам повышения надежности и безопасности работы энергооборудования. Учет и расследование нарушений в работе энергооборудования вести в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.10.2009 № 846 «Об утверждении правил расследования причин аварий в электроэнергетике» и приказов Минэнерго России №№ 90, 91, 92 от 02.03.2010г. В актах расследования разрабатывать мероприятия по предупреждению аналогичных нарушений.

С целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения предлагается ряд мероприятий:

- * взамен котлов, отработавших свой ресурс на крупных котельных (№25, №27, ООО "Ресурс") устанавливать новые котлы, не требующие постоянного присутствия обслуживающего персонала;
- * вывод из эксплуатации изношенных и нерентабельных котельных посредством строительства новых блокчю-модульных котельных (БМК), не требующих постоянного присутствия обслуживающего персонала;
- * замена устаревшего насосного оборудования водоподготовительных установок источников с завышенными характеристиками производительности, на новые насосные станции требуемой производительности, с частотными преобразователями расхода.

Перечень мероприятий по каждому источнику приведен в табл. 4.1. Выполнение данных мероприятий будет способствовать повышению эффективности систем теплоснабжения источников тепла.

В целях повышения энергетической эффективности ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» необходимо произвести модернизацию существующего теплосетового оборудования, а именно модернизацию 2 пиковых бойлеров сетевой воды. Указанное мероприятие позволит увеличить тепловую мощность с 7 Гкал/ч до 8 Гкал/ч. Ориентировочная стоимость мероприятий составляет 18 000 тыс. руб. (с НДС). Планируемый срок реализации – 2024-2027 гг.

Техническое перевооружение источников тепловой энергии МУП «Гортепло» с установкой современного технологического оборудования и переводом в автоматический режим работы рассматривается в Варианте Б.4 (вариант технического перевооружения котельных МУП «Гортепло»).

В связи с высокой степенью физического и морального износа технологического оборудования котельных МУП «Гортепло», низкой степенью загруженности котельных по тепловым нагрузкам, низкого КПД котлов, планируется провести комплекс мероприятий по модернизации котельных заключающихся в техническом перевооружении котельных.

На основании обследования всего оборудования котельных, анализа существующих тепловых нагрузок, расчетов экономической эффективности проведения модернизации и принятия общей концепции технического перевооружения котельных, были созданы этапы модернизации

теплоисточников МУП «Гортепло».

Модернизацию теплоисточников планируется достичь путем установки новых котлов марки RS-D, пластинчатых теплообменников на отопление и ГВС, насосного оборудования, комплексной системы автоматизации котельной и перевода 2-х котлов в вологрейный режим.

Проведенное техническое перевооружение теплоисточников повысит КПД котельных, обеспечит надежность технологического оборудования, создаст оптимальный режим работы, сократит эксплуатационные расходы и позволит работать котельным в автоматизированном режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Техническое перевооружение котельных МУП «Гортепло» приведено в таблице 4.2

Таблица 4.2

Мероприятия по техническому перевооружению источников тепловой энергии МУП «Гортепло»	Начало и окончание мероприятий		Итоговый результат
Техническое перевооружение котельной №12 с установкой двух котлов с автоматическим управлением, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы	Январь 2024	Декабрь 2024	Автоматизация котельной №12
Техническое перевооружение котельной №15 с установкой двух котлов с автоматическим управлением, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы	Январь 2024	Декабрь 2024	Автоматизация котельной №15
Техническое перевооружение котельной №8 с установкой двух котлов с автоматическим управлением, пластинчатых теплообменников, насосного оборудования и переводом котельной в автоматический режим работы	Январь 2025	Декабрь 2025	Автоматизация котельной №8

4.4. Графики совместной работы источников тепловой

энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Системы теплоснабжения представляют собой взаимосвязанный комплекс потребителей тепла, отличающихся как характером, так и величиной теплотребления. Режимы расходов тепла многочисленными абонентами неодинаковы. Тепловая нагрузка отопительных установок изменяется в зависимости от температуры наружного воздуха. Расход тепла на горячее водоснабжение и для ряда технологических процессов не зависит от температуры наружного воздуха, но изменяется как по часам суток, так и по дням недели.

В этих условиях необходимо искусственное изменение параметров и расхода теплоносителя в соответствии с фактической потребностью абонентов. Регулирование повышает качество теплоснабжения, сокращает перерасход тепловой энергии и топлива. Температурный график промышленных потребителей определяется особенностями технологического процесса, его изменение по схеме не предусматривается.

На территории города Димитровграда отсутствуют источники тепловой энергии, совместно работающие в одну сеть. При некоторых вариантах развития наиболее крупные системы

тепловой и электрической энергии предусматривается вариантом В.

Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии включают следующие:

- дооборудование существующей котельной когенерационной установкой на базе газопоршневых машин с целью выработки электрической и тепловой энергии для собственных нужд котельной.

Реконструкция котельной ООО "Ресурс" и сооружением на её основе источника с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии состоит из следующих этапов: Этап 1 установка электрогенерирующего оборудования

Этап 2 подключение к действующей тепловой схеме котельной

4.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы

Традиционным решением оптимального покрытия теплофикационной нагрузки является ее распределение между основными и пиковыми источниками тепла. Для сложившихся систем централизованного теплоснабжения с ТЭЦ основными источниками тепла являются регулируемые отборы паровых турбин и основные пароводяные подогреватели – бойлеры. В качестве пиковых источников используются пиковые водогрейные котлы или пароводяные подогреватели – пиковые бойлеры, устанавливаемые, как правило, на ТЭЦ.

Оптимизация загрузки и перевод котельных в пиковый режим, а во многих случаях и ликвидация (консервация) избыточных мощностей, позволяют получить ряд общесистемных эффектов, таких как:

- снижение себестоимости выработки тепловой и электрической энергии за счет большей загрузки и работы ТЭЦ в базовом режиме;
- снижение объема сжигаемого топлива.

Мероприятия по выводу из эксплуатации котельных и переводу их в пиковый режим в существующих и расширяемых зонах действия ТЭЦ целесообразны в следующих случаях:

- наличия перспективных резервов тепловой мощности в регулируемых отборах теплофикационных турбоагрегатов на ТЭЦ;
- нахождения котельной и ее потребителей на границе эффективного радиуса теплоснабжения ТЭЦ;
- несоблюдения установленного температурного графика ТЭЦ (150/70 °С);
- несоответствия оборудования котельных требованиям, установленным действующим законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (высокий удельный расход топлива на выработку единицы тепловой энергии, моральный и физический износ основного оборудования, связанный с превышением нормативного срока службы и т.д.).

Основаниями для перевода тепловой нагрузки от котельных на ТЭЦ являются:

- данные из перспективных балансов располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки;
- данные о теплофикационных агрегатах, не прошедших конкурентный отбор мощности на

теплоснабжения могут осуществлять теплоснабжение потребителей через смежные тепломагистраль, однако в отопительный и летний период контуры источников разделены секционирующими задвижками. Совместная работа источников тепловой энергии на одну сеть схемой теплоснабжения не предполагается.

4.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

В ходе анализа системы теплоснабжения г. Димитровград выявлено, что оборудование, производственные помещения котельных, тепловые сети изношены на 85-90%. Из-за устаревшего оборудования, несоответствия мощности котельных и объема потребления коммунальных ресурсов потребителями, приведших к низкому уровню загрузки оборудования, фактические удельные расходы энергоресурсов значительно превышают нормативные. Часть котельных являлись производственными и рассчитаны на большой объем потребления тепловой энергии, в том числе в паре, поэтому на них установлены паровые котлы, требующие больших затрат энергоресурсов и затрат на оплату труда.

С учетом вышесказанного предлагается отказ от эксплуатации изношенных и нерентабельных котельных посредством строительства новых блочно-модульных котельных, максимально приближенных к потребителям. В результате будет получена экономия энергоресурсов, материальных и трудовых затрат.

Исходя из этого, наиболее предпочтительным развитием являются совместные варианты А.2 и Б.3 реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, представленных в таблицах 3.1 и 5.1. В целях оптимизации, согласно варианту Б.3 (см. Таблица 5.1), предлагается вывод из эксплуатации и передача тепловых нагрузок на другие источники следующих котельных:

- котельных №7, №9, с переводом нагрузок на новую блочно-модульную котельную мощностью 13 Гкал/ч;
- котельных №12 с переводом нагрузок на новую блочно-модульную котельную мощностью 4,5 Гкал/ч;
- котельной №15 с переводом нагрузок на новую блочно-модульную котельную мощностью 2,0 Гкал/ч;
- котельных №22 (перевод в "режим ЦТП"), №23 с переводом нагрузок на новую блочно-модульную котельную мощностью 14 Гкал/ч;

Изменение зон теплоснабжения источников при выводе из эксплуатации вышеуказанных котельных при передаче нагрузок на другие источники показано на рис. 4.1.

4.6. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Реконструкция котельной ООО "РЕСУРС" с переводом на комбинированную выработку

оптовый рынок электрической энергии в соответствии с действующим законодательством и прогнозными значениями выбытия теплофикационных турбоагрегатов с рынка мощности;

- данные об остаточном парковом ресурсе теплофикационных агрегатов;
- данные о возможности продления паркового ресурса турбоагрегатов.

ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», покрывает нагрузки коммунально-бытовой сферы и промышленности в полном объеме, и работает в основном режиме теплоснабжения.

На источнике имеется запас пиковой мощности для покрытия существующих и перспективных нагрузок.

На общих тепловых сетях в зоне действия ТЭЦ отсутствуют котельные. Перевод котельных в пиковый режим в зоне действия ТЭЦ не представляется возможным.

4.8. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии

При распределении тепловой нагрузки между источниками, сведения о которых приведены в Главе 4. «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки» Тома №2 «Обосновывающие материалы» произведено перераспределение тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии.

Таблица 4.2

1	2	3	4
Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	8,6	8,6	8,6
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	6,40	6,40	6,40
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,87	2,87	2,87
Прогнозируемый приrost тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	3,47	3,47	3,47
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	54,8	54,8	54,8
Котельная №7 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	4,50	4,50	4,50
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	3,70	3,70	3,70
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,09	2,09	2,09
Прогнозируемый приrost тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	1,56	1,56	1,56
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	42,7	42,7	42,7
1	2	3	4

Котельная №8 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2,4	2,4	2,4
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	2,50	2,50	2,50
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,75	0,75	0,75
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	1,73	1,73	1,73
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	69,7	69,7	69,7
Котельная №9 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	7,00	7,00	7,00
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	5,00	5,00	5,00
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,62	3,62	3,62
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	1,29	1,29	1,29
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	26,3	26,3	26,3
Котельная №12 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	4,50	4,50	4,50
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	3,70	3,70	3,70
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,28	2,28	2,28
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	1,37	1,37	1,37
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	37,6	37,6	37,6

2

1			
Котельная №15 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	3,00	3,00	3,00
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	2,50	2,50	2,50
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,9	1,9	1,9
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	1,39	1,39	1,39
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	56,7	56,7	56,7
Котельная №16 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	7,2	7,2	7,2

Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	0,32	0,32	0,32
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	14,9	14,9	14,9
Котельная №23 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	20,0	20,0	20,0
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	15,60	15,60	15,60
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	7,25	7,25	7,25
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	8,16	8,16	8,16
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	52,9	52,9	52,9
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	19,3	19,3	19,3
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	17,60	17,60	17,60
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	14,531	14,531	14,531
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	2,42	2,42	2,42
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	14,3	14,3	14,3

1			
Котельная №27 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	26,3	26,3	26,3
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	25,00	25,00	25,00
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	13,31	13,31	13,31
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	9,39	9,39	9,39
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	41,4	41,4	41,4
Котельная ООО "Ресурс"			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	245,1	245,1	245,1
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	185,6	185,6	185,6
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	174,8	174,8	174,8
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	11,7	13,5

Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	5,60	5,60	5,60
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,18	6,18	6,18
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	-0,74	-0,74	-0,74
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	-13,6	-13,6	-13,6
Котельная №17 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	4,9	4,9	4,9
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	5,00	5,00	5,00
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,02	3,02	3,02
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	1,9	1,9	1,9
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	38,5	38,5	38,5
Котельная №18 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	6,00	6,00	6,00
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	5,00	5,00	5,00
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	5,49	5,49	5,49
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	-0,63	-0,63	-0,63
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	-12,9	-12,9	-12,9

1			
Котельная Олимп (3000 «Аврора плюс»)			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	20,00	20,00	20,00
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	17,21	17,21	17,21
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	18,02	18,27	26,98
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	8,4	9,7
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	61,15	52,50	42,49
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	77,2	66,3	53,7
Котельная №22 МУП «ГОРТЕПЛО»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2,58	2,58	2,58
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	2,20	2,20	2,20
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,83	1,83	1,83

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	59,5	59,5	59,5
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	24,2	24,2	24,2
ТЭЦ ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	406,0	406,0	406,0
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	406,0	406,0	406,0
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	390,78	391,78	415,39
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	22,7	26,7
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	15,22	-8,48	-36,09
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	3,7	-2,1	-8,9
Котельная №6 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2,15	2,15	2,15
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	1,91	1,91	1,91
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,381	1,381	1,381
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	0,24	0,24	0,24
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	11,16	11,16	11,16

1	3		
Котельная №13 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	10,32	10,32	10,32
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/и и потерь в т/с), Гкал/ч	6,268	6,268	6,268
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,951	4,951	4,951
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	4,052	4,052	4,052
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	39,26	39,26	39,26
Котельная №19 ОО «ДМФ «Аврора»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	3,44	3,44	3,44
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/и и потерь в т/с), Гкал/ч	2,554	2,554	2,554
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,374	2,374	2,374
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	0,886	0,886	0,886
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	25,76	25,76	25,76
Котельная №19 ООО «ДМФ «Аврора»			
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	9,03	9,03	9,03
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/и и потерь в т/с), Гкал/ч	5,347	5,347	5,347
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,89	3,89	3,89
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	3,2	3,2	3,2
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	15,3	15,3	15,3

-9	81,1/65,2	50,4
-8	80,0/63,7	49,5
-7	78,8/61,2	48,6
-6	77,7/59,7	47,7
-5	76,6/58,2	46,7
-4	74,5/56,9	45,7
-3	73,3/55,5	44,7
-2	72,2/54,1	43,7
-1	71,1/52,7	42,7
0	70,0/51,0	41,6
+1	69,0/50,5	41,0
+2	68,0/49,2	40,5
+3	67,0/47,5	39,4
+4	66,0/45,7	38,3
+5	65,0/44,0	37,2
+6	65,0/42,0	36,0
+7	65,0/40,2	34,9
+8	65,0/39,3	33,8

4.10. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности

Перспективная установленная тепловая мощность каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности приведена в Главе 4 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки». Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы.

Приориты объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе представлены в Таблице 4.3

Источник тепловой энергии	Этапы	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч		
		на отопление	на ГВС	суммарная
1	2	3	4	5
Центральный район				
Котельная №3 МУП «Гортепло»	2020-2024	1,76	0,69	2,45
	2025-2031	1,76	0,69	2,45
Котельная №7 МУП «Гортепло»	2020-2024	3,43	-	3,43
	2025-2031	3,43	-	3,43
Котельная №6 МУП «Гортепло»	2020-2024	0,73	3,67	4,4
	2025-2031	0,73	3,67	4,4
Котельная №12 МУП «Гортепло»	2020-2024	1,73	-	1,73
	2025-2031	1,73	-	1,73

4.9. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценка затрат при необходимости его изменения

В системе теплоснабжения города котельные МУП «Гортепло», ООО «Аврора плюс», ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» работают по температурному графику 95/70 град. С, котельные ООО «Ресурс» температурному графику 100/51,4 град. С и ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» работают по температурному графику 110/61 град. С, при расчетной наружной температуре воздуха -31 град. С. В связи с сохранением температурных графиков действующих источников, указанных выше параметров, не будут возникать дополнительные издержки.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

Температурный график отпуска тепловой энергии для котельных		
Температура наружного воздуха, °С	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, °С	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, °С
-31	105,0/95,0	70,0
-30	104,0/92,5	68,9
-29	103,0/91,0	67,8
-28	102,0/89,6	67,0
-27	100,8/88,1	66,1
-26	99,1/87,7	65,3
-25	98,0/86,4	63,9
-24	96,6/85,2	63,3
-23	95,5/83,8	62,7
-22	94,4/82,7	62,1
-21	93,2/81,5	61,5
-20	92,0/79,9	60,5
-19	91,0/78,4	59,6
-18	90,0/77,0	58,7
-17	89,0/75,5	57,8
-16	88,0/74,1	56,9
-15	87,3/72,7	56,0
-14	86,3/71,3	55,1
-13	85,7/69,9	54,3
-12	84,5/68,5	53,4
-11	83,4/67,1	52,6
-10	82,2/66,6	51,3

Котельная №15 МУП «Гортепло»	2020-2024	0,98	-	0,98
	2025-2031	0,98	-	0,98
Котельная Олимп (ООО «Аврора плюс»)	2020-2024	12,37	4,84	17,21
	2025-2031	12,37	4,84	17,21
Котельная №23 МУП «Гортепло»	2020-2024	4,97	-	4,97
	2025-2031	4,97	-	4,97

Продолжение таблицы 4.3

1	2	3	4	5
Котельная №25 МУП «Гортепло»	2022-2024	12,43	0,5	12,93
	2025-2031	12,43	0,5	12,93
Котельная №22 МУП «Гортепло»	2022-2024	1,3	0,34	1,64
	2025-2031	1,3	0,34	1,64
Котельная №27 МУП «Гортепло»	2022-2024	9,84	2,65	12,49
	2025-2031	9,84	2,65	12,49
Котельная №6 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	2022-2024	1,91	-	1,91
	2025-2031	1,91	-	1,91
Котельная №13 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	2022-2024	6,268	-	6,268
	2025-2031	6,268	-	6,268
Котельная №1 пос. Дачный ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	2022-2024	1,776	0,778	2,554
	2025-2031	1,776	0,778	2,554
Котельная №19 ООО «Аврора плюс»	2022-2024	4,351	0,996	5,347
	2025-2031	4,351	0,996	5,347
Перемьянский район				
Котельная №8 МУП «Гортепло»	2022-2024	0,54	0,14	0,68
	2025-2031	0,54	0,14	0,68
Котельная №16 МУП «Гортепло»	2022-2024	3,18	1,29	4,47
	2025-2031	3,18	1,29	4,47
Котельная №17 МУП «Гортепло»	2022-2024	2,4	0,35	2,75
	2025-2031	2,4	0,35	2,75
Котельная №18 МУП «Гортепло»	2022-2024	4,1	0,8	4,9
	2025-2031	4,1	0,8	4,9
Котельная ООО Ресурс	2022-2024	156,5	18,2	174,7
	2025-2031	156,5	18,2	174,7
Западный район				
ТЭЦ НИИАР	2022-2024	259,3	123,2	382,5
	2025-2031	277,4	131,8	409,2

4.11. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии

Проведенный анализ показал, что на территории муниципального образования источники тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии отсутствуют. Ввод новых источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии нецелесообразен.

4.12. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии

Описание видов топлива, используемых на источниках тепловой энергии приведено в разделе 6 «Перспективные топливные балансы» Тома №1, а также в главе 8 «Перспективные топливные балансы» Тома №2 «Обосновывающие материалы».

Природный газ в качестве основного и мазут в качестве резервного (аварийного) топлива используется в настоящее время и предполагается использовать в дальнейшем на всех источниках тепловой энергии, расположенных на территории города Димитровграда.

Наименование теплоисточника	Мероприятия по теплоисточнику	Мероприятия по сетям	Сети (новое строительство)	
			Ду, мм	L, км
1	2	3	4	5
Вариант Б.2				
ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	модернизация и запуск в эксплуатацию	Прокладка новых магистральных сетей Подключение сетей и нагрузок от небольших котельных	350 - 1400	40,1
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»	Увеличение мощности котельной	Прокладка новых магистральных сетей Подключение сетей и нагрузок от небольших котельных	350 - 900	9,7

5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии

По выводам, сделанным в Главе 4 обосновывающих материалов, следует, что дефицит тепловой мощности с учетом перспективы ожидается в зоне действия следующих источников тепла: ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», Котельных №16, 18. По всем остальным источникам тепловой энергии наблюдаются резервы тепловой мощности.

	Подключение нагрузок от кот. №22	Подключение сетей кот. №22 через перемычку	200	0,11
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»	Перевод котельной в водогрейный режим		-	-
Котельная ООО «РЕСУРС»	Подключение нагрузок от кот. №16	Подключение сетей кот. №16 через перемычку	200	0,3
	Подключение нагрузок от кот. №17	Подключение сетей кот. №17 через перемычку	250	1,43
	Подключение нагрузок от кот. №18	Подключение сетей кот. №18 через перемычку	200	1,0

5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для

обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах

По бесхозяйным тепловым сетям, сведения о которых приведены в Главе 7. «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них» Тома №2 «Обосновывающие материалы» к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2022-2031 годы предлагаются следующие решения:

В район жилой зоны от ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» передача тепловой энергии осуществляется по тепломатриале диаметром Ду 700мм. По результатам гидравлического расчета, а также на основании пьезометрических графиков для существующих тепловых сетей без учета подключения перспективных потребителей у некоторых потребителей жилой зоны наблюдается низкий располагаемый перепад давлений, недостаточный для обеспечения нормативных показателей качества теплоснабжения. Низкий располагаемый перепад давлений свидетельствует о снижении пропускной способности тепловых сетей в рассматриваемой зоне и необходимости проведения дополнительных мероприятий для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей. С целью оптимизации режимов теплоснабжения, в том числе увеличения располагаемого напора в районах с неудовлетворительным качеством теплоснабжения, а также для решения проблемы дефицита тепловой мощности на ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» предлагается следующее:

Таблица 5.3 – Мероприятия на тепловых сетях ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» и обоснование выбора диаметров трубопроводов

Мероприятие по строительству или реконструкции трубопроводов	Суммарная протяженность, м	Линейные потери напора на участке при норме от 2-8 мм/м	Расход напора в начале и конце участка, м
Вариант А.2			
Строительство новой теплотрассы от ТК-9 до ТК-2, 2 Ду=500 мм	3300	5,8	99/58

В связи с выявленным дефицитом тепловой мощности в зоне действия вышеуказанных источников вариантами развития Б.2 и Б.3 предусматривается строительство и реконструкция тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии. Перечень необходимых для этого мероприятий представлен в таблицах 5.1, 5.2.

Таблица 5.1 - Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения поставок

тепловой энергии потребителям от различных источников

Наименование теплоисточника	Мероприятия по теплоисточнику	Мероприятия по сетям	Сети (новое строительство)	
			Ду, мм	L, км
1	2	3	4	5
Вариант Б.2				
ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	модернизация и запуск в эксплуатацию	Прокладка новых магистральных сетей Подключение сетей и нагрузок от небольших котельных (17 ед.)	350 - 1400	40,1
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»	Увеличение мощности котельной	Прокладка новых магистральных сетей Подключение сетей и нагрузок от небольших котельных	350 - 900	9,7

Таблица 5.2 - Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей за счет ликвидации котельных

Наименование теплоисточника	Мероприятия по теплоисточнику	Мероприятия по сетям	Сети (новое строительство)	
			Ду, мм	L, км
1	2	3	4	5
Вариант Б.3				
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»	Перевод нагрузок на блок-модуль			
	Подключение нагрузок от кот. №7	Прокладка новых сетей	350	0,47
	Подключение нагрузок от кот. №10	Подключение сетей кот. №7 через перемычку	200	0,2
	закрытие котельной №9	Подключение сетей кот. №10 через перемычку	200	0,18
Котельная №23 МУП	Перевод нагрузок на блок-модуль	Перевод нагрузок на блок-модуль	-	-

Строительство ЦТП в тепловой камере ТК-22 на пересечении ул. Газопроводной и мн. Ленина	-	-	60/60
Строительство новой теплотрассы от ТЭЦ до Первомайского района с целью	5000	8,0	100/60
Переподключение тепловой сети Ду 400 мм от ТЭЦ до ТП-9 на жилую зону Западного района города Димитровграда	3000	5,0	120/90

На основе проведенного гидравлического расчета и анализа пьезометрических графиков реализации вышеперечисленных мероприятий позволит нормализовать гидравлический режим жилой зоны ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» и устанавливать параметры теплоносителя (температуру, располагаемый напор, давление в обратном трубопроводе), обеспечивающие качественное и надежное теплоснабжение существующих и перспективных потребителей Западного района.

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах всего города под жилищную, комплексную или производственную застройку представлены в Таблица 5.4.

Таблица 5.4 - Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов

Наименование теплоисточника	Мероприятия по теплоисточнику	Мероприятия по сетям	Сети (новое строительство)	
			Ду, мм	L, км
1	2	3	4	5
Вариант А.1				
ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	Увеличение мощности ТЭЦ для обеспечения	Прокладка новых магистральных сетей	150	0,5
Вариант А.2				
ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	Увеличение мощности ТЭЦ для обеспечения перспективного	Прокладка новых магистральных сетей	500 300 300 150	3,3 1,5 1,35 0,5
Вариант Б.3				

Котельная №23 МУП «ГОРТЕПЛО»	Перекладка сетей с увеличением диаметров	250-400	1,2
Котельная ООО «РЕСУРС»	Увеличение мощности котельной	300-400	2,03
	Перекладка сетей с увеличением диаметров	400	3,0

5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Развитие системы теплоснабжения в части тепловых сетей и изменение зон теплоснабжения происходит по мере реализации мероприятий на источниках тепловой энергии и прироста подключенной нагрузки новых потребителей.

При варианте Б.2 предусматривается работа трех источников тепла на единую теплосеть: ТЭЦ ООО «РЕСУРС», Котельная №25, Котельная №20 (в качестве пикового).

Мероприятия на теплосетях, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надежности теплоснабжения и их характеристик, приведены в таблице 5.1.

5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения

В целях снижения уровня износа тепловых сетей, а также снижения потерь тепловой энергии, на тепловых сетях в зоне теплоснабжения ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» необходимо произвести следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность в однострубно м исключении, км	Длительность и период реализации	Ориентировочная стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	Тепловооружение участка тепловых сетей Ду 400 от ТП-4А до ТП-9А	0,25	2023	3900
2	Модернизация тепловой сети большого города по пр. Ленина, 1	1,76	2023-2025	13224,25

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность в однострубно м исключении, км	Длительность и период реализации	Ориентировочная стоимость, тыс. руб. (с НДС)
1	Тепловооружение тепловой изоляции тепловой сети от ТП-11 до ТЭЦ Ду 400	3,60	2026-2028	18000

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения приведены в Главе 9 «Оценка надежности теплоснабжения». Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы.

Оценка надежности теплоснабжения разрабатывается в соответствии с подпунктом «и» пункта 19 и пункта 46 Требований к схемам теплоснабжения. Нормативные требования к надежности теплоснабжения установлены в СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» в части пунктов 6.27-6.31 раздела «Надежность».

В СНиП 41-02-2003 надежность теплоснабжения определяется по способности проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом систем централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде), обеспечивать нормативные показатели вероятности безотказной работы [Р], коэффициент готовности [Кг], живучести [Ж].

Расчет показателей системы с учетом надежности должен производиться для каждого потребителя. При этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

- источника теплоты $R_{ит} = 0,97$,
- тепловых сетей $R_{тс} = 0,9$,
- потребителей теплоты $R_{пт} = 0,99$,
- СЦТ в целом $R_{сцт} = 0,9 \cdot 0,97 \cdot 0,99 = 0,86$.

Нормативные показатели безотказности тепловых сетей обеспечиваются следующими мероприятиями:

- установлением предельно допустимой длины нерезервированных участков теплотрасс (утиляковых, радиальных, транзитных) до каждого потребителя или теплового пункта;
- местом размещения резервных трубопроводных связей между радиальными теплотрассами;
- достаточностью диаметров, выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплотрасс для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;
- необходимостью замены на конкретных участках конструкций тепловых сетей и теплотрасс на более надежные, а также обоснованности перехода на надземную или тоннельную прокладку;
- очередностью ремонтов и замен теплотрасс, частично или полностью утративших свой ресурс.

Готовность системы теплоснабжения к исправной работе в течение отопительного периода определяется по числу часов ожидания готовности: источника теплоты, тепловых сетей, потребителей теплоты, а также числу часов нерасчетных температур наружного воздуха в данной местности.

Максимально допустимый показатель готовности СЦТ к исправной работе K_g принимается 0,97.

Нормативные показатели готовности систем теплоснабжения обеспечиваются следующими мероприятиями:

3	Модернизация внутриквартальной тепловой сети от ТК-4 до МКД № 8 по пр. Ленина	-	-	-
---	---	---	---	---

Развития существующей децентрализованной системы теплоснабжения, с целью повышения эффективности теплоснабжения предлагает модернизацию и (или) реконструкцию существующих источников теплоснабжения с некоторым укрупнением отапливаемых за счет их объединения и ликвидации нерентабельных источников тепла и подробно рассмотрено в варианте Б.3. Данный вариант предусматривает мероприятия по реконструкции теплосетей путем прокладки новых и перекладку существующих участков трубопроводов.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования систем теплоснабжения представлены в таблице 5.2.

Вариант Б.4 направлен на замену физически изношенных участков трубопроводов с использованием современных энергоэффективных технологий.

Реконструкция тепловых сетей с критическим уровнем износа, и использование современных материалов для теплоизоляции трубопроводов. На текущий момент для тепловой изоляции сетевых трубопроводов используется минераловатная плита, что крайне неэффективно в условиях периодического подтопления трубопроводов грунтовыми водами. При прокладке предизолированных труб в полиэтиленовой оболочке, исключается возможность намокания трубопроводов, что приводит к значительному снижению потерь тепла. Также снижается повреждаемость трубопроводов вследствие коррозии, что предотвращает потери теплоносителя.

В результате выполнения мероприятий, предусмотренных вариантом Б.4 МУП «Гортепло» будут достигнуты следующие результаты:

- доведение качества теплоснабжения до требований СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» и СНиП 11-35-76* «Котельные установки»;
- увеличение надежности работы тепловых сетей, минимизация аварий, которые могут привести к более большому расходу в следствии разморозки систем отопления жилого фонда;
- модернизация объектов системы теплоснабжения в соответствии с государственными стандартами качества предоставляемых услуг на основе современных технологий и материалов;
- сокращение расходов на ремонт тепловых сетей.

5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для

обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения

В целях обеспечения нормативной надежности и безопасности на тепловых сетях в зоне теплоснабжения ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» необходимо произвести следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность в однострубно м исключении, км	Длительность и период реализации	Ориентировочная стоимость, тыс. руб. (с НДС)
-------	--------------------------	--	----------------------------------	--

- готовностью СЦТ к отопительному сезону;
- достаточностью установленной (располагаемой) тепловой мощности источника тепловой энергии для обеспечения исправного функционирования СЦТ при нерасчетных похолоданиях;
- способностью тепловых сетей обеспечить исправное функционирование СЦТ при нерасчетных похолоданиях;
- организационными и техническими мерами, необходимыми для обеспечения исправного функционирования СЦТ на уровне заданной готовности;
- максимально допустимым числом часов готовности для источника теплоты.

п6. Перспективные топливные балансы

- Описание состояния топливоснабжения и системы обеспечения топливом приведено в главе 8 «Перспективные топливные балансы» Тома №2 «Обосновывающие материалы».
- Природный газ в качестве основного и мазут в качестве резервного (аварийного) топлива используется в настоящее время и предлагается использовать в дальнейшем на всех источниках, расположенных на территории г. Димитровграда.
- Источниками газоснабжения города на перспективу сохранятся существующие магистральные газопроводы. От них по газопроводам-отводам газ будет поступать на существующие и вновь проектируемые ГРС.

Таблица 6.1 – Перспективные годовые расходы топлива

Наименование источника тепловой энергии	Тип топлива	Вид топлива	2023-2024	2025-2031
Вариант А.2				
ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	основное	Природный газ, млн.м³	108,13	115,30
	резервное	мазут	2,500	2,500
Вариант Б.2				
Котельная ООО «РЕСУРС»	основное	Природный газ, млн.м³	112,000	112,000
	резервное (аварийное)	мазут	2,500	2,500

Продолжение таблицы 6.1

1	2	3	4	5
Вариант Б.3				
котельная №3 МУП «Гортепло»	основное	Природный газ, млн.м³	2,887	2,887
	резервное (аварийное)	нет	-	-

котельная №7 МУП «Гортепло»	основное	Природный газ, млн.м³	-	-
	резервное (аварийное)	нет	-	-
котельная №8 МУП «Гортепло»	основное	Природный газ, млн.м³	0,272	0,272
	резервное (аварийное)	нет	-	-
котельная №9 МУП «Гортепло»	основное	Природный газ, млн.м³	5,590	5,590
	резервное	нет	-	-
котельная №12 МУП «Гортепло»	основное	Природный газ, млн.м³	0,734	0,734
	резервное (аварийное)	Нет	-	-
котельная №15 МУП «Гортепло»	основное	Природный газ, млн.м³	0,546	0,546
	резервное (аварийное)	нет	-	-
1 котельная №22 МУП «Гортепло»	основное	Природный газ, млн.м³	-	-
	резервное (аварийное)	нет	-	-
котельная №17 МУП «Гортепло»	основное	Природный газ, млн.м³	-	-
	резервное (аварийное)	нет	-	-
котельная №18 МУП «Гортепло»	основное	Природный газ, млн.м³	-	-
	резервное (аварийное)	нет	-	-
котельная Олимп (ООО Авора плюс)	основное	Природный газ, млн.м³	9,00	9,00
	резервное (аварийное)	нет	-	-

7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению рассматриваемых источников тепловой энергии и тепловых сетей осуществляется за счет собственных средств предприятий. Финансирование из собственных средств теплоснабжающих и теплосетевых предприятий подразумевает использование средств из прибыли и амортизационных отчислений. По согласованию с органами тарифного регулирования в цены (тарифы) на тепловую энергию может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации предусмотренных инвестиционной программой мероприятий.

Наиболее существенным источником среди собственных средств считаются амортизационные отчисления (амортизационный фонд), наличие такого фонда означает наличие свободных денежных средств, которые могут быть потрачены на новое оборудование, технологии, модернизацию и т.д. Таким образом, амортизация становится не только инструментом постепенного возмещения затрат, но и

Модернизация	6 544 800,00	4 896 800,00
НДС:	1308960,00	979360,00
Всего НДС:	7853760,00	5876160,00

Развитие Центрального и Первомайского районов в единую централизованную систему теплоснабжения с тепловыми источниками: Котельная «Олимп» (ООО «Авора плюс») котельная ООО «Ресурс» и котельная №25 (Вариант Б.2)

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергоисточников города по варианту Б.2 составляет 2210,4 млн. руб., в ценах 2020 года. Ориентировочный расчет приведен в таблице ниже.

Таблица 7.3 - Оценка капитальных вложений, выполняемых в ценах 2020 года с последующим приведением к прогнозным ценам

Наименования мероприятия	Капиталовложения, тыс. руб.	
	2020г.-2024г.	2025г.-2031г.
Котельная ООО «Ресурс»	803 300,00	1 038 700,00
Котельная №25	-	-
НДС:	160660,00	207740,00
Всего НДС:	963960,00	1246440,00

Развитие Центрального и Первомайского районов путем модернизации части котельных с увеличением их мощности, а также закрытие части котельных и замена на блок-модули. (Вариант Б.3)

Данный вариант обеспечивает перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Развитие существующей децентрализованной системы теплоснабжения предполагает модернизацию и (или) реконструкцию существующих источников теплоснабжения с некоторым укрупнением отдельных котельных (увеличение зоны действия источников) и ликвидацией нерентабельных источников тепла.

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергоисточников города по варианту Б.3 составляет 356280 тыс. руб., в ценах 2020 года. Ориентировочный расчет приведен в таблице ниже.

Таблица 7.4 - Оценка капитальных вложений, выполняемых в ценах 2020 года с последующим приведением к прогнозным ценам

источником технической модернизации. Результатом такой модернизации (капитального ремонта) может стать дооценка оборудования на сумму осуществленных затрат, которые также будут амортизироваться за период полезного срока эксплуатации объекта.

Другим источником финансирования реноваций является чистая прибыль предприятия. Чистая прибыль непосредственно зависит от устанавливаемых тарифов, себестоимости основной продукции, а также прочих доходов и расходов фирмы, баланс которых иногда приводит чистую прибыль к отрицательным показателям.

7.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство,

реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии приведены в Главе 10 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Димитровграда Ульяновской области на период 2024-2031 годы.

ЭЦП «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» подлежит реконструкции в связи с пролением паркового ресурса, реновации и (или) выводом оборудования из рабочего цикла. В настоящее время инвестиционная программа ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» находится на стадии разработки.

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергоисточников города по варианту А.1 составляет 12673,680 млн. руб., в ценах 2020 года. Ориентировочный расчет приведен в таблице ниже.

Таблица 7.1 - Оценка капитальных вложений, выполняемых в ценах 2020 года с последующим приведением к прогнозным ценам

Наименования мероприятия	Капиталовложения, тыс. руб.	
	2020г.-2024г.	2025г.-2031г.
Модернизация ТЭЦ ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	6 041 300,00	4 520 100,00
НДС:	1208260,00	904020,00
Всего с НДС:	7249560,00	5424120,00

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергоисточников города по варианту А.2 составляет 13729,920 млн. руб., в ценах 2020 года. Ориентировочный расчет приведен в таблице ниже.

Таблица 7.2 - Оценка капитальных вложений, выполняемых в ценах 2022 года с последующим приведением к прогнозным ценам

Наименования мероприятия	Капиталовложения, тыс. руб.	
	2020г.-2024г.	2025г.-2031г.

Наименования мероприятия	Капиталовложения, тыс. руб.	
	2020г.-2024г.	2025г.-2031г.
Котельная №25	62350,0	62350,0
Котельная №27	86100,0	86100,0
НДС:	29690,0	29690,0
Всего НДС:	178140,0	178140,0

Для строительства 8 новых блочно-модульных котельных на существующих площадках (таблица 7.5) потребуется 62,196 млн. руб. инвестиционных затрат (в ценах 2020 г.) с учетом НДС (20 %).

Таблица 7.5 - Фактические потребности в финансировании котельных путем строительства БМК для районального назначения развития системы теплоснабжения (в ценах 2022 г.), млн. руб.

Наименование работ/статья затрат	Всего 2020-2027 гг.
1	2
Котельная № 9 с 2020г. (БМК-9)	
ПИР/ПСД	1,4
Оборуд.	9,79
СМР	2,93
Прочие	2,42
Всего	16,54
НДС	3,308
Смета	19,848
Котельная № 12 с 2020г. (БМК-12)	
ПИР/ПСД	0,85
Оборуд.	5,93
СМР	1,77
Прочие	1,46
Всего	10,01
НДС	2,002
Смета	12,012
Котельная № 15 с 2020г. (БМК-15)	
ПИР/ПСД	0,64
Оборуд.	4,5
СМР	1,35
Прочие	1,11
Всего	7,6
НДС	1,52
Смета	9,12
Котельная № 23 с 2020г. (БМК-23)	

ПИР/ПДС	1,5
Оборуд.	10,47
СМР	3,13
Прочие	2,58
Всего	17,68
НДС	3,536
Смета	21,216

7.2. Предлагаемые по исполнению необходимых инвестиций в строительство.

Расширяется и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей при актуализации 2020 года выполнялась на основании Государственных сметных нормативов НЦС 81-02-13-2012 «Наружные тепловые сети».

Общая потребность в финансировании проектов развития и реконструкции энергистических городов по варианту А.1 составляет 30,744 млн. руб., по варианту А.2 - 534,552 млн. руб., по варианту Б.2 - 3,737 млрд. руб., в период с 2022 по 2031 гг. с учетом НДС.

Таблица 7.6 - Оценка капитальных вложений выполненная в ценах 2020 год с последующим приведением к прогнозным

Наименование мероприятия	Капиталовложения, тыс. руб.	
	2020г. - 2024г.	2025г. - 2031г.
Вариант (А.1)		
Строительство новых тепловых сетей.	12 810,00	12 810,00
НДС:	2562,00	2562,00
Всего с НДС:	15372,00	15372,00
Вариант (А.2)		
Строительство новых тепловых сетей.	76400,00	369060,00
НДС:	15280,00	73812,00
Всего с НДС:	91680,00	442872,00
Вариант (Б.2)		
Прокладка новых магистральных сетей ТЭЦ ООО «ТЕОРС» (350 - 1400 - 40,1 км.)	588 100,00	636 920,00
Прокладка новых магистральных сетей котельная №25ХИМ МАШ (350 - 900 - 9,7 км.)	575 220,00	1297650,00
Прокладка новых магистральных сетей котельная №20 (500 - 0,3 км.)	-	19 460,00
НДС:	232664,00	386914,00
Всего с НДС:	1395984,00	2340944,00
Вариант (Б.3)		
Переключение нагрузка от кот. №22 на кот. №23 (Ду 200)	4280,00	-

* определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию;

3) Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законом основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подает в уполномоченный орган заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

4) Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законом основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

5) Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключению и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

6) Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплотребующие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

По давнему базовому периоду на территории г. Димитровграда функционируют 21

котельная и 1 источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

В систему теплоснабжения помимо источника тепловой энергии входят тепловые сети и

сооружения на них, тепловые вводы потребителей, объекты теплоснабжения.

Переключение нагрузка от кот. №16, 17, 18 на ООО	31940,00	72080,00
НДС:	7244,00	14416,00
Всего с НДС:	43464,00	86496,00

7.3. Предлагаемые по исполнению инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменением температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.

Утвержденный температурный график не требует каких-либо дополнительных инвестиций.

8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» к полномочию органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятидесяти тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации. В соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808, определены следующие критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1) Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.

2) В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения. В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

Все источники тепла, функционирующие на территории города, и тепловые сети от них образуют изолированные системы теплоснабжения, технологически не связанные между собой. Описание зон действия источников тепловой энергии, функционирующих на территории города Димитровграда Ульяновской области, представлены в п. 4 Главы 1 обосновывающего материала.

По балансовой принадлежности системы теплоснабжения распределены следующим образом:

на балансе ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» находится один источник «ТЭЦ НИИАР» и тепловые сети от «ТЭЦ НИИАР»;

на балансе МУП «Гортепло» находятся 14 источников, а тепловые сети находятся на балансе МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы»;

на балансе ООО «Ресурс» находится 1 источник - котельная ООО «Ресурс», тепловые сети от котельной находятся на балансе ООО «Ресурс»;

на балансе ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» находится 3 источника тепловой энергии, а тепловые сети на балансе МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы»;

на балансе ООО «Аврора плюс» находятся 2 источника тепловой энергии.

В настоящей Схеме Теплоснабжения г. Димитровград определены зоны действия систем теплоснабжения. Это зоны действия предприятий ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «ГОРТЕПЛО», МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы» ООО «Ресурс», ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» и ООО «Аврора плюс» отвечающие большинству критериев по определению единой теплоснабжающей организации, а именно:

- Владение на праве собственности или ином законом основании источниками тепловой энергии с наибольшей или значительной совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей или значительной совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации.
- На балансе предприятий ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы» и ООО «Ресурс» находится значительная часть магистральных тепловых сетей города.

- Статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации (организациям), способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у предприятий ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «ГОРТЕПЛО», ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области», ООО «Аврора плюс» и ООО «Ресурс» технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключению и оперативному управлению гидравлическими режимами.

- Предприятия ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «ГОРТЕПЛО», ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области», ООО «Аврора плюс» и ООО «Ресурс» согласно требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации при осуществлении своей деятельности фактически уже исполняют обязанности единой теплоснабжающей организации, а именно:

- заключают и исполняют договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ним потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществляют контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Осуществлением мониторинга реализации схем теплоснабжения и владения орган, утвердивший Схему Теплоснабжения, отчета о реализации, включая предложения по актуализации Схемы Теплоснабжения.

Таблица 8.1 – Характеристики источников тепла и тепловых сетей в границах зон деятельности теплоснабжающих организаций

Наименование организации	Суммарная расчетная тепловая мощность	Общая протяженность тепловых сетей
ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"	406,0	109,0
МУП «Гортепло»	266,98	-
МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы»	-	52,987
ООО "Ресурс "	236,1	31,6
ООО «Аврора плюс»	26,0	3,685
ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	15,91	-

Таким образом, в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. №808, предлагается определить единными теплоснабжающими организациями г. Димитровграда предприятия ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», МУП «ГОРТЕПЛО», МУП «Димитровградские коммунальные ресурсы» ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области», ООО «Аврора плюс» и ООО «Ресурс».

9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

При распределении тепловой нагрузки между источниками, сведения о которых приведены в Главе 4 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки» Тома №2 «Обосновывающие материалы», произведено перераспределение тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии:

Таблица 9.1

	2020-2024 гг.	2025-2031 гг.
1	2	3
Котельная №3 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	8,6	8,6
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	6,40	6,40

1	2	3
Котельная №8 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч		2,4
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч		2,50
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч		0,75
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч		-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч		1,73
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %		69,7
Котельная №9 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч		7,0
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч		5,00
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч		3,62
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч		-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч		1,29
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %		26,3
Котельная №12 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч		4,50
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч		3,70
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч		2,28
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч		-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч		1,37
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %		37,6

Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,87	2,87
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	3,47	3,47
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	54,8	54,8
Котельная №7 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	4,50	4,50
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	3,70	3,70
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,09	2,09
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	1,56	1,56
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	42,7	42,7

1	2	3
Котельная №15 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	3,00	3,00
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	2,50	2,50
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,9	1,9
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	1,39	1,39
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	56,7	56,7
Котельная №16 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	7,2	7,2
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	5,60	5,60
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,18	6,18
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	-0,74	-0,74
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	-13,6	-13,6
Котельная №17 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	4,9	4,9
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	5,00	5,00
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,02	3,02
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	1,9	1,9
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %	38,5	38,5

1	2	3
Котельная №18 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	6,00	6,00
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	5,00	5,00
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	5,49	5,49
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	-0,63	-0,63
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	-12,9	-12,9
Котельная №20 ООО «Аврора плюс»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	20,00	34,5
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	17,21	17,21
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	18,27	26,98
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	8,4	9,7
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	52,50	42,49
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	66,3	53,7
Котельная №22 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2,58	2,58
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	2,20	2,20
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,83	1,83
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	0,32	0,32
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	14,9	14,9
Котельная №23 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	20,0	20,0
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	15,60	15,60
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	7,25	7,25
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	8,16	8,16
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	52,9	52,9

1	2	3
Котельная ООО «Аврора плюс»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	6,0	12,0
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	5,347	5,347
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,89	3,89
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	3,2	3,2
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	15,3	15,3
Котельная №6 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2,15	2,15
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	1,91	1,91
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,381	1,381
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	0,24	0,24
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	11,16	11,16
Котельная №13 ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	10,32	10,32
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	6,268	6,268
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,951	4,951
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	4,052	4,052
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	39,26	39,26
Котельная №1пос. Дачный ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	3,44	3,44
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	2,554	2,554
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,374	2,374
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	0,886	0,886
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	25,76	25,76

1	2	3
Котельная №25 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	19,3	19,3
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	17,60	17,60
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	14,531	14,531
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	2,42	2,42
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	14,3	14,3
Котельная №27 МУП «ГОРТЕПЛО»		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	26,3	26,3
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	25,00	25,00
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	13,31	13,31
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	9,39	9,39
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	41,4	41,4
Котельная ООО "Ресурс"		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	245,1	245,1
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	185,6	185,6
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	174,8	174,8
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	59,5	59,5
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	24,2	24,2
ТЭЦ ООО "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"		
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	406,0	406,0
Общая тепловая нагрузка (с учетом с/н и потерь в т/с), Гкал/ч	406,0	406,0
Базовая тепловая нагрузка, Гкал/ч	391,78	415,39
Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	22,7	26,7
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	-8,48	-36,09
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, %	-2,1	-8,9

Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии.

Моделирование переключений, выполняемых в тепловых сетях, осуществляется решением коммутационных задач, в результате решения которых возможно проведение анализа изменения режимов работы тепловых сетей из-за отключения задвижек или участков сети. В результате решения этих задач определяются объекты, попавшие под отключение. Результаты расчета отображаются на карте в виде тематической раскраски отключенных участков и потребителей и выводятся в отчет.

Объем воды в подающем и обратном трубопроводе

Суммируются объемы воды во всех попавших под отключение участков сети. Объем каждого участка вычисляется по формуле:

$$V_{\text{L}} = L_{\text{L}} \times D_{\text{L}}^2 \times \pi / 4 \text{ м}^3 \quad (6.1)$$

Где,

L_{L} - длина участка,

D_{L} - диаметр подающего (обратного) трубопровода, м.

По каждому потребителю суммируются расчетные нагрузки:

- на отопление;
- на вентиляцию;
- на ГВС.

Объем внутренних систем теплоснабжения

Рассчитывается исходя из следующей зависимости:

$$V_{\text{сист}} = Q_{\text{сист}} \times v \quad \text{м}^3 \quad (6.2)$$

Где,

$Q_{\text{сист}}$ - расчетная тепловая нагрузка системы теплоснабжения, Гкал/ч;

v - удельный объем воды, принимаемый в зависимости от вида основного теплопотребляющего оборудования, (м³/Гкал).

Объем воды в системе отопления

Значения удельного объема воды (V) в системе отопления с радиаторами высотой 1000 мм при различных перепадах температур:

	Перепад температур воды в системе теплотребления, С					
	95-70	110-70	130-70	140-70	150-70	180-70
V	31	28.2	24.2	23.2	21.6	18.2

Объем воды в системе вентиляции

Значение удельного объема воды (V) в системе вентиляции при различных перепадах температур:

	Перепад температур воды в системе Теплотребления, С					
	95-70	110-70	130-70	140-70	150-70	180-70
V	8,5	7,5	6,5	6	5,5	4,4

Объем воды в системе ГВС

Удельный объем воды (v) на заполнение местных систем горячего водоснабжения при открытой системе теплоснабжения определяется из гидравлического расчета ($м^3/Гкал$).

Суммарный объем воды

Суммируются объем воды в подающем, обратном трубопроводе и объем воды внутренних систем теплотребления.

Анализ переключений

При анализе переключений определяются объекты, которые попадают под отключения и включает в себя:

- вывод информации по отключенным объектам сети;
- расчет объемов внутренних систем теплотребления и нагрузок на системы теплотребления при данных изменениях в сети;
- отображение результатов расчета на карте в виде тематической раскраски;
- вывод табличных данных в отчет, с последующей возможностью их печати, экспорта в формат MSExcel или HTML.

Запуск анализа переключений

Запуск анализа переключений выполняется в следующем порядке:

- 1) Запускается решение «Коммутационных задач»;
- 2) Выполняется выбор «Анализа переключений»;
- 3) Выполняется вызов диалога настроек программы;
- 4) Выполняется выбор на карте запорного устройства (участка), для которого производится отключение. Выбранный объект добавляется в список переключаемых объектов сети. После выбора на карте автоматически отобразится в виде раскраски расчетная зона отключенных участков сети.
- 5) Выполняется выбор необходимого переключения.
Виды переключений:
 - «Включить» - режим объекта устанавливается на «Включен»;
 - «Выключить» - режим объекта устанавливается на «Выключен»;
 - «Изолировать от источника» - режим объекта устанавливается на «Выключен». При этом автоматически добавляется в список и переводится в режим отключения вся отключающая объект от источника запорная арматура;
- 6) Выполняется запуск («Выполнить») расчета коммутационной задачи. В результате выполнения задачи появится браузер «Просмотр результата», содержащий табличные данные результатов расчета. Вкладки браузера содержат таблицы попавших под отключение объектов сети и итоговые значения результатов расчета.

Далее осуществляется «Поиск в слое-подложке», который позволяет определить в заданном слое-подложке (обычно слой зданий) объекты, местоположение которых совпадает с местоположением потребителей в слое сети. Результаты поиска отображаются на карте в виде тематической раскраски объектов слоев-подложки и выводятся в отчет.

Необходимые условия поиска:

- «Всех в сети» - осуществляется поиск потребителей, входящих в текущую группу в слое сети;
- «Из группы» - осуществляется поиск потребителей, входящих в текущую группу в слое сети;
- «Из списка» - осуществляется поиск потребителей, которые добавлены в список.

Необходимые настройки:

- выполняется вызов диалога «Настройка»;
- запускается выполнение «Коммутационных задач»;
- запускается выполнение «Настройки».

Открывшийся диалог настроек имеет следующие вкладки:

- «Слой сети». Выбирается нужный слой и вид (Тепловая сеть) сети.
- «Анализ переключений». В списке «Выберите типы объектов сети, участвующие в анализе» включается перечень всех типов элементов для выбранного слоя сети.

10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

По бесхозяйным тепловым сетям, сведения о которых приведены в Главе 1. «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» Тома №2 «Обосновывающие материалы» к схеме теплоснабжения города Дзирновграда Ульяновской области на период 2022-2031 годы предлагаются следующие решения: В соответствии с ФЗ РФ №190 «О теплоснабжении», Статья 15, п.6;

- 1) В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.
- 2) Провести анализ на наличие подключенной нагрузки на участках тепловых сетей не имеющих владельца;
- 3) В случае, если подтвердится подключенная нагрузка либо планируется использование данного участка для подключения потребителей, то данный участок тепловых сетей должен быть подключен к магистральным теплотрассам.
- 4) В противном случае должен быть произведен демонтаж трубопроводов.