

30.05.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города Дмитровграда Ульяновской области «Об утверждении Порядка проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Дмитровграда Ульяновской области, а также на земельных участках, расположенных в границах города Дмитровграда Ульяновской области, государственная собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования для улично-дорожной сети»

Управление социально-экономического развития Администрации города Дмитровграда Ульяновской области (далее – Управление) в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области», пунктом 4.2 раздела 4 Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Дмитровграда Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утверждённого постановлением Администрации города Дмитровграда Ульяновской области от 16.05.2022 № 1254 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Дмитровграда Ульяновской области», рассмотрело проект постановления Администрации города Дмитровграда Ульяновской области «Об утверждении Порядка проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Дмитровграда Ульяновской области, а также на земельных участках, расположенных в границах города Дмитровграда Ульяновской области, государственная собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования для улично-дорожной сети» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Комитетом по управлению имуществом города Дмитровграда (далее – разработчик акта), и сообщает следующее.

1.Описание предлагаемого регулирования.

Проект акта разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области третьего созыва от 31.10.2018 № 4/25 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении муниципальной собственностью города Димитровграда Ульяновской области».

Проект акта устанавливает процедуру проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Димитровграда Ульяновской области, а также на земельных участках, расположенных в границах города, государственная собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования для улично-дорожной сети.

2.Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.

Ввиду отсутствия правового регулирования, в части проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Димитровграда Ульяновской области, а также на земельных участках, расположенных в границах города, государственная собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования для улично-дорожной сети, возникла необходимость в разработке проекта постановления Администрации города Димитровграда Ульяновской области «Об утверждении Порядка проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Димитровграда Ульяновской области, а также на земельных участках, расположенных в границах города Димитровграда Ульяновской области, государственная собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования для улично-дорожной сети».

Кроме того, отсутствие нормативного правового акта, регламентирующего полномочия органов местного самоуправления о приеме в муниципальную собственность зеленых насаждений, отсутствие контроля полномочных органов за зелеными насаждениями создает условия для незаконного уничтожения зеленых насаждений. Неисполнения обязанности органов местного самоуправления по принятию нормативного правового акта может повлечь акты прокурорского реагирования по данному факту.

Таким образом, вариант решения проблемы, предложенный регулирующим органом, является наиболее предпочтительным.

Предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными способами не представляется.

3.Обоснование целей предлагаемого регулирования.

Цель предлагаемого правового регулирования отвечает принципам

правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и заключается в утверждении правил в части использования зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Дмитровграда Ульяновской области, а также на земельных участках, расположенных в границах города Дмитровграда Ульяновской области, государственная собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования для улично-дорожной сети.

Собственником зеленых насаждений, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Дмитровграда Ульяновской области, а также на земельных участках, расположенных в границах города, государственная собственность на которые не разграничена, является город в лице Комитета по управлению имуществом города Дмитровграда.

Постановление Администрации города о приеме в муниципальную собственность зеленых насаждений разрабатывает Собственник.

Проведение аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города, а также на земельных участках, расположенных в границах города, государственная собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования для улично-дорожной сети в соответствии с настоящим порядком осуществляет Собственник.

Проект предусматривает положения, которыми устанавливаются новые обязанности для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц в части соблюдения требований, представленных в проекте акта.

Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия правового регулирования для развития отраслей экономики города отсутствуют.

Замечания и предложения от участников публичных консультаций по проекту акта не поступали.

4. Анализ опыта субъектов Российской Федерации в соответствующей сфере (при наличии информации).

Управление социально-экономического развития Администрации города Дмитровграда в рамках проведения оценки фактического воздействия акта изучило законодательство ряда субъектов Российской Федерации в части утверждения Порядка проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Дмитровграда Ульяновской области, а также на земельных участках, расположенных в границах города Дмитровграда Ульяновской области, государственная собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования для улично-дорожной сети.

Необходимо отметить, что аналогичные порядки действуют во многих регионах Российской Федерации, например:

- постановление Администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 13.02.2024 № 24 «Об утверждении Порядка реализации древесины, полученной при удалении (сносе, уничтожении) зелёных насаждений на землях, находящихся в собственности муниципального

образования Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в границах населенных пунктов»,

- постановление Совета Министров от 02.10.2023 № 718 «Об утверждении Порядка реализации древесины, полученной при удалении (сносе, уничтожении) зелёных насаждений (за исключением городских лесов) на землях, находящихся в собственности Республики Крым»,

- постановление Администрации Добрянского городского округа от 12.12.2022 № 3601 «Об утверждении Порядка реализации древесины, полученной при использовании лесов, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности Добрянского городского округа».

Таким образом, с учетом опыта муниципальных образований можно сделать вывод об определенной степени эффективности рассматриваемого правового регулирования.

5. Анализ предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы.

По мнению разработчика акта, принятие проекта акта позволит установить порядок использования зеленых насаждений, которые выполняют ряд функций, способствующих созданию оптимальных условий для труда и отдыха жителей города, основные из которых - оздоровление воздушного бассейна города и улучшение его микроклимата.

По информации разработчика акта, дополнительных расходов бюджета города на реализацию проекта акта не потребуется.

Таким образом, оптимальным вариантом решения проблемы является принятие рассматриваемого правового регулирования.

6. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Основными участниками отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели.

7. Оценка рисков решения проблемы предложенным способом регулирования и рисков негативных последствий.

Проект акта не содержит риски поставленных целей регулирования, что в свою очередь будет способствовать увеличению доходной части муниципального бюджета города Димитровграда.

8. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность предлагаемого регулирования. Иные замечания и предложения по проекту акта.

Разработчиком акта был изучен опыт других регионов. Данный способ предлагаемого правового регулирования соответствует федеральному законодательству.

Основными участниками отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются физические лица и субъекты малого и среднего предпринимательства.

Иных замечаний и предложений по проекту акта нет.

9. Сведения о проведении публичных обсуждений.

В рамках публичных обсуждений уведомление и текст нормативного правового акта размещены разработчиком на специализированном ресурсе <https://dimitrovgrad.gosuslugi.ru>.

Предложения принимались с 13.05.2025 по 27.05.2025.

Информация о месте размещения материалов для публичных обсуждений проекта акта одновременно была направлена в Ульяновское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ульяновской области и всем заинтересованным лицам.

10. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия.

По итогам оценки регулирующего воздействия считаем, что проект акта не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета города Дмитровграда.

Начальник управления
социально-экономического развития

С.В.Тойгильдин