

23.07.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города Димитровграда Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Администрации города от 17.01.2023 № 91»

Управление социально-экономического развития Администрации города Димитровграда Ульяновской области (далее – Управление) в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области», пунктом 4.2 раздела 4 Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Димитровграда Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утверждённого постановлением Администрации города Димитровграда Ульяновской области от 16.05.2022 № 1254 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Димитровграда Ульяновской области», рассмотрело проект постановления Администрации города Димитровграда Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Администрации города от 17.01.2023 № 91» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения МКУ «Управление архитектуры и градостроительства города Димитровграда» (далее – разработчик акта), и сообщает следующее.

1. Описание предлагаемого регулирования.

Проект акта разработан в соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Ульяновской области от 30.08.2021 № 402-П «О некоторых вопросах использования гражданами на территории Ульяновской области земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», пунктом 17 части 3 статьи 45 Устава

муниципального образования «Город Дмитровград» Ульяновской области.

Принятие нормативного правового акта позволит установить схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Дмитровграда Ульяновской области

2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.

Разработчиком проекта НПА предлагается нести в постановление Администрации города от 17.01.2023 № 91 «Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Дмитровграда Ульяновской области» следующее изменение:

Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Дмитровграда Ульяновской области, являющуюся приложением к постановлению, дополнить строками 11-12 следующего содержания:

№ п/п	Адресное обозначение места расположения объектов	Вид договора заключенного (заключение которого возможно) в целях расположения объекта	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) или координаты характерных точек границ места размещения объекта	Номер кадастрового квартала, на территории которого расположен или возможно расположить объект	Площадь земельного участка или места расположения объекта (кв.м)	Вид объекта (гараж, являющийся некапитальным сооружением, либо стоянки технических средств передвижения инвалидов)	Срок размещения объекта	Форма собственности на земельный участок	Графическая часть схемы размещения объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	Ульяновская область, г.Дмитровград, в 9 м с западной стороны к земельному участку по ул.Вокзальной, 91	Разрешение на использование	1.X497046,86 Y2335621,31 2.X497045,73 Y2335623,81 3.X497040,02 Y2335621,23 4.X497041,16 Y2335618,72 1.X497046,86 Y2335621,31	73:23:011301	17	гараж, являющийся некапитальным сооружением	бессрочно	государственная собственность не разграничена	Приложение № 5
12	Ульяновская область, г.Дмитровград, в 18 м с западной стороны к земельному участку по ул.Вокзальной, 91	Разрешение на использование	1.X497050,12 Y2335612,94 2.X497048,72 Y2335615,62 3.X497043,70 Y2335613,18 4.X497045,20 Y2335610,40 1.X497050,12 Y2335612,94	73:23:011301	17	гараж, являющийся некапитальным сооружением	бессрочно	государственная собственность не разграничена	Приложение № 5

Принятие данного проекта позволит утвердить схему, определяющую адреса для размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Дмитровграда.

Данной схемой предусмотрено:

- адресное обозначение места расположения объекта,
- вид договора заключенного (заключение которого возможно) в целях расположения объекта,

- кадастровый номер земельного участка (при его наличии) или координаты характерных точек границ места размещения объекта,
- номер, кадастрового квартала, на территории которого расположен или возможно расположить объект,
- площадь земельного участка или места расположения объекта,
- вид объекта (гараж, являющийся некапитальным сооружением, либо стоянки технических средств передвижения инвалидов),
- срок размещения объекта,
- форма собственности на земельный участок,
- графическая часть схемы размещения объекта.

В связи с вышеизложенным, предлагается внести изменения в действующий нормативный правовой акт.

Необходимость принятия проекта акта обусловлена обеспечением нормативного регулирования в данной сфере в соответствии с нормами действующего законодательства.

3.Обоснование целей предлагаемого регулирования.

Целью регулирования является включение мест, предназначенных для размещения гаражей и (или) стоянок на земельных участках, расположенных на территории города Димитровграда в соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Ульяновской области от 30.08.2021 № 402-П «О некоторых вопросах использования гражданами на территории Ульяновской области земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства».

Для достижения заявленных целей регулирования иные мероприятия не требуются.

Для достижения заявленных целей регулирования иные мероприятия не требуются.

Риски невозможности решения проблемы предложенным в проекте решения способом отсутствуют.

4.Анализ опыта субъектов Российской Федерации в соответствующей сфере (при наличии информации).

Управление социально-экономического развития Администрации города Димитровграда в рамках проведения оценки фактического воздействия акта изучило законодательство ряда субъектов Российской Федерации в части установления схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Димитровграда Ульяновской области.

Необходимо отметить, что аналогичные порядки действуют во многих регионах Российской Федерации, например:

- постановление Администрации городского округа Тольятти от 14.09.2022 № 2138-п/1 «Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, расположенных на территории городского округа Тольятти»,

- постановление Администрации Филипповского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области от 29.12.2022 № 78 «Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, а также мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности».

5. Анализ предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы.

Нормативный правовой акт содержит нормы, затрагивающие интересы субъектов предпринимательской деятельности.

В ходе публичных обсуждений замечаний и предложений не поступило.

По итогам оценки регулирующего воздействия проекта акта считаем, что наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью регулирования, предусмотренного проектом постановления, обоснованны.

Проект акта не вводит и не способствует введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности. Принятие данного акта не повлечет возникновение необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инновационной деятельности города Димитровграда.

В связи с этим считаем целесообразным доработать проект акта с учетом полученных предложений и замечаний в соответствии с действующим законодательством.

6. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Основными участниками отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются физические лица.

7. Оценка рисков решения проблемы предложенным способом регулирования и рисков негативных последствий.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления с учетом результатов публичных консультаций риски, возникающие в результате принятия данного проекта акта и препятствующие достижению целей правового регулирования, не выявлены.

8. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность предлагаемого регулирования. Иные замечания и предложения по проекту акта.

Разработчиком акта был изучен опыт других регионов. Данный способ предлагаемого правового регулирования соответствует федеральному и областному законодательству.

Основными участниками отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются субъекты малого и среднего предпринимательства.

Иных замечаний и предложений по проекту акта нет.

9. Сведения о проведении публичных обсуждений.

В рамках публичных обсуждений уведомление и текст нормативного правового акта размещены разработчиком на специализированном ресурсе <https://dimitrovgrad.gosuslugi.ru>.

Предложения принимались с 08.07.2025 по 22.07.2025.

Информация о месте размещения материалов для публичных обсуждений проекта акта одновременно была направлена в Ульяновское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ульяновской области и всем заинтересованным лицам.

10. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия.

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия считаем, что проект акта не содержит ряд положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета города Дмитровграда.

Исполняющий обязанности
начальника управления
социально-экономического развития



А.В.Салмин

Федулаева Ольга Анатольевна
7-40-29

