**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области «О внесении изменений в Положение о порядке аренды нежилых помещений, зданий, строений, сооружений, имущественных комплексов, находящихся в муниципальной собственности города Димитровграда»

Проект решения Городской Думы Города Димитровграда Ульяновской области «О внесении изменений в Положение о порядке аренды нежилых помещений, зданий, строений, сооружений, имущественных комплексов, находящихся в муниципальной собственности города Димитровграда» (далее – Проект) разработан с целью увеличения доходов городского бюджета от управления муниципальной собственностью. Проектом предусматривается включение в расчет арендной платы повышающего коэффициента к действующему размеру стоимости аренды, рассчитанного в соответствии с индексом роста потребительских цен на товары и услуги на период, в котором производится пересмотр размера арендной платы.

Проект несет в себе определенные риски – применение повышающего коэффициента приведет к повышению арендной платы, что может вынудить арендаторов к отказу от использования муниципальных объектов.

Исполняющий обязанности

Председателя Комитета К.Ю.Кулястов

Хусаинова Гузел Фаритовна

Наумова Варвара Владимировна

4-82-34