



Проектная организация

Общество с ограниченной ответственностью

Энергия Проект



**ЭНЕРГИЯ
ПРОЕКТ**

Проектная организация

Общество с ограниченной ответственностью

Энергия Проект

• •

• •

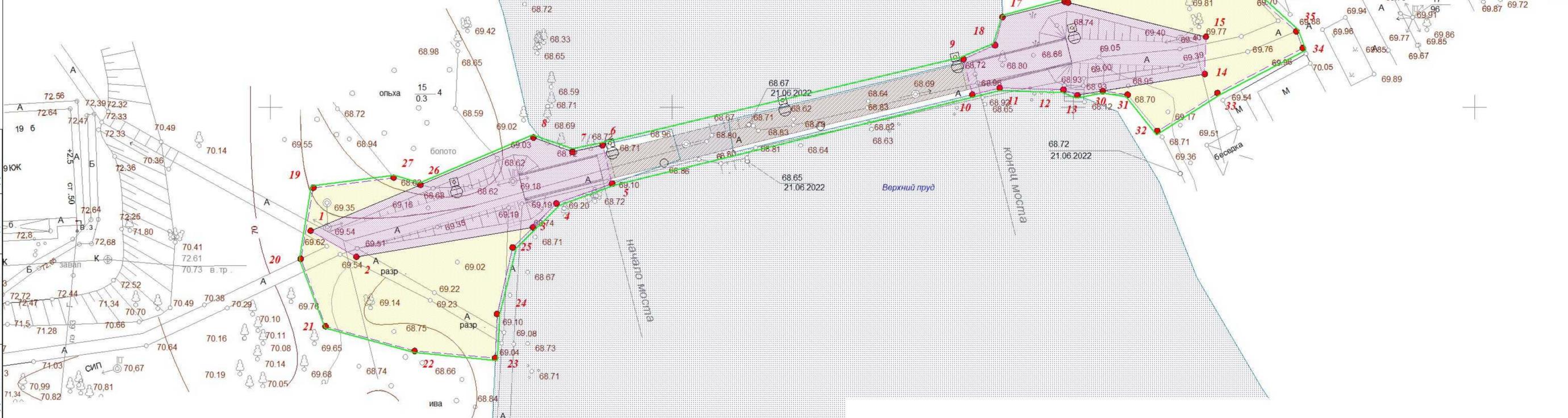
/		
1.	1. « . »	
1.1	. 1:500	6
2.	2. « »	
2.1		7
2.1	, ' (, , ,)	9
2.2	, , , , ,	10
2.3		10
2.4	, ()	12
2.5	, ,	12
2.6	, (, , , ,) , ,	13
2.7		13
2.8		14
2.9	, ,	17
3.	3 " " .	
3.1	, 1:10000	20
3.2	, . 1:500	21
3.3	, 1:500	22

						2022 - -314- -		
							1	38
							« », .	

ОБЗОРНАЯ СХЕМА М 1:25000



г.Димитровград



Примечание:
 1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), и отменяемые красные линии в границах проектирования территории не установлены;
 2. Объекты, подлежащие реконструкции, отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
 В связи с чем, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался.

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта (постоянная полоса отвода)
- Граница временной полосы отвода
- номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- устанавливаемая красная линия
- проектируемый мост
- проектируемая опора освещения
- береговая линия реки Мелекесс, утвержденная в установленном порядке
- водный объект
- высотные отметки
- горизонтали
- пешеходные дорожки

					Документация по планировке территории для размещения объекта: "Строительство пешеходного моста через реку Мелекесс в районе Верхнего пруда в городе Димитровграде Ульяновской области"		
					Ульяновская область, городской округ Димитровград		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории Графическая часть.	
						Стадия	Лист
Разраб.						ППТ	1
Проверил		Васечко					1
Н.контроль						ООО "Энергия Проект" г. Самара	
					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж красных линий		
					Масштаб 1:500		

Согласовано	Должность	Подпись	Дата
	Фамилия		
Взамен инв. №	Должность	Подпись	Дата
	Фамилия		
Подпись и дата	Должность	Подпись	Дата
	Фамилия		
Инв. № подл.	Должность	Подпись	Дата
	Фамилия		

«

»

0168300013022000168/22,

«

»

« ».

,

-

-

:

29.12.2004 N 190- ;

25.10.2001 N 136- ;

04.12.2006 , 200- ;

03.06.2006 , 74- ;

11-04-2003

, ,

(

29.10.2002 N 150);

16 2008 87 «

»;

12.05.2017 N 564 «

,

»;

«

»

,

29.09.2016 50/595;

- ;

- ;
- 1:500.

(-73).

(623,21

. .).

1, 2,3.

1

(-73)

	X	Y
2	497381,42	2335810,70
3	497385,09	2335832,67
8	497396,24	2335832,75
1	497384,65	2335805,00
13	497401,50	2335900,48
14	497404,15	2335916,34
15	497408,78	2335916,50
16	497413,15	2335898,90
17	497411,22	2335891,16

2

)(-73)

	X	Y
1	497384,65	2335805,00
2	497381,42	2335810,70
3	497385,09	2335832,67
4	497388,05	2335835,62
5	497390,51	2335842,55
6	497395,30	2335841,35
7	497394,45	2335837,60
8	497396,24	2335832,75
1	497384,65	2335805,00
9	497405,99	2335886,30
10	497401,59	2335887,40
11	497402,41	2335890,82
12	497402,20	2335898,75
13	497401,50	2335900,48
14	497404,15	2335916,34
15	497408,78	2335916,50
16	497413,15	2335898,90
17	497411,22	2335891,16
18	497407,73	2335890,24
9	497405,99	2335886,30

() (-73)

	X	Y
19	497390,00	2335805,32
20	497381,16	2335803,76
21	497372,78	2335806,85
22	497369,71	2335817,94
23	497368,85	2335827,98
24	497374,30	2335828,21
25	497382,57	2335830,16
3	497385,09	2335832,67
2	497381,42	2335810,70
1	497384,65	2335805,00
26	497390,36	2335818,67
27	497391,24	2335815,34
19	497390,00	2335805,32
28	497416,14	2335899,59
29	497413,04	2335899,32
15	497408,78	2335916,50
14	497404,15	2335916,34
30	497402,03	2335903,66
31	497401,57	2335906,74
32	497397,05	2335910,44
33	497401,78	2335917,93
34	497407,39	2335928,55
34	497409,45	2335927,76
36	497415,19	2335921,29
37	497416,52	2335920,02
38	497418,91	2335906,23
28	497416,14	2335899,59

2.4.

2.5.

2022 - -314- -

2.9.

110-03,

01-03;

15

12.1.004 - 91*

01.07.1992 .

«

»,

2022 - -314- -

3

"

»

.	.
.	.
.	.
.	.

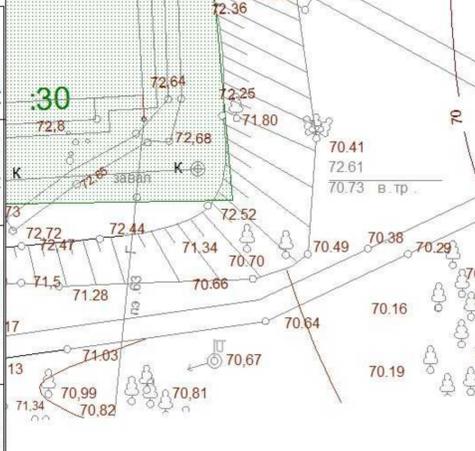
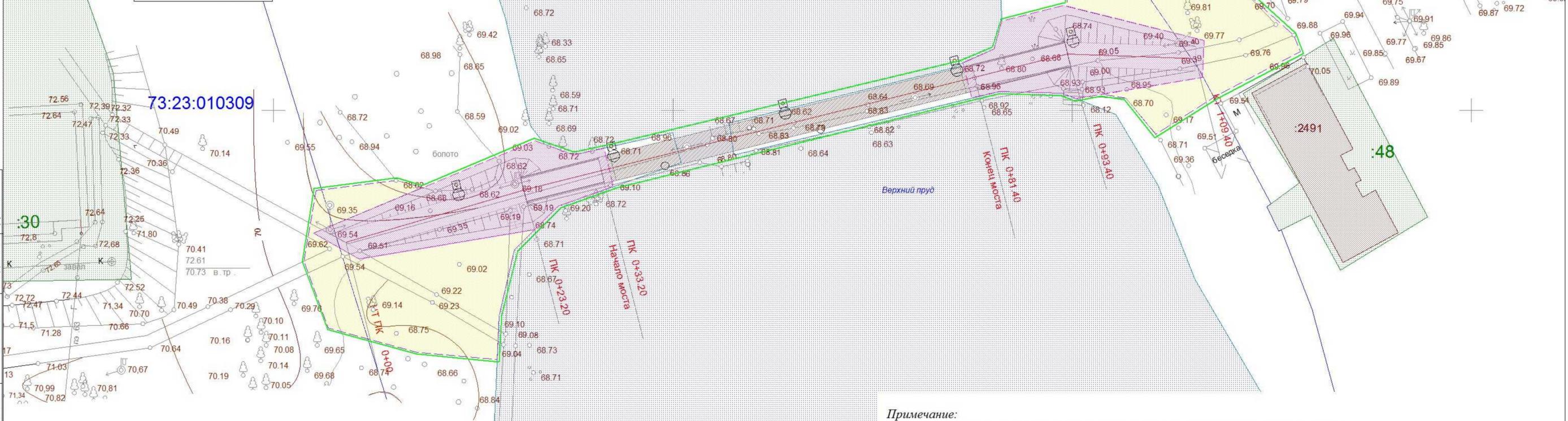
.
.
.

2022 - -314- -

17



г. Димитровград



- Примечание:**
1. Объекты, подлежащие реконструкции в связи изменением их местоположения, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, в границах территории отсутствуют;
 2. Проектом не предусмотрено изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
 3. Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера отсутствуют, так как проектируемый объект не попадает в зону возможного катастрофического затопления.
 4. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки относится к категории -земли населенных пунктов

Условные обозначения

	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		- береговая линия реки Мелекес, утвержденная в установленном порядке
	- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта (постоянная полоса отвода)		- водный объект
	- Граница временной полосы отвода		- пешеходные дорожки
	- ось проекта трассы		- высотные отметки
	- пикетаж		- горизонтали
	- проектируемый мост		- древесно-кустарниковая растительность
	- проектируемая опора освещения		
	- граница и номер кадастрового квартала		
	- граница и номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН		
	- граница и номер объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН		

					Документация по планировке территории для размещения объекта: "Строительство пешеходного моста через реку Мелекес в районе Верхнего пруда в городе Димитровграде Ульяновской области"				
					Ульяновская область, городской округ Димитровград				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	1
Н. контроль					ООО "Энергия Проект" г. Самара				

Согласовано	Дата
Подпись	
Фамилия	
Должность	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



г. Димитровград



Согласовано	Дата
	Подпись
Должность	Фамилия
	Имя
Взамен инв. №	Подпись и дата
	Имя
Инв. № подл.	Имя
	Имя

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- граница зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта (постоянная полоса отвода)
- граница временной полосы отвода
- водный объект
- пешеходные дорожки
- высотные отметки
- горизонтали
- древесно-кустарниковая растительность
- проектируемый мост
- проектируемая опора освещения

Проектируемый объект расположен в 3 поясе зоны санитарной охраны водозабора "Горка" г. Димитровграда

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- водоохранная зона реки Мелекес, утвержденная в установленном порядке, реестровый номер 73:00-6.367, 73:00-6.368

Нормативные охранные зоны

- охранная зона ЛЭП 0,22 кВ (4м), установленная в соответствии с нормативами (Постановление Правительства №160 от 24.02.2009г)

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи изменением их местоположения отсутствуют;
2. На территории проектируемого объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
3. На территории проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения;
4. На территории проектируемого объекта отсутствуют лесопарковые зеленые пояса;

					Документация по планировке территории для размещения объекта: "Строительство пешеходного моста через реку Мелекес в районе Верхнего пруда в городе Димитровграде Ульяновской области"				
					Ульяновская область, городской округ Димитровград				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	1
Проверил	Васечко					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств Масштаб 1:500 Формат А3	ООО "Энергия Проект" г. Самара		
Н. контроль									

4

"

»

.	.
.	.
.	.
.	.

.
.
.

2022 - -314- -

21

4.1.

- , ,
 ,
 ,
 - 160 . : -90 ,
 ()
 ,
 50—100 .
 XX
 ,
 « ».

II B

- .
 +4,9⁰ , - 72%,
 -3,5 / .

1.

0

1

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	-10,3	-10,1	-3,9	6,1	14,0	18,6	20,8	18,2	12,3	5,3	-2,7	-8	5,0

() 19,0° .
 ()

29° .

590,3 .

() 361,1 (70 %) ,

2022 - -314- -

- (70,1-60,5), - (33-35,4).

2.

2

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	54,1	41	33	35,4	36,5	70,1	52,4	50,9	60,5	55,6	49,3	51,5	590,3

590,3 .

65-70%

()

35-45

(- 50-75).

20 9 .

140 ,

- 44 .

- 55 .

- 142 .

2,3 / .

16,1 / .

3.

, %

3

16,5	7,2	10,2	11,5	10,9	15,7	12,7	15,3	6,3
------	-----	------	------	------	------	------	------	-----

() .

() -

2022 - -314- -

) 52

- 16

- 107

(

).

- 68

- 658

/,

- 69

-

-

,

.

:

,

,

.

,

.

,

,

,

,

-

.

.

(),

450

183

(134)

,

11

«

».

-

,

-

,

.

31

30

6

, 7

-

:

;

(

),

(

),

(

,

,

),

3

2006 . 74-

200 ,

- 50



**Министерство
природы и цикличной экономики
Ульяновской области**

(Минприроды Ульяновской области)

Подлесная ул., д.24, Ульяновск, 432030
тел.(8422) 38-47-33, факс 38-47-34
E-mail: office@mpr73.ru <http://mpr73.ru/>
ОГРН 1187325014326,
ИНН/КПП 7325161645/732501001

С.Г. Беляев № 73-ИОГВ-10-021/4466-2022
На № _____ от _____

Индивидуальному
предпринимателю
Назину Д.С.

Клиническая, д. 154В,
г. Самара, 443076

О рассмотрении обращения

Уважаемый Дмитрий Сергеевич!

Министерство природы и цикличной экономики Ульяновской области рассмотрело Ваше обращение от 20.06.2022 № 4 о предоставлении информации о наличии/отсутствии земель лесного фонда на участке выполнения инженерно-экологических изысканий на объекте «Строительство пешеходного моста через реку Мелекес в районе Верхнего пруда в городе Димитровграде Ульяновской области», согласно приложенной схеме и сообщает, что указанный в обращении земельный участок не относится к землям лесного фонда.

Исполняющий обязанности директора
департамента лесного хозяйства
Министерства природы и цикличной
экономики Ульяновской области

С.Г.Беляев

Комиссарова Ольга Николаевна
8 (8422) 38-47-46

0006165

2022 - -314- -



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Губерния пл. д. 1, г. Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-95-43, e-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru
 ОКПО 00022237, ОГРН 102730117511044115111 232500134/732501001

07.07.2022 № 73-АГ-26/20.1691100
 7 20.06.2022

На № _____ от _____

**Индивидуальному
 предпринимателю
 Назину Дмитрию Сергеевичу**

**Клиническая ул.,
 д. 154В, офис 301, г.Самара,
 Самарская область, 443082**

О предоставлении информации
 об объектах культурного наследия

Правительство Ульяновской области в лице Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее – Управление) на Ваш запрос о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия сообщает следующее.

На участке объекта: «Строительство пешеходного моста через реку Мелекес в районе Верхнего пруда в городе Димитровграде Ульяновской области» отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Обозначенный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. Сведениями об отсутствии на рассматриваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), управление не располагает.

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Закона;

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;

- представить в управление документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке,

0131808

подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) и документацию, обосновывающую меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в управление на согласование;
- обеспечить реализацию согласованной с управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Одновременно сообщаем, что проведение работ на указанном объекте без проведения государственной историко-культурной экспертизы и согласования с управлением влечет наложение административного штрафа согласно ст. 7.13, 7.14, 7.15 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ.

Начальник управления по охране объектов
культурного наследия администрации
Губернатора Ульяновской области

 Д.В.Герасимов


Черковская Ольга Владиславовна
(8422) 44 15 70





**Министерство
природы и цикличной экономики
Ульяновской области**

(Минприроды Ульяновской области)

Подлесная ул., д.24, Ульяновск, 432030
тел.(8422) 38-47-33, факс 38-47-34
E-mail: office@mpr73.ru <http://mpr73.ru/>
ОГРН 1187325014326,
ИНН/КПП 7325161645/732501001

15.04.2022 № 73-ИОГВ-10-22/908/исп
На № _____ от _____

Директору
ООО «Энерго Проект»

Залетову Е.Ю.

Уважаемый Евгений Юрьевич!

Министерство природы и цикличной экономики Ульяновской области (далее - Министерство) в рамках своих полномочий, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 06.07.2018 № 16/299-П «О Министерстве природы и цикличной экономики Ульяновской области», и в соответствии с Вашими письмами от 12.07.2022 № 1243/22/01-03-02, от 12.07.2022 № 1244/22/01-03-02 и от 12.07.2022 № 1248/22/01-03-02 сообщает следующее.

В границах проектируемого объекта: «Строительство пешеходного моста через реку Мелекес в районе Верхнего пруда в городе Димитровграде Ульяновской области» особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Дополнительно сообщаем Вам, что информация о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий местного значения находится в Администрации муниципального образования на территории которого располагается объект.

Для получения информации о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий федерального значения на территории проектируемого объекта, Вам необходимо обратиться в Межрегиональное Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Самарской и Ульяновской областям.

Также сообщаем, в Министерство не поступала информация о фиксации фактов нахождения редких и занесённых в Красную книгу Ульяновской области видов животных и растений на территории проектируемого объекта.

Согласно статье 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» выдача заключений о наличии (отсутствии) полезных ископаемых

0004941

в недрах осуществляется территориальными органами Федерального агентства по недропользованию.

Для получения заключения Вам необходимо обратиться в отдел геологии и лицензирования по Ульяновской области Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по адресу: г. Ульяновск, ул. Юности, 5 (тел. 46-80-00).

В соответствии с Проектом зон санитарной охраны проектируемый объект расположен в 3 поясе зоны санитарной охраны водозабора «Горка» г. Димитровграда Ульяновской области. Мероприятия на территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения предусмотрены СанПиН 2.1.4.1110-02.

Согласно абзацу девятому статьи 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе принципа презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В случае затрагивания указанным участком территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации и иных законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Приложение: схема расположения пояса зоны санитарной охраны водозабора «Горка» на 1 л. в 1 экз.

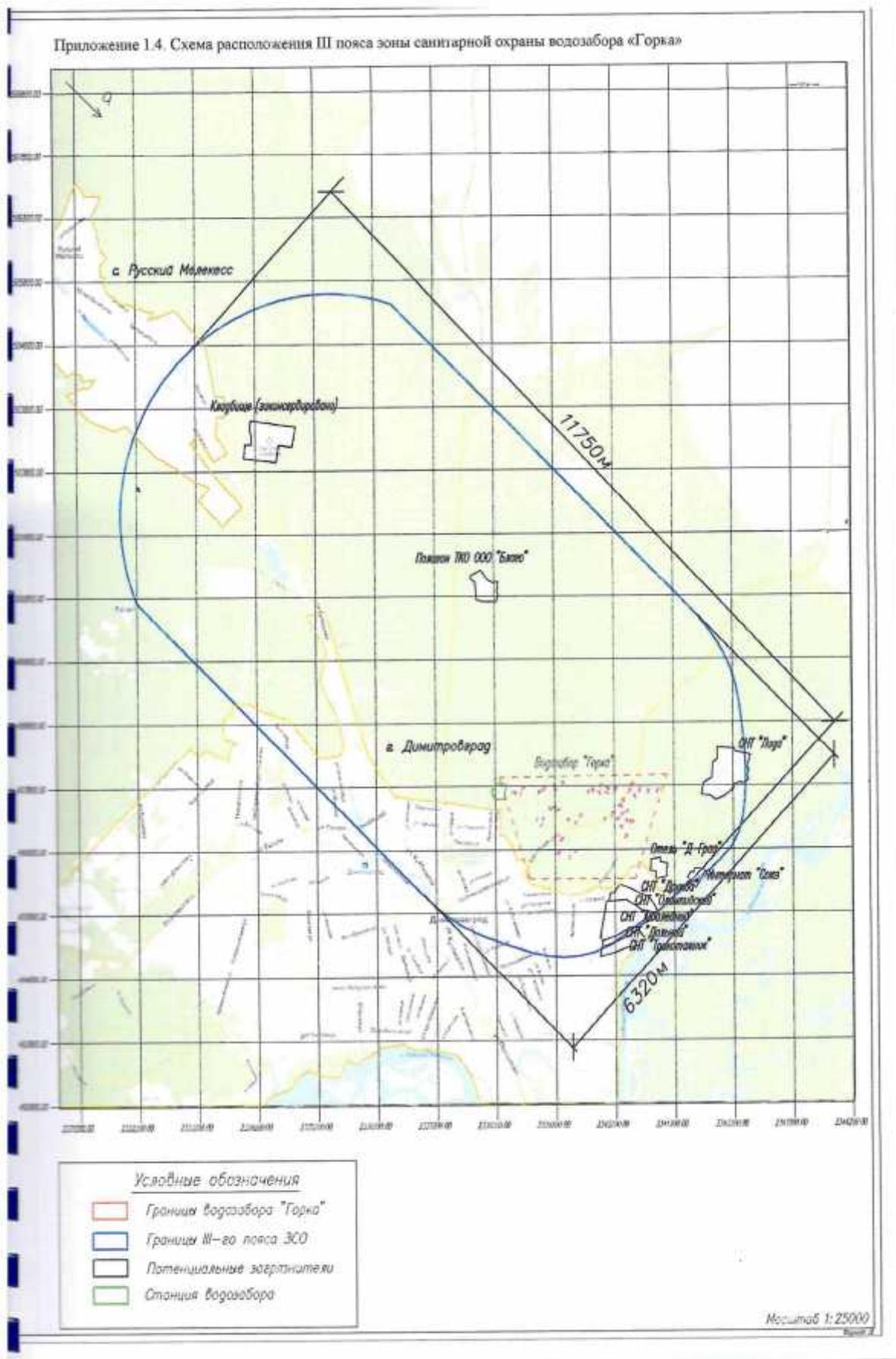
Директор департамента природопользования
и цикличной экономики Министерства
природы и цикличной экономики
Ульяновской области



Р.Е.Кирпичников

Мамонтова Юлия Сергеевна
Евдокимов Дмитрий Александрович
(8422) 58-31-52

Приложение 1.4. Схема расположения III пояса зоны санитарной охраны водозабора «Горка»



**Агентство ветеринарии
Ульяновской области**
пер.Молочный, д.16, Ульяновск, 432071,
тел./факс (8422) 44-62-89
E-mail: veterinaria@inbox.ru,
ОГРН 1107325003587
ИНН/КПП 7325096763/732501001

ИП Назину Д.С.

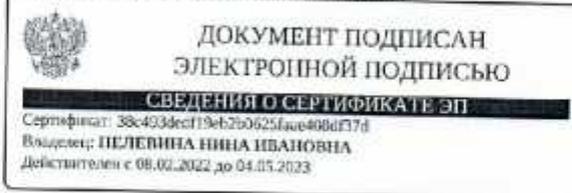
24.06.2022 № 73-ИОГВ-16-01/949исх

На № 3 от 20.06.2022

Агентство ветеринарии Ульяновской области на ваш запрос сообщает, что согласно представленной схемы расположения земельного участка, координат земельного участка по объекту «Строительство пешеходного моста через реку Мелекес в районе Верхнего пруда в городе Димитровграде Ульяновской области» скотомогильники, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных и наличие установленных санитарно-защитных зон в радиусе 1000 м на территории инженерно-экологических изысканий отсутствуют.

Руководитель – главный государственный
ветеринарный инспектор Ульяновской области

Н.И.Пелевина



Жданов Александр Владимирович
8(8422) 31-01-94