



Общество с ограниченной ответственностью

«Региональное бюро кадастра»

*СРО АС «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект»
рез. № 061218/526 от 06.12.2018 г. СРО №СРО-П-179-1222012*

*Проект планировки территории
Строительство автомобильной дороги по улице Арсенальной от пр.Ленина до
ул.Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области*

Материалы по обоснованию проекта

2022-116 – ППТ

Том 2

Ульяновск 2022 г.



Общество с ограниченной ответственностью

«Региональное бюро кадастра»

*Проект планировки территории
Строительство автомобильной дороги по улице Арсенальной от пр.Ленина до
ул.Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области*

Материалы по обоснованию проекта

2022-116 – ППТ

Том 2

Директор

А.А. Овчинников

ГИП

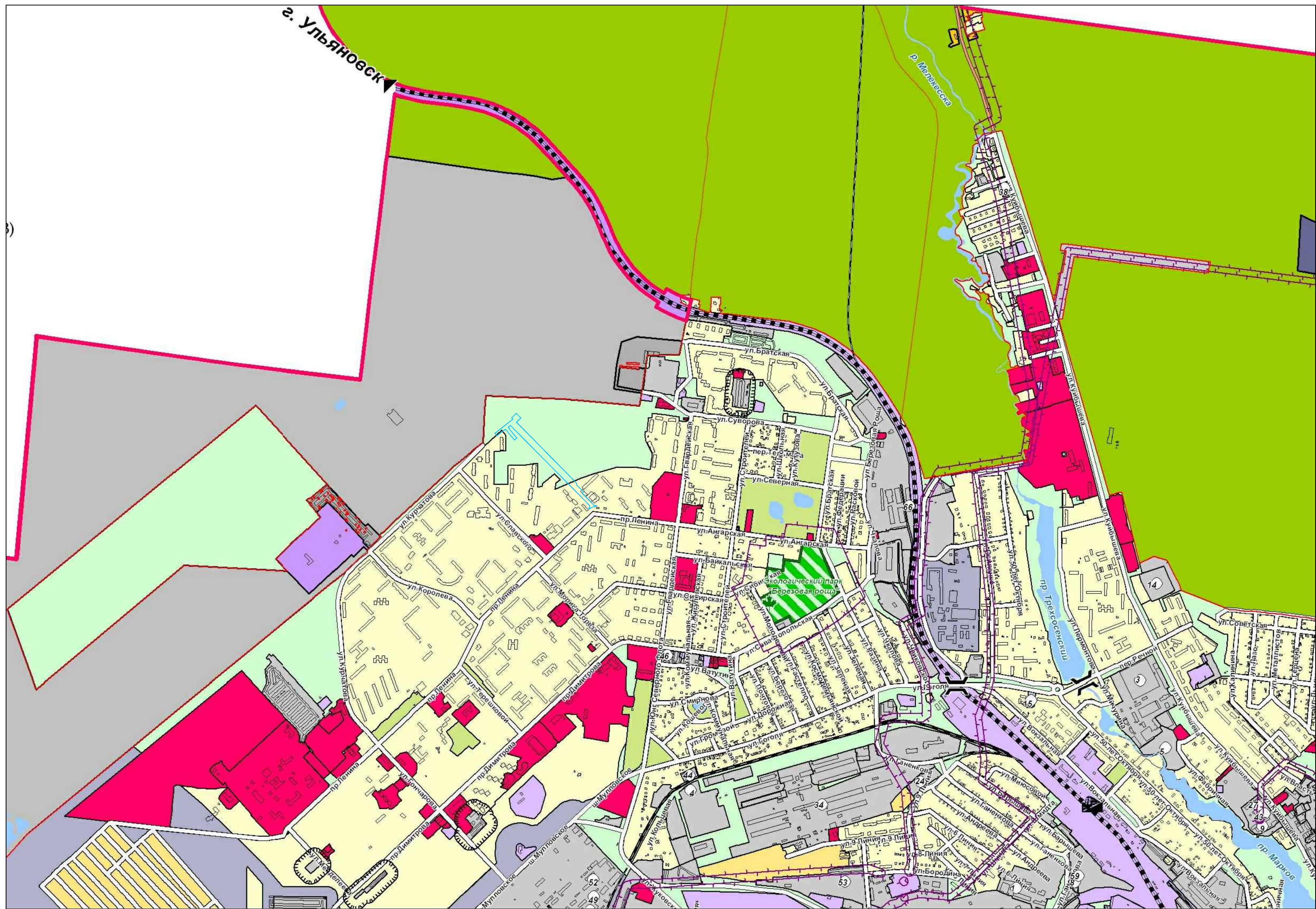
Е.Д. Филиппова

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Ульяновск 2022 г.

Содержание тома										2	
Обозначение						Наименование				Примечание (страница)	
2022-116- ППТС						Содержание				2	
2022-116- ППТ-СП						Состав проектной документации				3	
2022-116- ППТ-СП						Раздел 3. Графическая часть					
						Раздел 4. Текстовая часть					

[illegible]

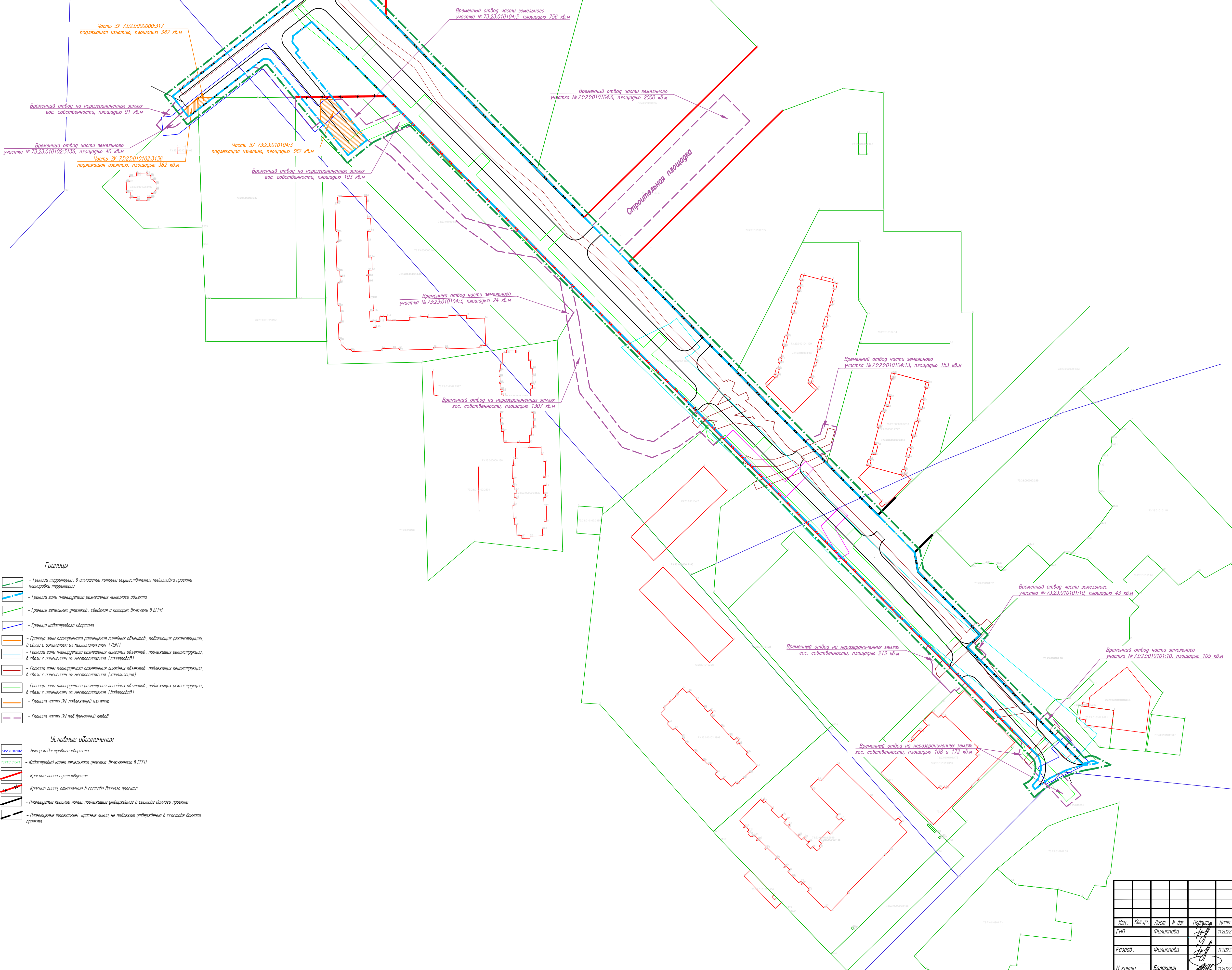


- Территориальные границы:
- муниципального образования г. Дмитровград
 - населенных пунктов
- Территории:
- территории, не вовлеченные в градостроительную деятельность
- Категории земель:
- земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли лесного фонда
 - земли запаса
- Функциональные зоны в границах населенного пункта:
- жилая зона
 - общественно-деловая зона
 - зона производственного использования
 - зона инженерной и транспортной инфраструктуры
 - зона сельскохозяйственного использования
 - зона рекреационного назначения
 - зона специального назначения
- Функциональные зоны вне границ населенного пункта:
- зона производственного использования
 - зона инженерной и транспортной инфраструктуры
 - зона сельскохозяйственного использования
 - зона специального назначения
- Особо охраняемые территории:
- экологический парк
- Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры:
- Объекты капитального строительства железнодорожного транспорта:
- железная дорога магистральная неэлектрифицированная
 - железные дороги узкоколейные
 - вокзал железнодорожный/депо
- Объекты капитального строительства автомобильного транспорта:
- дорога обычного типа регионального значения
 - дорога обычного типа местного значения
 - автовокзал
- Объекты улично-дорожной сети населенного пункта:
- дорога в населенном пункте
 - улица
 - проезд
- Объекты капитального строительства транспортных сооружений:
- мост, путепровод
- Зоны с особыми условиями использования территории:
- охранная зона
 - санитарно-защитная зона

— Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

						2022-116-П		
						Строительство автомобильной дороги по улице Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова в городе Дмитровграде Ульяновской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	Н. док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист
ГИП		Филиппова			11.2022		ППТ	1
Разраб.		Филиппова			11.2022			-
Н. контр.		Балакиш			11.2022	Схема расположения элементов планировочной структуры	ООО "РБК"	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.



Границы

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы земельных участков, сведения о которых включены в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (ЛЭП)
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (газопровод)
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (водопровод)
- Граница части ЗУ, подлежащей изъятию
- Граница части ЗУ под временный отвод

Условные обозначения

- 73:23:010104:10 - Номер кадастрового квартала
- 73:23:010104:3 - Кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН
- Красные линии существующие
- Красные линии, отменяемые в составе данного проекта
- Планируемые красные линии, подлежащие утверждению в составе данного проекта
- Планируемые (проектные) красные линии, не подлежащие утверждению в составе данного проекта

2022-116-П

Строительство автомобильной дороги по улице Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области

Изм.	Кол. изм.	Лист	И. Век	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Страница	Лист	Листов
ГМП		Филиппова		11.2022			ППТ	2	-
Разраб.		Филиппова		11.2022					
И. контр.		Балажанин		11.2022					

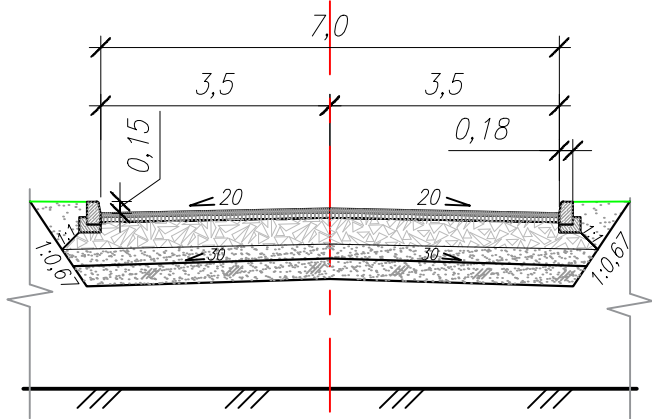
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:1000

ООО "РБК"

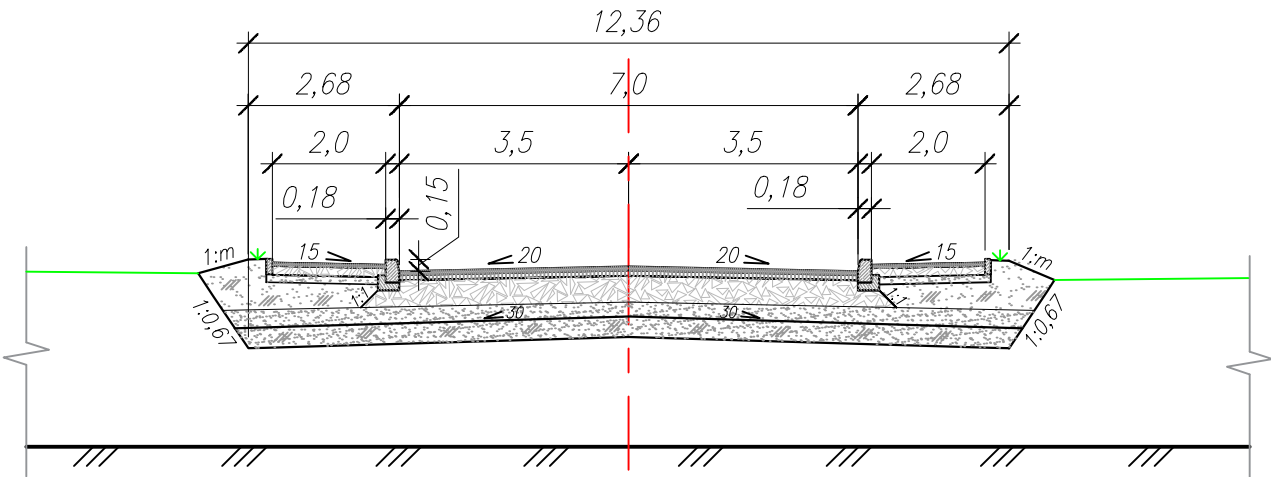
Формат

Инв. ? подл.	Подп. и дата	Взам. инв. ?

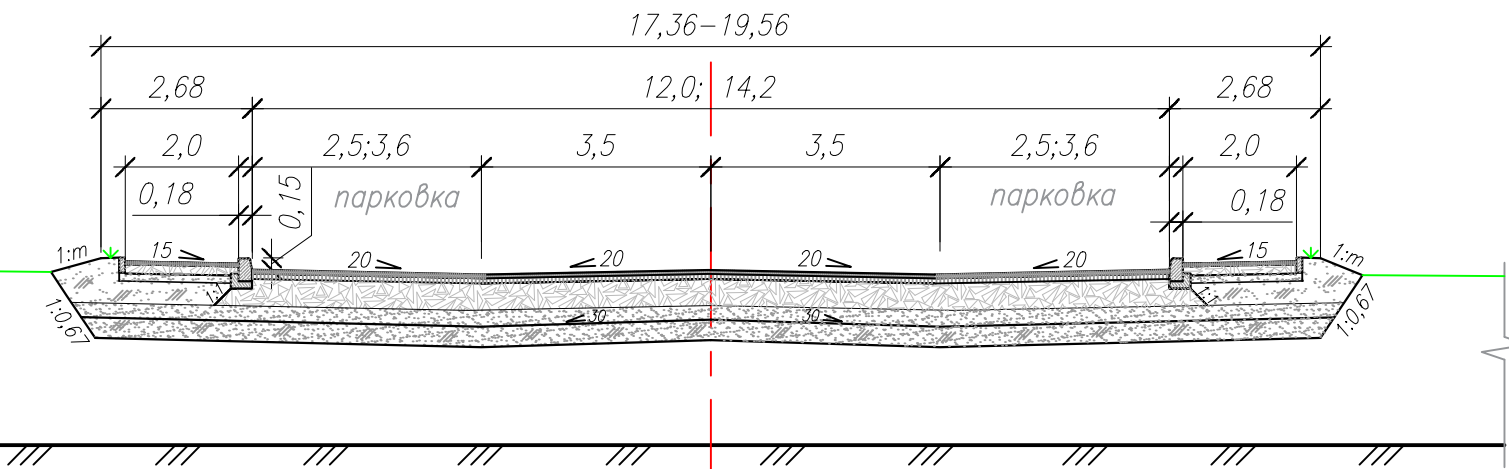
Tun 1
ул. Арсенальная ПК0+00–ПК0+45;



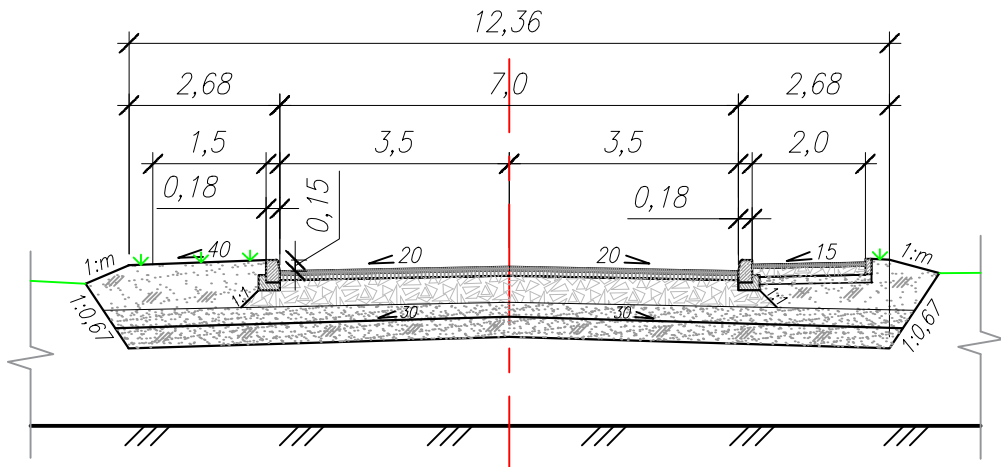
Tun 2
ул. Арсенальная ПК0+45–ПК3+19;
ПК3+69–ПК3+97; ПК4+47–ПК5+80



Tun 3
ул. Арсенальная ПК3+19–ПК3+69;
ПК3+97–ПК4+47

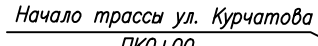


Tun 4
ул. Курчатова ПК0+00–ПК1+11,5



						2022 -116 -П			
						Строительства автомобильной дороги по улице Арсенальной от пр.Ленина до ул.Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филиппова			11.2022		ППТ	3.1	—
Разраб.		Филиппова			11.2022				
N. контр.		Балакишин			11.2022	Поперечный профиль.	ООО "РБК"		

Схема организации улично-дорожной
сети и движения транспорта



Конец трассы ул. Курчатова
ПК1+11,5

Конец трассы ул. Арсенальная
ПК5+80

Начало трассы ул. Арсенальная

Границы

-  – границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  – границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  – границы земельных участков, сведения о которых включены в ЕГРН
-  – границы кадастрового квартала
-  – границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции с изменением их топологии (ЛЭП)
-  – границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции с изменением их топологии (газопровод)
-  – границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции с изменением их топологии (канализация)
-  – границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции с изменением их топологии (водопровод)

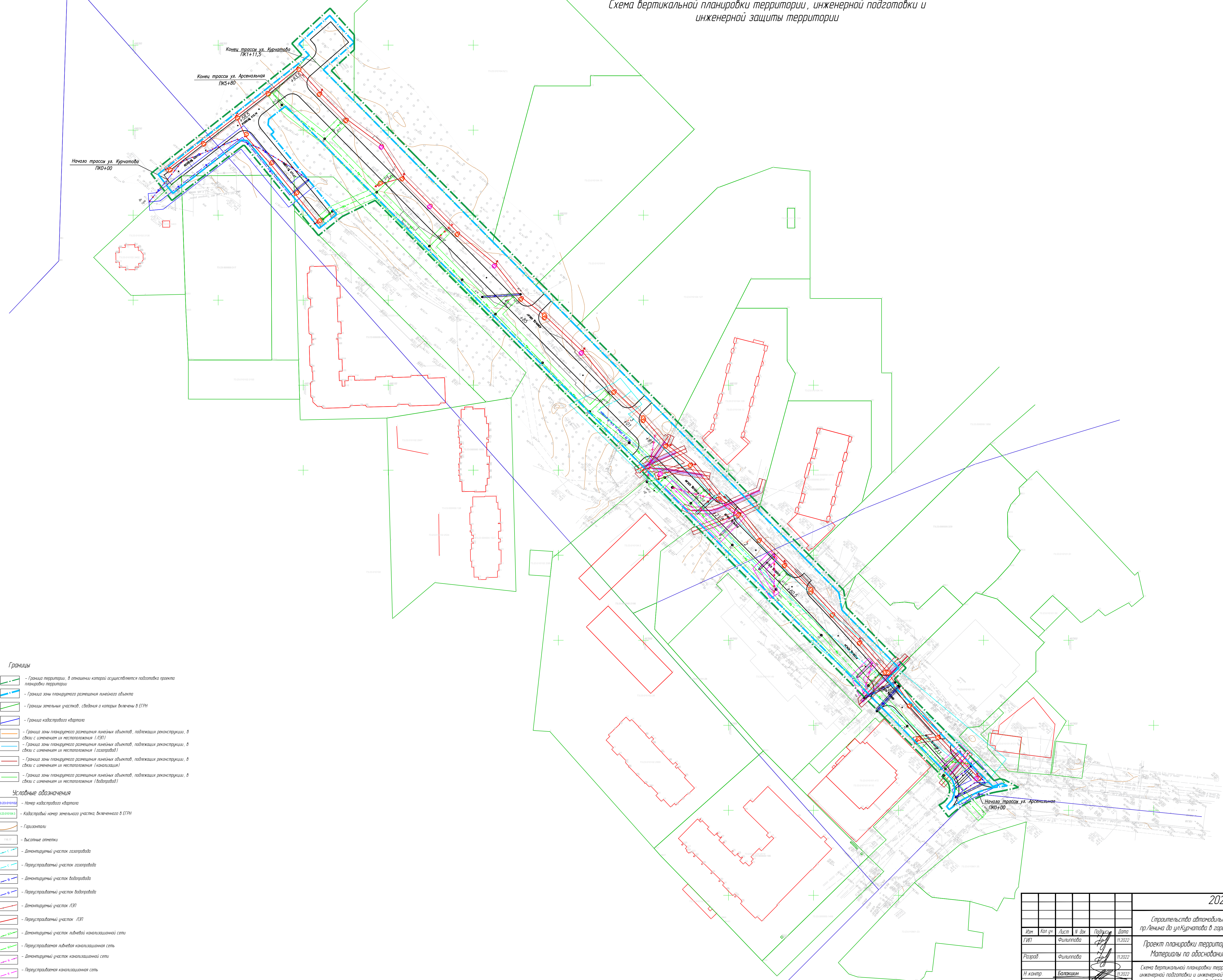
Условные обозначения

- | | | |
|---|--------------|--|
|  | 73.23.010102 | - Номер кадастрового квартала |
|  | 73.23.010103 | - Кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕТРН |
|  | | - Красные линии существующие |
|  | | - Красные линии, отмеченные в составе данного проекта |
|  | | - Покрытие красные линии, подлежащие утверждению в составе данного проекта |
|  | | - Покрытие (проектные) красные линии не подлежат утверждению в составе данного проекта |
|  | | - Особая линия |

						2022 -116 -П			
						Строительство автомобильной дороги по улице Арсенальной от пр/Ленина до ул.Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области			
Изм.	Конт. ут.	Лист	И. дж	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Г/ИП		Филиппова		<i>Филиппова</i>	11.2022		ППТ	3	-
Разработ		Филиппова		<i>Филиппова</i>	11.2022				
И. контр.		Балажшин		<i>Балажшин</i>	11.2022		000 "РБК"		
						Схема организации улично - дорожной сети и движения транспорта Масштаб 1:1000			

ΦΡΟΝΗΜΑΤΑ

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

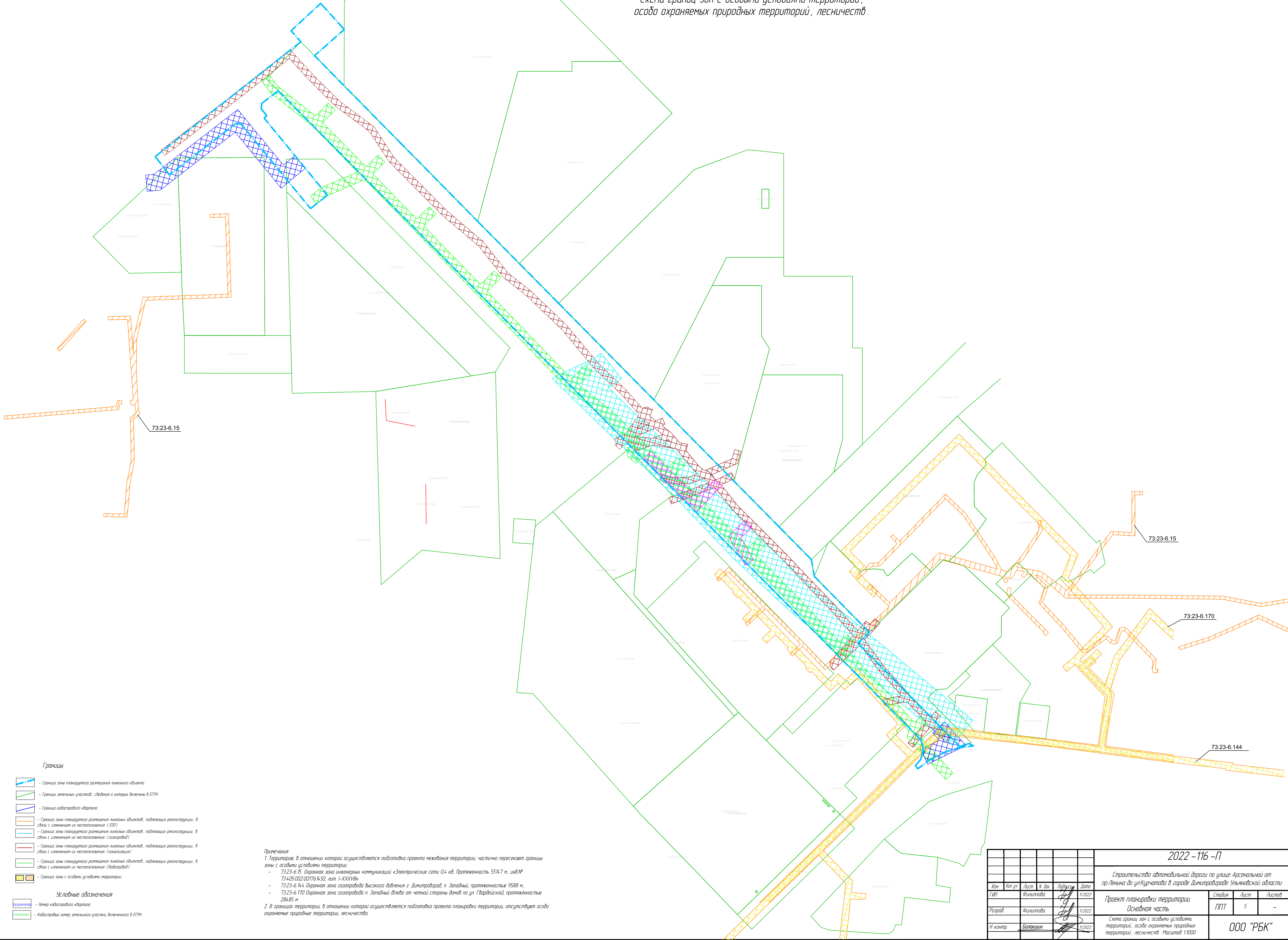


- Границы**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Границы земельных участков, сведения о которых включены в ЕТРН
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (ЛЭП)
 - Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (газопровод)
 - Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (водопровод)

- Условные обозначения**
- 73.23.010101 - Номер кадастрового квартала
 - 73.23.010101.1 - Кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕТРН
 - Горизонтали
 - Высотные отметки
 - Демонтируемый участок газопровода
 - Перестраиваемый участок газопровода
 - Демонтируемый участок водопровода
 - Перестраиваемый участок водопровода
 - Демонтируемый участок ЛЭП
 - Перестраиваемый участок ЛЭП
 - Демонтируемый участок линейной канализационной сети
 - Перестраиваемая линейная канализационная сеть
 - Демонтируемый участок канализационной сети
 - Перестраиваемая канализационная сеть

						2022 -116 -П			
						Строительство автомобильной дороги по улице Арсенальной от пр. Ленина до ул.Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области			
Изм.	Коп. уч.	Лист	И. Век	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Статус	Лист	Листов
ГМП		Филиппова			11.2022		ППТ	4	-
Разраб		Филиппова			11.2022	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1:1000	ООО "РБК"		
И контр.		Балашихин			11.2022				

Схема границ зон с особыми условиями территорий,
особо охраняемых природных территорий, лесничеств



Границы

- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы земельных участков, сведения о которых включены в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (ЛЭП)
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (газопровод)
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (водопровод)
- Граница зоны с особыми условиями территории

Условные обозначения

- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН

Примечания:
1. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, частично пересекает границы зон с особыми условиями территории:
- 73:23-6.15 Охранная зона инженерных коммуникаций «Электрические сети 0,4 кВ. Протяженность 5514,7 м, инв. № 73:05.002.001764.50, лит. I-XXXVIII»
- 73:23-6.144 Охранная зона газопровода высокого давления г. Дмитровград, п. Западный, протяженностью 9588 м,
- 73:23-6.170 Охранная зона газопровода п. Западный (влево от четной стороны домов по ул. Гвардейской), протяженностью 28485 м.
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют особо охраняемые природные территории, лесничества.

2022-116-П

Строительство автомобильной дороги по улице Арсенальной от
пр. Ленина до ул. Курчатова в городе Дмитровграде Ульяновской области

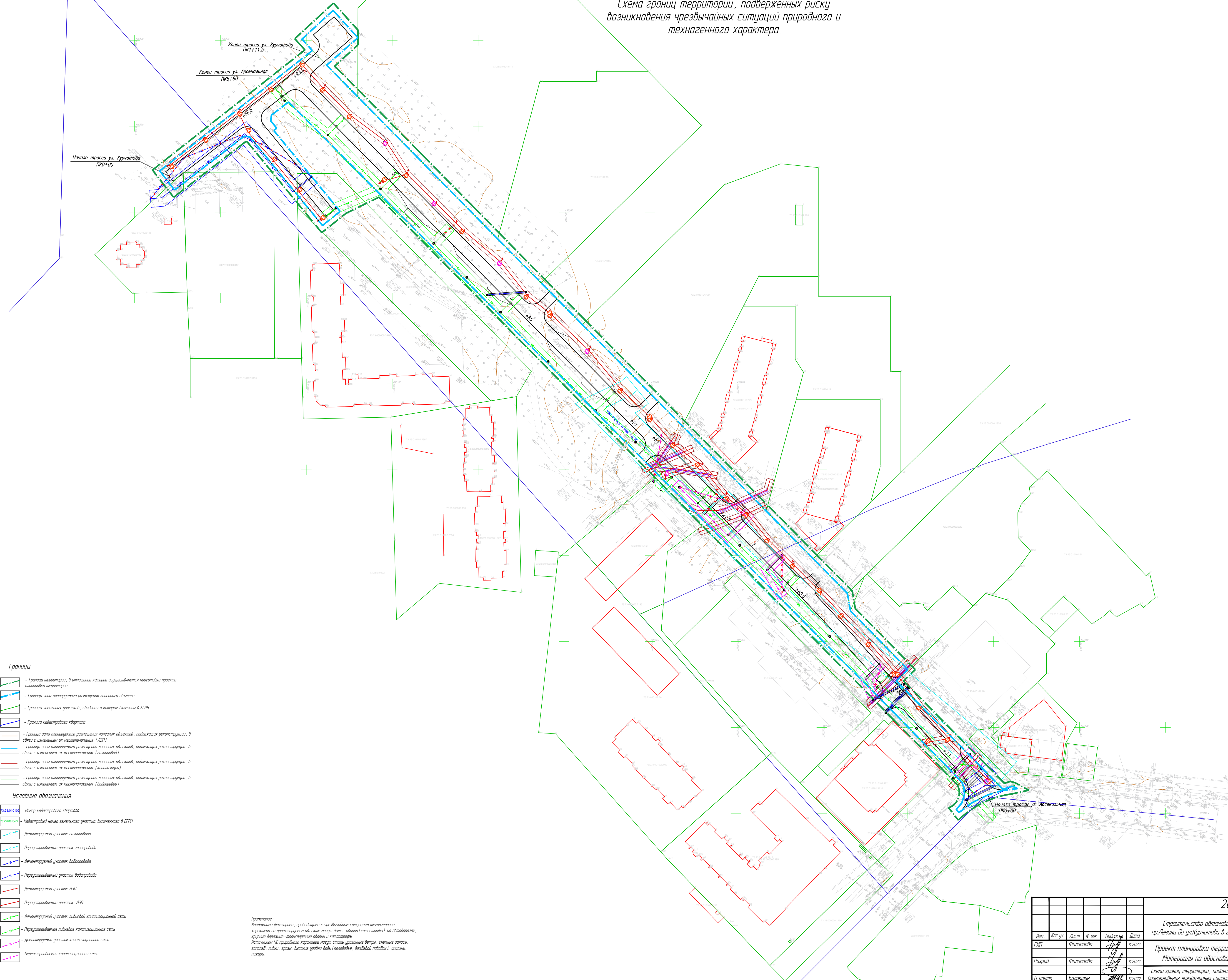
Проект планировки территории
Основная часть

Схема границ зон с особыми условиями
территории, особо охраняемых природных
территорий, лесничеств. Масштаб 1:1000

Страница Лист Листов
Плп 5 -

ООО "РБК"

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.



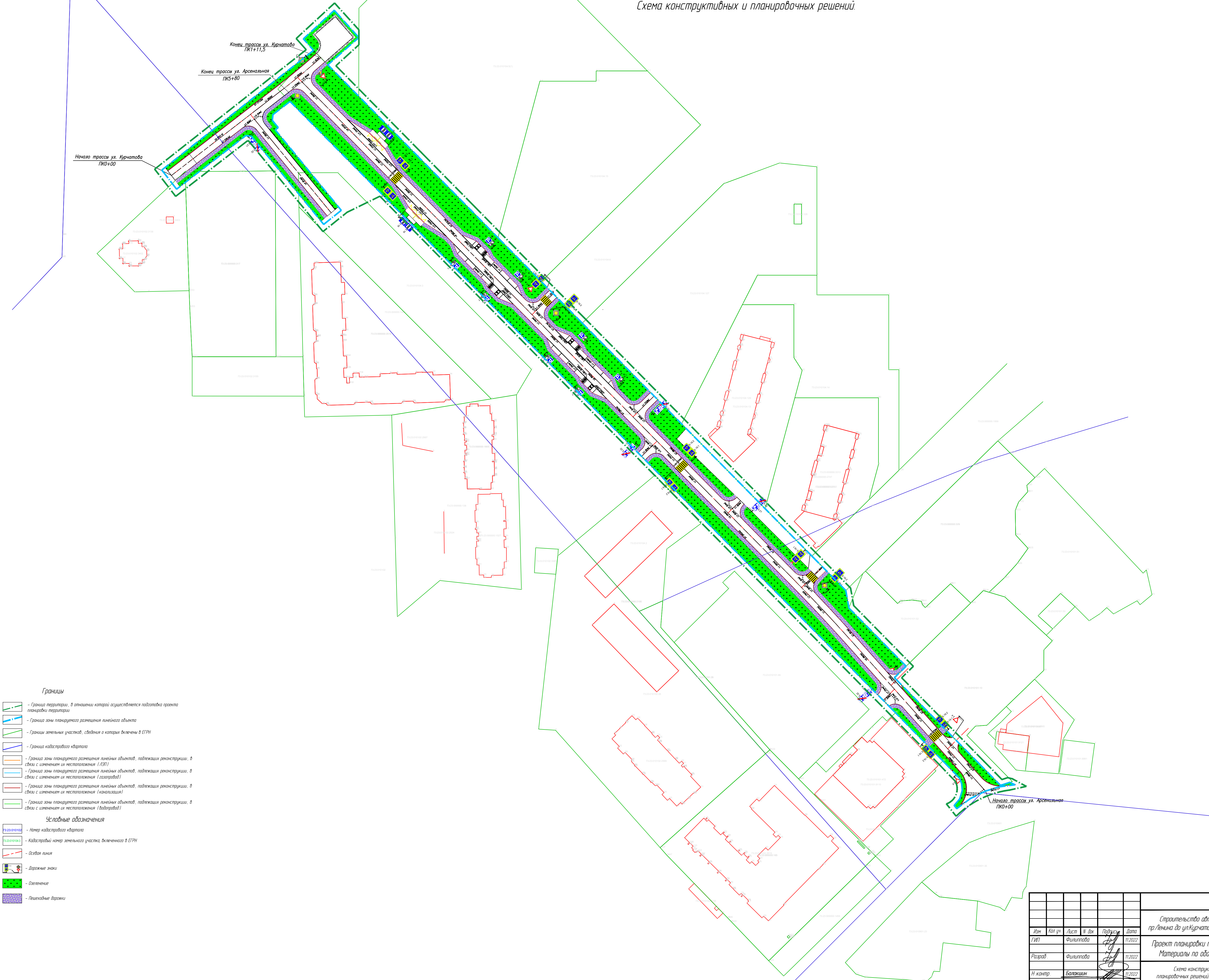
- Границы**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Границы земельных участков, сведения о которых включены в ЕТРН
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (ЛЭП)
 - Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (газопровод)
 - Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (водопровод)

- Условные обозначения**
- 79-23-010100 - Номер кадастрового квартала
 - 79-23-010100 - Кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕТРН
 - Демонтируемый участок газопровода
 - Перестраиваемый участок газопровода
 - Демонтируемый участок водопровода
 - Перестраиваемый участок водопровода
 - Демонтируемый участок ЛЭП
 - Перестраиваемый участок ЛЭП
 - Демонтируемый участок ливневой канализационной сети
 - Перестраиваемый участок ливневой канализационной сети
 - Демонтируемый участок канализационной сети
 - Перестраиваемый участок канализационной сети

Примечание:
Возможны факторы, приводящие к чрезвычайным ситуациям техногенного характера на проектируемом объекте могут быть: аварии (катастрофы) на автодорогах, крупные взрывные - транспортные аварии и катастрофы.
Источником ЧС природного характера могут стать: ураганные ветры, снежные заносы, гололед, ливни, засуха, высокие уровни воды (паводки, дождевые паводки), оползни, лавины.

2022-116-П					
Строительство автомобильной дороги по улице Арсенальной от пр. Ленина до ул. Куратова в городе Димитрограде Ульяновской области					
Изм.	Кол. изм.	Лист	И. Век	Подпись	Дата
ГМП		Филиппова			11.2022
Разраб.		Филиппова			11.2022
И. контр.		Балашихин			11.2022
Проект планировки территории				Статус	Лист
Материалы по обоснованию				ППТ	6
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000				000 "РБК"	

Инд. ? подл. Погр. и дата. 5.04.2022



Границы

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы земельных участков, сведения о которых включены в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (ГЗТ)
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (газопровод)
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения (водопровод)

Условные обозначения

- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН
- Осевая линия
- Дорожные знаки
- Озеленение
- Пешеходные дорожки

2022-116-П

Строительство автомобильной дороги по улице Арсенальной от пр. Ленина до ул. Куратова в городе Димитровграде Ульяновской области

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

Стация Лист Листов
ППТ 7 -

Схема конструктивных и
планировочных решений Масштаб 1:1000

ООО "РБК"

Формат

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

В административном отношении участок автодороги находится в РФ, Ульяновская область, город Димитровград, участок от пр. Ленина до ул. Курчатова. Климат района работ умеренно-континентальный с теплым летом и умеренно-холодной зимой.

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» площадка относится к климатической зоне для строительства — II В. Территория расположена в «сухой» зоне влажности, согласно приложения В, СП 50.13330.2012. Дорожно-климатическая зона согласно приложения Б, табл. Б1, СП 34.13330.2021 — III1. Климатические условия района работ характеризуется следующими основными показателями, приведенными в таблице № 3.1.1, согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», для МС Ульяновск.

Среднегодовая температура воздуха составляет $+3,6^{\circ}$, среднемесячная температура самого холодного месяца января — $-13,2^{\circ}$, самого жаркого — июля $+19,7^{\circ}$. Среднегодовое количество осадков 416 мм, в том числе в тёплый период 216 мм. Район относится к зоне умеренного увлажнения.

Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспечен.		Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С обеспечен.		Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха						Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	Количество осадков за ноябрь — март, мм	Преобладающее направление ветра за декабрь — февраль	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤8 °С
							≤0°С		≤8°С		≤10°С							
							продолжительность	средняя температура	продолжительность	средняя температура	продолжительность	средняя температура						
-37	-36	-36	-33	-17	-44	7.3	149	-7.7	205	-4.5	218	-3.7	84	83	138	Ю	5.4	4.4

Климатические параметры тёплого периода года

Барометрическое давление, гПа	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	Количество осадков за апрель- октябрь, мм	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление ветра за июнь- август	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с
1001	23,0	27,0	26,1	39	11,9	69	54	333	62	З	4,0

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам инв. №	2022-116-ППТ								
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разраб.	Филиппова			11.2022	Пояснительная записка. Раздел 4	Стадия	Лист	Листов
			Проверил	Овчинников			11.2022		П	1	8
Н. Контр.	Балакишин			11.2022	ООО "РБК"						

Геоморфологическом отношении участок изысканий расположен в пределах I-й надпойменной правобережной террасы р. Большой Черемшан.

Рельеф участка изысканий денудационно-аллювиальный, средне-верхне четвертичного возраста, ровный, полого-наклонный, частично искусственно-спланированный. Высотные отметки уровня дневной поверхности характеризуются высотами 105,50 – 117,58 м (Балтийская система высот). Перепад отметок дневной поверхности составляет 12,08м. Общий уклон рельефа порядка 1°.

Преобладающими почвами на территории района являются черноземы, преимущественно глинистые и суглинистые. Растительность г. Димитровграда складывается из трёх основных элементов: доминирующие элементы природного ландшафта (Кульдышевское водохранилище, река Мелекес, река Большой Черемшан), сохраняемые крупные зелёные массивы в Западном жилом районе и крупные озеленённые территории с культурными посадками.

Гидрография

Рассматриваемый участок находится в левобережье Кульдышевского водохранилища (р. Большой Черемшан в подпоре) и располагается в междуречье рек Мелекес и Ерыкла, правых притоков Большого Черемшана. Все вышеперечисленные реки впадают непосредственно в Кульдышевское водохранилище. Основными водными артериями участка изысканий являются р. Ерыкла, которая протекает в 3,5 км к западу от участка изысканий, р. Мелекес, которая протекает в 2,2 км к востоку от участка изысканий, р. Большой Черемшан, которая протекает в 5 км к западу от участка изысканий. Из-за удаленности водотоков от строительной площадки влияния рек на принятие проектных решений оказано не будет.

Грунтовые воды на момент изысканий (июнь 2022 г.) вскрыты не были.

Площадка изысканий по характеру техногенного воздействия относится к неподтопленной застраиваемой территории (п.5.4.9 СП 22.13330.2016), т.е. территории на которой вследствие благоприятных природных условий (наличие проницаемых грунтов, глубокое положение уровня подземных вод и т.д.) и благоприятных техногенных условий (отсутствие или незначительные утечки из коммуникаций) не происходит заметного увеличения влажности грунтов основания и повышения уровня подземных вод.

Сводный инженерно-геологический разрез участка изысканий сверху вниз до глубины изучения 5,0 м представлен ниже

Сводный инженерно-геологический разрез:

- 1— tQIV – Дорожная одежда: покрытие асфальт.
- 2— tQIV – Дорожная одежда: покрытие железобетонные плиты.
- 3— tQIV – Основание дорожной одежды. Механическая смесь: Щебеночная подготовка с песчаным заполнителем.
- 4 – dI-III – Песок желто-бурый, неоднородный, мелкий, маловлажный, средней плотности, с линзами суглинка до 0,01 м. Вскрыт всеми скважинами
- 5 – dI-III – Супесь желто-бурая, пластичная, ненабухающая, непрасадочная.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							2022-116-ППТ		Лист
											2
			Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Участок изысканий находится за границами водоохранных зон и прибрежнозащитных полос поверхностных водных объектов. Основной водной артерией участка изысканий является р. Мелекес, которая протекает в 2,2 км восточнее участка изысканий и не оказывает влияние на проектируемое строительство. Площадка изысканий по характеру техногенного воздействия относится к неподтопленной застраиваемой территории (п.5.4.9 СП 22.13330.2016), т.е. территории на которой вследствие благоприятных природных условий (наличие проницаемых грунтов, глубокое положение уровня подземных вод и т.д.) и благоприятных техногенных условий (отсутствие или незначительные утечки из коммуникаций) не происходит заметного увеличения влажности грунтов основания и повышения уровня подземных вод.

В соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны установлена в размере 200 метров, ширина прибрежной защитной полосы — 30-50 метров в зависимости от уклона прилегающих земель.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Строительство участка автодороги по улице Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова необходимо для перспективной застройки микрорайона.

В сложившихся условиях городской застройки описанный маршрут является наиболее оптимальным для транспортной инфраструктуры города. Для подъезда к объекту строительства используются существующие автодороги.

Идентификационные признаки сооружения в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:

– назначение — в соответствии с п.1 ст. 3 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ, сооружение является объектом транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

– принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры — в соответствии с п. 1 ст.3 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ, сооружение является сетью автомобильных дорог — объектом транспортной инфраструктуры;

– возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий — не имеется;

– принадлежность к опасным производственным объектам — в соответствии с п. 1 ст.48_1 Градостроительного кодекса РФ, сооружение не относится к опасным производственным объектам;

– пожарная и взрывопожарная опасность — в соответствии с п. 2 ст. 27 Федерального закона РФ от 22.07.2008 №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» сооружение не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности;

– наличие помещений с постоянным пребыванием людей — отсутствует;

– уровень ответственности сооружения — нормальный.

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.		Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2022-116-ППТ	Лист
													3

- устройство канализационных колодцев – 3шт.
 - устройство футляра на проектируемом трубопроводе ID300 (футляр Ø630x37,4, мм L=13,2м)- для защиты при пересечении с проектируемой автодорогой;
 - демонтаж существующего трубопровода протяженностью Ш300мм–19,0 м.
- Участок Кк сущ.1-Кк сущ.2

Проектом предусматривается:

- вынос канализации ID300 протяженностью 23,1м;
- устройство канализационных колодцев – 1шт.
- устройство футляра на проектируемом трубопроводе ID300 (футляр Ø630x37,4, мм L=11,2м)- для защиты при пересечении с проектируемой автодорогой;
- демонтаж существующего трубопровода протяженностью Ш300мм–19,4 м.

Участок 5-Кк сущ.3

Проектом предусматривается:

- вынос канализации OD200 протяженностью 30,0м;
- устройство канализационных колодцев – 2шт.
- устройство футляра на проектируемом трубопроводе OD200 (футляр Ø500x29,7, мм L=11,5м)- для защиты при пересечении с проектируемой автодорогой;
- демонтаж существующего трубопровода протяженностью Ш150мм–24,0 м.

Участок 7-9

Проектом предусматривается:

- вынос канализации ID300 протяженностью 57,3м;
- устройство канализационных колодцев – 3шт.
- устройство футляра на проектируемом трубопроводе ID300 (футляр Ø630x37,4, мм L=14,6м)- для защиты при пересечении с проектируемой автодорогой;
- демонтаж существующего трубопровода протяженностью Ш300мм–13,6 м.
- демонтаж существующего трубопровода протяженностью Ш150мм–29,8 м.
- демонтаж существующего канализационного колодца –1шт.

Трубопровод прокладывается открытым способом. Концы футляров заделывать битумом и прядью. На сети предусмотрены смотровые канализационные колодцы.

Система наружной ливневой (дождевой) канализации

Проектом предусматривается:

- устройство сети ливневой канализации Ду200, 250, 300

На сети дождевой канализации предусматривается устройство дождеприемных колодцев Ш700 мм по Т.М.П. 902-09-46.88, альбом II. Также предусматриваются смотровые колодцы по Т.П.Р. 902-09-22.84. Колодцы, расположенные на проезжей части, остановках и парковках, выполнены с горловиной II типа.

Отвод поверхностного стока предусмотрен в существующую сеть Ø800, расположенную по пр. Ленина.

Система наружного водоснабжения

Участок т.А-1-т.Б

Взам. инв. №	<u>Система наружной ливневой (дождевой) канализации</u> Проектом предусматривается: – устройство сети ливневой канализации Ду200, 250, 300 На сети дождевой канализации предусматривается устройство дождеприемных колодцев Ш700 мм по Т.М.П. 902-09-46.88, альбом II. Также предусматриваются смотровые колодцы по Т.П.Р. 902-09-22.84. Колодцы, расположенные на проезжей части, остановках и парковках, выполнены с горловиной II типа. Отвод поверхностного стока предусмотрен в существующую сеть Ø800, расположенную по пр. Ленина.						Лист	
	Подпись и дата							
Инв. № подл.		<u>Система наружного водоснабжения</u> Участок т.А-1-т.Б						2022-116-ППТ
	Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Проектом предусматривается:

- вынос водопровода Ш325мм протяженностью 21,4м;
- вынос водопровода Ш159мм протяженностью 12,7м;
- устройство водопроводного колодца- 1шт.
- устройство футляра на проектируемом водопроводе Ø325 (футляр Ø630х37,4, мм L=21,4м)- для защиты при пересечении с проектируемой автодорогой;
- демонтаж существующего чугунного трубопровода Ш300мм протяженностью -22,3 м;
- демонтаж существующего стального трубопровода Ш159мм протяженностью -20,8 м;
- колодец водопроводный Ø2000мм, Н=2700мм.

Участок Вк сущ.1-м.Д'; м.В-м.Д

Проектом предусматривается:

- защита с переустройством водопровода 2Ш110 мм протяженностью 2х19,9м;
- устройство футляра на проектируемом водопроводе 2Ø110 (футляр 2Ø355х21,1, мм L=2х18,6м)- для защиты при пересечении с проектируемой автодорогой;
- демонтаж существующего стального трубопровода Ш108мм протяженностью -39,2 м.

Участок м.Е-м.Ж

Проектом предусматривается:

- защита с переустройством водопровода Ш110мм протяженностью 20,5м;
- устройство футляра на проектируемом водопроводе Ø110 (футляр Ø355х21,1, мм L=19,5м)- для защиты при пересечении с проектируемой автодорогой;
- демонтаж существующего стального трубопровода Ш108мм протяженностью -20,5 м;

Участок м.И-м.К

Проектом предусматривается:

- защита с переустройством водопровода Ш160мм протяженностью 22,7м;
- устройство футляра на проектируемом водопроводе Ø108 (футляр Ø450х26,7, мм L=21,7м)- для защиты при пересечении с проектируемой автодорогой;
- демонтаж существующего стального трубопровода Ш108мм протяженностью -22,7 м.

Участок Вк сущ.2-м.Л

Проектом предусматривается:

- защита с переустройством водопровода Ш160мм протяженностью 125,8м;
- устройство футляра на проектируемом водопроводе Ø108 (футляр Ø450х26,7, мм L=11,5м)- для защиты при пересечении с проектируемой автодорогой;
- демонтаж существующего стального трубопровода Ш108мм протяженностью -114,0 м.

Трубопроводы прокладывается открытым способом. В месте пересечения с автодорогой проектируемые трубопроводы прокладывается в футляре. Концы футляров заделывать битумом и прядью.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			2022-116-ППТ						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				6

– переустраиваемых сетей электроснабжения

Л6	497912,43	2333577,00
Л7	497919,26	2333584,21
Л8	497922,69	2333587,84
Л9	497926,13	2333591,48
Л10	497926,69	2333592,06
Л11	497927,55	2333592,88
Л12	497927,94	2333593,24
Л13	497929,18	2333594,40
Л14	497931,21	2333596,29
Л15	497934,19	2333599,09
Л16	497940,74	2333605,21

Л17	498028,41	2333473,37
Л18	498026,36	2333477,63
Л19	498026,35	2333478,63
Л20	498026,30	2333489,87
Л21	498027,55	2333493,87
Л22	498038,20	2333518,19
Л23	498044,65	2333520,05
Л24	498013,88	2333478,72
Л25	498024,44	2333506,57
Л26	498029,31	2333516,99

6. *Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.*

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано, в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, проектом не предусмотрена.

7. *Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).*

Проектом не предусмотрено пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колу	Лист	№ док	Подпись	Дата	2022-116-ППТ			8

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки.

Основания для проектирования:

- *Задание на проектирование объекта капитального строительства.*
- *Генеральный план городского округа МО г.Димитровград Ульяновской области*

Нормативные правовые и нормативно-технические документы:

1. *Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;*
2. *Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;*
3. *Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ;*
4. *Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;*
5. *Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 г. №78-ФЗ;*
6. *Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 28.07.2007 г. №221-ФЗ;*
7. *Федеральный закон от 13.07.2015 г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" с последними изменениями и дополнениями (внесенными Федеральным законом от 29.07.2017 N 280-ФЗ), вступающими в силу с 11.08.2017 года (ред. 7).*
8. *Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи РФ»;*
9. *СП 34.13330.2021. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;*
10. *СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003;*
11. *СНиП 2.06.15-85. Инженерная защита территории от затопления и подтопления;*
12. *СП 58.13330.2012. Гидротехнические сооружения. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003;*
13. *СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;*
14. *ОДМ 218.2.006-2010. Рекомендации по расчету устойчивости оползне опасных склонов (откосов) и определение оползневых давлений на инженерные сооружения автомобильных дорог;*
15. *СП 42.13330.2016. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;*
16. *СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;*
17. *СНиП 30-02-97 «Инструкция по межеванию земель».*

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2022-116-ППТ			9



**Муниципальное казенное
учреждение
ДИРЕКЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
и ИННОВАЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ
города Димитровграда
Ульяновской области**

ул. Хмельницкого, д.93, г. Димитровград, 433508
Тел. (84235) 4 56 03, факс (84235) 4 56 47,
E-mail: diip@dimitrovgrad.ru <http://www.dimitrovgrad.ru>
ОГРН 1107302000035
ИНН/КПП 7302043444/730201001

22.08.2022 № 01-09/482

На № 630 от 17.08.2022

О согласовании конструкции
дорожной одежды

Уважаемый Владимир Владимирович!

По объекту «Строительство автомобильной дороги по ул.Арсенальной (от пр.Ленина до ул.Курчатова) в городе Димитровграде Ульяновской области» согласовываю третий вариант конструкции дорожной одежды.

Врио директора

Н.Н.Иванков



**АДМИНИСТРАЦИЯ
города Димитровграда
Ульяновской области**

Комитет

**по жилищно-коммунальному
комплексу**

**Администрации города Димитровграда
Ульяновской области**

433508 г. Димитровград ул. 3-го Интернационала, д.91

Телефоны 4-56-18, 4-56-24 Факс (84235) 4-56-24

ОГРН 1027300546239 ОКПО 25294669

р/с 40204810800000000155 в Отделении Ульяновск г. Ульяновск

БИК 047308001

ИНН/КПП 7302008961/730201001

E-mail: build@dimitrovgrad.ru

14.09.2022 № 02-16/2824

На № 01-04/473 от 18.08.2022

О рассмотрении обращения

Исполняющему обязанности
Директора МКУ «Дирекция
инвестиционных и инновационных
проектов»

Иванкову Н.Н.

Уважаемый Николай Николаевич!

На ваше обращение в Комитет по жилищно-коммунальному комплексу по вопросу согласования схемы движения автомобильного транспорта при строительстве ул. Арсенальной, сообщаю.

Данный вопрос с Вашим участием был рассмотрен на комиссии по пассажирским перевозкам и безопасности дорожного движения автомобильного транспорта в городе Димитровграде 09.09.2022.

В ходе рассмотрения комиссия согласовала данный план организации дорожного движения.

Исполняющий обязанности
Председателя Комитета по ЖКК

А.В.Гришин



**Муниципальное казенное
учреждение
ДИРЕКЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
и ИННОВАЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ
города Дмитровграда
Ульяновской области**

ул. Хмельницкого, д.93, г. Дмитровград, 433508
Тел. (84235) 4 56 03, факс (84235) 4 56 47,
E-mail: diip@dimitrovgrad.ru <http://www.dimitrovgrad.ru>
ОГРН 1107302000035
ИНН/КПП 7302043444/730201001

26.08.2022 № 01-09/497

На № 652 от 24.08.2022

Директору ООО «Инждор»

Парамонову В.В.

О согласовании профилей

Уважаемый Владимир Владимирович!

По результатам рассмотрения проектной документации объекта «Строительство автомобильной дороги по ул.Арсенальной (от пр.Ленина до ул.Курчатова) в городе Дмитровграде Ульяновской области» продольный и поперечный профили проектируемой автомобильной дороги согласованы.

Врио директора

Н.Н.Иванков



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

09.08.2022 № ПФО-01-03-06/1489

На № 6/Н от 28.07.2022

ООО «ИНЖДОР»

ул. Промышленная, д. 59А, ком.203.
г. Ульяновск, 432013
Тел.: (8422) 37-01-41

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 60-22
об отсутствии полезных ископаемых в недрах
под участком предстоящей застройки

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра)
(наименование территориального органа Роснедра)

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖДОР», ИНН 6316192532.

(для юридического лица – наименование, организационно-правовая форма, для физического лица – фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), ИНН (при наличии), ОГРН (при наличии))

2. Данные об участке предстоящей застройки: Объект «Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области».

3. В границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах отсутствуют.

4. Срок действия заключения 09.08.2023.

(указывается срок действия заключения в формате ДД.ММ.ГГГ)

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о

месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация».

Неотъемлемые приложения:

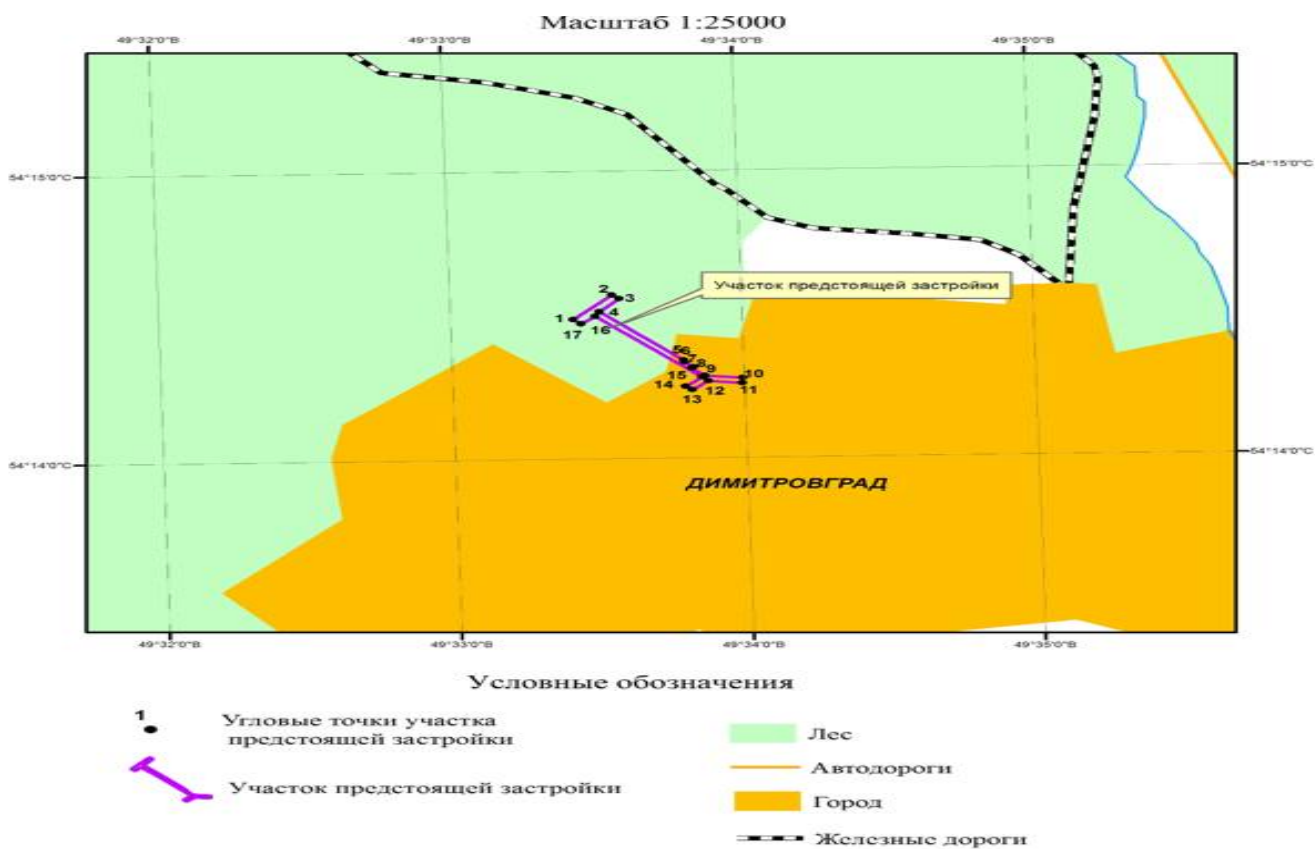
Сведения о географических координатах участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки на 2 л.

И.о. начальника

Р.В. Симонова

Исполнитель:
Шляхтина Людмила Владимировна
(8422) 46-80-00

Ситуационный план участка предстоящей застройки и географические координаты
участка предстоящей застройки
(Ульяновская область)



Номер точки	СК-42		ГСК 2011	
	Северная широта	Восточная долгота	Северная широта	Восточная долгота
1	2	3	4	5
1	54° 14' 28,344"	49° 33' 30,810"	54° 14' 29,110"	49° 33' 25,204"
2	54° 14' 33,373"	49° 33' 38,980"	54° 14' 34,140"	49° 33' 33,374"
3	54° 14' 32,581"	49° 33' 40,429"	54° 14' 33,348"	49° 33' 34,823"
4	54° 14' 29,916"	49° 33' 36,182"	54° 14' 30,683"	49° 33' 30,576"
5	54° 14' 19,625"	49° 33' 53,258"	54° 14' 20,392"	49° 33' 47,653"
6	54° 14' 19,285"	49° 33' 53,354"	54° 14' 20,052"	49° 33' 47,749"
7	54° 14' 18,180"	49° 33' 55,182"	54° 14' 18,947"	49° 33' 49,577"
8	54° 14' 17,965"	49° 33' 54,801"	54° 14' 18,732"	49° 33' 49,196"
9	54° 14' 16,342"	49° 33' 57,492"	54° 14' 17,109"	49° 33' 51,887"
10	54° 14' 15,849"	49° 34' 5,317"	54° 14' 16,616"	49° 33' 59,712"
11	54° 14' 14,743"	49° 34' 5,095"	54° 14' 15,510"	49° 33' 59,490"
12	54° 14' 15,220"	49° 33' 58,180"	54° 14' 15,987"	49° 33' 52,575"
13	54° 14' 13,403"	49° 33' 54,783"	54° 14' 14,170"	49° 33' 49,178"
14	54° 14' 14,130"	49° 33' 53,470"	54° 14' 14,897"	49° 33' 47,865"
15	54° 14' 16,048"	49° 33' 56,890"	54° 14' 16,815"	49° 33' 51,285"
16	54° 14' 28,989"	49° 33' 35,382"	54° 14' 29,756"	49° 33' 29,776"

Номер точки	СК-42		ГСК 2011	
	Северная широта	Восточная долгота	Северная широта	Восточная долгота
<i>1</i>	2	3	4	5
17	54° 14' 27,398	49° 33' 32,372"	54° 14' 28,165"	49° 33' 26,766"



**АДМИНИСТРАЦИЯ
города Димитровграда
Ульяновской области
КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА**

ул. Гагарина, 16, г. Димитровград, 433508

Тел. (84235) 4-82-25

E-mail: kom@dimitrovgrad.ru

ОКПО 25325080, ОКОНХ 97610.

ОКФС 14, ОКОГУ 13113, ОКАТО 73405000000

ИНН/КПП 7302011001/730201001

14.11.2022 № 05/3816/1

На № _____ от _____

Врио Директора Муниципального
казенного учреждения «Дирекция
инвестиционных и инновационных
проектов города Димитровграда
Ульяновской области»

Джалилову Р.Ф.

О предоставлении информации

Уважаемый Ринат Фаридович!

На Ваше письмо от 10.11.2022 № 01-04/579, сообщаю, что согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах земельный участок с кадастровым номером 73:23:010104:3 относится к землям государственная собственность на которые неразграничена, при обращении в Комитет по управлению имуществом города Димитровграда с заявлением о предоставлении, вышеуказанный участок может быть предоставлен для проездов, в том числе вдольтрассовых, и подъездных дорогих, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Председатель Комитета

Р.Д.Сатаров

Abstract

[illegible]

အမျိုးသမီးများ

[illegible]

2734

Abstract

24.11



**Министерство
природы и цикличной экономики
Ульяновской области**

(Минприроды Ульяновской области)

Подлесная ул., д.24, Ульяновск, 432030
тел.(8422) 38-47-33, факс 38-47-34
E-mail: office@mpr73.ru <http://mpr73.ru/>
ОГРН 1187325014326,
ИНН/КПП 7325161645/732501001

24.05.2022 № 73-ИОГВ-*10-01/3641*
На № _____ от _____

**Директору
ООО «ИНЖДОР»**

Парамонову В.В.

Уважаемый Владимир Владимирович!

Министерство природы и цикличной экономики Ульяновской области (далее - Министерство) в рамках своих полномочий, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 06.07.2018 № 16/299-П «О Министерстве природы и цикличной экономики Ульяновской области», рассмотрев Ваши письма от 04.05.2022 № 336 и от 04.05.2022 № 346, сообщает следующее.

На территории проектируемого объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова) в городе Димитровграде Ульяновской области» особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

В Министерство не поступала информация о фиксации фактов нахождения редких и занесённых в Красную книгу Ульяновской области видов животных и растений.

Информация о наличии/отсутствии территорий и акваторий водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий в Министерстве отсутствует.

Исполняющий обязанности Министра
природы и цикличной экономики
Ульяновской области


Р.Е. Кирпичников

Мамонтова Юлия Сергеевна
(8422) 58-31-52



Федеральное агентство
водных ресурсов
(Росводресурсы)

**Нижне-Волжское бассейновое водное
управление**

Отдел водных ресурсов
по Ульяновской области
432063, г. Ульяновск, ул. Спасская, 8
Тел./Факс (8422) 41-16-87
E-mail: ulvoda@yandex.ru
От 13.05.2022 № 08-05/1005
На _____ от _____

Директору
ООО «ИНЖДОР»

Парамонову В.В.

432013, Ульяновская область,
г. Ульяновск, улица Промышленная,
д. 59а, офис 203

office@injdor.com

Уважаемый Владимир Владимирович!

На Ваш запрос от 04.05.2022г. №345 о наличии на территории под объектом «Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова в городе Димитровграде», расположенной согласно представленной Вами схеме, поверхностных водных объектов, водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов, отдел водных ресурсов по Ульяновской области Нижне-Волжского бассейнового водного управления сообщает Вам, что, в границах, а также вблизи указанной территории, отсутствуют какие-либо поверхностные водные объекты, территория расположена за пределами водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос поверхностных водных объектов. Объект расположен за пределами установленных зон затопления, подтопления территорий прилегающих к поверхностным водным объектам. В границах указанной территории также отсутствуют поверхностные водные объекты, являющиеся источниками водоснабжения населения.

Начальник отдела
водных ресурсов
по Ульяновской области
Нижне-Волжского БВУ

Ю.М. Есипов

Акт оценки состояния зеленых насаждений					
по объекту:	«Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова» в городе Димитровграде Ульяновской области»				
26.10.2022					
Дата составления акта				№	1
1. Акт составлен Комиссией в составе:					
1.	Начальник геодезической службы	ООО ИНЖДОР	Сурин Владимир Олегович		
	должность	организация	ф.и.о.		
2.	Главный инженер проекта	ООО ИНЖДОР	Федотов Олег Ильич		
	должность	организация	ф.и.о.		
3.	Врио директора	МКУ ДИИП	Джалилов Ринат Фаридович		
	должность	организация	ф.и.о.		
4.	Эколог	МКУ Служба охраны окружающей среды	Коробова Ольга Анатольевна		
	должность	организация	ф.и.о.		
2. Основание для сноса			заявление (для разработки проектной документации) (заявление, разрешение на строительство, разрешение на проведение земляных работ)		
3. Адрес земельного участка			Ульяновская область, г. Димитровград, по ул. Арсенальной, от земельного участка по ул. Курчатова, 42 до земельного участка по пр. Ленина, 39г, земельный участок с кадастровым номером №73:23:000000:2699		
4. Количество единиц зеленых насаждений:					
№ п/п	Вид зеленых насаждений	Распределение древесных пород по их ценности	Высота ствола, м	Диаметр ствола, м	Количество единиц зеленых насаждений (шт.)
1	Сосна	хвойные	1,5	0,05	6
2	Сосна		20	0,2	60
3	Сосна		14	0,25	1
4	Сосна		24	0,3	119
5	Сосна		25	0,35	32
6	Сосна		26	0,4	43
7	Сосна		13	0,4	1
8	Сосна		27	0,5	18
9	Сосна		28	0,7	3
Итого по виду: сосна					
10	Липа	1-я группа лиственных деревьев (особо ценные)	4	0,05	283
11	Липа		6	0,1	93
12	Липа		8	0,15	52
13	Липа		11	0,2	34
14	Липа		12	0,25	29
15	Липа		13	0,3	29
16	Липа		17	0,35	51
17	Липа		18	0,4	25
18	Липа		19	0,5	8
Итого по виду: липа					
19	Клен	1-я группа лиственных деревьев (особо ценные)	4	0,05	322
20	Клен		6	0,1	169
21	Клен		8	0,1	102
22	Клен		8	0,15	4
23	Клен		11	0,2	71
24	Клен		12	0,25	19
25	Клен		13	0,3	2
26	Клен		20	0,5	13
27	Ива		3-я группа лиственных деревьев (малоценные)	11	0,25
Итого по виду: ива					
28	Рябина	2-я группа лиственных деревьев (ценные)	3	0,05	1
29	Рябина		4	0,1	97
30	Рябина		17	0,5	27
Итого по виду: рябина					
31	Береза	2-я группа лиственных деревьев (ценные)	16	0,2	125
32	Береза		21	0,25	5
33	Береза		20	0,3	11
34	Береза		16	0,4	41
35	Береза		20	0,4	13
36	Береза		23	0,4	2
37	Береза		24	0,5	30
38	Береза		25	0,6	4
Итого по виду: береза					
39	Осина	3-я группа лиственных деревьев (малоценные)	4	0,05	113
40	Осина		5	0,1	51
41	Осина		17	0,25	9
42	Осина		18	0,3	3
Итого по виду: осина					
43	Дуб	1-я группа лиственных деревьев (особо ценные)	4	0,05	68
Итого по виду: дуб					

44	Дуб	3-я группа лиственных деревьев (малоценные)	5	0,1	1
Итого по виду: дуб					
45	Тополь	3-я группа лиственных деревьев (малоценные)	15	0,2	2
46	Тополь		22	0,3	1
47	Тополь		20	0,35	7
Итого по виду: тополь					
48	Кустарник	м ²	1500		9
Всего на участке		деревьев	шт	1304	
		кустарников	м ²	1500	
5.Количество единиц зеленых насаждений, подлежащих сносу (пересадке):					
№ п/п	Вид зеленых насаждений	Диаметр ствола, м	Количество единиц зеленых насаждений (шт., кв.м)		
			Снос		
			Всего	Хорошее и удовлетворительное состояние	Неудовлетворительное состояние (аварийные)
1	Сосна	0,05	6	6	
2	Сосна	0,2	60	54	6
3	Сосна	0,25	1		1
4	Сосна	0,3	119	114	5
5	Сосна	0,35	32	32	
6	Сосна	0,4	44	42	2
7	Сосна	0,5	18	18	
8	Сосна	0,7	3	3	
9	Липа	0,05	93	93	
10	Липа	0,1	52	52	
11	Липа	0,15	34	34	
12	Липа	0,2	29	29	
13	Липа	0,25	29	28	1
14	Липа	0,3	51	50	1
15	Липа	0,35	25	22	3
16	Липа	0,4	8	8	
17	Липа	0,5	1	1	
18	Клен	0,05	169	169	
19	Клен	0,1	106	106	
20	Клен	0,15	71	71	
21	Клен	0,2	19	19	
22	Клен	0,25	2	2	
23	Клен	0,3	13	13	
24	Клен	0,5	1	1	
25	Ива	0,25	1	1	
26	Рябина	0,05	97	97	
27	Рябина	0,1	27	27	
28	Рябина	0,5	1	1	
29	Береза	0,2	5	5	
30	Береза	0,25	11		11
31	Береза	0,3	41	31	10
32	Береза	0,4	15	2	13
33	Береза	0,4	30	30	
34	Береза	0,5	4	4	
35	Береза	0,6	7	7	
36	Осина	0,05	51	51	
37	Осина	0,1	9	9	
38	Осина	0,25	3	3	
39	Осина	0,3	5	5	
40	Дуб	0,05	1	1	
41	Дуб	0,1	1	1	
42	Тополь	0,2	1	1	
43	Тополь	0,3	1	0	1
44	Тополь	0,35	7	7	
45	Кустарник		1500	1500	
Итого по участку		деревья	1304	1250	54
		кустарников	1500	1500	0
Ф.И.О., подписи членов Комиссии:					

Ф.И.О., подписи членов Комиссии:

Начальник геодезической службы	ООО ИНЖДОР	Сурия Владимир Олегович	
должность	организация	ф.и.о.	место подписи
Главный инженер проекта	ООО ИНЖДОР	Федотов Олег Ильич	
должность	организация	ф.и.о.	место подписи
Врио директора	МКУ ДИИП	Джалилов Ринат Фаридович	
должность	организация	ф.и.о.	место подписи
Эколог	МКУ Служба охраны окружающей среды	Коробова Ольга Анатольевна	
должность	организация	ф.и.о.	место подписи



НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ
РОСАТОМ

ОРГАНИЗАЦИЯ АО «РИР»

**Общество с ограниченной
ответственностью
«НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»
(ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»)**

ул. Мориса Тореза, д. 6,
г. Димитровград,
Ульяновская область, 433512
Телефон (84235) 7-90-01
E-mail: niiargen@rosatom.ru
ОКПО 87810621, ОГРН 1127329003163
ИНН 7329008990, КПП 732901001

14.06.2022 № 336-1/1771

На № _____ от _____

О предоставлении информации

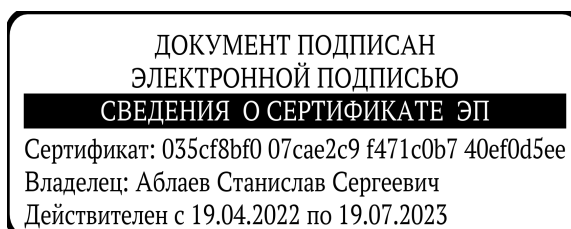
Директору ООО «ИНЖДОР»
Парамонову Владимиру
Владимировичу

(432013, г. Ульяновск, ул.
Промышленная, д. 59а, офис 203
Телефон: 8-8422-370141
Эл. почта: office@injdor.com)

Уважаемый Владимир Владимирович!

В ответ на Ваше письмо №425 от 13.05.2022 о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) на проектируемой территории (ул. Арсенальная от пр. Ленина до ул. Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области, в границах согласно приложенной схемы) источников водоснабжения и зон санитарной охраны (1,2,3 поясов), сообщаем Вам, что на указанном участке источники водоснабжения и зоны санитарной охраны (1,2,3 поясов), находящиеся на балансе и в эксплуатации ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», отсутствуют.

Исполнительный
директор



Аблаев С.С.

Дружинин Павел Олегович
+7 (927) 837 21 48



**АДМИНИСТРАЦИЯ
города Димитровграда
Ульяновской области
КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА**

ул. Гагарина, 16, г. Димитровград, 433508

Тел. (84235) 4-82-25, 4-82-35, 4-82-26

E-mail: kom@dimitrovgrad.ru

ОКПО 25325080, ОКОНХ 97610,

ОКФС 14, ОКОГУ 13113, ОКATO 73405000000

ИНН/КПП 7302011001/730201001

26.09.2022 № 05/3279

На 01-04/527 от 07.09.2022

Директору МКУ «ДИИП»

Горошкову Н.А.

О сроках освобождения
земельного участка

Уважаемый Никита Александрович!

На Ваш запрос об освобождении земельного участка в 200 м² около торгового комплекса «Арсенал», сообщаем следующее.

С Собственником нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: г.Димитровград, северо-восточнее здания по пр.Ленина, 35Б, площадью 200 м² и Комитетом по управлению имуществом города – 27.09.2022 было заключено Соглашение о демонтаже НТО (к Договору о размещении НТО от 07.12.2017 № 87/НТО).

Арендатор обязуется в срок до 01.01.2024 освободить и демонтировать земельный участок, расположенный по адресу: г.Димитровград, северо-восточнее здания по пр.Ленина, 35Б.

Приложение: копия Соглашения о демонтаже нестационарного торгового объекта от 27.09.2022 № 153 к Договору от 07.12.2017 № 87/НТО на 1 л. в 1 экз.

Председатель Комитета

Р.Д.Сатаров

6х 10м
28.09.2022

СОГЛАШЕНИЕ
о демонтаже нестационарного торгового объекта
к Договору от 07.12.2017 № 87/НТО

№ 153

от 27 сентября 2022 года

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению имуществом города Димитровграда, в лице председателя Комитета Сатарова Рушана Дамировича, действующего на основании распоряжения Администрации города от 27.04.2022 №203-р/лс «О назначении Сатарова Р.Д.», именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Занченко Игорь Валерьевич, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1.Арендатор обязуется в срок до 01.01.2024 освободить и демонтировать земельный участок, расположенный по адресному ориентиру: город Димитровград, пр.Ленина, 35б, северо-восточнее здания.

2.Арендодатель не имеет претензий к Арендатору по внесенной арендной плате.

3.Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами.

4.Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

Сторона 1:

Комитет по управлению имуществом города Димитровграда

Юридический и почтовый адрес: 433508, Ульяновская обл., г.Димитровград, ул.Гагарина, д. 16
ИНН 7302011001 КПП 730201001 от 27.12.2003

Расчетный счет: л/с 03443130037КИ в Управление финансов и муниципальных закупок города Димитровграда Ульяновской области, счет плательщика №032316437370500006800 в ОТДЕЛЕНИЕ УЛЬЯНОВСК БАНК РОССИИ// УФК по Ульяновской области г.Ульяновск
БИК 017308101, счет банка плательщика №40102810645370000061

Председатель Комитета по управлению имуществом города



Р.Д.Сатаров

Сторона 2:

Индивидуальный предприниматель Занченко И.В.

Юридический и почтовый адрес: 433513, Ульяновская обл., г.Димитровград, ул.Сибирская, д.9А
Паспорт: 7317 230902, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ульяновской области в городе Димитровграде, 28.09.2017

ОГРНИП 304730204700082
ИНН 730200620835

И.В.Занченко



Общество с ограниченной ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

«БАЗИС-Строй»

(ООО «СЗ«БАЗИС-Строй»)

Юридический адрес: 443124, г.Самара, Пятая просека, 104Б, нежилое помещение н4, комната 16

тел/факс: (846) 957-57-01, 957-57-02; E-mail: mail@mrskbazis.com;

ИНН/КПП 6316239491/631601001 Р/С 40702810854400015037

в ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810200000000607, БИК 043601607

Директору МКУ «ДИИП»

Горошкову Н.А.

Исх. 60 от 28.09 2022г.

Уважаемый Никита Александрович!

На Ваш запрос о выполнении мероприятий в связи со строительством автомобильной дороги по ул.Арсенальной (от пр.Ленина до ул.Курчатова) в городе Димитровграде Ульяновской области сообщаем.

Элементы строительного городка будут демонтированы до начала строительных работ и их демонтаж не требуется учитывать в проектной документации на строительство автомобильной дороги.

Директор

Н.Н.Кормаков



**Муниципальное казенное
учреждение
ДИРЕКЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
и ИННОВАЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ
города Димитровграда
Ульяновской области**

ул. Хмельницкого, д.93, г. Димитровград, 433508
Тел. (84235) 4 56 03, факс (84235) 4 56 47,
E-mail: diip@dimitrovgrad.ru <http://www.dimitrovgrad.ru>
ОГРН 1107302000035
ИНН/КПП 7302043444/730201001

05.09.2022 № 01-09/523

На № 265 от 12.08.2022

Директору ООО «Инждор»

Парамонову В.В.

О принадлежности трубы

Уважаемый Владимир Владимирович!

По объекту «Строительство автомобильной дороги по ул.Арсенальной (от пр.Ленина до ул.Курчатова) в городе Димитровграде Ульяновской области» на Ваш запрос о принадлежности трубы в приложении направляю ответ комитета по ЖКК от 05.09.2022 № 02-16/2592.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Врио директора

Н.Н.Иванков



АДМИНИСТРАЦИЯ
города Димитровграда
Ульяновской области

Комитет
по жилищно-коммунальному
комплексу

Администрации города Димитровграда
Ульяновской области

433508 г. Димитровград ул. 3-го Интернационала, д. 91
Телефоны 4-56-18 4-56-24 Факс (84235) 4-56-24
ОГРН 1027300546239 ОКПО 25294669
р/с 40204810800000000155 в ГРКЦ ГУ Банка России
Ульяновской области г. Ульяновск БИК 047308001
ИНН/КПП 7302008961/730201001
E-mail: build@dimitrovgrad.ru

05.09.2022 № 02-16/2592
На № 01-04/474 от 18.08.2022

О рассмотрении обращения

Исполняющему обязанности
директора МКУ Дирекция
инвестиционных и инновационных
проектов города Димитровграда
Ульяновской области

Иванкову Н.Н.

Горашовский И.И.
05.09.2022

Уважаемый Николай Николаевич!

На Ваше обращение в Комитет по ЖКК по вопросу демонтажа трубы системы водоотведения с территории многоквартирного дома №37Б корп. 2 по пр. Ленина сообщая.

Специалистами Комитета проведен осмотр системы водоотведения с колодцем, расположенным на придомовой территории дома №37Б корп. 2 по пр. Ленина. При строительстве данного многоквартирного дома была проложен данный трубопровод для исключения подтопления придомовой территории, с последующим подключением к ливневой канализации при строительстве ул. Арсенальной.

Данный трубопровод не действующий, выпуск завален застройщиком при расширении подъездной дороги к строящимся МКД.. Собственниками многоквартирного дома проведена временная ливневая канализация из колодца в сторону дома №37 по пр. Ленина.

Прошу Вас при разработке проекта включить работы по подключению от вышеуказанного колодца дома №37Б корп.2 по пр. Ленина к центральной ливневой канализации по ул. Арсенальной.

Гришин
Председатель Комитета по ЖКК

Д.Д.Трофимов

Гришин Андрей Владимирович
4-56-13

Вх 921
05.09.2022



**АДМИНИСТРАЦИЯ
города Димитровграда
Ульяновской области**

Комитет

**по жилищно-коммунальному
комплексу**

**Администрации города Димитровграда
Ульяновской области**

433508 г. Димитровград ул. 3-го Интернационала, д.91

Телефоны 4-56-18, 4-56-24 Факс (84235) 4-56-24

ОГРН 1027300546239 ОКПО 25294669

р/с 40204810800000000155 в Отделении Ульяновск г. Ульяновск

БИК 047308001

ИНН/КПП 7302008961/730201001

E-mail: build@dimitrovgrad.ru

14.09.2022 № 02-16/2824

На № 01-04/473 от 18.08.2022

О рассмотрении обращения

Исполняющему обязанности
Директора МКУ «Дирекция
инвестиционных и инновационных
проектов»

Иванкову Н.Н.

Уважаемый Николай Николаевич!

На ваше обращение в Комитет по жилищно-коммунальному комплексу по вопросу согласования схемы движения автомобильного транспорта при строительстве ул. Арсенальной, сообщаю.

Данный вопрос с Вашим участием был рассмотрен на комиссии по пассажирским перевозкам и безопасности дорожного движения автомобильного транспорта в городе Димитровграде 09.09.2022.

В ходе рассмотрения комиссия согласовала данный план организации дорожного движения.

Исполняющий обязанности
Председателя Комитета по ЖКК

А.В.Гришин



ООО "Ульяновскоблводоканал"
433508, Ульяновская область,
г.Димитровград, ул.Куйбышева, д.150
Телефон: +7 (84235) 2-68-93
ulov@ulcomsys.ru

16.05.2022 № 0930

_____ ОТ _____

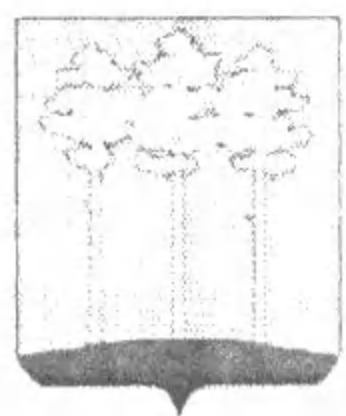
Директору ООО «ИНЖСТРОЙ»
Парамонову В.В.

На Ваш запрос сообщаю, что в границах проектируемой территории объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова в г. Димитровграде Ульяновской области» источников водоснабжения и зон санитарной охраны (1,2,3 поясов) нет.

Технический директор

В.Е.Хорошилов

Исп. Коротеев А.Ю. тел. 2-66-27



**АДМИНИСТРАЦИЯ
города Димитровграда
Ульяновской области**

ул. Хмельницкого, д. 93, г. Димитровград, 433508
Тел. (84235) 2 65 13, факс (84235) 2 45 45,
E-mail: dd@dimitrovgrad.ru <http://www.dimitrovgrad.ru>
ОКПО 01698052, ОГРН 1027300539892,
ИНН/КПП 7302011562/730201001

16.05.2022 № 13-09/124
На № 335 от 04.05.2022

Директору Общества с ограниченной
ответственностью «ИНЖДОР»

Парамонову В.В.

office@injdor.com

О предоставлении сведений

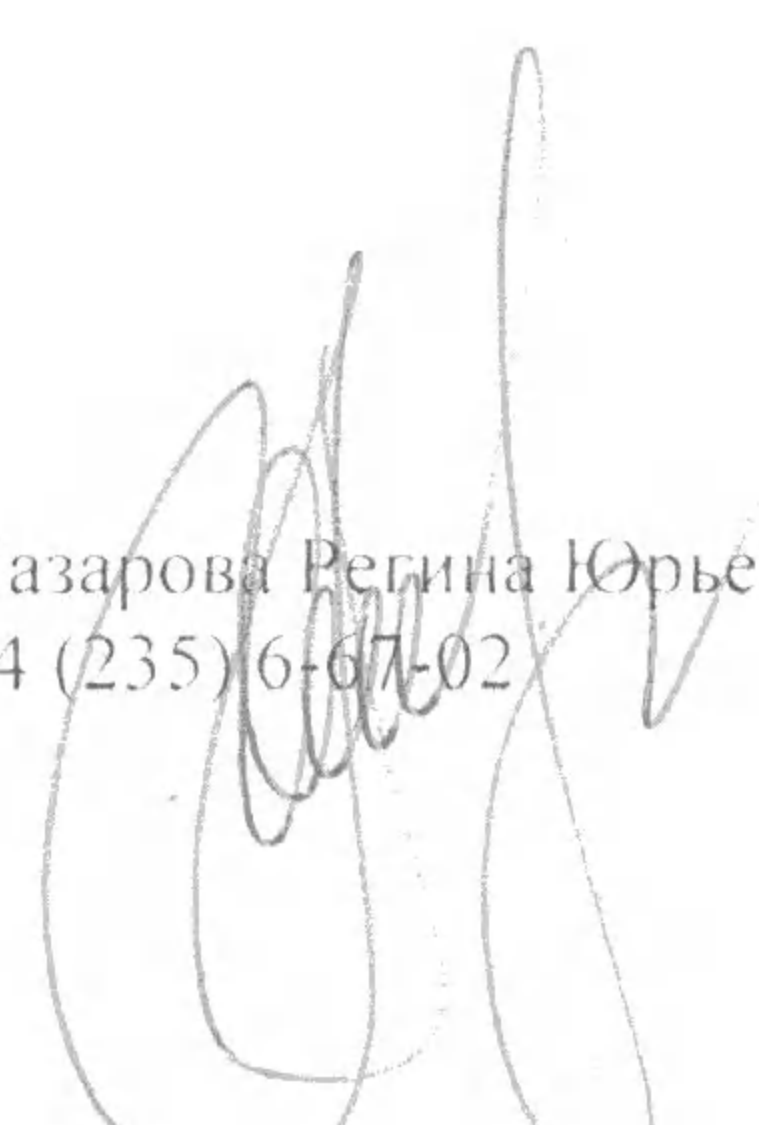
Уважаемый Владимир Владимирович!

Довожу до Вашего сведения, что в Администрации города отсутствует информация о произрастании на территории проектируемого объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной (от пр. Ленина до ул. Курчатова) в городе Димитровграде Ульяновской области» растений и животных, занесенных в Красную книгу России и Красную книгу Ульяновской области.

Заместитель Глава города

С.Н.Новиков

Назарова Регина Юрьевна
84 (235) 6-67-02





**Министерство
природы и цикличной экономики
Ульяновской области**

(Минприроды Ульяновской области)

Подлесная ул., д.24, Ульяновск, 432030
тел.(8422) 38-47-33, факс 38-47-34
E-mail: office@mpr73.ru <http://mpr73.ru/>
ОГРН 1187325014326,
ИНН/КПП 7325161645/732501001

13.05.2022 № 73-ИОГВ- *10-03/2404-иср*
На № _____ от _____

Директору ООО «Инждор»

Парамонову В.В.

Промышленная ул., д. 59А,
офис 203,
432013, г. Ульяновск

О рассмотрении обращения

Уважаемый Владимир Владимирович!

Министерство природы и цикличной экономики Ульяновской области Ульяновской области рассмотрело Ваше обращение от 04.05.2022 № 338 о предоставлении информации о наличии/отсутствии на земельном участке, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград ул. Арсенальная от пр. Ленина до ул. Курчатова, земель лесного фонда, городских лесов, согласно приложенной схеме, и сообщает, что указанный в обращении земельный участок не относится к землям лесного фонда.

Директор департамента лесного хозяйства
Министерства природы и цикличной
экономики Ульяновской области

П.И.Микка

Комиссарова Ольга Николаевна
8 (8422) 38-47-46

0005634



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д. 1, г. Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43; e-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru
ОКПО 00022237, ОГРН 1027301175110 ИНН/КПП 7325001144/732501001

01.06.2022 № 73-АГ-25/15-97740-А
330 04.05.2022
На № _____ от _____

Директору
ООО «ИНЖДОР»

Парамонову В.В.

Промышленная ул.,
д. 59А, офис 201,
г. Ульяновск, 432013

О предоставлении информации
о наличии объектов
культурного наследия

Уважаемый Владимир Владимирович!

Правительство Ульяновской области в лице Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее – управление) на Ваш запрос сообщает следующее.

На участке объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул.Арсенальной от пр.Ленина до ул.Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области» отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Обозначенный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. Сведениями об отсутствии на рассматриваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), управление не располагает.

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Закона;

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;

- представить в управление документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов,

0130891

329
04.05.2022

обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) и документацию, обосновывающую меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в управление на согласование;
- обеспечить реализацию согласованной с управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Одновременно сообщаем, что проведение работ на указанном объекте без проведения государственной историко-культурной экспертизы и согласования с управлением влечет наложение административного штрафа согласно ст. 7.13, 7.14, 7.15 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 24.04.2020).

Исполняющий обязанности
начальника управления по охране объектов
культурного наследия администрации
Губернатора Ульяновской области



Е.Г.Сизоненко



**АДМИНИСТРАЦИЯ
города Дмитровграда
Ульяновской области**

Хмельницкого ул., д.93, г. Дмитровград, 433508
Тел. (84235) 2 65 13, факс (84235) 2 45 45,
E-mail: dd@dimitrovgrad.ru http: //www.dimitrovgrad.ru
ОКПО 01698052, ОГРН 1027300539892,
ИНН/КПП 7302011562/730201001

02.06.2022 № 04.15/1147
На № 334 /1 от 30.05.2022

Директору
Общества с ограниченной
ответственностью «ИНЖДОР»

Парамонову В.В.

E- mail: office@injdor.com

Об отсутствии (наличии) зон территорий
с особыми условиями использования

Уважаемый Владимир Владимирович!

На Ваш запрос о представлении сведений о территории проектирования объекта - строительство автомобильной дороги в границах улицы Арсенальной (от пр. Ленина до ул. Курчатова) по заданным вопросам сообщаю следующее.

Согласно документам территориального планирования г.Дмитровграда в границах территории проектирования отсутствуют:

- особо охраняемые природные территории местного и регионального значения;
- пути миграции животных.

Глава города

А.Н.Большаков



**Министерство
природы и цикличной экономики
Ульяновской области**

(Минприроды Ульяновской области)

Подлесная ул., д.24, Ульяновск, 432030
тел.(8422) 38-47-33, факс 38-47-34
E-mail: office@mpr73.ru http://mpr73.ru/
ОГРН 1187325014326,
ИНН/КПП 7325161645/732501001

**Директору
ООО «ИНЖДОР»**

Парамонову В.В.

14.05.2022 № 73-ИОГВ- 10-обл/3494100
На № _____ от _____

Уважаемый Владимир Владимирович!

Министерство природы и цикличной экономики Ульяновской области (далее — Министерство) в соответствии с Вашим запросом о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее — ООПТ) регионального значения на территории проектируемого объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области» сообщает следующее.

На рассматриваемой территории (согласно приложению к запросу: схема проектируемой территории) ООПТ регионального значения отсутствуют.

Информация о фиксации фактов нахождения редких и занесённых в Красную книгу Ульяновской области видов животных и растений на указанной территории в Министерство не поступала.

Исполняющий обязанности директора
департамента природопользования
и цикличной экономики

Р.Е.Кирпичников

Артемьева Кира Юрьевна
(8422) 58-31-52

0006651

301
от 20.05.22



**АДМИНИСТРАЦИЯ
города Димитровграда
Ульяновской области**

Хмельницкого ул., д.93, г. Димитровград, 433508
Тел. (84235) 2 65 13, факс (84235) 2 45 45,
E-mail: dd@dimitrovgrad.ru http://www.dimitrovgrad.ru
ОКПО 01698052, ОГРН 1027300539892,
ИНН/КПП 7302011562/730201001

26.05.2022 № *01-25/2146*
На № 333 от 04.05.2022
На № 337 от 04.05.2022
На № 342 от 04.05.2022
На № 344 от 04.05.2022

Директору
Общества с ограниченной
ответственностью «ИНЖДОР»

Парамонову В.В.

E-mail: office@injdor.com

Об отсутствии (наличии) зон территорий
с особыми условиями использования

Уважаемый Владимир Владимирович!

На Ваш запрос о представлении сведений о территории проектирования объекта - строительство автомобильной дороги в границах улицы Арсенальной (от пр. Ленина до ул. Курчатова), по заданным вопросам сообщаю следующее.

Согласно документам территориального планирования г.Димитровграда в границах территории проектирования отсутствуют:

-особо охраняемые природные территории местного и регионального значения;

-земли лесного фонда, городские леса, лесопарковые зоны и пояса;

-источники питьевого водоснабжения и их зоны санитарной охраны;

-кладбища и их санитарно-защитные зоны;

-санкционированные/несанкционированные свалки полигоны ТКО и их санитарно-защитные зоны;

-мелиоративные системы территории традиционного природопользования местного значения;

-территории и зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального, регионального, местного значений;

-санитарно-защитные зоны предприятий;

-санитарные разрывы.

Согласно сведениям Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестр в границах территории проектирования расположены зоны с особыми условиями использования территории ЗОУИТ с реестровыми номерами:

73:23-6.15 (охранная зона инженерных коммуникаций «Электрические сети 0,4 кВ, Протяженность 55147 м., инв.№ 73:405:002:001761450, лит. I-XXXVIII»);

73:00-6.100 (охранная зона инженерных коммуникаций «Тепловые сети (соц. город), назначение: тепловые сети (соц. город), протяженность 39225м, инв.№ 010692, лит. I»);

73:00-6.20 (Охранная зона инженерных коммуникаций «Водопроводные сети, назначение: нежилое, протяженность 57951 м, инв. № 010730, лит. I»;

73:00-6.167 (охранная зона Канализационных сетей (соц.город), назначение: канализационные сети (соц. город), протяженность 59716 м, инв.№010740, лит. I);

73:23-6.170 (охранная зона инженерных коммуникаций - газопровод);

73:23-6.144 (охранная зона инженерных коммуникаций - газопровод высокого давления).

Исполняющий обязанности
Главы города



Л.П.Шишкина



**Министерство
природы и цикличной экономики
Ульяновской области**

(Минприроды Ульяновской области)

Подлесная ул., д.24, Ульяновск, 432030

тел.(8422) 38-47-33, факс 38-47-34

E-mail: office@mpr73.ru http://mpr73.ru/

ОГРН 1187325014326,

ИНН/КПП 7325161645/732501001

**Директору
ООО «ИНДЖОР»**

В.В.Парамонову

432013, г. Ульяновск,
ул. Промышленная, д. 59а,
офис 203

тел. 8 (8422) 370141

E-mail: office@injor.com

11.05.2022 № 73-ИОГВ- *10-02.1/334158*
На № _____ от _____

О представлении информации

На Ваше письмо от 04.05.2022 г. № 332 Министерство природы и цикличной экономики Ульяновской области сообщает, что на исследуемой территории объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова, в городе Димитровграде Ульяновской области», сведения о наличии охотничьих животных не имеются, пути миграции охотничьих животных отсутствуют.

Директор департамента
охотничьего хозяйства и рыболовства
Министерства природы и цикличной
экономики Ульяновской области

А.Ф.Каштанов

Сикеева Марина Андреевна
(8422) 41-67-07

0002984



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПАРК
СЕНГИЛЕЕВСКИЕ ГОРЫ

Директору
ООО «ИНЖДОР»

Парамонову В.В.

Министерство природных ресурсов и
экологии Российской Федерации
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Национальный парк
«Сенгилеевские горы»
(ФГБУ «Национальный парк
«Сенгилеевские горы»)

432071 г. Ульяновск, ул. Гагарина, 34

тел. 88422-58-47-43

ИНН/КПП7321005860/732101001

e-mail: npsenggory@mail.ru

28.06.2022 г. № 245

На _____ от _____

Уважаемый Владимир Владимирович!

В ответ на Ваше письмо №477 от 07.06.2022 г. сообщаем, что особо охраняемые природные территории (ООПТ) федерального значения на проектируемой территории отсутствуют.

Заместитель директора
по охране окружающей среды

А.Х. Галяутдинов



**Министерство
природы и цикличной экономики
Ульяновской области**

(Минприроды Ульяновской области)

Подлесная ул., д.24, Ульяновск, 432030
тел.(8422) 38-47-33, факс 38-47-34
E-mail: office@mpr73.ru <http://mpr73.ru/>
ОГРН 1187325014326,
ИНН/КПП 7325161645/732501001

РЧ.ОВ.2022 № 73-ИОГВ-*10-08/4180*
На № _____ от _____

**Директору
ООО «ИНЖДОР»**

Парамонову В.В.

Уважаемый Владимир Владимирович!

В ответ на Ваше письмо Министерство природы и цикличной экономики Ульяновской области (далее - Министерство) сообщает следующее.

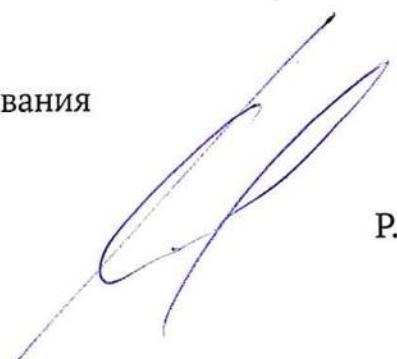
Согласно п. 4 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории могут иметь федеральное, региональное или местное значение и находиться в ведении соответственно федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Министерство в рамках своих полномочий, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 06.07.2018 № 16/299-П «О Министерстве природы и цикличной экономики Ульяновской области», предоставляет информацию по особо охраняемым природным территориям регионального (областного) значения.

В соответствии с вышесказанным, для получения информации о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий федерального значения, расположенных на запрашиваемом объекте, Вам необходимо обратиться в Межрегиональное Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Самарской и Ульяновской областям.

Информация о возможных путях миграции животных будет направлена Вам дополнительно.

Директор департамента природопользования
и цикличной экономики Министерства
природы и цикличной экономики
Ульяновской области


Р.Е.Кирпичников



Федеральная служба
по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Управление Роспотребнадзора по
Ульяновской области)

**Территориальный отдел
Управления Роспотребнадзора по
Ульяновской области в г.Димитровграде**

Мелекесская ул., д.39, Димитровград г., 433508

Телефон: (8235) 2-44-42

факс: (8235) 2-44-42

E-mail: dimitrovgrad@73.rospotrebnadzor.ru

<http://www.73.rospotrebnadzor.ru>

ОКПО 25485688 , ОГРН 1057325019916

ИНН 7325052734 КПП 732501001

Врио руководителя
Межрегионального управления №172
ФМБА России

Д.Ю. Астраханову

ул. Куйбышева, 210 «а»,
г. Димитровград
Ульяновская область

✓ Директору
ООО «ИНЖДОР»
Парамонову В.В.

office@injdor.com

06.05.2022 № 73-01-08/
27-506-2022
О направлении информации

В Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Ульяновской области в городе Димитровграде поступил запрос ООО «ИНЖДОР» о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) на проектируемой территории, в границах согласно приложенной схемы, источников водоснабжения и зон санитарной охраны (1,2,3 поясов) (вх. 73-9138-2022 от 04.05.2022).

На основании Положения об осуществлении государственного санитарно-эпидемиологического надзора в Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1100, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.08.2006 № 1156-р, распоряжением Правительства РФ от 28.07.2021 №2083-р «Об утверждении схемы размещения территориальных органов Федерального медико-биологического агентства», приказом Руководителя Федерального медико-биологического агентства от 10.10.2007 № 269 «Об организации государственного санитарно-эпидемиологического надзора на территории города Димитровграда Ульяновской области» полномочия по осуществлению государственного санитарно-эпидемиологического надзора на территории города Димитровграда Ульяновской области с 01.01.2008 возложены на Межрегиональное управление № 172 ФМБА России (г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 210а).

На основании изложенного, Территориальный отдел направляет указанный запрос для исполнения в пределах имеющейся компетенции.

Приложение: на 1 л в 1 экз.

Начальник отдела

Н.П. Мыркина



Федеральное агентство
водных ресурсов
(Росводресурсы)
**Нижне-Волжское бассейновое водное
управление**

Отдел водных ресурсов
по Ульяновской области
432063, г. Ульяновск, ул. Спасская, 8
Тел./Факс (8422) 41-16-87
E-mail: ulvoda@yandex.ru
От 13.05.2022 № 08-05/433
На _____ от _____

Директору
ООО «ИНЖДОР»

Парамонову В.В.

432013, Ульяновская область,
г. Ульяновск, улица Промышленная,
д. 59а, офис 203

office@injdor.com

Уважаемый Владимир Владимирович!

На Ваш запрос от 04.05.2022г. №345 о наличии на территории под объектом «Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова в городе Димитровграде», расположенной согласно представленной Вами схеме, поверхностных водных объектов, водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов, отдел водных ресурсов по Ульяновской области Нижне-Волжского бассейнового водного управления сообщает Вам, что, в границах, а также вблизи указанной территории, отсутствуют какие-либо поверхностные водные объекты, территория расположена за пределами водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос поверхностных водных объектов. Объект расположен за пределами установленных зон затопления, подтопления территорий прилегающих к поверхностным водным объектам. В границах указанной территории также отсутствуют поверхностные водные объекты, являющиеся источниками водоснабжения населения.

Начальник отдела
водных ресурсов
по Ульяновской области
Нижне-Волжского БВУ

Ю.М. Есипов

**Агентство ветеринарии
Ульяновской области**
пер.Молочный, д.16, Ульяновск, 432071,
тел./факс (8422) 44-62-89
E-mail: veterinaria@inbox.ru,
ОГРН 1107325003587
ИНН/КПП 7325096763/732501001
05.05.2022 № 73-ИОГВ-16-01/722исх
На № 340 от 04.05.2022

Директору ООО «ИНЖДОР»

Парамонову В.В.

Агентство ветеринарии Ульяновской области на ваш запрос сообщает, что согласно, представленного ситуационного плана по объекту «Строительство автомобильной дороги по ул.Арсенальной от пр.Ленина до ул.Курчатова в городе Димитровграде Ульяновской области» на территории проектируемых работ отсутствуют скотомогильники, биотермические ямы.

Руководитель – главный государственный
ветеринарный инспектор Ульяновской области

Н.И.Пелевина



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 38c493dedf19eb2b0625faae408df37d
Владелец: **ПЕЛЕВИНА НИНА ИВАНОВНА**
Действителен с 08.02.2022 до 04.05.2023



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО
ВЕТЕРИНАРНОМУ И
ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
(РОССЕЛЬХОЗНАДЗОР)**

Директору ООО ИНЖДОР
В.В. Пармонову

E-mail: office@injdor.com

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Крупской, д.9, г.Чебоксары, 428014
тел./факс (8352) 52-80-33
E-mail: rsnadzor21@mail.ru
http://rsnadzor21.rchuv.ru

04.06.2022

№

02-30-84/922

На № _____ от _____

Управление Россельхознадзора по Чувашской Республике и Ульяновской области на Ваше письмо от 04.05.2022 № 341 сообщает следующее.

В границах проекта проектируемого объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул. Арсенальной от пр. Ленина до ул. Курчатова) в городе Димитровграде Ульяновской области» не зарегистрировано скотомогильников, биотермических ям и мест захоронения трупов животных, в том числе сибиреязвенных, а так же санитарно-защитных зон на расстоянии по 1000 м в каждую сторону от объекта.

Заместитель Руководителя

Н.Ф. Гаврилова

Хамитов Д.Д.
88422435385

10878000

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

Муниципальная программа «Строительство улиц и автодорог в городе Димитровграде Ульяновской области» от 30.09.2013 №3144

(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)

2. Застройщик (технический заказчик):

Муниципальное казенное учреждение «Дирекция инвестиционных и инновационных проектов»

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии):

—
(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация:

Определяется по результатам электронного аукциона на заключение муниципального контракта, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» По результатам размещения закупки

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер)

5. Вид работ:

Строительство

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее - строительство))

6. Источник финансирования строительства объекта:

Федеральный, региональный и местный бюджеты

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):

Сбор исходных данных выполняет проектная организация в соответствии с требованиями нормативных документов.

Получение и оплату технических условий на устройство инженерных коммуникаций заинтересованных организаций и владельцев коммуникаций осуществляет проектная организация.

Выполнить проект планировки и проект межевания территории.

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

Не требуется

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

Определить проектом

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

- категория дороги – улицы и дороги местного значения (согласно СП 42.13330.2016) (уточнить проектом);

- строительная длина – 0,56 км (уточнить проектом);

- расчетная скорость – 40 км/ч (уточнить проектом);

- число полос движения – 2 шт. (уточнить проектом);

- ширина полосы движения – 3,5 м (уточнить проектом);

- ширина земляного полотна – 17,5 м (уточнить проектом);

- ширина тротуара – 2,25 м (уточнить проектом);

- тип дорожной одежды – капитальный;

- вид покрытия – щебеночно-мастичный асфальтобетон;

- расчетные нагрузки:

- для автомобильной дороги – 115 кН (уточнить проектом);

- освещение автомобильной дороги – 0,56 км (уточнить проектом);

- дождевая (ливневая) канализация – 0,56 км (уточнить проектом);

- вид ограждения на автомобильной дороге – удерживающие пешеходные ограждения, барьерное ограждение (при необходимости)

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и включают в себя:

11.1. Назначение:

Объект транспорта

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

Объект транспортной инфраструктуры – автомобильная дорога

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Отсутствует

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

Отсутствует

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

Не нормируется

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

Отсутствует

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений":

Нормальный

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

Состав разделов проектной документации и требования к содержанию этих разделов выполнить в соответствии с Градостроительным кодексом, «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, и действующими нормативными техническими требованиями, в т.ч. приказ Росстандарта от 03.06.2019 № 1317 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Подрядчик несет ответственность за правильность разработанной проектной документации (всех разделов проекта) независимо от подтверждения (согласования) Заказчиком.

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С")

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

Разработать и согласовать с Заказчиком техническое задание и программу инженерных изысканий.

В соответствии с требованиями ст.47 Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 № 190-ФЗ), а также постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» необходимо выполнить все виды инженерных изысканий, необходимых для получения достаточных материалов по обоснованию проектных решений и эксплуатации объекта, в том числе:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания;
- гидро-метеорологические изыскания.

Инженерно-геодезические изыскания представить в местной системе координат МСК-73.

Местоположение инженерных коммуникаций в пределах участка проектирования в плане согласовать с владельцами инженерных коммуникаций.

Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям должен содержать:

- рекогносцировку исходных пунктов;
- закладку и оформление пунктов ГРО (при закладке обеспечить взаимную видимость между пунктами);
- схему развития ГРО;

- материалы по результатам уравнивания выполненных работ (точностные характеристики нивелирных и теодолитных ходов, ведомость обработки векторов спутниковых наблюдений и т.п.);
- картограмму выполненных работ;
- каталог координат пунктов ГРО;
- чертежи закладываемых пунктов ГРО;
- привязки (кроки) закладываемых пунктов;
- **геодезическую разбивочную основу проектируемой оси трассы.**

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

78 322,4 тыс. рублей

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:

Федеральный, региональный и местный бюджеты

II. Требования к проектным решениям

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

Предусмотреть благоустройство в границах существующего объекта.

Проектирование объекта провести с учетом сохранения и улучшения существующего ландшафта, исторических и культурных памятников, повышения безопасности движения, снижения утомляемости водителей и пассажиров, сведения к минимуму вредного воздействия дороги на окружающую среду.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

В соответствии с Постановлением правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

Выполнить в соответствии с действующими нормами проектирования.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

Принять в соответствии с действующими нормами проектирования.

Материалы, обосновывающие технические решения, основные проектные решения обосновать технико-экономическим сравнением вариантов.

При разработке проектной документации рассмотреть технические решения, не предусматривающие дополнительного занятия земель за пределами полосы отвода дороги. При невозможности выполнения данного условия получить в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации разрешение на использование земель для проведения работ.

Разработать «Обустройство дороги техническими средствами организации дорожного движения» Предусмотреть замену дорожных знаков и стоек на новые.

При необходимости разработать ведомость источников получения материалов и согласовать с Заказчиком.

К ведомости источников получения, расстояний и способов транспортировки основных строительных материалов и конструкций приложить схематическую карту расположения объекта с привязкой к существующей дорожной сети, с указанием источников получения материалов и расстояний доставки материалов до объекта.

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемое в проектной

документации, согласовать с техническим заказчиком в процессе проектирования.
Предусмотреть применение стоек, барьерного и перильного ограждения с оцинкованным покрытием, полученным методом горячего цинкования.

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))

21.2. Требования к строительным конструкциям:

Конструкцию дорожной одежды принять на основе расчета и технико-экономического сравнения вариантов и согласовать с Заказчиком.

Конструкцию дорожной одежды выполнить в соответствии с ПНСТ 265-2018 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование нежестких дорожных одежд».

Знаки, позволяющие вынести ось проектируемой дороги сдать заказчику по акту. Все знаки должны быть установлены вдоль границы участка строительных работ, быть четко обозначены для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закрепляемый пункт.

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

Принять на основании геологических изысканий.

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.5. Требования к наружным стенам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.7. Требования к перекрытиям:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.9. Требования к лестницам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.10. Требования к полам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.11. Требования к кровле:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.12. Требования к витражам, окнам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.13. Требования к дверям:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.14. Требования к внутренней отделке:

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

21.15. Требования к наружной отделке:

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

По результатам инженерных изысканий.

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:

Выполнить в соответствии с действующими нормами проектирования.

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

Необходимо предусмотреть устройство 2-х автобусных остановок с автопавильоном (при необходимости).

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям:

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление:

24.1.2. Вентиляция:

24.1.3. Водопровод:

24.1.4. Канализация:

24.1.5. Электроснабжение:

24.1.6. Телефонизация:

24.1.7. Радиофикация:

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":

24.1.9. Телевидение:

24.1.10. Газификация:

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

Подключение инженерных коммуникаций выполнить в соответствии с техническими условиями.

Внеплощадочные инженерные сети выполнить в полном объеме согласно техническим

условиям.

Сбор технических условий и их оплату осуществляет проектная организация.

В составе проекта предусмотреть ливневую канализацию, наружное освещение, светофорные объекты.

При необходимости выполнить вынос инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства.

24.2.1. Водоснабжение:

24.2.2. Водоотведение:

24.2.3. Теплоснабжение:

24.2.4. Электроснабжение:

24.2.5. Телефонизация:

24.2.6. Радиофикация:

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":

24.2.8. Телевидение:

23.2.9. Газоснабжение:

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:

Разработать раздел: «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:

Разработать раздел: «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащённости объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Не требуется

(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащённости их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:

Разработать раздел: «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социальнокультурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищённости:

Не требуется

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года N 1244 "Об антитеррористической защищённости объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст. 7220, 2016, N 50, ст. 7108; 2017, N 31, ст. 4929, N 33, ст. 5192)

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

Проектную документацию разработать с соблюдением безопасных для здоровья человека условий пребывания и безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта)

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:
Разработать раздел: «Обеспечение безопасной эксплуатации объекта».

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

Разработать раздел: «Проект организации строительства».

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:

Определить в процессе проектирования по согласованию с заказчиком.

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:

Нарушенные в процессе строительства элементы планировки и благоустройства восстанавливаются.

Предусмотреть благоустройство в границах объекта.

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)

35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:

В составе проекта предусмотреть восстановление (рекультивацию) нарушенных земель и (или) плодородного слоя.

(указываются при необходимости)

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:

Маршрут до места складирования или утилизации необходимо согласовывать с заказчиком.

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:

Отсутствуют

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

III. Иные требования к проектированию

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:

Проектную документацию выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Проект планировки и проект межевания территории в 2-х экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде (в формате PDF и в формате DWG/DXF).

Проектно документацию и отчеты по инженерным изысканиям передать в количестве, четырех экземпляров на бумажном носителе и два экземпляра в электронном виде (в формате PDF и в формате DWG/DXF)

Положительное заключение Государственной экспертизы проектной документации- в 4 экз. на бумажном носителе и в электронном виде(в формате PDF и в формате DWG/DXF).

Комплект документации в электронном виде предоставить на USB-флеш или CD носителе, где файлы будут скомпонованы аналогично бумажным.

Так же необходимо предоставить дополнительно:

- текстовые и табличные файлы в формате совместимом с MSOffice;
- сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы в формате совместимом с MSOffice (Excel) и в формате сметного программного комплекса;
- ведомость объемов работ в формате совместимом с MSOffice;
- ведомость ресурсов.

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744; 2010, N 16, ст. 1920; N 51, ст. 6937; 2013, N 17, ст. 2174; 2014, N 14, ст. 1627; N 50, ст. 7125; 2015, N 45, ст. 6245; 2017, N 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта)

39. Требования к подготовке сметной документации:

Стоимость строительных работ определить по ФЕР в редакции ФСНБ-2020 с пересчетом в текущий уровень цен на СМР по расчетным индексам изменения сметной стоимости Минстроя России

Проектную документацию выпустить в ПК Estimate 1.9 или в иных программных комплексах по согласованию с Заказчиком.

В сводном сметном расчете предусмотреть следующие затраты:

- проведение строительного контроля,
- разработку рабочей документации,
- реализацию природоохранных мероприятий,
- затраты на утилизацию строительного мусора,
- восстановительную стоимость зеленых насаждений, а также стоимость древесины после сноса.
- изготовление межевого плана,
- изготовление технического плана объекта,
- изготовление технического паспорта объекта,
- выполнение контрольно-исполнительной съемки,
- выполнение межевых и кадастровых работ,
- выполнение работ по технологическому присоединению к инженерным сетям.

Ведомость объемов и стоимости работ для определения подрядчика на работы по строительству – в 2 экз. на бумажном носителе и в электронном виде (в формате PDF и в формате DWG/DXF).

Положительное заключение по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства – в 4 экз. на бумажном носителе и в электронном виде (в формате PDF и в формате DWG/DXF).

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий:

Отсутствуют

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил)», в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465; № 40, ст. 5568; 2016 № 50, ст. 7122):

Отсутствуют

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

Не требуется

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о применении технологий информационного моделирования:

Не требуется

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования:

Не требуется

(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации - с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:

Отсутствуют

45.1 Последовательность выполнения работ:

1 этап:

Выполнение инженерных изысканий в объеме, необходимом для проектирования.

2 этап:

Разработка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта.

3 этап:

Разработка проектной документации.

4 этап:

Проведение Государственной экспертизы проектно документации.

В соответствии с календарным графиком работ Подрядчик поэтапно сдает Заказчику результаты выполненных работ.

45.2 Исходная разрешительная документация:

1. Подрядчик осуществляет оптимальный выбор земельного участка (участков) по объекту, на котором в соответствии с действующими градостроительными нормами и законодательством РФ возможно осуществление строительства в качестве недвижимого имущества с целью последующей регистрации прав на объект в установленном законом порядке после ввода объекта в эксплуатацию.

2. Разрабатывает предварительную схему планировочной организации земельного участка (участков).

3. Осуществляет подготовку, согласование, утверждение проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта.

4. Подрядчик, по доверенности Заказчика, осуществляет получение всей исходно-разрешительной документации, включая технические условия, справки, разрешения, заключения, протоколы и иные документы, необходимые для осуществления проектирования объекта.

46. Требования к формированию информационной модели объекта капитального строительства:

№ ПП	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Общие требования	
1.1	Работы по созданию информационной модели	Перечень работ: – обработка исходных данных; – создание ИМ в соответствии с перечнем разделов ПД и РД; – выполнить корректировку ИМ с учетом выявленных коллизий; – выполнить корректировку ИМ и привести в соответствие со смонтированными элементами строительных конструкций, инженерных коммуникаций и технологического оборудования

1.2	Общие требования к Исполнителю	Исполнитель должен соответствовать следующим требованиям: – наличие высококвалифицированных специалистов; – специалисты должны иметь опыт выполнения проектов ТИМ; – наличие специалиста, который будет нести ответственность за процесс реализации ТИМ и коммуникации с заказчиком (или представителем заказчика).
1.3	Требования к программному обеспечению	ИМ может быть выполнена с использованием следующего лицензионного программного обеспечения (по согласованию с заказчиком): – Autodesk Revit; – Renga Версии программного обеспечения уточняются непосредственно перед началом работ по созданию ИМ.
1.4	Требования к совместной работе	Предоставить информационную модель в электронном виде в формате .ifc
1.5	Нормативно правовой акт	Информационную модель выполнить в соответствии с правилами формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15 сентября 2020 г. N 1431
2	Требования к информационной модели	
2.1	Использование внешних ссылок	Создать отдельные файлы для каждого раздела. При необходимости создать несколько файлов для конкретного раздела. Все имеющиеся файлы связать между собой внешними ссылками в единой принятой системе координат.
2.2	Использование компонентов	Использовать компоненты из открытых источников, своих библиотек, библиотек программного обеспечения
2.3	Уровень проработки	Моделирование элементов выполнить в соответствии требований (LOD) в приложении №1. Более детальная проработка данного вопроса осуществляется непосредственно перед началом создания ИМ лицами, ответственными за реализацию ТИМ со стороны заказчика и проектировщика.
2.4	Проверка и оценка технических решений	ИМ должна позволить всем заинтересованным лицам использовать ее для оценки принятых решений.
2.5	Проверка на коллизии	ИМ должна быть подготовлена для дальнейшей ее проверки на коллизии.
2.6	Подсчет объемов работ	ИМ должна позволить извлекать необходимые данные для подсчета объемов работ, используемые для дальнейшей оценки сметной стоимости.

Приложение №1. Уровни проработки LOD.

Уровень проработки модели включает в себя:

- уровень проработки геометрии –расположение в пространстве, форма, длина, ширина,высота и т.д.
- уровень проработки атрибутивной информации (свойств, параметров) графическое отображение

LOD 300 - Элемент модели представлен в виде объекта или сборки, принадлежащей конкретной системе здания, с точными размерами, формой, пространственным положением, ориентацией, связями и необходимой атрибутивной информацией.

LOD 400 - Элемент модели представлен в виде конкретной сборки с точными размерами, включая размеры элементов узлов, формой, пространственным положением, ориентацией, узловыми связями (болты, заклепки, сварные швы, фасонные элементы, выпуски арматуры, закладные детали и пр.), данными по изготовлению и монтажу, а также другой необходимой атрибутивной информацией

LOD 500 - Элемент модели представлен в виде конкретной сборки с фактическими размерами, формой, пространственным положением, ориентацией и атрибутивной информацией, достаточной для передачи модели в эксплуатацию – модель «как построено»

Пример соответствия LOD этапам проекта см. Таблицу 1.

Таблица 1. Пример соответствия LOD этапам проекта

Наименование элемента	Стадия П	Стадия Р
	LOD 300	LOD 400
Элементы раздела АР		
Стена	Внешний образ/вид, Конструкция, Материал, Уклоны, Маркировка, Огнестойкость	Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу
Перекрытие	Внешний образ/вид, Конструкция, Материал, Уклоны, Маркировка, Огнестойкость	См. LOD 300
Пол	Типы, Условный габарит, Точный габарит, Внешний образ/вид, Конструкция, Положение, Материал, Уклоны, Граница помещения, Маркировка	Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу
Колонна	Внешний образ/вид, Сечение/Профиль, Конструкция, Материал, Граница помещения, Маркировка	См. LOD 300
Потолок	Типы, Условный габарит, Точный габарит, Внешний образ/вид, Конструкция, Положение, Материал, Уклоны, Граница помещения, Маркировка	Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу
Окно	Точный габарит, Внешний образ/вид, Конструкция, Материал, Маркировка	Производитель, Фурнитура/Оснастка
Дверь	Точный габарит, Внешний образ/вид, Конструкция, Материал, Маркировка, Огнестойкость	Производитель, Фурнитура/Оснастка
Лестничные марш	Типы, Точный габарит, Конструкция, Материал, Уклоны, Маркировка	См. LOD 300

--	--

Наименование элемента	Стадия П	Стадия Р
	LOD 300	LOD 400
Элементы раздела АР		
Лестничная площадка	Точный габарит, Конструкция, Материал, Маркировка	См. LOD 300
Панель	Типы, Точный габарит, Внешний образ/вид, Конструкция, Положение, Материал, Маркировка	Сечение/Профиль, Фурнитура/Оснастка, Производитель
Импосты	Типы, Точный габарит, Внешний образ/вид, Конструкция, Положение, Материал, Маркировка	Сечение/Профиль, Производитель
Кровля	Точный габарит, Конструкция, Материал, Уклоны, Маркировка, Огнестойкость	См. LOD 300
Сантехприборы	Типы, Точный габарит, Внешний образ/вид, Маркировка	Фурнитура/Оснастка, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу
Элементы фасадов	Типы, Точный габарит, Внешний образ/вид, Конструкция, Положение, Материал, Уклоны, Маркировка	Сечение/Профиль, Фурнитура/Оснастка, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу
Пандус	Типы, Точный габарит, Конструкция, Положение, Материал, Уклоны, Маркировка	Сечение/Профиль
Помещения	Точный габарит, Маркировка	См. LOD 300
Стена	Точный габарит, Сечение/Профиль, Положение, Материал, Маркировка, Масса	Огнестойкость
Перекрытие/ Кровля	Точный габарит, Сечение/ Профиль, Конструкция, Положение, Материал, Уклоны, Маркировка, Масса	Внешний образ/вид, Фурнитура/Оснастка, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу, Огнестойкость

Наименование элемента	Стадия П	Стадия Р	
	LOD 300	LOD 400	
Элементы раздела КР			
Колонна	Типы, Точный габарит, Сечение/Профиль, Конструкция, Положение, Материал, Маркировка, Масса	Внешний образ/вид, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу	
Проем/ Отверстие	Типы, Точный габарит, Положение, Маркировка	Конструкция, Фурнитура/Оснастка	
Балка /Стропила/ Ферма	Точный габарит, Внешний образ/вид, Положение, Материал, Маркировка, Масса	Сечение/Профиль, Конструкция, Фурнитура/Оснастка, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу, Огнестойкость	
Закладные	Типы, Условный габарит, Положение, Материал, Маркировка	Точный габарит, Внешний образ/вид, Сечение/Профиль, Конструкция, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу, Масса	
Лестничный марш	Точный габарит, Сечение/Профиль, Конструкция, Положение, Материал, Уклоны, Маркировка, Масса	Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу	
Лестничная площадка	Точный габарит, Сечение/Профиль, Конструкция, Положение, Материал, Уклоны, Маркировка, Масса	Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу	
Арматура	Требования отсутствуют	Точный габарит, Положение, Маркировка, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу, Масса	
Фундамент	Точный габарит, Сечение/Профиль, Конструкция, Положение, Материал, Уклоны, Маркировка, Масса	Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу	
Сваи	Точный габарит, Сечение/Профиль, Конструкция, Положение, Материал, Маркировка, Масса	Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу	

Наименование элемента	Стадия П	Стадия Р	
	LOD 300	LOD 400	
Элементы раздела КР			
Раскосы/ Связи/ Фахверк	Типы, Точный габарит, Сечение/Профиль, Положение, Материал, Маркировка, Масса	Внешний образ/вид, Конструкция, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу, Огнестойкость	
Узлы	Условный габарит, Сечение/Профиль, Положение, Материал, Масса	Типы, Точный габарит, Внешний образ/вид, Конструкция, Маркировка	
Элементы раздела ОВ (Вентиляция)			
Воздухораспределители/ Решетки	Типы, Точный габарит, Положение, Маркировка, Расход, Скорость	Производитель, Наименование по каталогу, Внешний образ/вид, Фурнитура/Оснастка	
Воздуховоды жесткие	Типы, Точный габарит, Сечение/Профиль, Положение, Материал, Маркировка, Расход, Скорость, Давление	Производитель, Наименование по каталогу	
Воздуховоды гибкие	Типы, Точный габарит, Сечение/Профиль, Положение, Материал, Маркировка, Расход, Скорость, Давление	Производитель, Наименование по каталогу	
Фитинг	Типы, Точный габарит, Сечение/Профиль, Положение, Материал	Производитель, Наименование по каталогу, Внешний образ/вид	
Арматура	Типы, Точный габарит, Положение	Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу, Внешний образ/вид, Фурнитура/Оснастка, Маркировка	
Оборудование	Точный габарит, Положение, Маркировка, Масса, Расход, Мощность	Производитель, Наименование по каталогу, Внешний образ/вид, Фурнитура/Оснастка	
Изоляция	Точный габарит, Положение, Материал	Производитель, Наименование по каталогу	

Наименование элемента	Стадия П	Стадия Р
	LOD 300	LOD 400
Элементы раздела ОВ (Отопление)		
Оборудование	Точный габарит, Положение, Маркировка, Масса, Расход, Мощность	Производитель, Наименование по каталогу, Внешний образ/вид, Фурнитура/Оснастка
Трубы	Типы, Точный габарит, Положение, Материал, Маркировка, Расход, Давление	Производитель, Наименование по каталогу
Арматура	Типы, Точный габарит, Положение	Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу, Внешний образ/вид, Маркировка
Фитинг	Типы, Точный габарит, Положение, Материал	Производитель, Наименование по каталогу
Изоляция	Типы, Точный габарит, Положение, Материал	Производитель, Наименование по каталогу
Наименование элемента	Стадия П	Стадия Р
	LOD 300	LOD 400
Элементы раздела ВК		
Оборудование	Точный габарит, Положение, Маркировка, Масса, Расход, Мощность	Производитель, Наименование по каталогу, Внешний образ/вид, Фурнитура/Оснастка
Трубы	Типы, Точный габарит, Положение, Материал, Маркировка, Расход, Давление	Производитель, Наименование по каталогу

Арматура	Типы, Точный габарит, Положение,	Производитель, Наименование по каталогу, Внешний образ/вид, Фурнитура/Оснастка, Маркировка
Фитинг	Типы, Точный габарит, Положение, Материал	Производитель
Изоляция	Типы, Точный габарит, Положение, Материал	Производитель, Маркировка
Наименование элемента	Стадия П	Стадия Р
	LOD 300	LOD 400
Элементы разделов ЭО, ЭС, ЭМ		
Светильники	Типы, Условный габарит, Положение, Маркировка, Мощность	Точный габарит, Внешний образ/вид, Фурнитура/Оснастка, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу
Выключатели	Типы, Условный габарит	Точный габарит, Внешний образ/вид, Маркировка, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу
Щиты/Шкафы	Точный габарит, Маркировка,	Внешний образ/вид, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу, Масса
Оборудование	Маркировка, Масса, Мощность	Внешний образ/вид, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу
Кабельканалы, Лотки	Типы, Точный габарит, Сечение/Профиль, Положение	Внешний образ/вид, Маркировка, Производитель, Наименование по каталогу, Артикул по каталогу
Соединительные детали кабельканалов, лотков	Типы, Точный габарит, Положение, Материал	Производитель

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

Муниципальное казенное учреждение	Общество с ограниченной
-----------------------------------	-------------------------

«Дирекция инвестиционных инновационных проектов» (МКУ «ДИИП»)	и ответственностью «ИНЖДОР»
--	--



Директор МКУ «ДИИП»
И.А. Горюшков

Директор ООО «ИНЖДОР»
Парамонов В.В.



ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

08 сентября 2022г.

(дата)

№ 3

(номер)

Ассоциация «Объединение проектировщиков "УниверсалПроект»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «Объединение проектировщиков "УниверсалПроект»

основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование

(вид саморегулируемой организации)

123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, комн. 303б

универсалпро.рф

u-proect@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-179-12122012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Общество с ограниченной ответственностью «Региональное бюро кадастра»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Региональное бюро кадастра» (ООО «РБК»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 7328507669
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1067328020451
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	432071, Ульяновская область, город Ульяновск, переулок Молочный, дом 6
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 061218/526
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 06.12.2018
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 06.12.2018
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 06.12.2018
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
	в отношении объектов использования атомной энергии

Наименование		Сведения
06.12.2018		-
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (<i>нужное выделить</i>):		
а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (<i>нужное выделить</i>):		
а) первый	-	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)		-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *		-
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Генеральный директор
АС«Объединение
проектировщиков
"УниверсалПроект»

(должность
уполномоченного лица)



Воробьев С.О.
(инициалы, фамилия)

М.П.