



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА
Ульяновской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 ноября 2024 года

№ 4676
Экз. №

О подготовке проекта «О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории площадью 452 га в кадастровом квартале 73:08:020501 г.Димитровграда Ульяновской области»

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Димитровграда Ульяновской области, утвержденным решением Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области первого созыва от 28.07.2010 № 34/459, постановлением Администрации города от 01.09.2022 № 2320 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области», на основании протокола заседания Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области от 14.11.2024 № 7, заявления Общества с ограниченной ответственностью «Инвест-спецстрой» (далее – ООО «Инвест-спецстрой») от 08.11.2024 № 8/11-24, п о с т а н о в л я ю:

1. ООО «Инвест-спецстрой» приступить к подготовке проекта «О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории площадью 452 га в кадастровом квартале 73:08:020501 г.Димитровграда Ульяновской области».

1.1. Не позднее трех месяцев с момента вступления в силу настоящего постановления принять меры к разработке проекта «О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории площадью 452 га в кадастровом квартале 73:08:020501 г.Димитровграда Ульяновской области».

1.2. Обеспечить соответствие проекта «О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории площадью 452 га в кадастровом квартале 73:08:020501 г.Димитровграда Ульяновской области», требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки проекта «О внесении изменений в научно-исследовательскую работу «О внесении изменений в проект планировки

территории и проект межевания территории площадью 452 га в кадастровом квартале 73:08:020501 г.Димитровграда Ульяновской области» принимаются в Муниципальном казенном учреждении «Управление архитектуры и градостроительства города Димитровграда» по адресу: Ульяновская область, город Димитровград, ул.Гагарина, д.16, 3 этаж.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление архитектуры и градостроительства города Димитровграда» (Илюхина Ю.В.) не позднее 20 рабочих дней с момента предъявления выполненного проекта «О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории площадью 452 га в кадастровом квартале 73:08:020501 г.Димитровграда Ульяновской области»:

3.1. Осуществить проверку проекта «О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории площадью 452 га в кадастровом квартале 73:08:020501 г.Димитровграда Ульяновской области», а также поступающих в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления предложений на соответствие Генеральному плану города Димитровграда Ульяновской области, Правилам землепользования и застройки города Димитровграда Ульяновской области, требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам с учетом границ территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3.2. Подготовить заключение о соответствии проекта «О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории площадью 452 га в кадастровом квартале 73:08:020501 г.Димитровграда Ульяновской области», требованиям, указанным в подпункте 3.1. пункта 3 настоящего постановления, и представить Главе города Димитровграда Ульяновской области для назначения публичных слушаний или общественных обсуждений или принятия решения об отклонении и направлении его на доработку.

4. Установить, что настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня принятия и размещению на официальном сайте Администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы города Муллиной Н.Ю.

Глава города



С.А.Сандрюков