

Решение по благоустройству территории.

В соответствии с разработанной схемой планировочной организации территории участок после выполнения благоустройства будет обеспечен всеми необходимыми элементами инфраструктуры:

- проездами, тротуарами*
- временными парковками и автостоянками для личного автотранспорта;*
- детскими игровыми площадками и площадками отдыха и т.д.*

Схема планировочной организации разрабатывается заказчиком.

Решения по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

- поверхностный водоотвод ливнестоков от зданий с территории участка по капитальным покрытиям на территории общего пользования и далее в ливневую канализацию.*
- в процессе эксплуатации исключить протечки из инженерных коммуникаций.*

Организация рельефа вертикальной планировкой.

Вертикальная планировка будет выполнена с учетом существующего рельефа, существующей и проектируемой планировки территории в ливневую канализацию.

Информация об имеющихся на территории строениях и сооружениях.

На территории участка какие-либо строения отсутствуют

Схема транспортных коммуникаций, обеспечивающих подъезд к проектируемому участку

Транспортные коммуникации, обеспечивающие подъезд к проектируемому участку выполнены в увязке с планировочной структурой улично-дорожной сети планировочного района и микрорайона на основании градостроительных норм и требований пожарной безопасности.

Проектируемый участок размещен в радиусе обслуживания пожарного депо.

Санитарно-защитные зоны

Участок по пр. Ленина 37и не находится в санитарно-защитной зоне.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	22-985-00-ПМТ			6