

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.11.2024, поступившего на рассмотрение 20.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282376307	
Кадастровый номер:	73:23:000000:3737
Номер кадастрового квартала:	73:23:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ, г. Димитровград, ш. Мулловское
Площадь:	6000 +/- 15.5
Кадастровая стоимость, руб.:	6029160
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	73:00:000000:2381
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Автомобилестроительная промышленность
Сведения о кадастровом инженере:	Каргина Елена Петровна, СНИЛС 061-993-206 77, договор на выполнение кадастровых работ от 14.07.2023 № 213, дата завершения кадастровых работ: 03.10.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282376307			
Кадастровый номер:		73:23:000000:3737	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

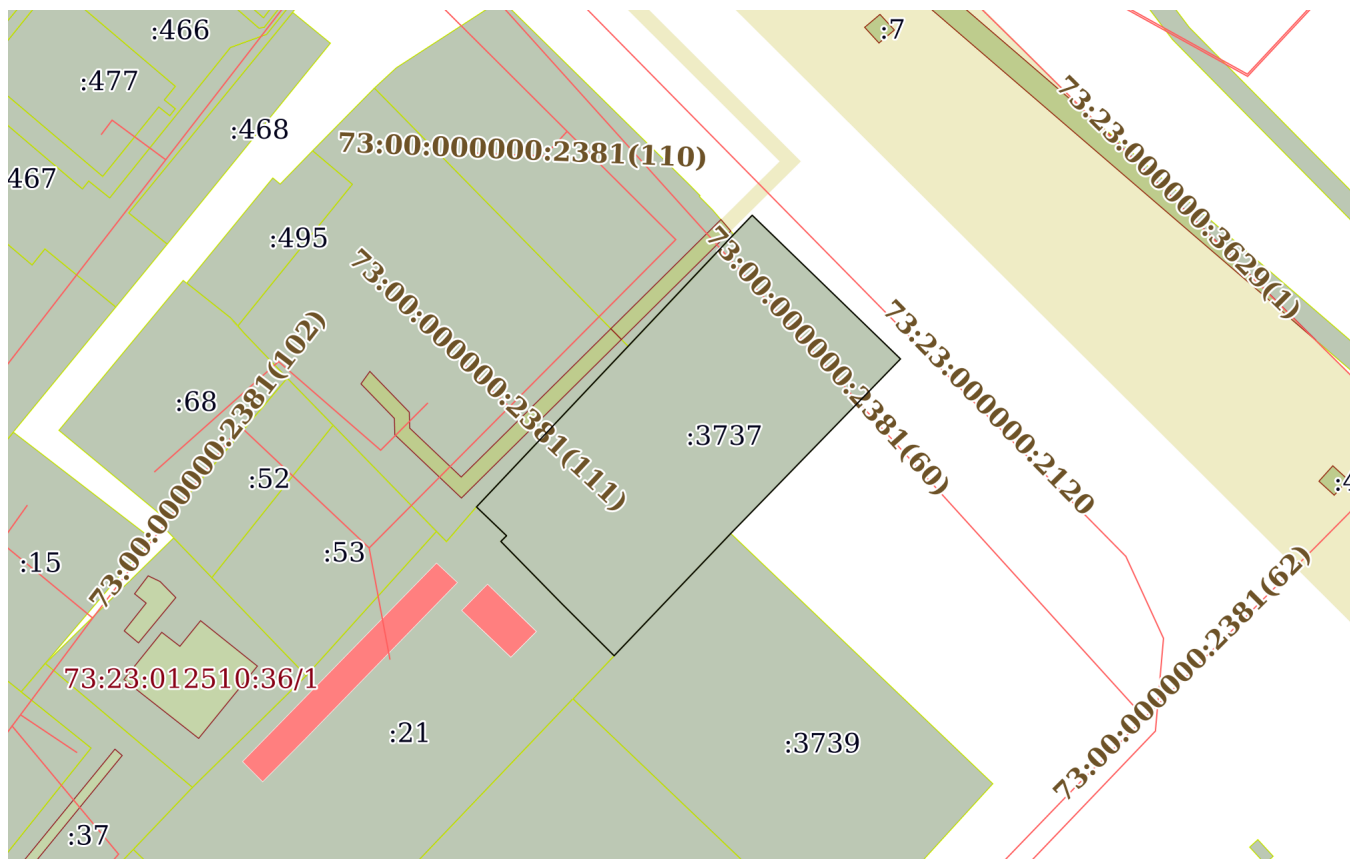
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282376307			
Кадастровый номер:	73:23:000000:3737		
	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сандрюков Сергей Александрович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282376307			
Кадастровый номер:		73:23:000000:3737	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282376307			
Кадастровый номер:		73:23:000000:3737	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	314°52.6`	19.56	данные отсутствуют	73:23:012510:21	433503, Ульяновская обл, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 9А; 433503, Ульяновская обл, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 9А/1; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	315°36.1`	23.6	данные отсутствуют	73:23:012510:21	433503, Ульяновская обл, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 9А; 433503, Ульяновская обл, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 9А/1; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	45°11.3`	2.16	данные отсутствуют	73:23:012510:21	433503, Ульяновская обл, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 9А; 433503, Ульяновская обл, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 9А/1; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	313°48.2`	11.17	данные отсутствуют	73:23:012510:21	433503, Ульяновская обл, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 9А; 433503, Ульяновская обл, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 9А/1; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	43°20.3`	100.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	73:23:012510:496	обл. Ульяновская, г. Димитровград, ул. Братская, д. 13, кв. 27
7	1.1.6	1.1.7	43°55.3`	7.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	73:23:012510:497	обл. Ульяновская, г. Димитровград, ул. Братская, д. 13, кв. 27
9	1.1.7	1.1.8	134°6.0`	55.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	224°11.2`	65.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282376307							
Кадастровый номер:				73:23:000000:3737			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	1.1.9	1.1.1	223°38.5`	45.34	данные отсутствуют	73:23:000000:3739	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
20.11.2024г. № КУВИ-001/2024-282376307			
Кадастровый номер:		73:23:000000:3737	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-73				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	495314.37	2333119.09	626003000000	0.1
2	495328.17	2333105.23	626003000000	0.1
3	495345.03	2333088.72	626003000000	0.1
4	495346.55	2333090.25	626003000000	0.1
5	495354.28	2333082.19	626003000000	0.1
6	495427.36	2333151.15	626003000000	0.1
7	495432.5	2333156.1	626003000000	0.1
8	495393.97	2333195.86	626003000000	0.1
9	495347.18	2333150.38	626003000000	0.1
1	495314.37	2333119.09	626003000000	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия