

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2024, поступившего на рассмотрение 30.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.10.2024г. № КУВИ-001/2024-265381950	
Кадастровый номер:	73:23:000000:3694
Номер кадастрового квартала:	73:23:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ульяновская область, Городской округ "Город Димитровград", г. Димитровград, ул. Барышева
Площадь:	1293 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	1003561.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Склады
Сведения о кадастровом инженерере:	Огаркова Ирина Петровна, СНИЛС 067-116-601 50, договор на выполнение кадастровых работ от 09.09.2022 № 358, дата завершения кадастровых работ: 19.10.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30.10.2024г. № КУВИ-001/2024-265381950			
Кадастровый номер:		73:23:000000:3694	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация города Димитровграда Ульяновской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30.10.2024г. № КУВИ-001/2024-265381950			
Кадастровый номер:		73:23:000000:3694	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сандрюков Сергей Александрович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

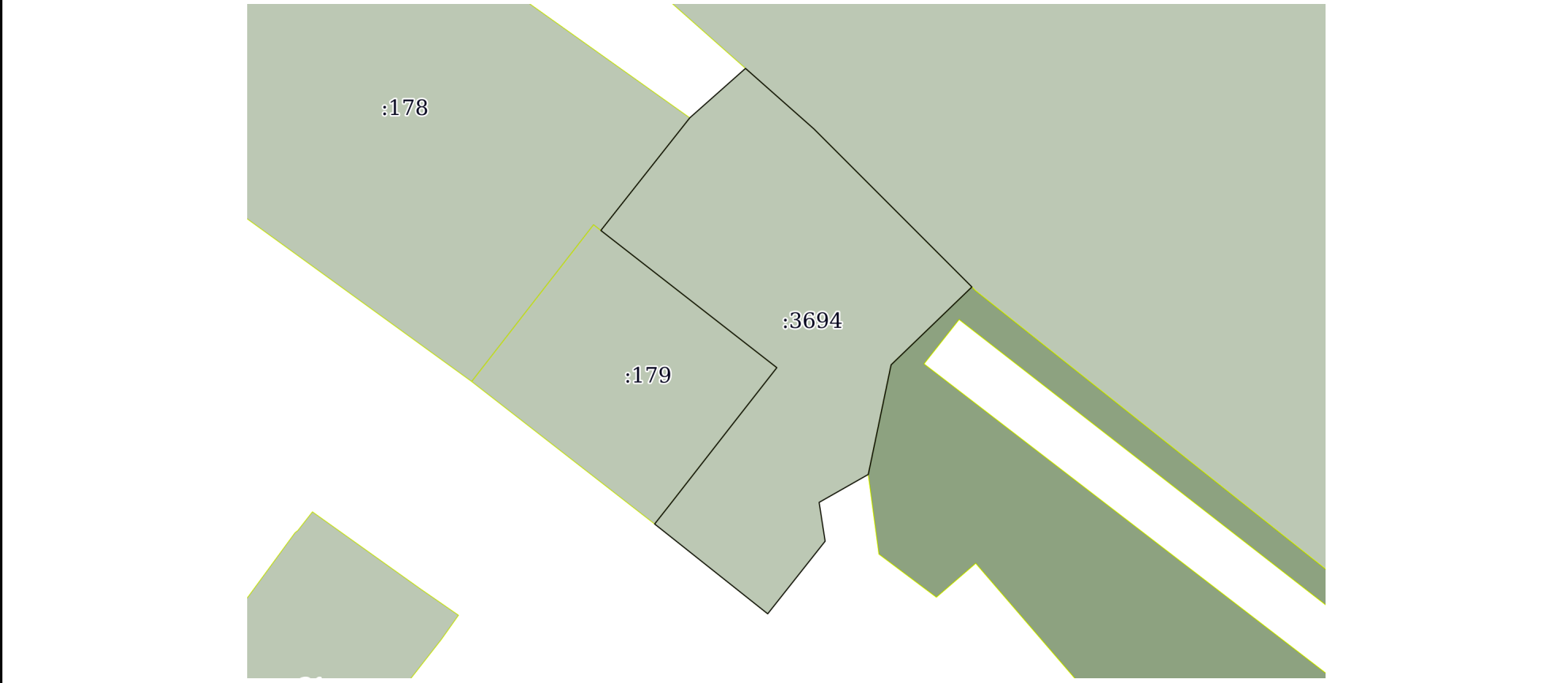
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 4 Всего листов выписки: 6

30.10.2024г. № КУВИ-001/2024-265381950


Кадастровый номер: 73:23:000000:3694

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности инициалы, фамилия


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30.10.2024г. № КУВИ-001/2024-265381950			
Кадастровый номер:		73:23:000000:3694	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	131°30.6`	10.8	данные отсутствуют	73:23:011201:9	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	135°0.9`	26.48	данные отсутствуют	73:23:011201:9	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	226°2.2`	13.3	данные отсутствуют	73:23:000000:2179, 73:23:000000:1498	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	191°45.1`	13.26	данные отсутствуют	73:23:000000:2179, 73:23:000000:1498	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	240°22.3`	6.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	171°13.6`	4.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	218°20.0`	10.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	308°28.3`	17.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	38°13.7`	2.7	данные отсутствуют	73:23:012925:179	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	37°55.7`	12.35	данные отсутствуют	73:23:012925:179	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	38°2.1`	8.46	данные отсутствуют	73:23:012925:179	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	307°56.7`	26.43	данные отсутствуют	73:23:012925:179	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	38°17.5`	17.01	данные отсутствуют	73:23:012925:178	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.1	48°24.2`	8.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30.10.2024г. № КУВИ-001/2024-265381950			
Кадастровый номер:		73:23:000000:3694	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-73, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	496469.34	2335891.47	Закрепление отсутствует	0.1
2	496462.18	2335899.56	Закрепление отсутствует	0.1
3	496443.45	2335918.28	Закрепление отсутствует	0.1
4	496434.22	2335908.71	Закрепление отсутствует	0.1
5	496421.24	2335906.01	Закрепление отсутствует	0.1
6	496417.93	2335900.19	Закрепление отсутствует	0.1
7	496413.33	2335900.9	Закрепление отсутствует	0.1
8	496404.73	2335894.1	Закрепление отсутствует	0.1
9	496415.37	2335880.71	Закрепление отсутствует	0.1
10	496417.49	2335882.38	Закрепление отсутствует	0.1
11	496427.23	2335889.97	Закрепление отсутствует	0.1
12	496433.89	2335895.18	Закрепление отсутствует	0.1
13	496450.14	2335874.34	Закрепление отсутствует	0.1
14	496463.49	2335884.88	Закрепление отсутствует	0.1
1	496469.34	2335891.47	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		