



**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА**  
Ульяновской области

**РЕШЕНИЕ**  
г.Дмитровград

6 марта 2024 года

№ 10/89

**О внесении изменений в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества города Дмитровграда Ульяновской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов**

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 части 1 статьи 26 Устава муниципального образования «Город Дмитровград» Ульяновской области, Положением о порядке приватизации муниципальных предприятий и иного имущества, находящегося в муниципальной собственности города Дмитровграда Ульяновской области, Городская Дума города Дмитровграда Ульяновской области четвертого созыва **решила:**

1. Внести в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества города Дмитровграда Ульяновской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, утвержденный решением Городской Думы города Дмитровграда Ульяновской области четвертого созыва от 14.12.2023 № 5/59, следующие изменения:

- 1) в подпункте 1 пункта 2 подраздела 2 раздела I цифры «5» заменить цифрами «10»;
- 2) подраздел I раздела II изложить в следующей редакции:
  - «1. Перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2024 году

№ п/п	Наименование объекта, кадастровый номер, позиция согласно технической документации	Площадь помещений, кв.м., протяженность, м	Головой размер арендной платы, руб.	Рыночная стоимость, руб.	Прогнозируемая сумма продаж, руб.	Планируемый способ приватизации	Обременение
1	Общественные помещения 8665/10000 долей (позиция №№3-9, 16-18, 20, 23-26 согласно техническому плану от 26.12.2008) общей площадью 309,3 кв.м, кадастровый номер 73:23:011601:727	Ульяновская область, город Дмитровград, ул.Аварина, д.141	в аренду не предоставлялся	851 000,00 (Рыночная оценка 2022года)	851 000,00 (с учетом НДС)	Продажа имущества на аукционе	нет
2	Нежилое помещение, кадастровый номер 73:23:010805:1059	Ульяновская область, город Дмитровград, пр.Ленина, д.14Б	в аренду не предоставлялся	Рыночная оценка не проводилась	800 000,00 (с учетом НДС)	Продажа имущества на аукционе	нет
3	Нежилое помещение, кадастровый номер 73:23:010610:1180	Ульяновская область, город Дмитровград, ул.Куйбышева, д.255	в аренду не предоставлялся	Рыночная оценка не проводилась	400 000,00 (с учетом НДС)	Продажа муниципального имущества на аукционе	нет
4	Нежилое здание, кадастровый номер 73:23:011309:175, с земельным участком площадью 1573 кв. м с кадастровым номером 73:23:011310:64	Ульяновская область, город Дмитровград, Мелекесская, д.346	в аренду не предоставлялся	2 000 000,00 (Рыночная оценка 2022 года)	2 000 000,00 (с учетом НДС)	Продажа муниципального имущества на аукционе	нет
5	Нежилое помещение 3351/10000 долей общей площадью 1008,5 кв.м., кадастровый номер 73:23:010102:2900	Ульяновская область, город Дмитровград, ул.Курчатова, д.36	в аренду не предоставлялся	Рыночная оценка не проводилась	500 000,00 (с учетом НДС)	Продажа муниципального имущества на аукционе	нет

Администрация  
города Дмитровграда  
2024  
Вход.№ 2571



6	Нежилое здание, кадастровый номер 73:23:010512:63 с земельным участком площадью 1329 кв.м с кадастровым номером 73:23:010512:56	Ульяновская область, город Димитровград, ул.Куйбышева, д.224	581,60	63 000,00	2 022 400,00 (Рыночная оценка 2023года)	2 022 400,00 (с учетом НДС)	Продажа муниципального имущества на конкурсе	Объект культурного наследия регионального значения «Льнянопрядильная фабрика»
7	Нежилое здание с кадастровым номером 73:23:010611:137 с земельным участком площадью 1195 кв.м. с кадастровым номером 73:23:010611:77	Ульяновская область, город Димитровград, ул. Куйбышева, д.237	961,20	В аренду не предоставляется	2 004 600,00 (Рыночная оценка 2023года)	2 004 600,00 (с учетом НДС)	Продажа муниципального имущества на конкурсе	Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс мукомольного комбината, последняя четверть XIX в.-1916 г. –Особняк купца Таратина, нач. XX в»
8	Нежилые помещения, кадастровый номер 73:23:011416:443	Ульяновская область, город Димитровград, ул.Куйбышева, д.209	236,90	В аренду не предоставляется	690 184,00 (Рыночная оценка 2023года)	690 184,00 (с учетом НДС)	Продажа муниципального имущества на конкурсе	Объект культурного наследия регионального значения «Торговая лавка»
9	Нежилое здание, кадастровый номер 73:23:010507:159 с земельным участком площадью 1154 кв.м. кадастровый номер 73:23:011416:56	Ульяновская область, город Димитровград, ул.Куйбышева, д.196	228,3	В аренду не предоставляется	1 500 200,00 (рыночная оценка земельного участка 2023 года)	1 500 201,00 (с учетом НДС) (нежилое здание 1,00; земельный участок 1500200,00)	Продажа муниципального имущества на конкурсе	Памятник культурного наследия местного (муниципального) значения – «Дом Курочкина» нач. XIX в. Признано аварийным.
10	Нежилое помещение, кадастровый номер 73:23:011416:185, 73:23:010507:1913, 73:23:010507:1908, 73:23:011416:151, 73:23:011416:153, 73:23:011416:150	Ульяновская область, город Димитровград, ул.Куйбышева, д.207	44,79 28,40 22,70 42,90 20,90 23,50	В аренду не предоставляется	296 768,00 (рыночная оценка 2023 года)	296 768,00 (с учетом НДС)	Продажа муниципального имущества на конкурсе	Памятник культурного наследия местного(муниципального) значения-«Дом городской» нач. XX в. Признано аварийным.
<b>ИТОГО за 2024 год</b>			<b>3355,80</b>			<b>11065153,00</b>		

».

2. Рекомендовать Администрации города Димитровграда Ульяновской области подготовить и внести в Городскую Думу города Димитровграда Ульяновской области проект соответствующих изменений в решение Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области четвертого созыва от 14.12.2023 № 5/60 «Об утверждении бюджета города Димитровграда Ульяновской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.



Председатель Городской Думы  
города Димитровграда  
Ульяновской области

К.В. Дупкова

Глава города Димитровграда  
Ульяновской области

С.А. Сандрюков