

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства культуры Российской Федерации  
от 2 июля 2015 года № 1906

Экземпляр №

4

731720860980005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



11.04.2016, 09.06.2016

Дата съемки  
(число, месяц, год)

Ведущий консультант управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Е.А.Бирюкова
должность	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия



## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Льнопрядильная фабрика
------------------------

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1897 г.
---------

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Решение Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета народных депутатов от 12.02.1990 № 79 «О мерах по улучшению работы по охране памятников истории и культуры в Ульяновской области»
---

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 224, 226, 226а
---

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

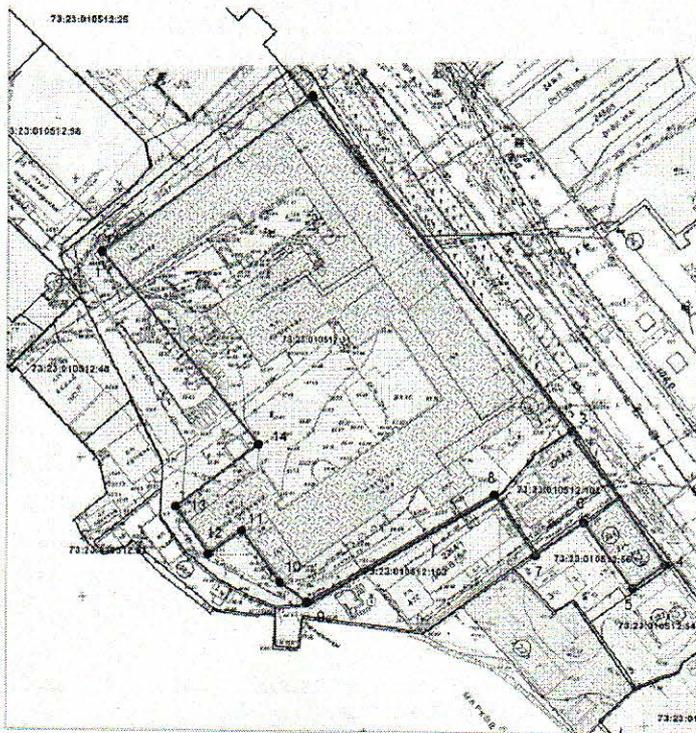
Утверждены распоряжением Правительства Ульяновской области от 22.02.2017 № 79-пр.
---

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Льнопрядильная фабрика» (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 224, 226, 226 а) проходит вдоль северо-западного фасада дома № 226 по ул. Куйбышева (далее –
--

Ведущий консультант управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Е.А.Бирюкова
должность	подпись	инициалы, фамилия



дом № 226) с отступом 1 метр (точки 1-2), далее поворачивает на юго-восток и проходит вдоль северо-восточного фасада дома № 226 с отступом 1 метр (точки 2-3), далее проходит вдоль северо-восточного фасада дома № 226 а по ул. Куйбышева и дома № 224 по ул. Куйбышева (далее – дом № 224) с отступом 1 метр (точки 3-4), далее поворачивает на юго-запад и проходит вдоль юго-восточного фасада дома № 224 с отступом 1 метр (точки 4-5), далее поворачивает на северо-запад и проходит вдоль юго-западного фасада дома № 224 с отступом 1 метр (точки 5-6), далее поворачивает на юго-запад и проходит вдоль юго-восточной границы учтённого земельного участка с кадастровым номером 73:23:10512:102 (точки 6-7), далее поворачивает на северо-запад и проходит вдоль юго-западной границы учтённого земельного участка с кадастровым номером 73:23:10512:102 (точки 7-8), далее поворачивает на юго-запад и проходит вдоль юго-восточной части границы учтённого земельного участка с кадастровым номером 73:23:10512:31 и железобетонного забора (точки 8-9), далее поворачивает на северо-запад и проходит вдоль юго-западного фасада дома № 226 с отступом 1 метр (точки 9-11), далее поворачивает на юго-запад и проходит вдоль юго-восточного фасада дома № 226 с отступом 1 метр (точки 11-12), далее поворачивает на северо-запад и проходит вдоль юго-западного фасада дома № 226 на расстоянии 1 метра (точки 12-13), далее поворачивает на северо-восток и проходит вдоль пристроя северо-западного фасада дома № 226 (точки 13-14), далее поворачивает на северо-запад и проходит вдоль юго-западного фасада дома № 226 (точки 14-1).



#### 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

**«Льнопрядильная фабрика. Доходный дом», 1897 г.  
(Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 224)**

##### 1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: входит в состав комплекса льнопрядильной фабрики, расположено в центральной части города, в левобережье реки Мелекесски, главным фасадом выходит на красную линию улицы Куйбышева (бывшая улица Старозаводская).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное.

Ведущий консультант управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Е.А.Бирюк
должность	подпись	инициалы, фамилия



1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XIX в.): прямоугольное в плане под вальмовой крышей, вытянутое протяжённым фасадом с севера на юг, главным фасадом ориентировано на восток.

2. Инженерно-конструктивные характеристики:

2.1. Материал несущих стен: краснокирпичная кладка.

2.2. Форма перекрытий: межэтажные и чердачные – плоские.

2.3. Оконные и дверные проёмы прямоугольной и арочной формы.

2.4. Клинчатая кладка оконных и дверных перемычек.

2.5. Первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка, профилировка) заполнения оконных и дверных проёмов со стороны северного, восточного и южного фасадов, со стороны западного – первоначальная форма (расстекловка).

2.6. Лекальный и фасонный кирпич декора.

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика.

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.): межэтажный и венчающий профилированные карнизы; ленточный руст первого этажа; консоли на фризе; ленточные пояса, объединяющие наличники окон на уровне второго этажа; лопатки: плоские; рустованные в нижней части; рустованные в нижней части и раскрепованные на уровне карниза; лопатки центрального ризалита с рельефным геометрическим декором: на уровне межкозья первого этажа – в виде широкого пояса с лучковой ступенью и круглой розеткой; на уровне межэтажного пояса – в виде профилированных полочек с гутами; в верхней части – в виде рельефных ступенчатых язычков; ряды поребрика; декоративные элементы центрального ризалита в виде свисающих с фриза рельефных язычков; прямоугольный аттик с лучковым изгибом по центру, ограниченный парапетными столбиками с двухскатными завершениями, декорированный профилированным архивольтом, заполненным рельефным декором в виде перпендикулярных полос, с замковым камнем; полосы ступенчатых дентикул; архивольты: с замковыми камнями, объединённые ленточным поясом; с перспективным обрамлением и замковыми камнями, объединённые ленточным поясом; наличники: в виде трёхчетвертных колонок; плоские с профилированными утолщениями в нижней части, имитирующими карнизы, и рельефными веерными замковыми камнями с полочками; веерные сандрики с замковыми камнями; оформление двухскатных фронтонов: трёхстороннее обрамление с замковым камнем, профилированные карнизы; подоконные полочки.

**«Льнопрядильная фабрика. Здание конторы», 1897 г.,  
(Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 226а)**

1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка: входит в состав комплекса льнопрядильной фабрики, расположено в центральной части города, в левобережье реки Мелекесски, главным фасадом выходит на красную линию улицы Куйбышева (бывшая улица Старозаводская).

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное.

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XIX в.): одноэтажное Г-образное в плане под сложноскатной крышей, со стороны северо-западного фасада примыкает одноэтажный тамбур входа под односкатной крышей; главным фасадом ориентировано на северо-восток.

2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал несущих стен: краснокирпичная кладка.

2.2. Форма перекрытий: межэтажные и чердачные – плоские.

2.3. Оконные и дверные проёмы прямоугольной формы.

Ведущий консультант управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Е.А.Бирюков
должность	подпись	инициалы, фамилия



2.4. Клинчатая кладка оконных и дверных перемычек.

2.5. Первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка, профилировка) заполнения оконных и дверных проёмов со стороны северо-восточного, северо-западного и юго-западного фасадов.

2.6. Материал (дерево) и форма, в том числе профилировка, резьба, обналичка межкомнатных дверей.

2.7. Лекальный кирпич декора.

3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика.

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.): декоративное оформление треугольного фронтона с высоким щипцом, профилированным карнизом, круглым окном в профильном обрамлении, круглыми профилированными нишами и парапетными столбиками, украшенными алмазным рустом; лопатки, декорированные прямоугольными нишами; венчающий карниз; подоконный пояс; полоса фриза, декорированная прямоугольными нишами, чередующимися с квадратами бриллиантового руста; полоска сухариков; плоские трёхсторонние наличники с профилированными сандриками, акцентированными по центру двухскатным завершением; подоконные прямоугольные ширинки; декоративное оформление трёхчастного окна: сандрик в виде профилированного карниза с лучковым изгибом, дополненным полоской сухариков, полоска сухариков на фризе надоконья; подоконная прямоугольная профилированная ниша с круглой профилированной розеткой по центру; рустованные лопатки, декорированные фестонами и квадратами бриллиантового руста; мемориальная доска с текстом: «На льно-прядильной фабрике в 1916 году Я.Е. ПИСКАЛОВЫМ был создан первый кружок РСДРП/б/ в посаде Мелекесс».

4. Оформление интерьеров

4.1. Штукатурный профилированный тянутый декор в помещениях № 5, 8, 9, 10.

4.2. Лепной штукатурный декор потолков с растительным орнаментом в помещении № 9.

4.3. Первоначальные межкомнатные двери.

**«Льнопрядильная фабрика. Здание ткацкого цеха», 1897 г.  
(Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 226)**

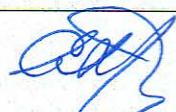
1. Градостроительные характеристики

1.1. Место расположения здания в современных границах участка:

в левобережье реки Мелекесски, на улице Куйбышева (бывшая улица Старозаводская), является составной частью льнопрядильной фабрики.

1.2. Этажность и высотные габариты здания: одно-трёхэтажное.

1.3. Объёмно-пространственная структура здания (в редакции начала XX в.): двухэтажный прямоугольный в плане под двухскатной крышей основной объём здания вытянут протяжённым фасадом с северо-запада на юго-восток, к нему с юго-восточного торца последовательно примыкают трёхэтажный объём под двухскатной крышей, прямоугольный одноэтажный объём, вытянутый вдоль красной линии улицы Куйбышева, одно-двухэтажный объём под двухскатной крышей, вытянутый вглубь участка и соединённый со стороны юго-востока (вставкой конца XX в.) с одноэтажным прямоугольным объёмом, надстроенным в конце XX в. вторым этажом, современным переходом из силикатного кирпича с одноэтажным зданием, расположенным севернее одно-двухэтажного объёма под двухскатной крышей. Со стороны дворового (юго-западного) фасада к основному корпусу примыкают несколько одно-, двух- и пятиэтажных пристроен из красного кирпича разных периодов строительства под одно-, двухскатными и вальмовыми крышами.

Ведущий консультант управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Е.А.Бирюкова
должность	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия



## 2. Инженерно-конструктивные характеристики

2.1. Материал несущих стен: краснокирпичная кладка.

2.2. Форма перекрытий: плоские.

2.3. Оконные, дверные и стеновые проёмы прямоугольной и арочной формы.

2.4. Клинчатая кладка оконных и дверных проёмов.

2.5. Заполнения оконных и дверных проёмов в редакции начала XX в.: первоначальные материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) заполнений со стороны главного фасада.

## 3. Архитектурные характеристики

3.1. Стилистика: эклектика.

3.2. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (в редакции начала XX в.): декоративное оформление двухскатного фронтона: щипец с круглой люкарной; окно, имитирующее венецианское, архивольты; дентикулы различной формы (на причелинах – крупные трапециевидные; на архивольтах – прямоугольные; на лопатках – треугольные); лопатки, декорированные бриллиантовым рустом; ниши (круглая, фигурные); подоконный пояс; ступенчатый карниз небольшого выноса; фриз с прямоугольными горизонтальными нишами, чередующимися с алмазным рустом; полосы сухариков; полосы вытянутых дентикул; подоконные пояски; ступенчатые подоконные полочки с выпусками; лопатки: с декором в виде ступенчатых языков, раскрепованные на уровне подоконного пояса второго этажа и фриза, в нижней части – рустованные; декорированные прямоугольными нишами, раскрепованные на фризе и карнизе; гладкие огибающие; рустованные, дополненные в верхней части двумя рядами разных дентикул; с алмазным рустом; гладкие, объединённые в одну плоскость с гладким фризом, дополненным разноразмерными дентикулами; наличники: трёхсторонние; трёхсторонние плоские с профилированными сандриками с двухскатными завершениями по центру; трёхсторонние с профилированными сандриками-карнизами; двухсторонние с веерными сандриками; архивольты; профилированные сандрики-карнизы с дентикулами; веерные замковые камни; портал входа, оформленный рустованными лопатками, профилированным карнизом с двумя рядами разных дентикул; щипцовый фронтон с профилированным карнизом.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

–

Всего в паспорте листов

6

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Ведущий консультант управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Е.А.Бирюкова
должность	подпись	инициалы, фамилия



Ведущий консультант управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Е.А.Бирюкова
должность	подпись	инициалы, фамилия



2	5	.	0	6	.	2	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)