

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2022, поступившего на рассмотрение 26.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80474086	
Кадастровый номер:	73:23:010611:137
Номер кадастрового квартала:	73:23:010611
Дата присвоения кадастрового номера:	15.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3174; Кадастровый номер 73:23:010000:0000:0031740001
Адрес:	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 237
Площадь:	961.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1917
Кадастровая стоимость, руб.:	18395628.23
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	73:23:010611:77
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	73:23:010611:168, 73:23:010611:184, 73:23:010611:186, 73:23:010611:169
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80474086			
Кадастровый номер:		73:23:010611:137	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Большаков Андрей Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10		
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80474086		
Кадастровый номер:	73:23:010611:137	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1 Муниципальное образование "Город Димитровград" Ульяновской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Собственность 73:23:010611:137-73/002/2018-1 23.04.2018 16:17:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	4.1 вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	16.08.2019 08:38:37
	номер государственной регистрации:	73:23:010611:137-73/033/2019-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2019 по 05.07.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Димитровградский Экологический Комплекс", ИНН: 7329004160, ОГРН: 1117329001701
	основание государственной регистрации:	Договор аренды муниципального недвижимого имущества, № 05-19/ДС10, выдан 08.07.2019
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
полное наименование должности		подпись
инициалы, фамилия		

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80474086			
Кадастровый номер:		73:23:010611:137	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

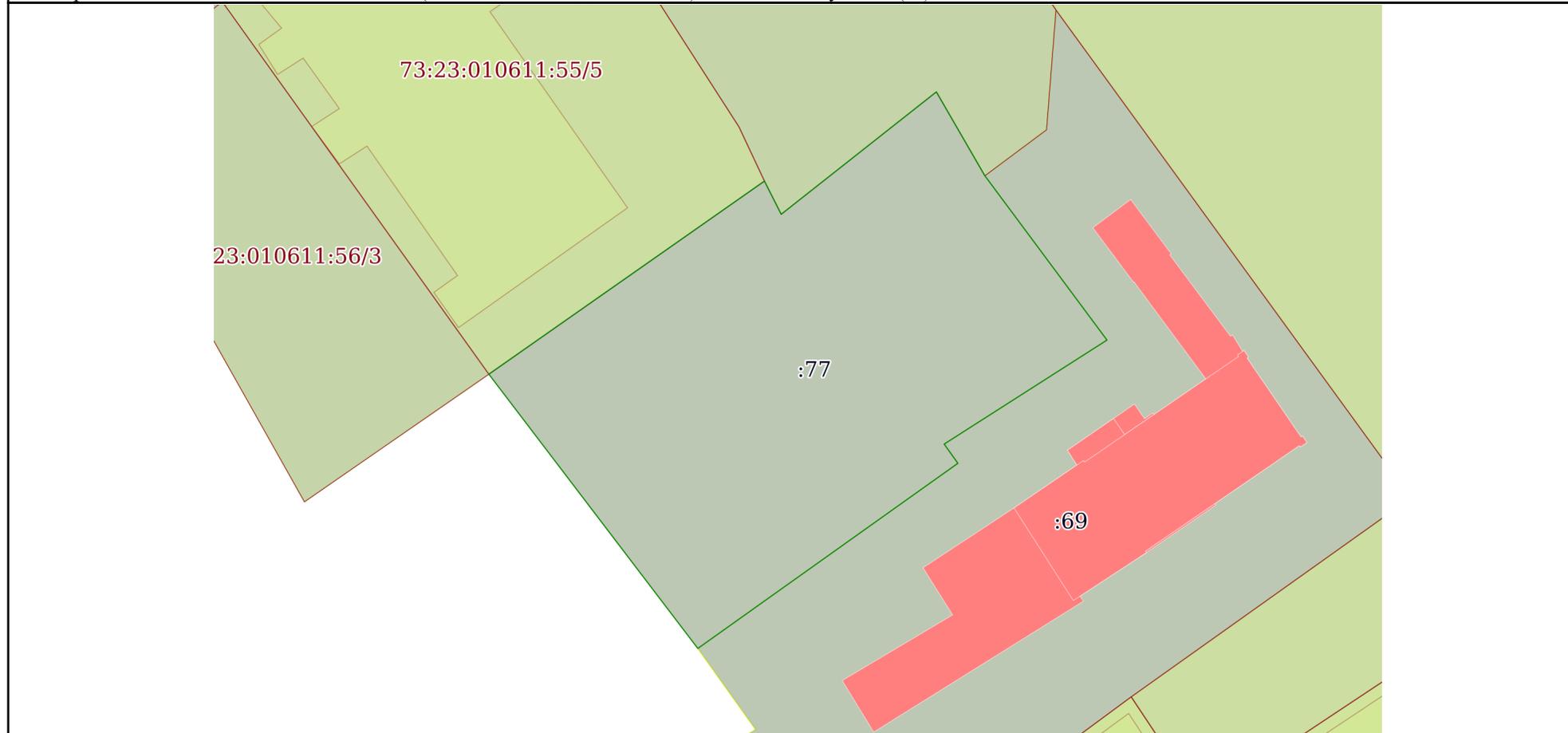
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80474086

Кадастровый номер: 73:23:010611:137

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80474086			
Кадастровый номер:		73:23:010611:137	

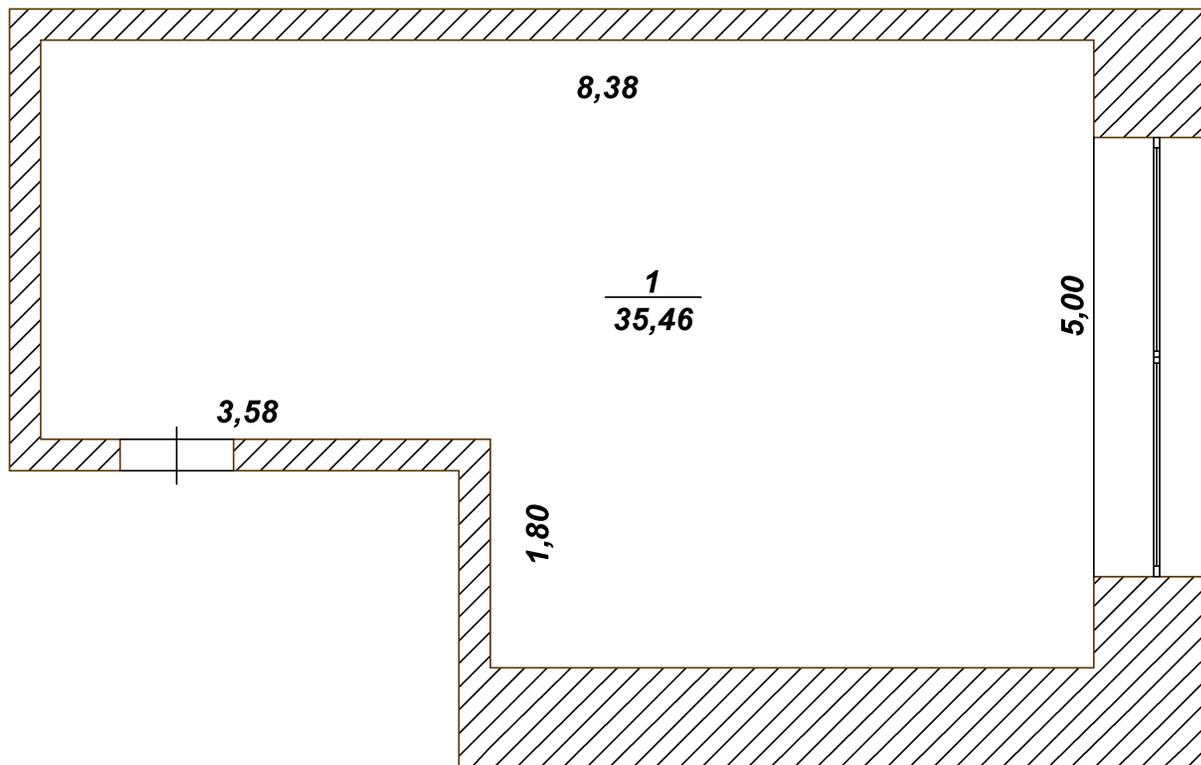
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	73:23:010611:168	01	4	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	35.5
2	73:23:010611:184	01	2	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	44.4
3	73:23:010611:186	Мезонин	9	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	32.1
4	73:23:010611:169	01	6,7	Жилое квартира	данные отсутствуют	66.8

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80474086			
Кадастровый номер: 73:23:010611:137		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 4

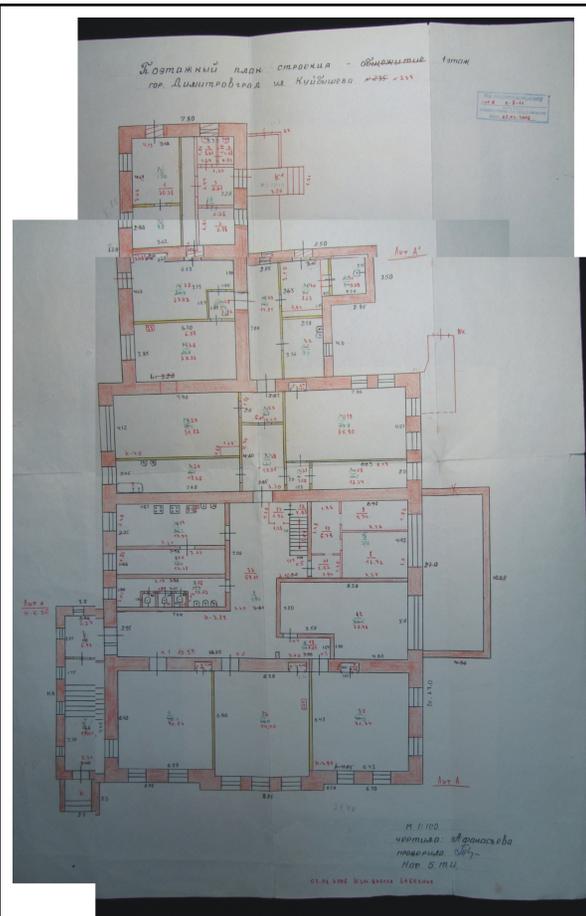
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80474086

Кадастровый номер: 73:23:010611:137

Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 4

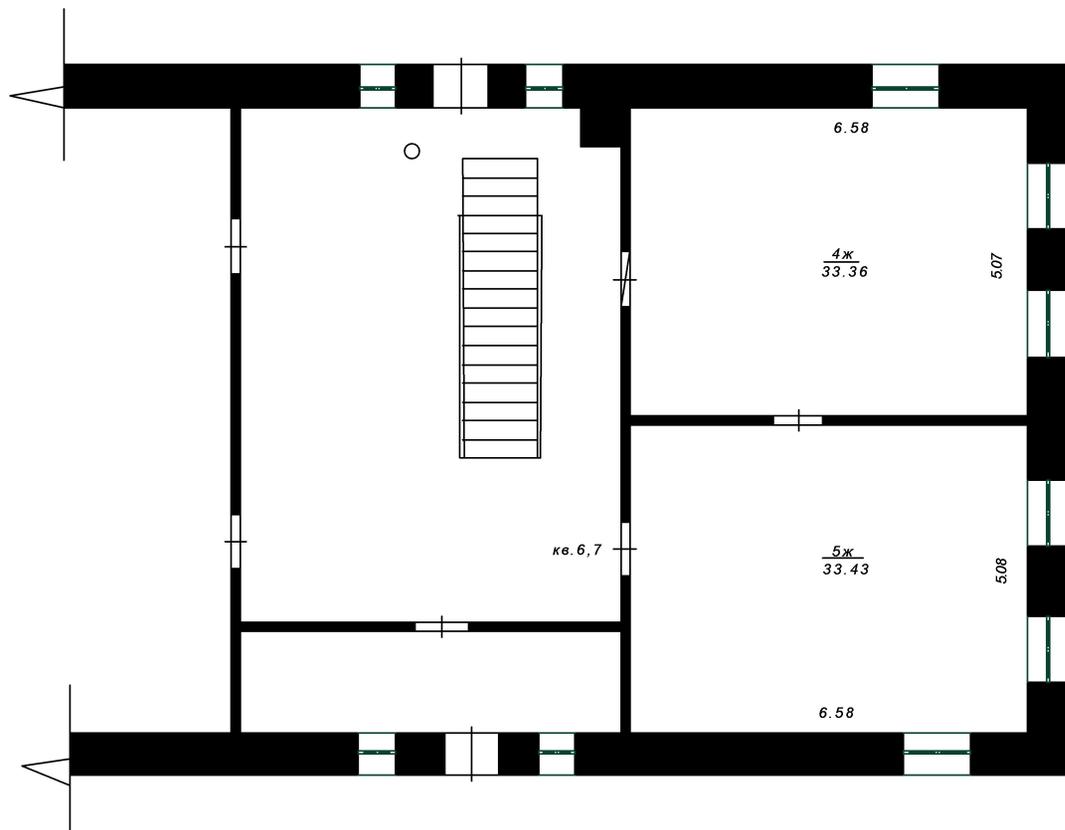
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80474086

Кадастровый номер: 73:23:010611:137

Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.